



Продажа

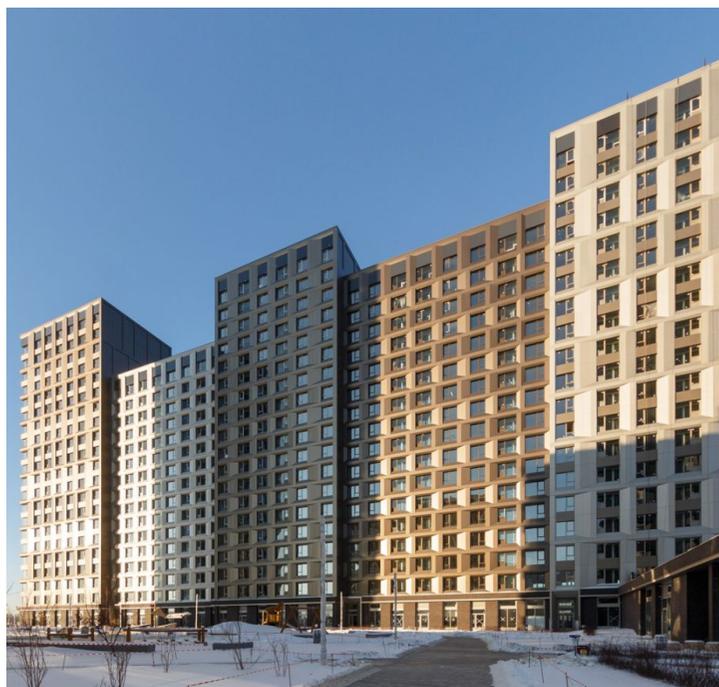
ALIA Корпус 1

Москва, Покровское-Стрешнево

ул Лётная,

 Тушинская

 **₽ 19 648 944**

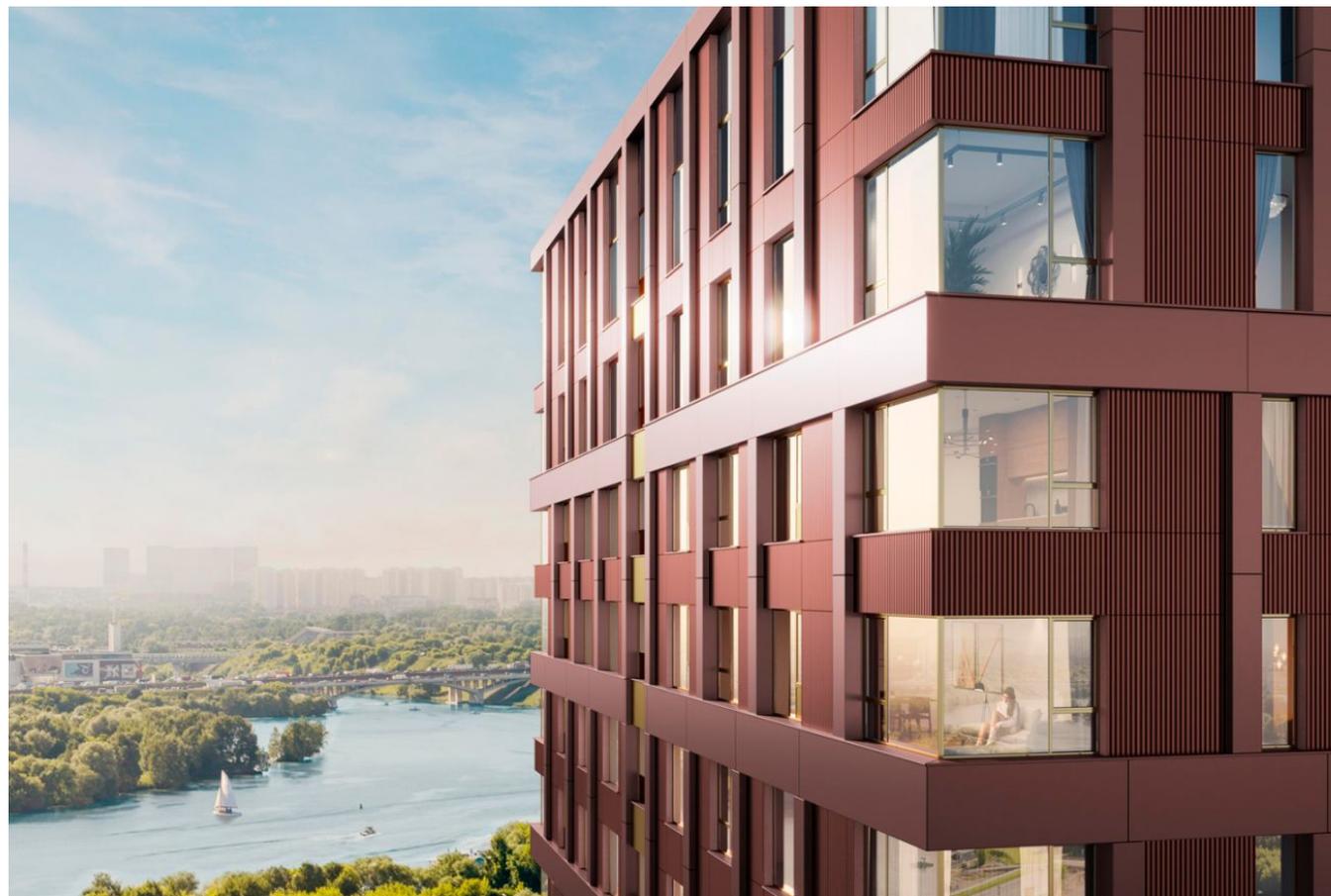


Проект «ALIA» разработан архитектурным бюро Skidmore и Owings & Merrill, которое является создателем небоскреба Burj Khalifa. Он включает в себя несколько жилых кварталов, которые занимают 600 000 кв.м. Высота домов варьируется от 11 до 27 этажей. В каждом подъезде выполнена дизайнерская отделка.

Покупателям в ЖК «ALIA» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры как классического типа, так и европланировки. Квартиры передаются дольщикам без отделки и с подчистовой отделкой.

