



Продажа

Shagal Корпус 4.1

Москва, Даниловский

ул Ильи Чашника,

 Технопарк

 ЗИЛ

 **₽ 23 671 288**



Жилой квартал «Shagal» представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Vugomoscov. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов.

Покупателям в ЖК «Shagal» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Из большинства квартир открывается вид на Москву-реку. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка.

Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. В 2 км расположена платформа МЦК «ЗИЛ» и станция метро «Технопарк».

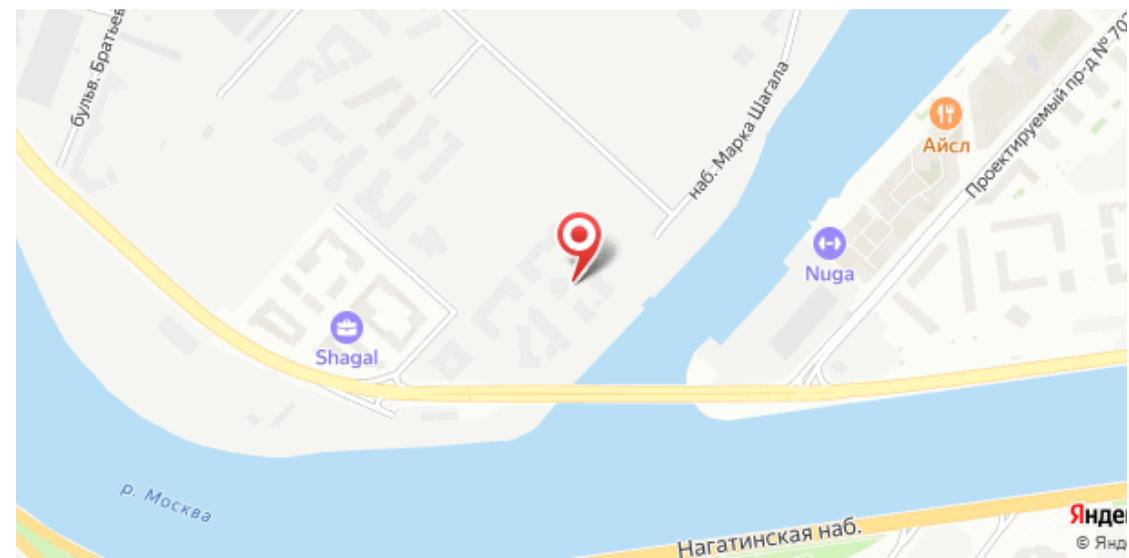




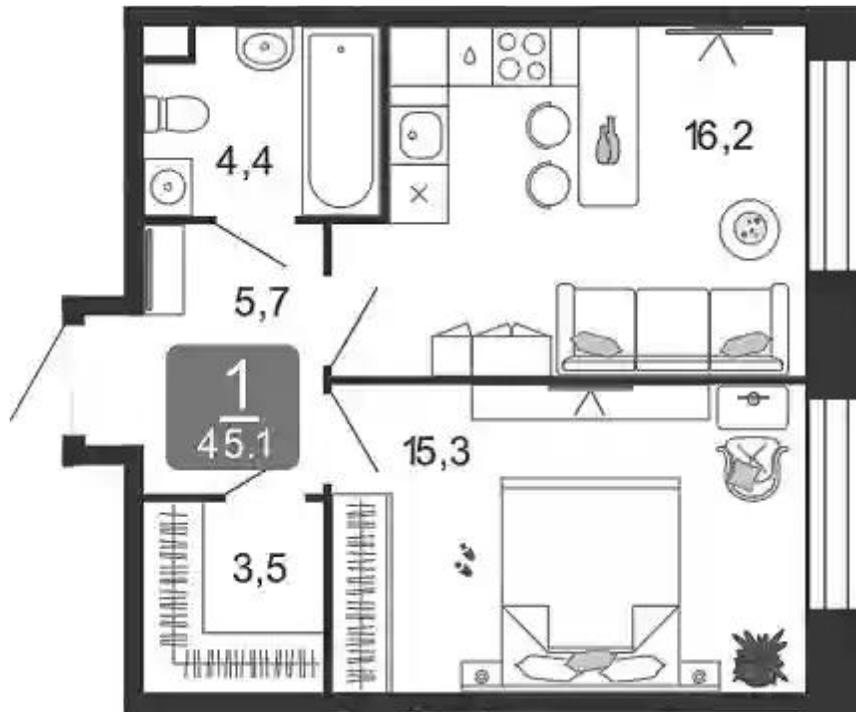
Жилой комплекс: **Shagal**
Год постройки: **2025**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 4.1**
Квартал сдачи: **4**



