



Продажа

Level Причальный Корпус Запад

Москва, Хорошёво-Мневники

Причальный проезд,

Шелепиха

Шелепиха

🔑 **₽ 15 550 290**

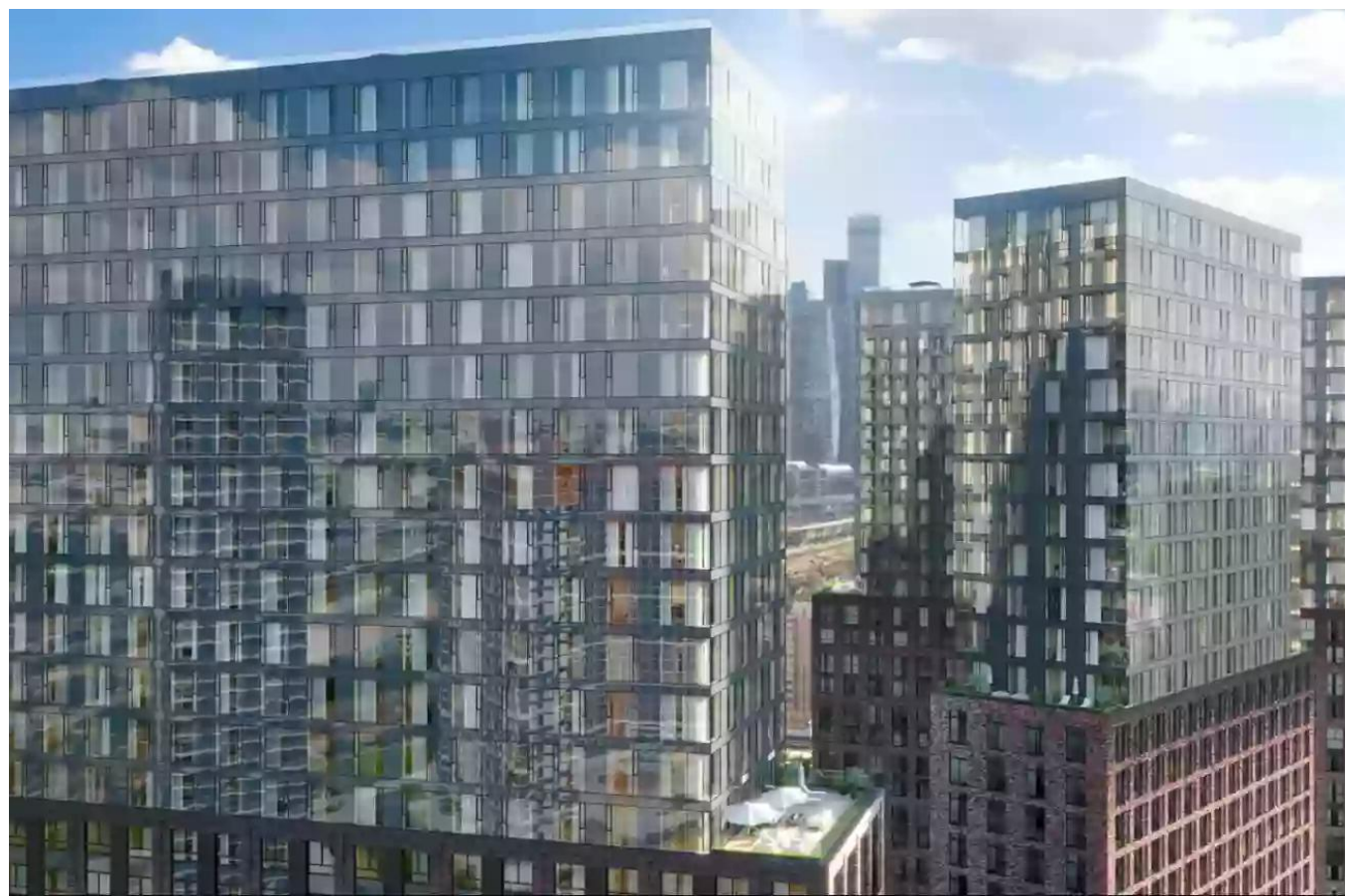
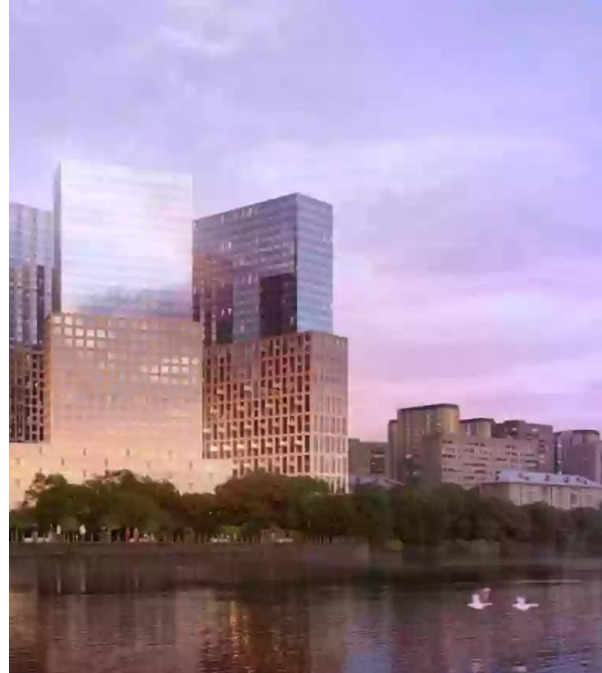


