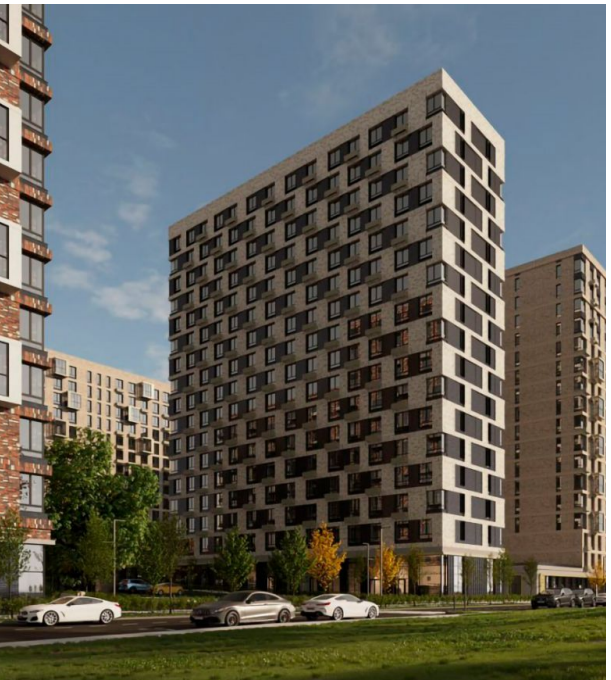


Продажа

## Квартал Марьино Корпус 1

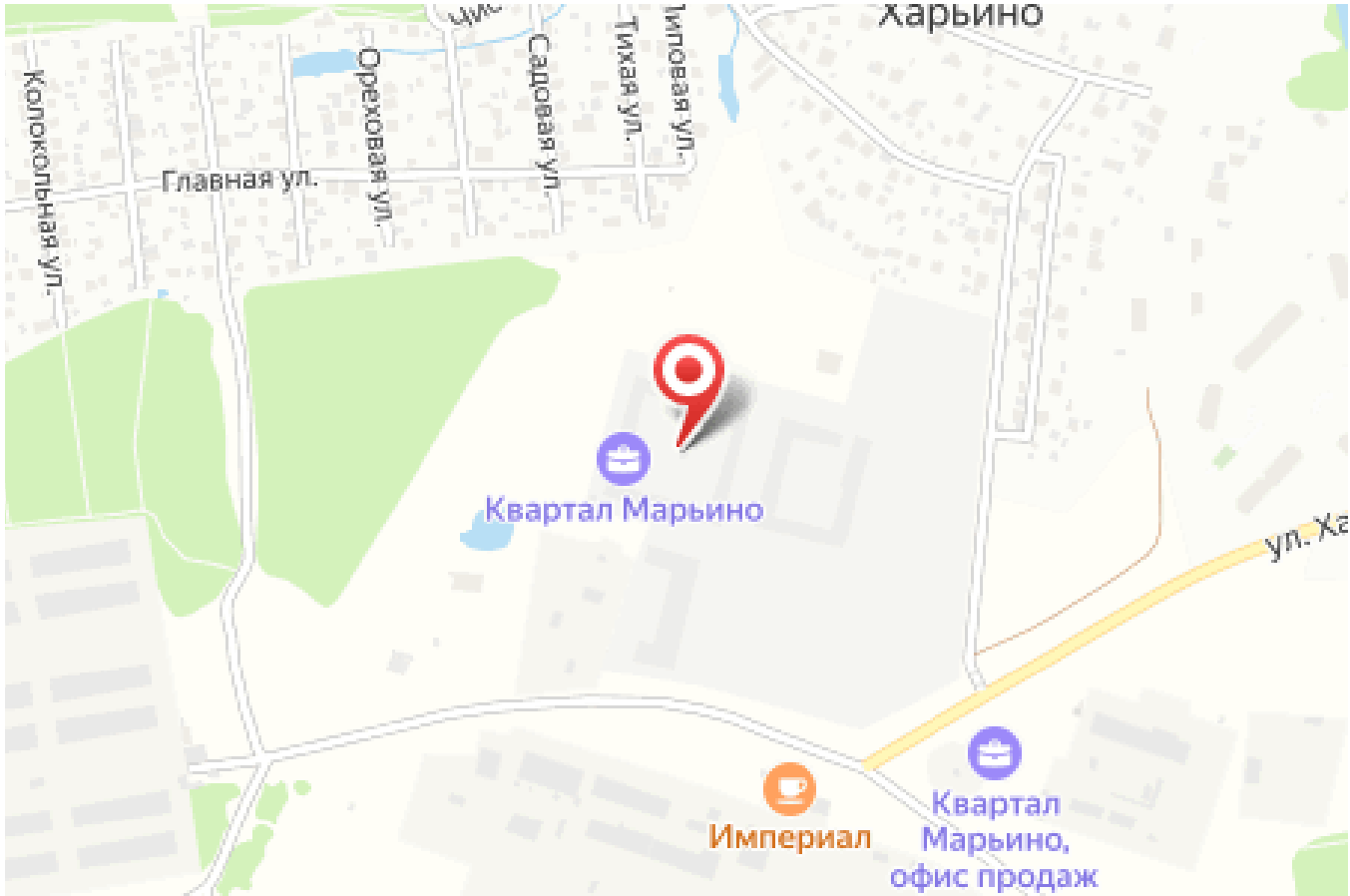
Москва, Филимонковское

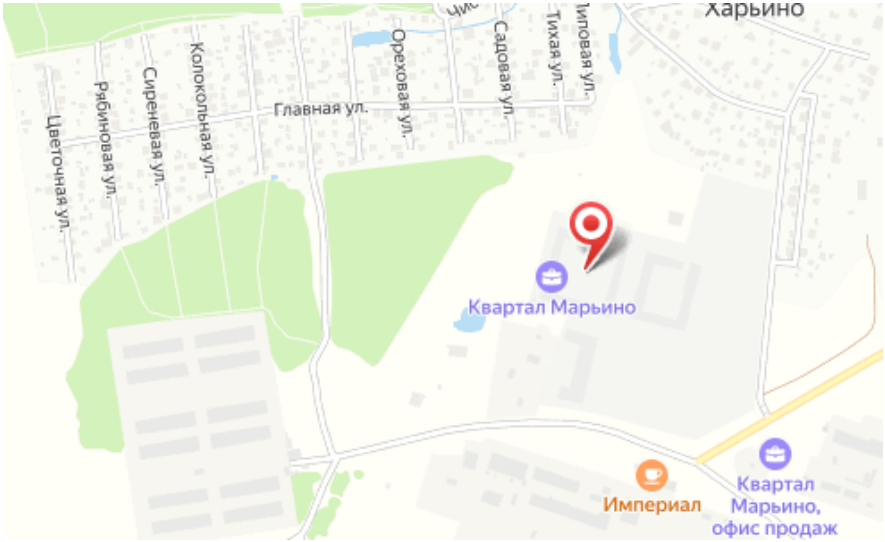
ул Харлампиева,

Филатов луг
Аэропорт Внуково

**₽ 5 906 852**

Жилой комплекс «Квартал Марьино» от группы компаний «Самолет» — современный проект переменной этажности, реализованный по кирпично-монолитной технологии строительства. Первые этажи комплекса занимают коммерческие помещения.
В жилом комплексе представлено множество планировочных решений: от студий до 4х-комнатных квартир с просторной кухней-гостиной, гардеробными и постирочными.
Инфраструктура комплекса предусматривает 4 школы, 2 детских сада, медицинские учреждения, а также собственный технопарк и бизнес центр. Дворы закрыты от машин, для автомобилистов предусмотрен отдельный паркинг.
Жилой комплекс находится в 18 км от МКАД. В 15 минутах пешком — парк Марьино. До международного аэропорта «Внуково» дорога занимает 25 минут на автомобиле.