Планировки

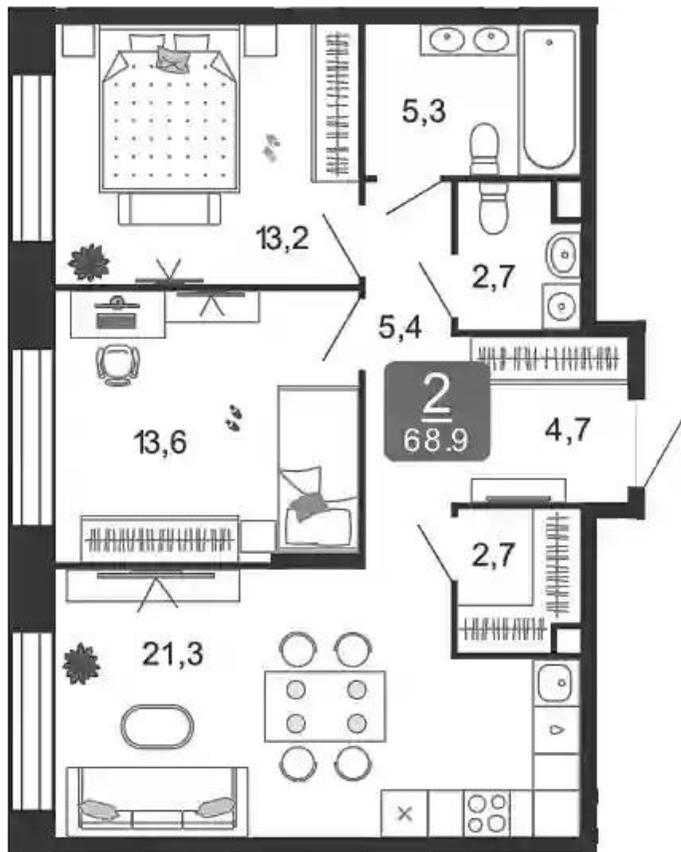


1-к.квартира

от **₽ 23 671 288**

Количество комнат	1
Общая площадь	45.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 524 862
Жилая площадь	15.3 м ²
Площадь кухни	16.2 м ²
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	27

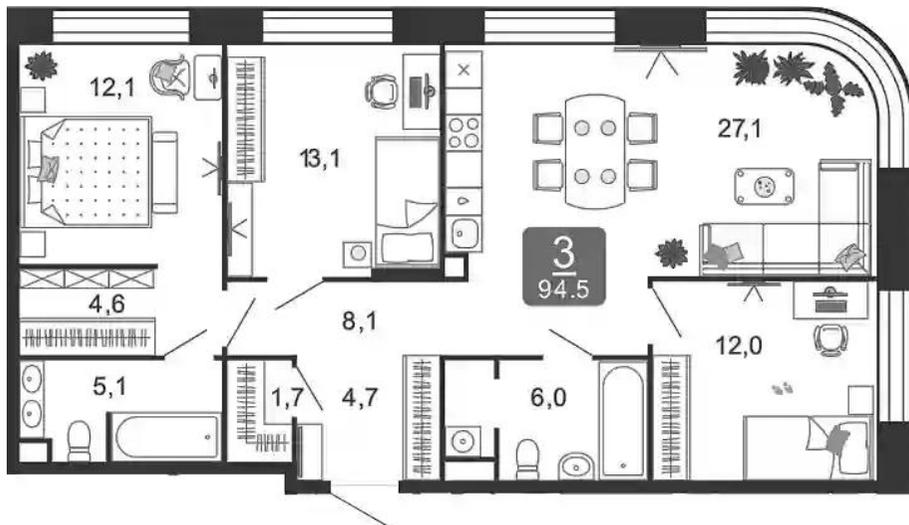
Планировки



2-к.квартира

от **₽ 32 356 220**

Количество комнат	2
Общая площадь	68.9 м ²
Стоимость за м ²	₽ 469 611
Жилая площадь	26.8 м ²
Площадь кухни	21.3 м ²
Этаж	14
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	27

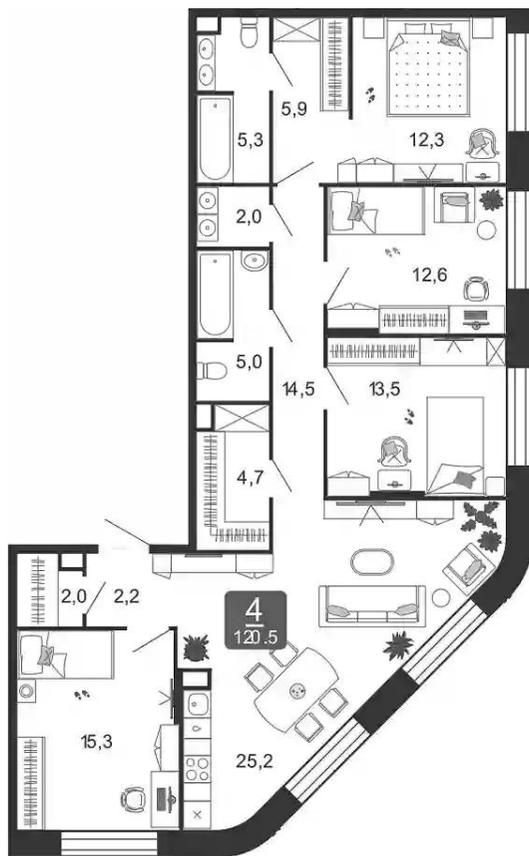


3-к.квартира

от **₽ 44 132 307**

Количество комнат	3
Общая площадь	94.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 467 009
Жилая площадь	37.2 м ²
Площадь кухни	27.1 м ²
Этаж	16
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	27

Планировки



4-к.квартира

от **₽ 64 370 901**

Количество комнат	4
Общая площадь	120.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 534 198
Жилая площадь	53.7 м ²
Площадь кухни	25.2 м ²
Этаж	23
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	27