



**Продажа**

## **Новое Видное Корпус 13.1**

Москва,

Москва, рп Горки Ленинские

 Домодедовская

 **₽ 5 199 194**



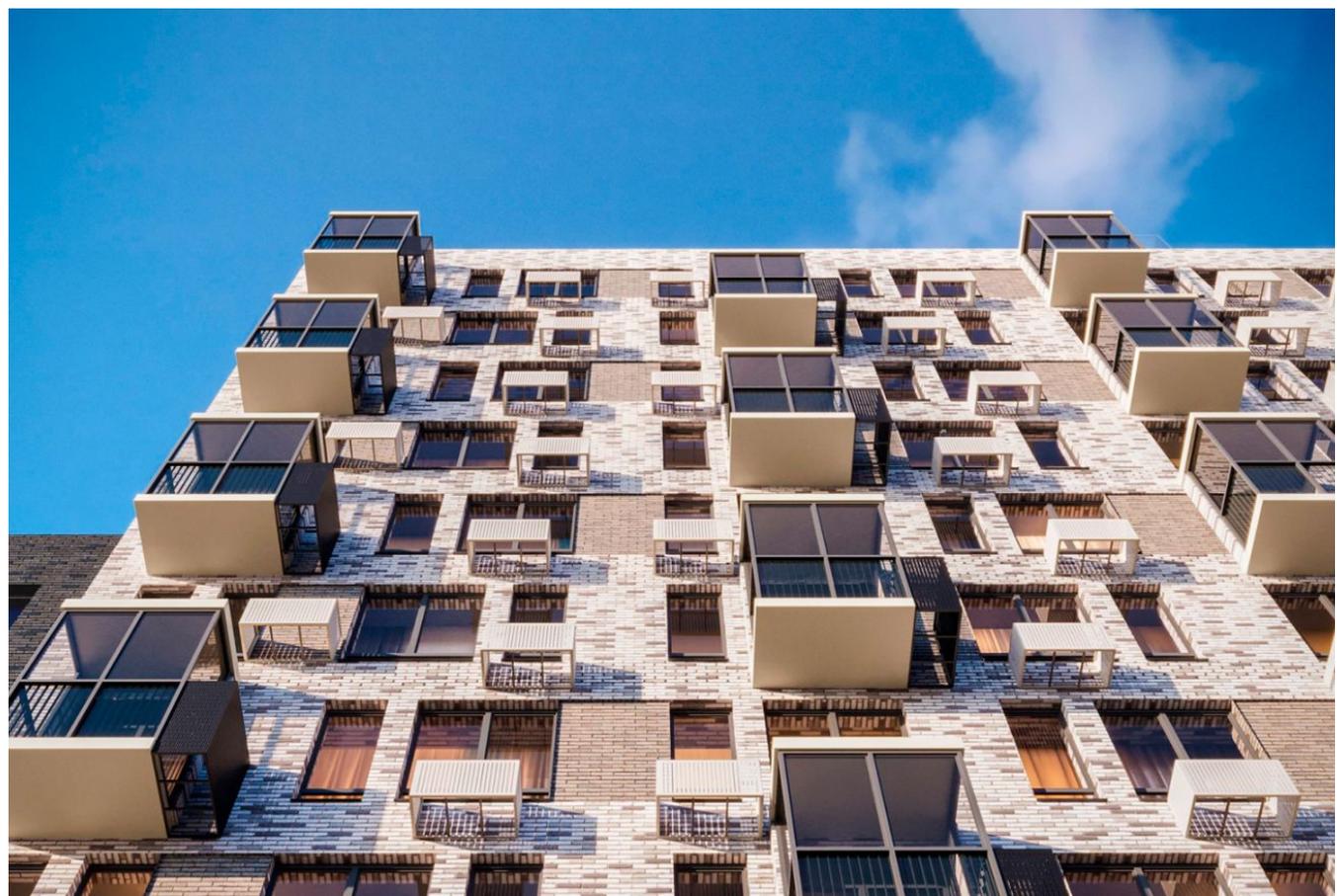
Жилой комплекс «Новое Видное» включает более 30 урбан-блоков. Дома высотой от 10 до 17 этажей выполнены в соответствии с уникальным дизайн-кодом «Лесные озера». Фасады облицованы декоративным кирпичом в оттенках речных камней — белом, сером, бежевом, терракотовом. Их сочетание создает эффект естественного рисунка, который напоминает поверхность камней на берегу водоема. Дизайн код также четко считывается в интерьерах внутренних помещений и элементах благоустройства. Входные группы расположены на уровне земли, благодаря панорамному остеклению в помещениях много естественного света, а подъезды хорошо просматриваются. В каждой секции предусмотрены два лифта — пассажирский и грузовой, оборудованы колясочные и кладовые.

