





#### Продажа

## Новоград Павлино Корпус 7

Москва,

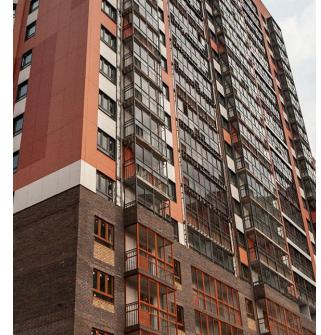
Москва, г. Балашиха, мкр. Павлино, ш. Косинское

- Лермонтовский проспект
- Некрасовка
- Ольгино
- **₽** \$ 5 824 687

Проект «Новоград Павлино» состоит из 35 монолитнокирпичных зданий, высота которых составляет 22 этажа. Фасады жилых корпусов выполнены в теплых оранжево-коричневых тонах с применением современного облицовочного материала. Квартиры в домах представлены как классическими, так и европланировками площадью от 24,2 до 82,4 кв. метра.

Проект «Новоград Павлино» предусматривает наличие всех необходимых объектов инфраструктуры. На первых этажах корпусов будут размещены коммерческие организации: рестораны, аптеки, салоны красоты и магазины, сервисные и бытовые службы. По соседству с новостройками будет функционировать крупный торгово-развлекательный центр с кинотеатром, множеством магазинов и местами для проведения досуга. На территории комплекса находятся пять детских садов на 900 мест и две школы на 3200 мест. Все корпуса образуют закрытые и просторные дворы-парки для отдыха на свежем воздухе для всей семьи.

ЖК «Новоград Павлино» расположен в 20 минутах транспортом от метро «Лермонтовский проспект» и МКАДа.











Жилой комплекс: Новоград Павлино

Год постройки: 2025

Корпус ЖК: **Корпус 7** Квартал сдачи: **1** 

#### Планировки



## Студия

## от ₽ 5 824 687

Количество комнат Студия Общая площадь  $21.26 \text{ m}^2$  Стоимость за  $\text{м}^2$   $\text{Р}\ 273\ 974$  Жилая площадь  $14.31 \text{ m}^2$ 

Этаж 19

Наличие балкона/лоджии нет Высота потолков 2.75 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 22

#### Планировки



## 1-к.квартира

## от ₽ 6 187 505

Количество комнат 1

Общая площадь 33.9 м<sup>2</sup>

Стоимость за м<sup>2</sup> Р 182 522

Жилая площадь 12.71 м<sup>2</sup>

Площадь кухни 11.1 м²

Этаж 18

Наличие балкона/лоджии нет

Высота потолков 2.75 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 22

#### Планировки



# 2-к.квартира

# от ₽ 9 815 543

Количество комнат 2

Общая площадь 46.73 м²

Стоимость за м² Р 210 048

Жилая площадь 20.96 м<sup>2</sup>

Площадь кухни 10.57 м<sup>2</sup>

Этаж 16

Наличие балкона/лоджии нет

Высота потолков 2.75 м

Тип санузла Совмещенный

Этажность 22