ЖК «Level Причальный» расположен на первой береговой линии Москвы-реки. Архитектура разработана бюро «Остоженка» так, чтобы комплекс гармонично вписался в ансамбль Шелепихинской набережной. Дома строятся по кирпично-монолитной технологии, а навесные-вентилируемые фасады выполнены из керамогранита. В лобби предусмотрен дизайнерский интерьер от бюро «BergerBureau». Спроектировано более 80 вариантов планировочных решений от компактных студий до просторных квартир евроформата с мастер-спальнями и кабинетами. Также на выбор представлены квартиры с террасой, с эркером, с патио или с окном в ванной. В комплексе есть видовые квартиры на реку и Москва-Сити с окнами в пол. Реализованы высокие потолки от 2,95 м до 4,37 м. Квартиры передаются без отделки или с подчистовой, есть возможность дозаказать один из двух вариантов дизайнерской отделки.

Для автовладельцев спроектирован двухуровневый паркинг на 618 машиномест. В комплексе предусмотрен собственный торговый центр и гастромаркет. В проект включен благоустроенный двухуровневый двор. Уровни соединены пешеходным мостом. Для детей запланированы большой игровой комплекс на верхнем уровне и игровая зона на нижнем уровне, к которой ведет горка. Для взрослых разработаны лаунж-зоны и воркаут. Предусмотрен велопарк и площадка для выгула собак за периметром двора. Безопасность обеспечивается за счет закрытой охраняемой территории.

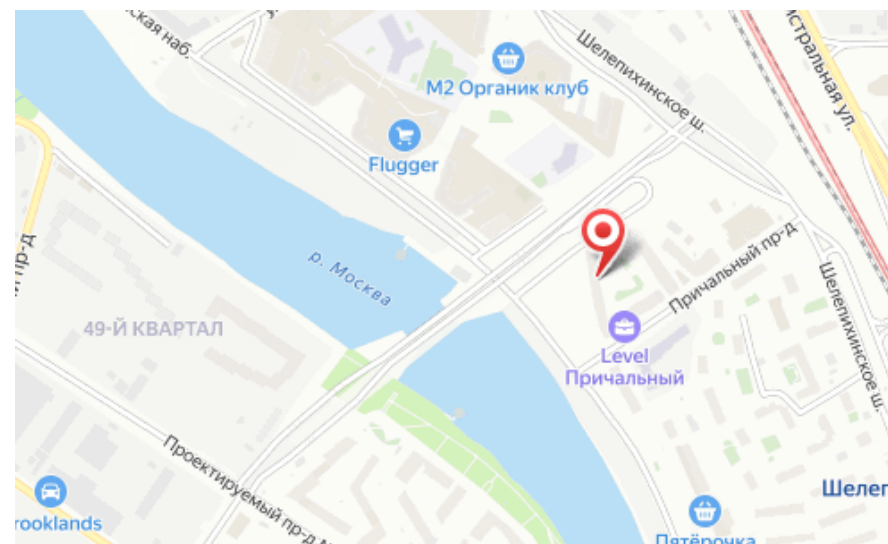
ЖК «Level Причальный» имеет удобное расположение, что позволит за 5 минут на транспорте добраться до ТТК, за 10 минут – до Москва-Сити, а за 15 - до Садового кольца или МКАД. В 10 минутах пешком находится м. «Шелепиха».