В ЖК «Новое Видное» предложено множество планировочных решений: от компактных студий до просторных 4-комнатных квартир евроформата. Часть квартир — с балконами. Увеличенные оконные проемы и угловое остекление визуально расширяют пространство и пропускают больше естественного света. Все квартиры сдаются с чистовой отделкой и высотой потолков 2,75 метра.

На территории жилого комплекса предусмотрены 3 школы, 7 детских садов, поликлиника торговый и физкультурно-оздоровительный центры.

Спроектированы разнообразные уютные пространства: места для тихого отдыха, детские игровые площадки, спортивные площадки с тренажерами. Дворы жилого комплекса закрыты от машин, для входа на территорию действует пропускная система. Для владельцев автомобилей предусмотрены наземные паркинги.

ЖК «Новое Видное» находится в поселке Горки Ленинские в 8 км от МКАД. Рядом с комплексом расположены значимые природные объекты — музей-заповедник Горки Ленинские, Видновский лесопарк и Пуговичинский пруд. Добраться до ближайшей железнодорожной станции «Калинина» можно за 20 минут пешком.

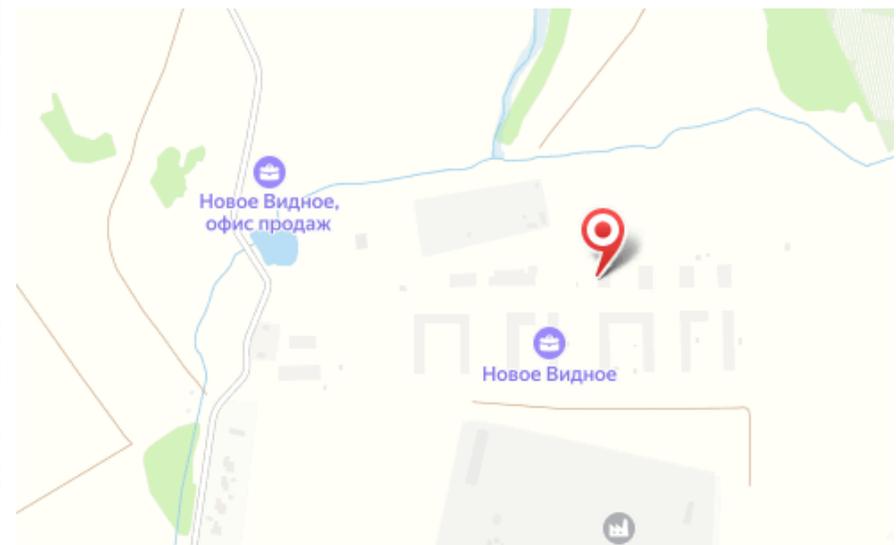




Жилой комплекс: **Новое Видное**  
Год постройки: **2025**



Корпус ЖК: **Корпус 13.1**  
Квартал сдачи: **1**



## Планировки



## Студия

от **₽ 5 199 194**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 191 147
Жилая площадь	18.11 м <sup>2</sup>
Этаж	10
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	16

## Планировки



### 1-к.квартира

от **₽ 6 249 317**

Количество комнат	1
Общая площадь	35.96 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 173 785
Жилая площадь	10.17 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.1 м <sup>2</sup>
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	16

## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 9 522 249**

Количество комнат	2
Общая площадь	60.16 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 158 282
Жилая площадь	28.32 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.33 м <sup>2</sup>
Этаж	13
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	16

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 13 161 104**

Количество комнат	3
Общая площадь	88.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 149 219
Жилая площадь	38.65 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.52 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.8 м
Тип санузла	3
Этажность	16