



Продажа

Shagal Корпус 6.1

Москва, Даниловский

ул Ильи Чашника,

 Технопарк

 ЗИЛ

 **₽ 24 800 721**



Жилой квартал «Shagal» представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Buromoscow. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов.

Покупателям в ЖК «Shagal» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Из большинства квартир открывается вид на Москву-реку. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка.

Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. В 2 км расположена платформа МЦК «ЗИЛ» и станция метро «Технопарк».

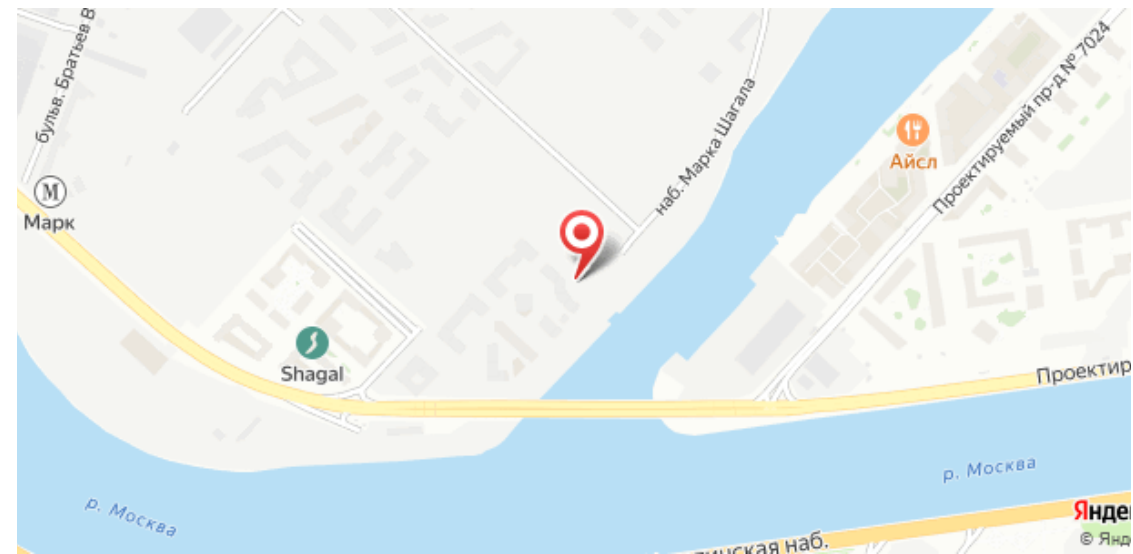




Жилой комплекс: **Shagal**
Год постройки: **2025**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 6.1**
Квартал сдачи: **4**

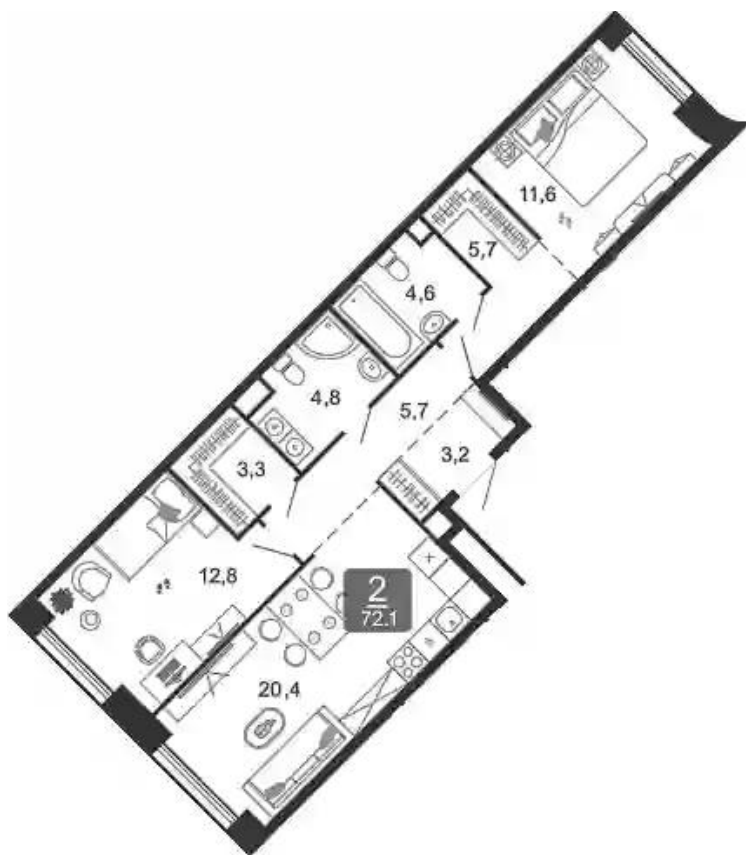




1-к.квартира

от **₽ 24 800 721**

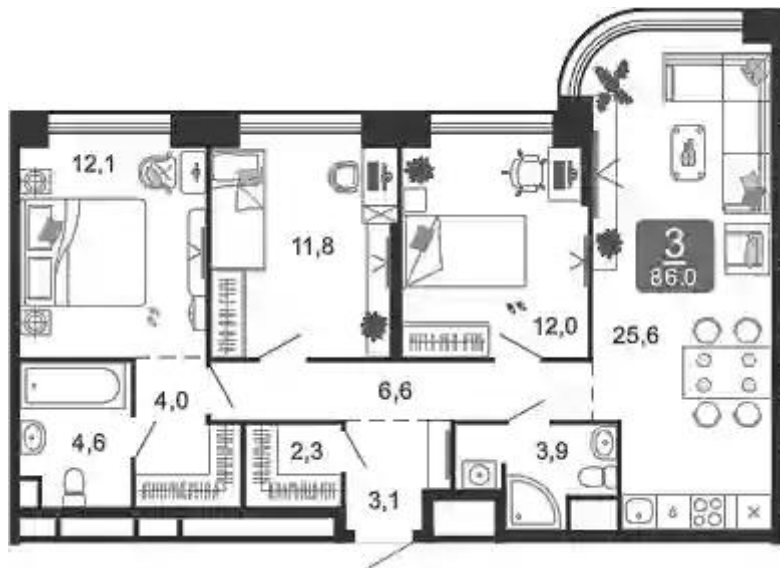
Количество комнат	1
Общая площадь	50.9 м²
Стоимость за м²	₽ 487 244
Жилая площадь	17.2 м²
Площадь кухни	21.7 м²
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.57 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	19



2-к.квартира

от **₽ 31 218 827**

Количество комнат	2
Общая площадь	72.1 м²
Стоимость за м²	₽ 432 993
Жилая площадь	24.4 м²
Площадь кухни	20.4 м²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.12 м
Тип санузла	3
Этажность	9



3-к.квартира

от **₽ 39 959 807**

Количество комнат	3
Общая площадь	86 м²
Стоимость за м²	₽ 464 649
Жилая площадь	35.9 м²
Площадь кухни	25.6 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.12 м
Тип санузла	3
Этажность	9
Отделка	Без отделки



4-к.квартира

от **₽ 50 265 247**

Количество комнат	4
Общая площадь	120.2 м²
Стоимость за м²	₽ 418 180
Жилая площадь	52.9 м²
Площадь кухни	18.5 м²
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.12 м
Тип санузла	3
Этажность	9