



**Продажа**

## Квартал Марьино Корпус 2

Москва, Филимонковское

ул Харлампиева,

🚇 Филатов луг

🚇 Аэропорт Внуково

💎 **₽ 6 120 766**

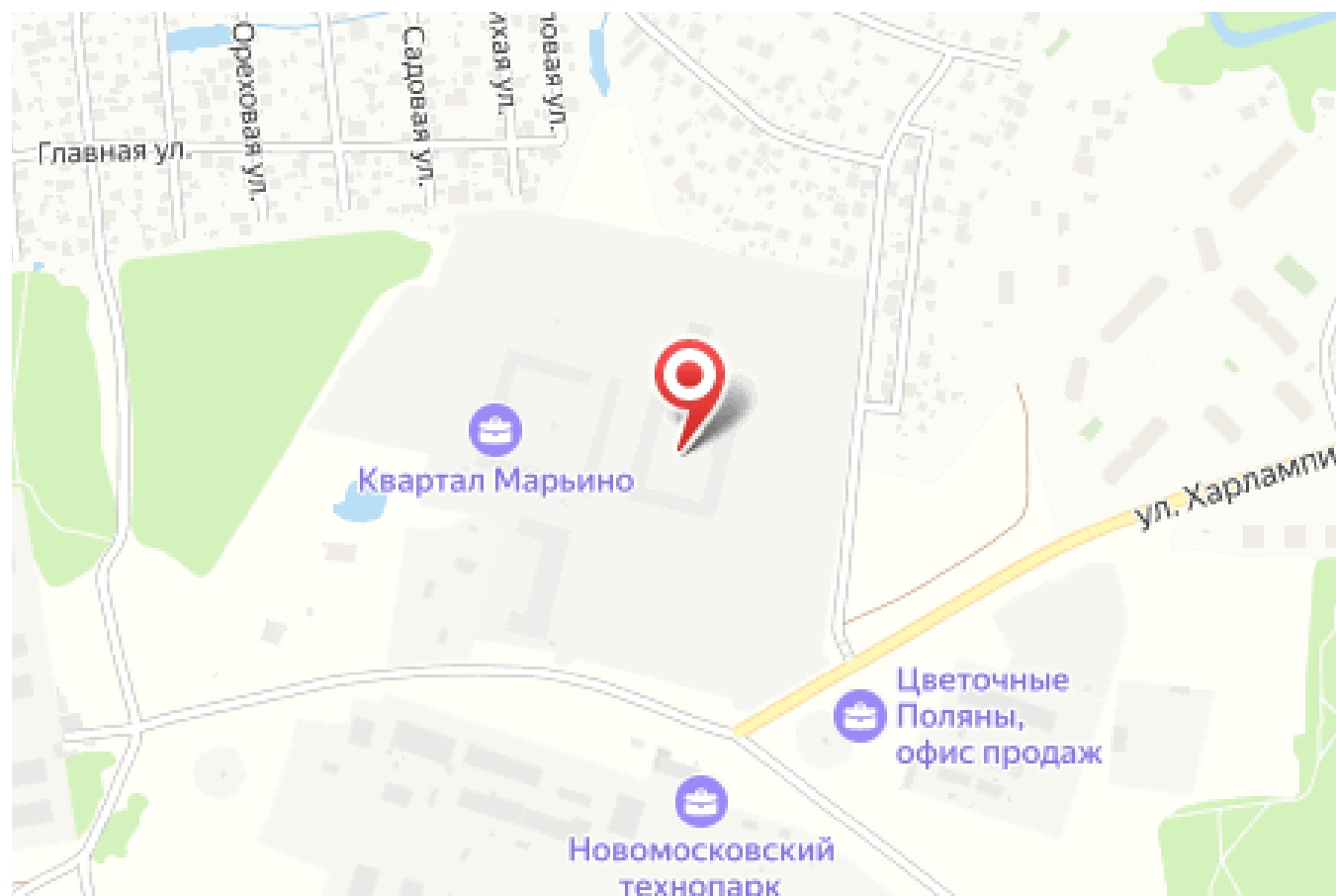


Жилой комплекс «Квартал Марьино» от группы компаний «Самолет» — современный проект переменной этажности, реализованный по кирпично-монолитной технологии строительства. Первые этажи комплекса занимают коммерческие помещения.

В жилом комплексе представлено множество планировочных решений: от студий до 4х-комнатных квартир с просторной кухней-гостиной, гардеробными и постирочными.