Инфраструктура района включает большое количество магазинов, торговых центров, 9 фитнес-центров, государственные и частные поликлиники, 4 крупных парка, и многие другие объекты. В пешей доступности расположено 2 детских сада и 2 школы.

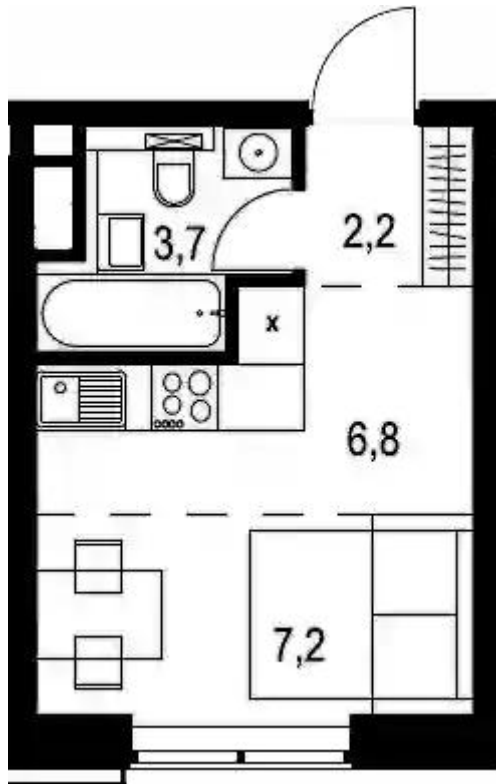




Жилой комплекс: **Level Причальный**
Год постройки: **2024**



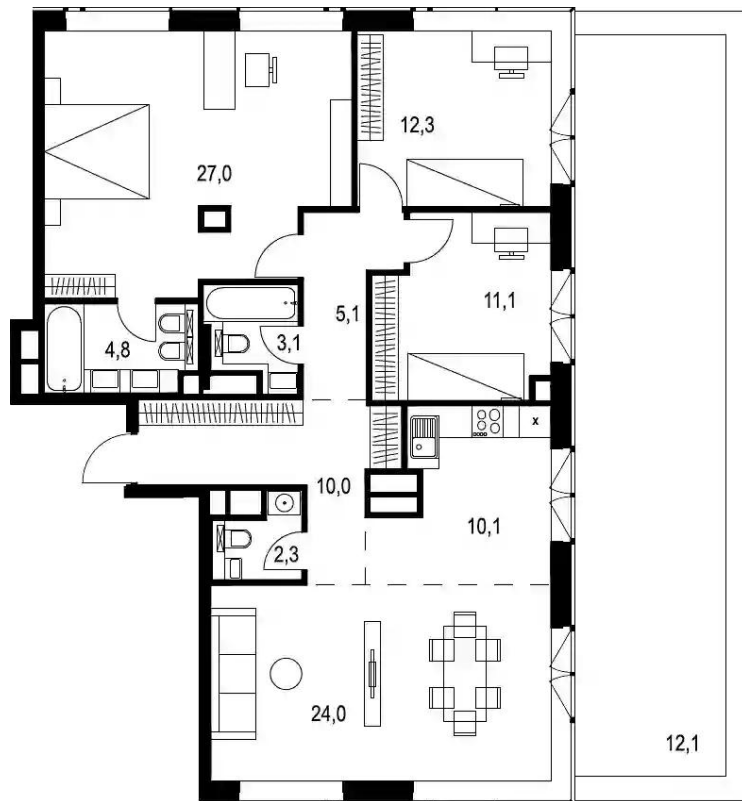
Корпус ЖК: **Корпус Запад**
Квартал сдачи: **2**



Студия 19.9 м², 11/11 эт.

