



**Продажа**

## Era Корпус 2

Москва, Даниловский

ул Дербеневская,

 Павелецкая

 Павелецкая

 **₽ 28 515 110**



Жилой комплекс «Era» — высотный премиум-квартал в стиле ар-деко, состоящий из 6 ярких башен. Над проектом работало бюро GAFA. Проект выделяют роскошь премиальных отделочных материалов, обилие декоративных элементов, растительных орнаментов и геометрических паттернов на фасадах, а так же геометрическая выверенность французских балконов и арочных окон. Авторский дизайн вестибюлей и лобби с лаунж-пространствами разработало бюро HAAST.

В проекте «Era» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Есть возможность выбрать квартиру без отделки или с отделкой White box. Небольшое количество квартир на этаже — от 4 до 6 — сохраняет чувство нерушимости личных границ. Из окон пентхаусов открываются уникальные панорамы на центр и набережные Москвы.

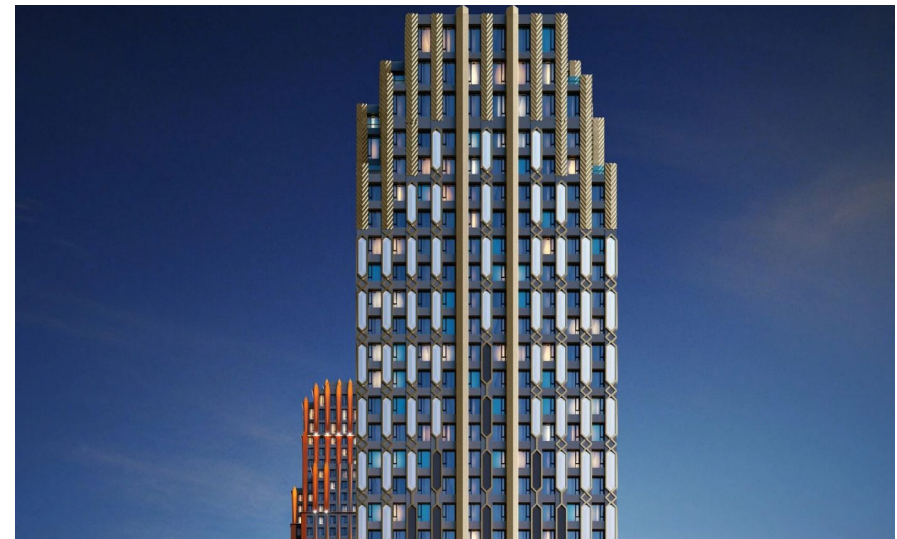
В проекте «Era» выполнено авторское благоустройство в стиле Английского парка с зеленым лабиринтом, яблоневым и розовым садами.

ЖК «Era» находится в Даниловском районе В пешей доступности расположены ТЦ Павелецкая Плаза с уникальным ландшафтным парком, набережная, детские сады и школы, магазины, кафе, медицинские учреждения, дом музыки и бизнес-кластер. Садовое кольцо — 4 минуты на машине, ТТК — 5 минут на машине. До метро «Павелецкая» — 20 минут пешком.