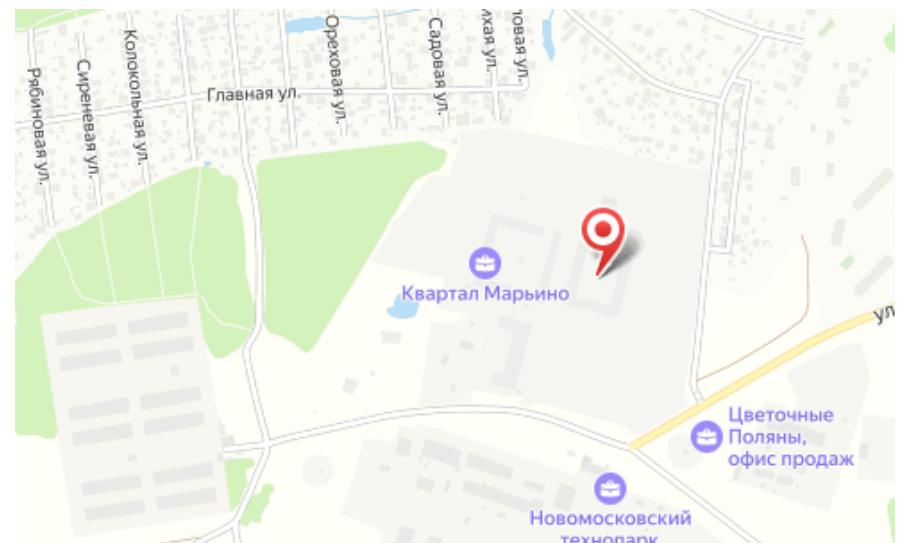
Инфраструктура комплекса предусматривает 4 школы, 2 детских сада, медицинские учреждения, а также собственный технопарк и бизнес центр. Дворы закрыты от машин, для автомобилистов предусмотрен отдельный паркинг.

Жилой комплекс находится в 18 км от МКАД. В 15 минутах пешком — парк Марьино. До международного аэропорта «Внуково» дорога занимает 25 минут на автомобиле.

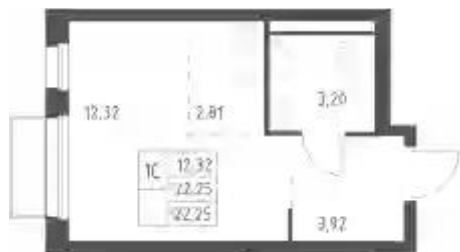




Жилой комплекс: **Квартал Марьино**  
Год постройки: **2025**



Корпус ЖК: **Корпус 2**  
Квартал сдачи: **1**



## Студия

от **₽ 6 120 766**

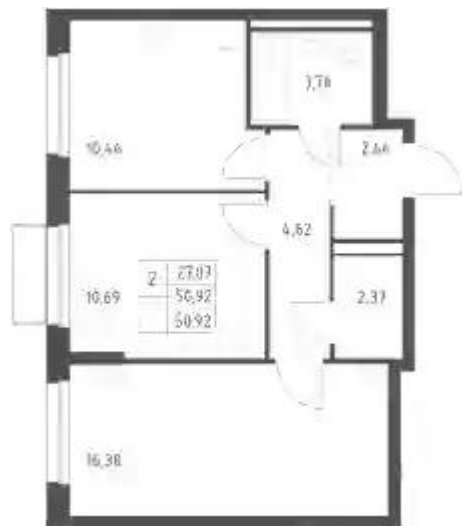
Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.25 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 275 091
Жилая площадь	15.13 м <sup>2</sup>
Этаж	14
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17



## 1-к.квартира

от **₽ 7 443 283**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.28 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 230 585
Жилая площадь	10.16 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.5 м <sup>2</sup>
Этаж	16
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

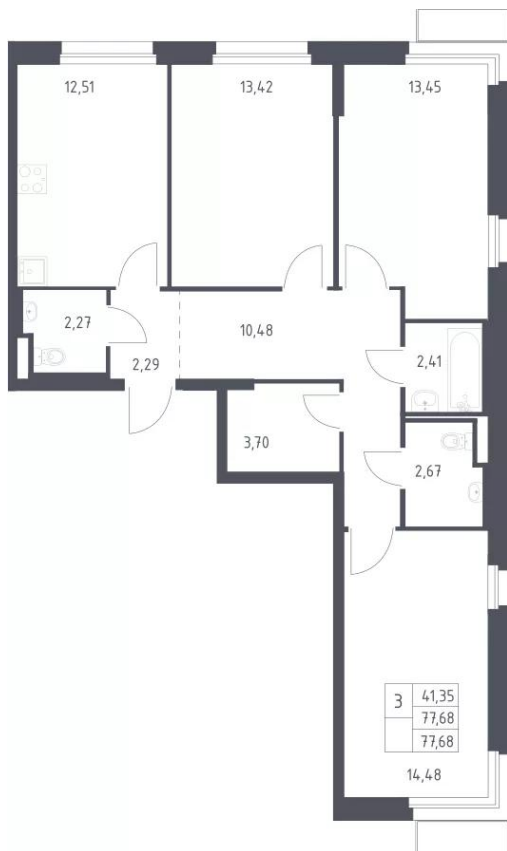


## 2-к.квартира

от **₽ 10 585 364**

Количество комнат	2
Общая площадь	50.92 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 207 882
Жилая площадь	27.07 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.46 м <sup>2</sup>
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 14 273 442**

Количество комнат	3
Общая площадь	77.68 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 183 747
Жилая площадь	41.35 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.51 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	14