Продажа

AFI PARK Воронцовский Корпус 5

Москва, Обручевский

ул Академика Челомея,

Воронцовская
Калужская

₽ 19 670 203

Каждый корпус жилого комплекса «AFI PARK Воронцовский» имеет свой выразительный архитектурный образ с отсылкой к романтичной архитектуре 60-х, но с умными технологиями внутри. Стильные футуристические фасады создают целостный визуальный образ клубного квартала. Входные группы выполнены с учетом трех принципов: свобода, строгая элегантность и минимум деталей. В интерьерах присутствуют натуральный камень, естественные природные оттенки бежевого и мягкие тона. В лобби расположена зона отдыха.
В проекте «AFI PARK Воронцовский» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без стен и высотой потолков от 3,17 до 3,6 метров. А панорамное остекление в каждой квартире и французские балконы позволяют любоваться вечерними панорамами города.
На территории «AFI PARK Воронцовский» спроектирован собственный двор-сад с системой ландшафтного дизайна и освещения, лавочками и беседками. Внутренний двор комплекса разделен на несколько детских игровых, спортивных и развевающих зон, для взрослых предусмотрены зоны для Workout и беговые дорожки. Также на территории расположен приватный детский сад, а в одном из корпусов предусмотрена игровая комната. На первых этажах комплекса спроектированы коммерческие помещения.
ЖК «AFI PARK Воронцовский» находится в Обручевском районе. В ближайшем окружении — известные вузы страны: МГУ им. М. В. Ломоносова, МГИМО, НИУ «Высшая школа экономики», РУДН, РГУ нефти и газа им. И. М. Губкина и МГРИ им. С. Орджоникидзе, МТУ. В пешей доступности от комплекса находится уютный и романтичный Воронцовский парк — это часть усадьбы Воронцова XVI века, уникальный памятник садово-паркового искусства со старинной дубовой рощей, живописным каскадом прудов, вязовыми и березовыми аллеями. Неподалеку также находятся парк им. 50-летия Октября, Юго-Западный лесопарк, природный заказник «Воробьевы горы», пейзажный парк «Нескучный сад» и музей-заповедник «Коломенское». Метро «Воронцовская» расположена всего в 5 минутах пешком.

Жилой комплекс: **AFI PARK Воронцовский**
Год постройки: **2024**

Корпус ЖК: **Корпус 5**
Квартал сдачи: **1**

Северная ал.
Троицкий храм
Главная ал.
ная ал.
Лукойл
Wellness Park
Академия
плавания
итектора Власова
окалужское ш.

Планировки

Студия

от ₽ 19 670 203

Количество комнат	Студия
Общая площадь	40.26 м²
Стоимость за м²	₽ 488 579
Жилая площадь	32.06 м²
Этаж	13
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.32 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	25

Планировки

1-к.квартира

от ₽ 22 206 506

Количество комнат	1
Общая площадь	46.13 м²
Стоимость за м²	₽ 481 390
Жилая площадь	15.99 м²
Площадь кухни	13.49 м²
Этаж	23
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.32 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	25

Планировки

2-к.квартира

от ₽ 32 348 983

Количество комнат	2
Общая площадь	61.05 м²
Стоимость за м²	₽ 529 877
Жилая площадь	30.47 м²
Площадь кухни	11.74 м²
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.32 м
Тип санузла	3
Этажность	25