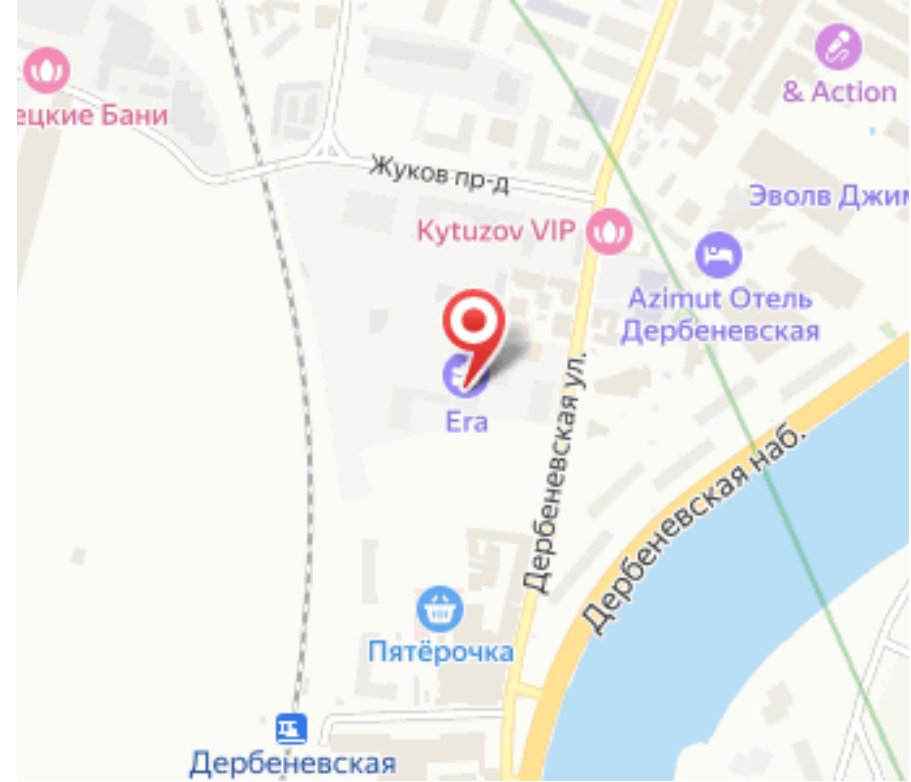




Жилой комплекс: **Era**  
Год постройки: **2026**  
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 2**  
Квартал сдачи: **3**



## Планировки

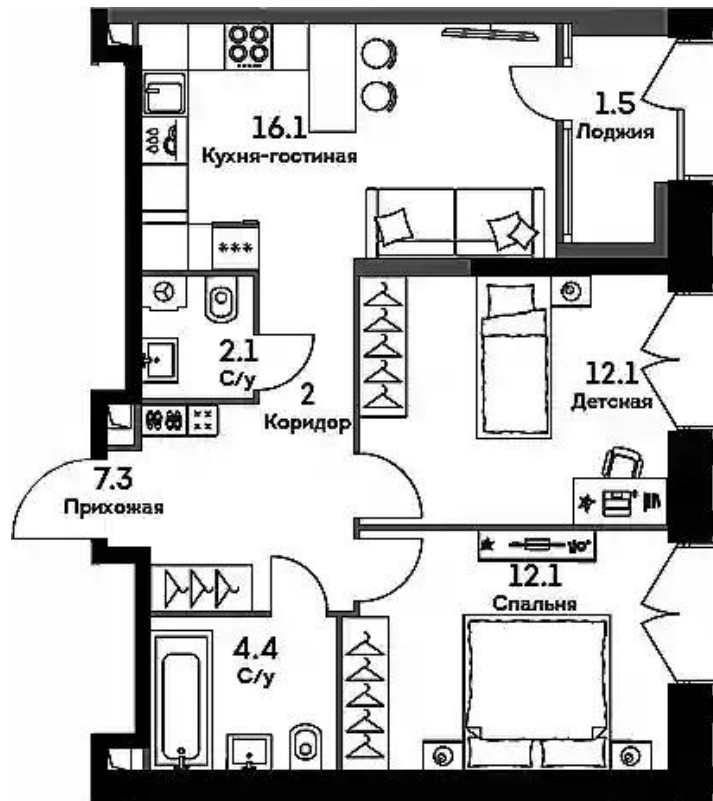


### 1-к.квартира

от **₽ 28 515 110**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 711 100
Жилая площадь	12.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.8 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	33