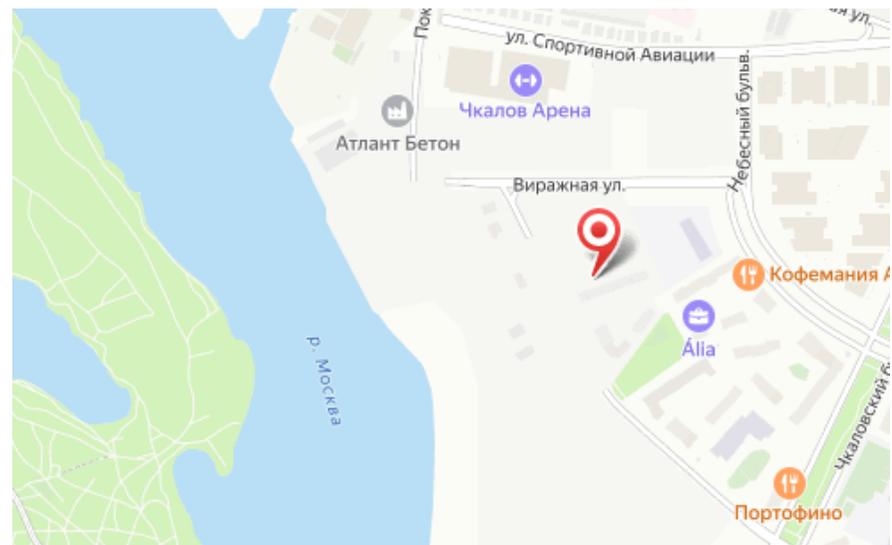
В состав комплекса входит два детских сада на 650 мест, две школы на 1925 мест, поликлиника и спортивный комплекс. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с станциями для зарядки электромобилей на 1286 мест. Территория комплекса закрыта от машин и случайных прохожих. Вход осуществляется по специальным картам. Проект ландшафтного дизайна разработан в компании Gillespies. В микрорайоне высадят центральный парк и благоустроят набережную Москвы-реки.