Жилой комплекс: **Квартал Марьино**
Год постройки: **2025**

Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **1**

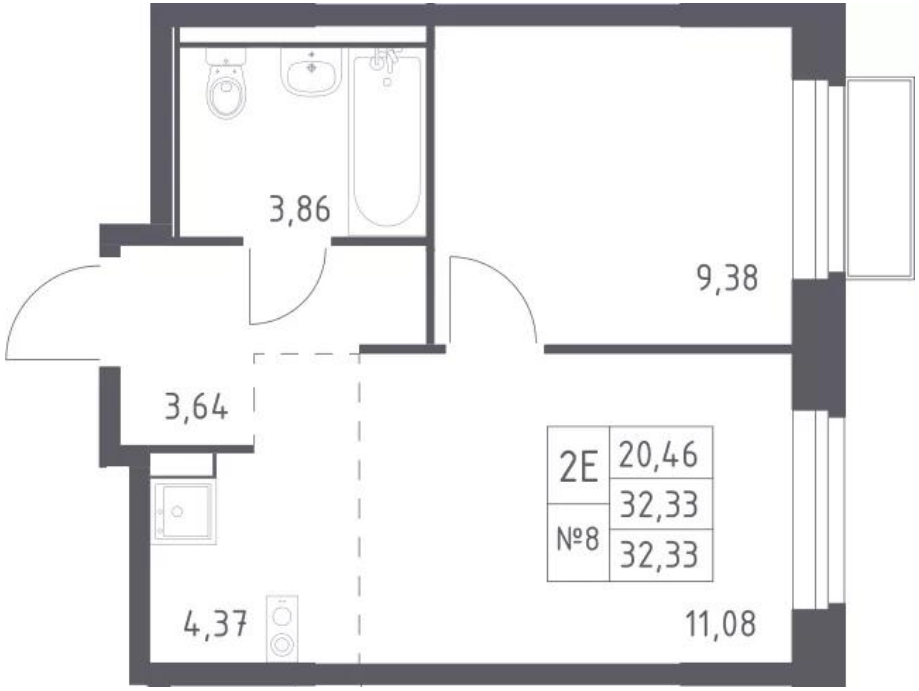
## Планировки

# Студия

## от ₽ 5 906 852

| | |
|---|---|
| Количество комнат | Студия |
| Общая площадь | 22.25 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 265 476 |
| Жилая площадь | 15.13 м² |
| Этаж | 12 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 3 м |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Этажность | 17 |

## Планировки

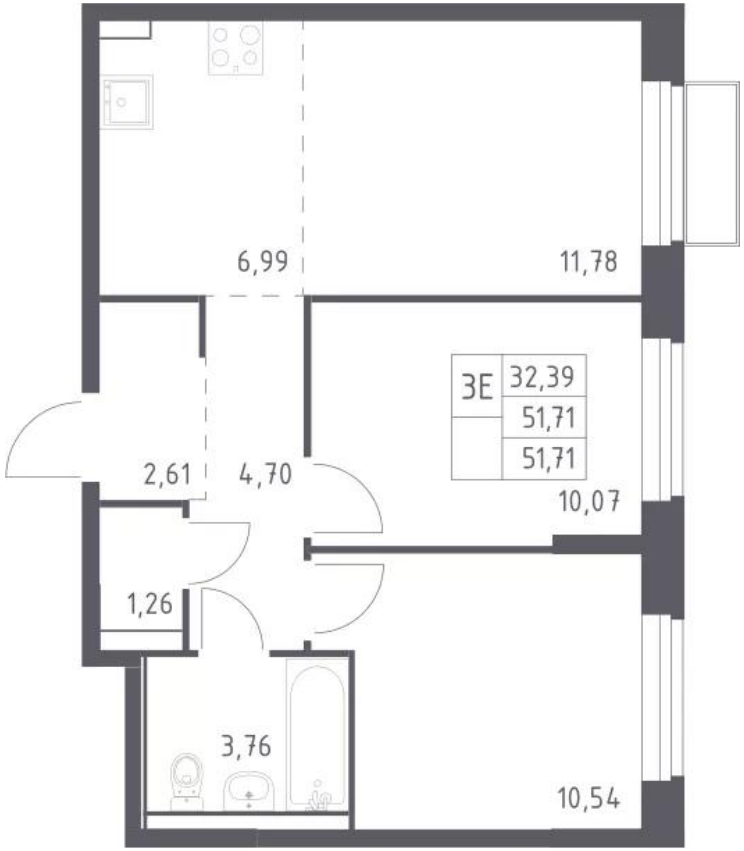



# 1-к.квартира

## от ₽ 6 954 678

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 1 |
| Общая площадь | 32.33 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 215 115 |
| Жилая площадь | 9.38 м² |
| Площадь кухни | 15.45 м² |
| Этаж | 17 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 3 м |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Этажность | 17 |

## Планировки




# 2-к.квартира

## от ₽ 10 219 907

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 51.71 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 197 639 |
| Жилая площадь | 20.61 м² |
| Площадь кухни | 18.77 м² |
| Этаж | 16 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 3 м |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Этажность | 17 |

## Планировки

# 3-к.квартира

## от ₽ 13 109 131

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 76.46 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 171 451 |
| Жилая площадь | 38.14 м² |
| Площадь кухни | 16.38 м² |
| Этаж | 17 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 3 м |
| Тип санузла | 3 |
| Этажность | 17 |