Продажа

Shagal Корпус 7.1

Москва, Даниловский

ул Ильи Чашника,

Технопарк
ЗИЛ

₽ 20 873 928

Жилой квартал «Shagal» представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Buromoscow. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов.
Покупателям в ЖК «Shagal» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Из большинства квартир открывается вид на Москву-реку. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка.
Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. В 2 км расположена платформа МЦК «ЗИЛ» и станция метро «Технопарк».

Жилой комплекс: **Shagal**
Год постройки: **2025**
Тип дома: **Монолитный**

Корпус ЖК: **Корпус 7.1**
Квартал сдачи: **4**

зат. Новинки
наб. Марка Шагала
Марк
Shagal
Айсл
Мята Platinum
Новинки18

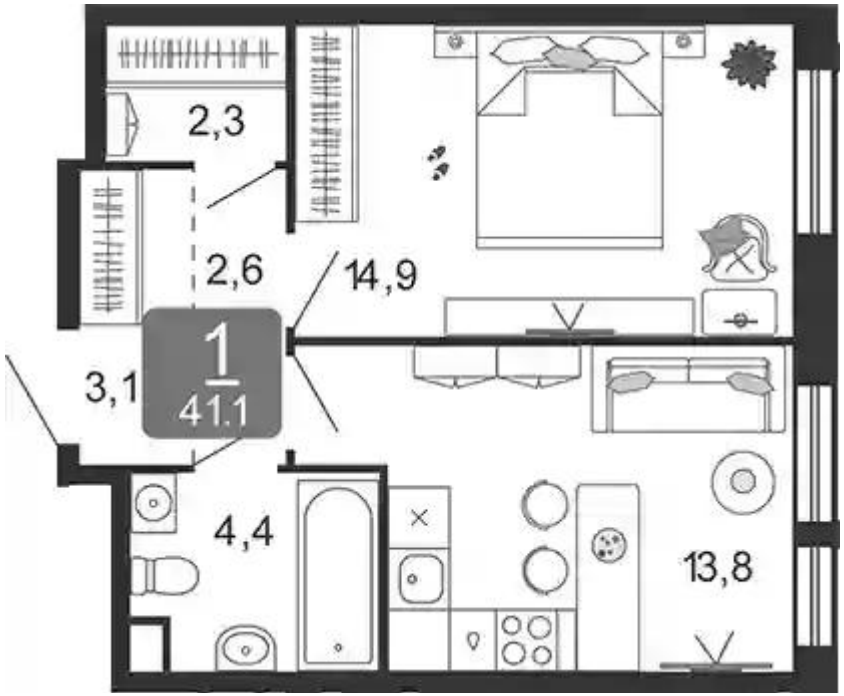
Планировки

Студия

от ₽ 20 873 928

Количество комнат	Студия
Общая площадь	31.4 м²
Стоимость за м²	₽ 664 775
Жилая площадь	21.7 м²
Этаж	10
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.12 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

Планировки

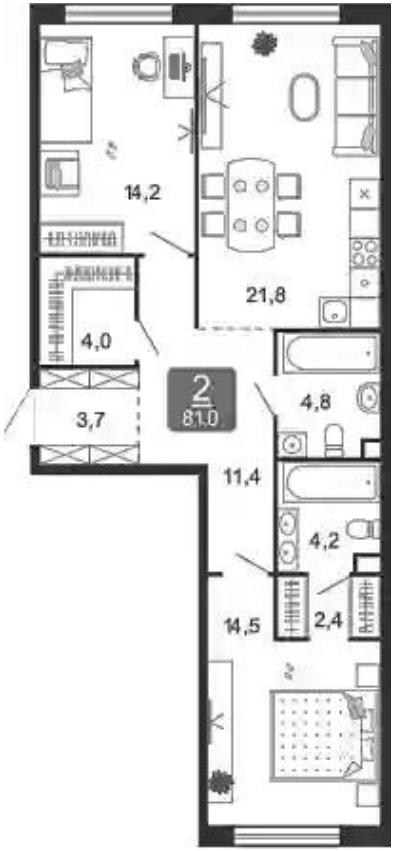


1-к.квартира

от ₽ 26 100 161

Количество комнат	1
Общая площадь	41.1 м²
Стоимость за м²	₽ 635 040
Жилая площадь	14.9 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.12 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

Планировки



2-к.квартира

от ₽ 33 388 045

Количество комнат	2
Общая площадь	81 м²
Стоимость за м²	₽ 412 198
Жилая площадь	28.7 м²
Площадь кухни	21.8 м²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.12 м
Тип санузла	3
Этажность	17

Планировки

3-к.квартира

от ₽ 47 546 241

Количество комнат	3
Общая площадь	106.8 м²
Стоимость за м²	₽ 445 190
Жилая площадь	37.5 м²
Площадь кухни	32.8 м²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.12 м
Тип санузла	3
Этажность	17
Отделка	Без отделки