Жилой квартал расположен на берегу реки-Москвы напротив зеленой зоны — Большого Строгинского затона и Серебряного бора. Метро «Тушинская» и «Спартак» находятся в 15 минутах пешком.





Жилой комплекс: **ALIA**
Год постройки: **2025**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **4**

Планировки



2-к.квартира 62.1 м², 18/19 эт.

от ₹ 26 726 931

Количество комнат	2
Общая площадь	62.1 м ²
Стоимость за м ²	₹ 430 385
Жилая площадь	29 м ²
Площадь кухни	16.5 м ²
Этаж	18
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	3
Этажность	19

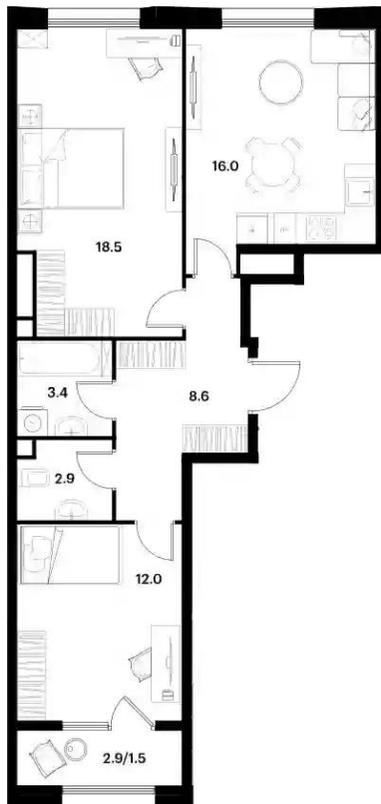
Планировки



2-к.квартира 59.3 м², 19/19 эт.

от ₹ 27 874 500

Количество комнат	2
Общая площадь	59.3 м ²
Стоимость за м ²	₹ 470 059
Жилая площадь	28 м ²
Площадь кухни	18.1 м ²
Этаж	19
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	3
Этажность	19



2-к.квартира 61.4 м², 14/22 эт.

от ₹ 29 156 294

Количество комнат	2
Общая площадь	61.4 м ²
Стоимость за м ²	₹ 474 858
Жилая площадь	30.5 м ²
Площадь кухни	16 м ²
Этаж	14
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	22

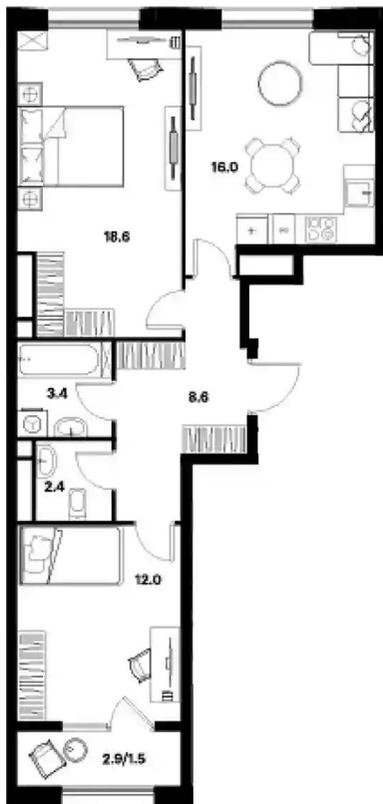
Планировки



Студия 35.5 м², 20/22 эт.

