



**Продажа**

## **Shagal Корпус 10**

Москва, Даниловский

ул Ильи Чашника,

 Технопарк

 ЗИЛ

 **₽ 105 922 634**





Жилой квартал «Shagal» представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Vugomoscov. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов.

Покупателям в ЖК «Shagal» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Из большинства квартир открывается вид на Москву-реку. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка.

Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. В 2 км расположена платформа МЦК «ЗИЛ» и станция метро «Технопарк».







Жилой комплекс: **Shagal**  
Год постройки: **2024**



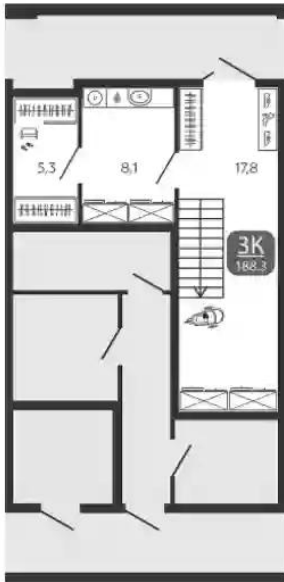
Корпус ЖК: **Корпус 10**  
Квартал сдачи: **3**



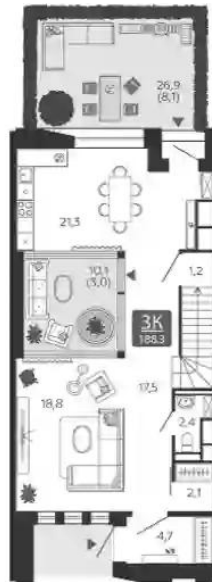




## Планировки



Подвальное помещение



Первый этаж



Второй этаж

**177.2 м<sup>2</sup>, 1/2 эт.**

**от ₹ 105 922 634**

Общая площадь	177.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 597 758
Жилая площадь	73.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	21.3 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Высота потолков	3.28 м
Тип санузла	3
Этажность	2
Отделка	Без отделки