от **₽ 15 550 290**

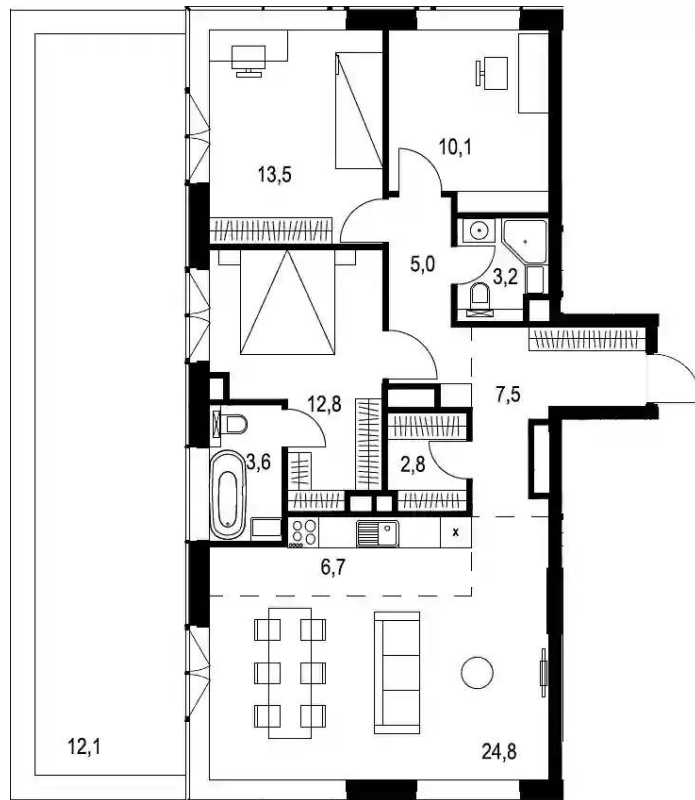
Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.9 м²
Стоимость за м²	₽ 781 422
Жилая площадь	14 м²
Этаж	11
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	11



3-к.квартира 109.8 м², 21/32 эт.

от ₽ 85 709 926

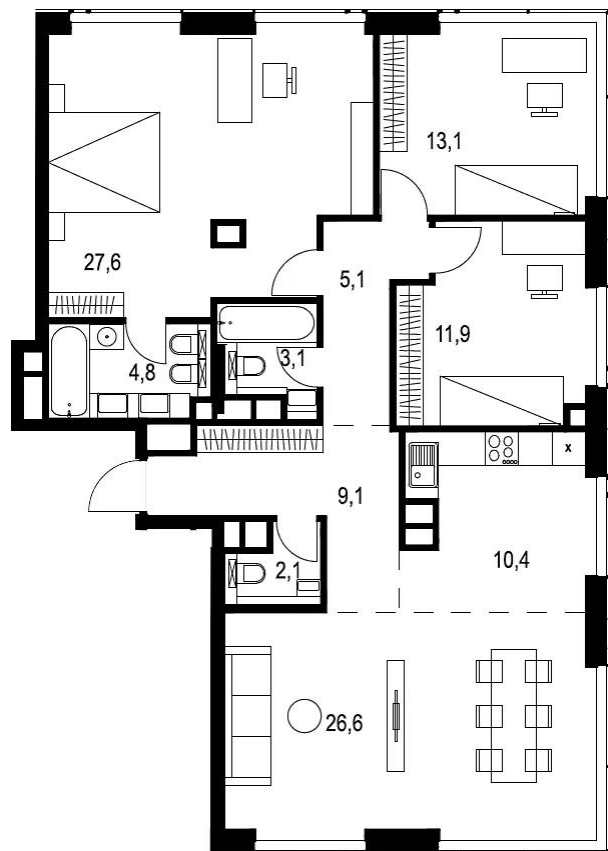
Количество комнат	3
Общая площадь	109.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 780 600
Жилая площадь	50.4 м ²
Площадь кухни	34.1 м ²
Этаж	21
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	3
Этажность	32



3-к.квартира 90 м², 21/32 эт.