от ₹ 21 932 500

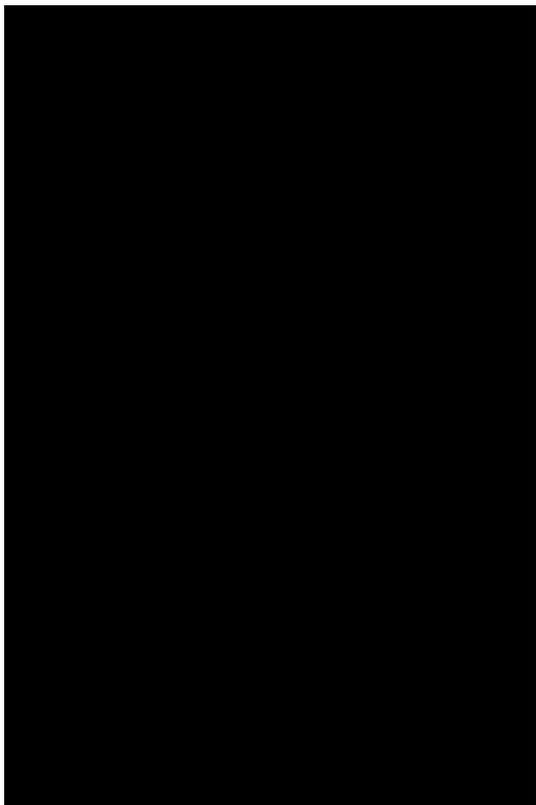
Количество комнат	Студия
Общая площадь	35.5 м ²
Стоимость за м ²	₹ 617 817
Жилая площадь	27.4 м ²
Этаж	20
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	22



2-к.квартира 61 м², 21/22 эт.

от ₹ 30 239 257

Количество комнат	2
Общая площадь	61 м ²
Стоимость за м ²	₹ 495 726
Жилая площадь	30.6 м ²
Площадь кухни	16 м ²
Этаж	21
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	22

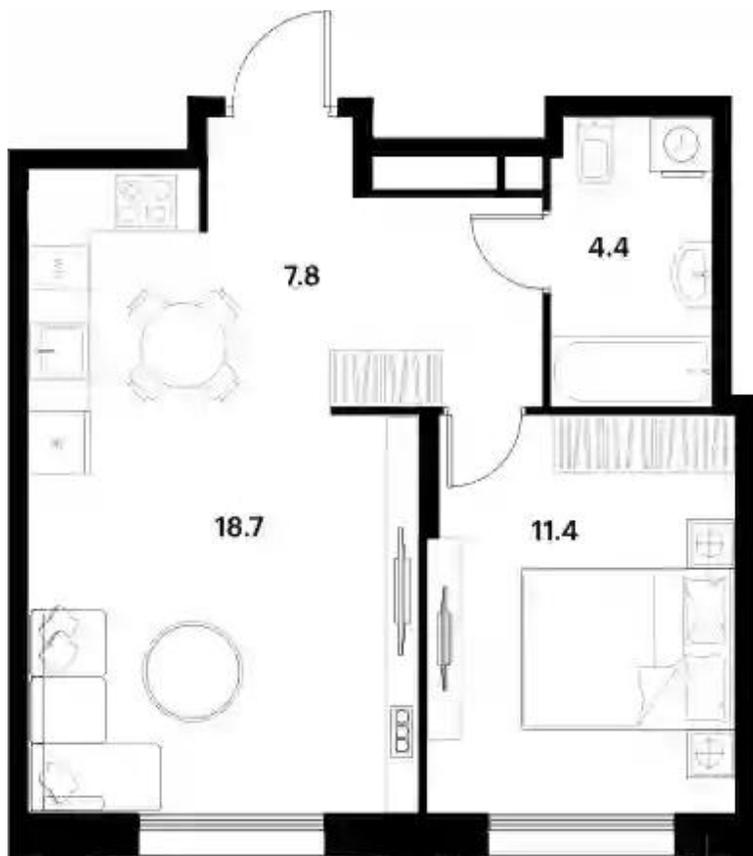


4-к.квартира 102 м², 22/22 эт.

от $\text{₽ } 48\,159\,992$

Количество комнат	4
Общая площадь	102 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 472\,157$
Жилая площадь	63.2 м ²
Площадь кухни	12.9 м ²
Этаж	22
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	22

Планировки



1-к.квартира 42.3 м², 17/18 эт.

от ₹ 19 648 944

Количество комнат	1
Общая площадь	42.3 м ²
Стоимость за м ²	₹ 464 514
Жилая площадь	11.4 м ²
Площадь кухни	18.7 м ²
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	18