## Планировки

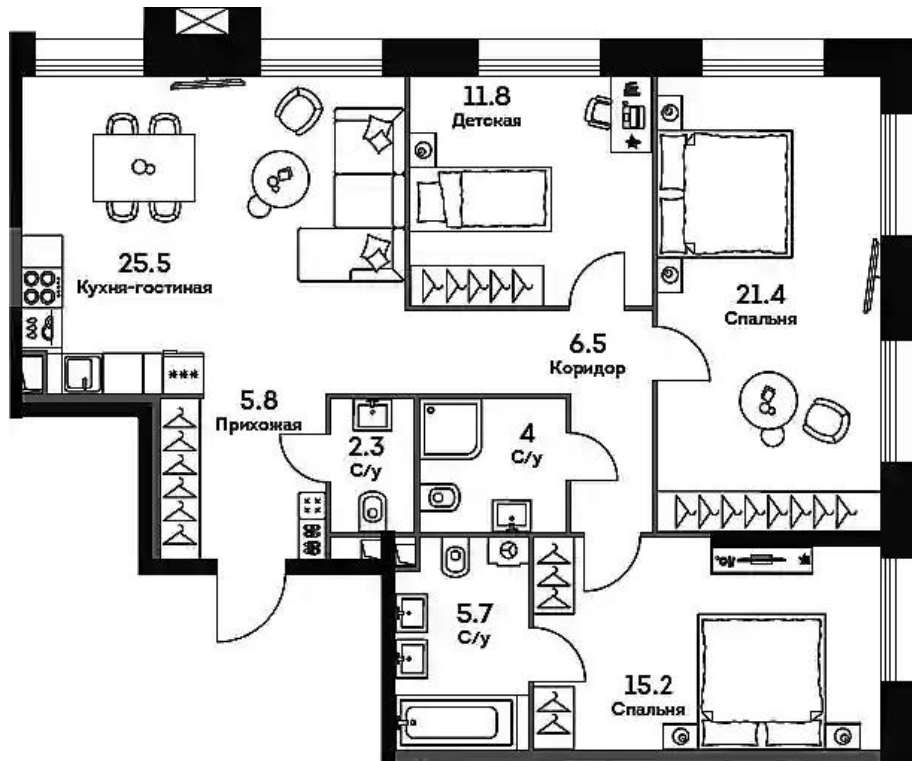


## 2-к.квартира

от **₽ 33 214 568**

Количество комнат	2
Общая площадь	56.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 592 060
Жилая площадь	24.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.1 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	33

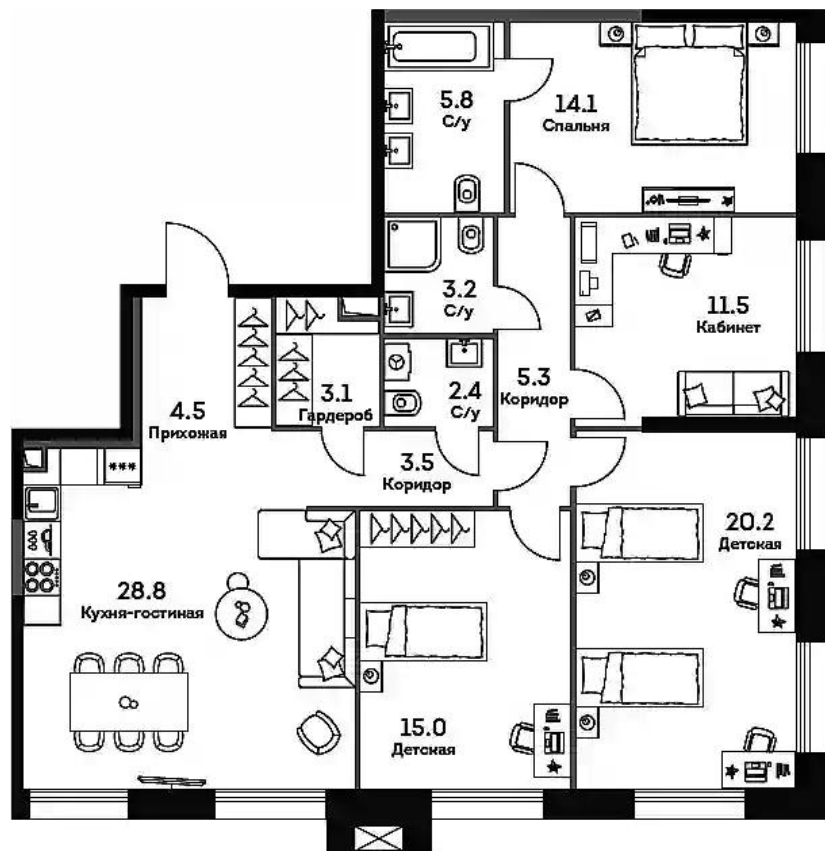
## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 48 751 570**

Количество комнат	3
Общая площадь	98.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 496 452
Жилая площадь	48.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	25.5 м <sup>2</sup>
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	33



## 4-к.квартира

от **₽ 64 948 636**

Количество комнат	4
Общая площадь	117.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 553 225
Жилая площадь	60.8 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	28.8 м <sup>2</sup>
Этаж	29
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	33