от ₽ 73 210 850

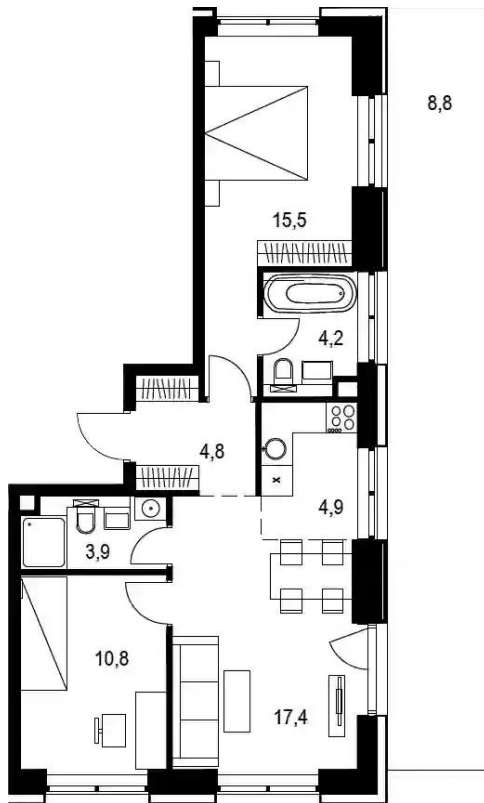
Количество комнат	3
Общая площадь	90 м ²
Стоимость за м ²	₽ 813 454
Жилая площадь	36.4 м ²
Площадь кухни	31.5 м ²
Этаж	21
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	3
Этажность	32



3-к.квартира 113.8 м², 31/32 эт.

от ₽ 72 686 683

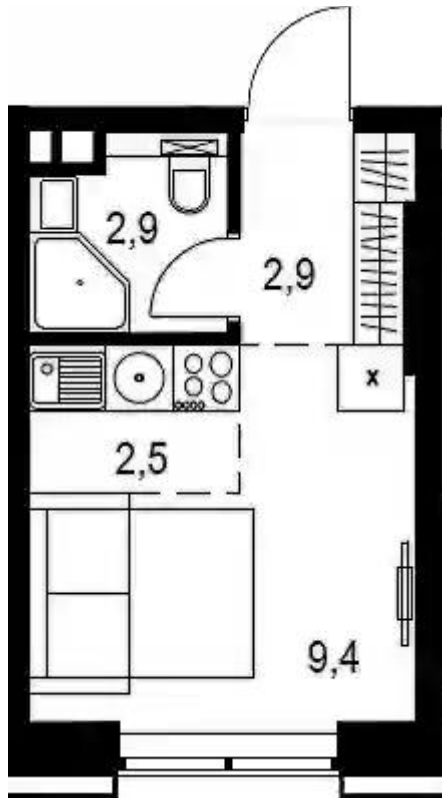
Количество комнат	3
Общая площадь	113.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 638 723
Жилая площадь	52.6 м ²
Площадь кухни	37 м ²
Этаж	31
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	3
Этажность	32



2-к.квартира 61.5 м², 2/6 эт.

от ₽ 44 217 299

Количество комнат	2
Общая площадь	61.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 718 980
Жилая площадь	26.3 м ²
Площадь кухни	22.3 м ²
Этаж	2
Высота потолков	2.86 м
Тип санузла	3
Этажность	6



Студия 17.7 м², 2/6 эт.

от **₽ 15 579 334**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	17.7 м²
Стоимость за м²	₽ 880 188
Жилая площадь	11.9 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.86 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	6