



Продажа

Shagal Корпус 5.1

Москва, Даниловский

ул Ильи Чашника,

 Технопарк

 ЗИЛ

 **₽ 34 241 797**



Жилой квартал «Shagal» представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Vugomoscov. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов.

Покупателям в ЖК «Shagal» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Из большинства квартир открывается вид на Москву-реку. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка.

Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. В 2 км расположена платформа МЦК «ЗИЛ» и станция метро «Технопарк».





Жилой комплекс: **Shagal**

Год постройки: **2025**

Тип дома: **Монолитный**

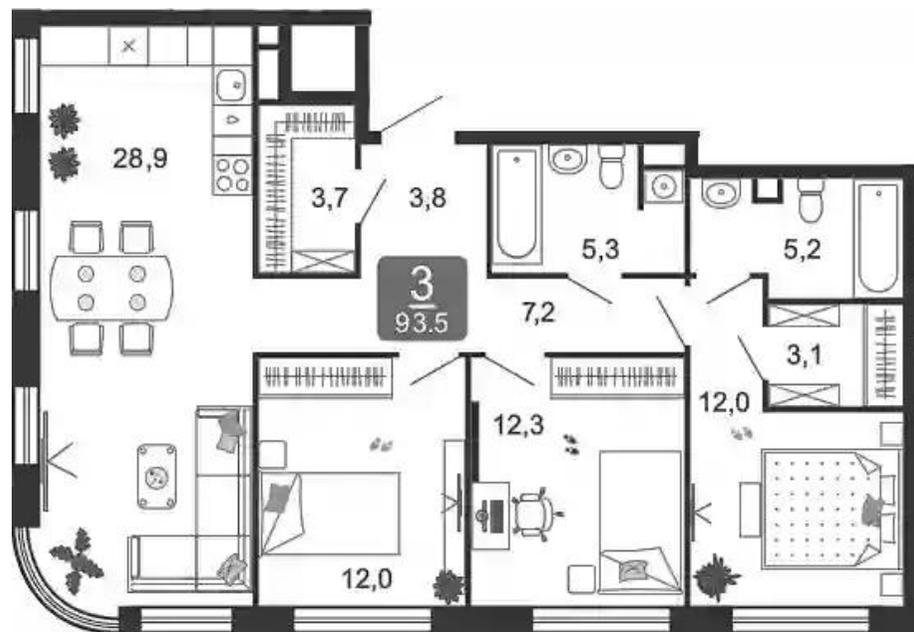


Корпус ЖК: **Корпус 5.1**

Квартал сдачи: **4**



Планировки

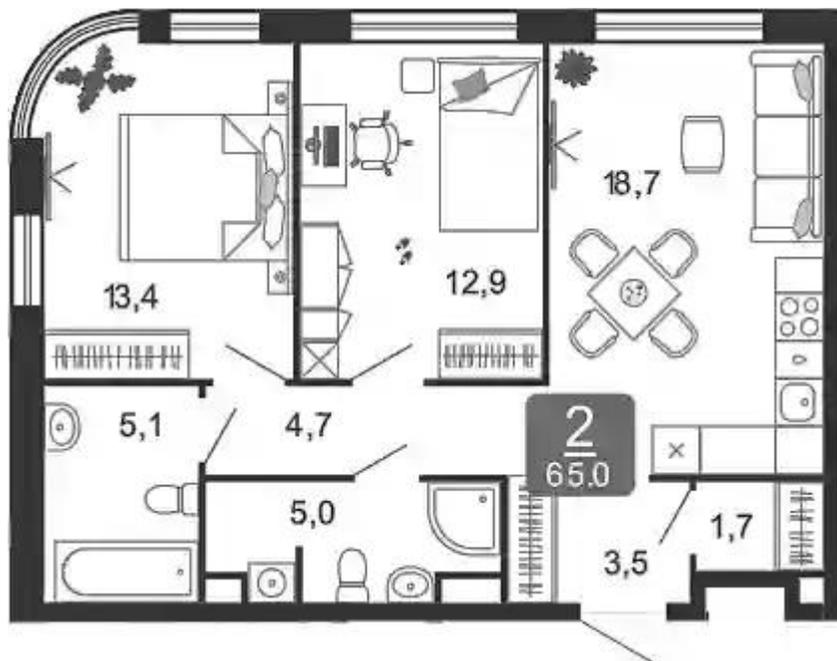


3-к.квартира 93.5 м², 2/7 эт.

от ₹ 39 208 509

Количество комнат	3
Общая площадь	93.5 м ²
Стоимость за м ²	₹ 419 342
Жилая площадь	36.3 м ²
Площадь кухни	28.9 м ²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.12 м
Тип санузла	3
Этажность	7
Отделка	Без отделки

Планировки

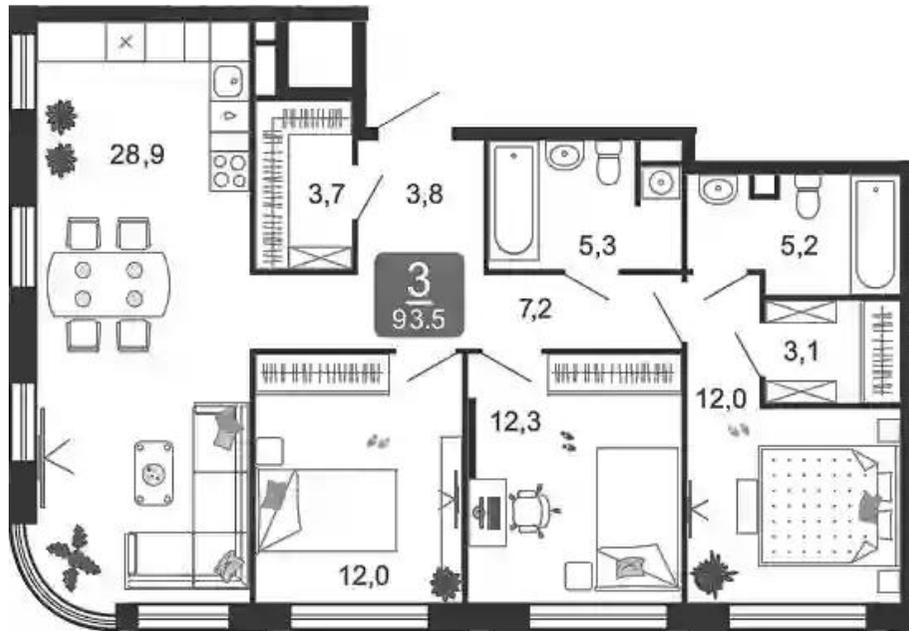


2-к.квартира 65 м², 2/7 эт.

от **₽ 34 241 797**

Количество комнат	2
Общая площадь	65 м ²
Стоимость за м ²	₽ 526 797
Жилая площадь	26.3 м ²
Площадь кухни	18.7 м ²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.12 м
Тип санузла	3
Этажность	7
Отделка	Без отделки

Планировки



3-к.квартира 93.5 м², 4/7 эт.

от ₹ 48 952 394

Количество комнат	3
Общая площадь	93.5 м ²
Стоимость за м ²	₹ 523 555
Жилая площадь	36.3 м ²
Площадь кухни	28.9 м ²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.12 м
Тип санузла	3
Этажность	7