



Продажа

Level Мичуринский Корпус 3

Москва, Очаково-Матвеевское

Мичуринский пр-кт,

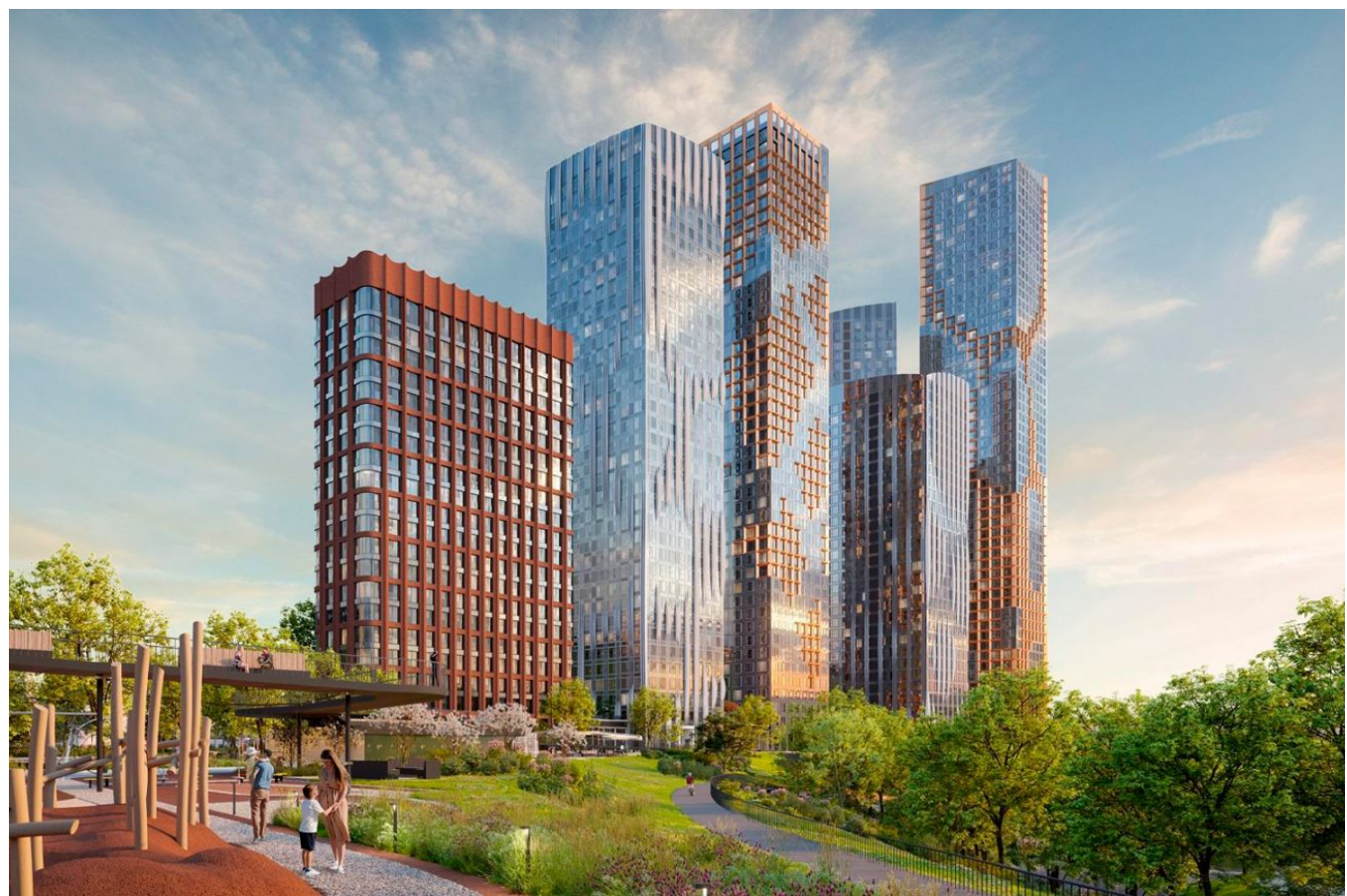
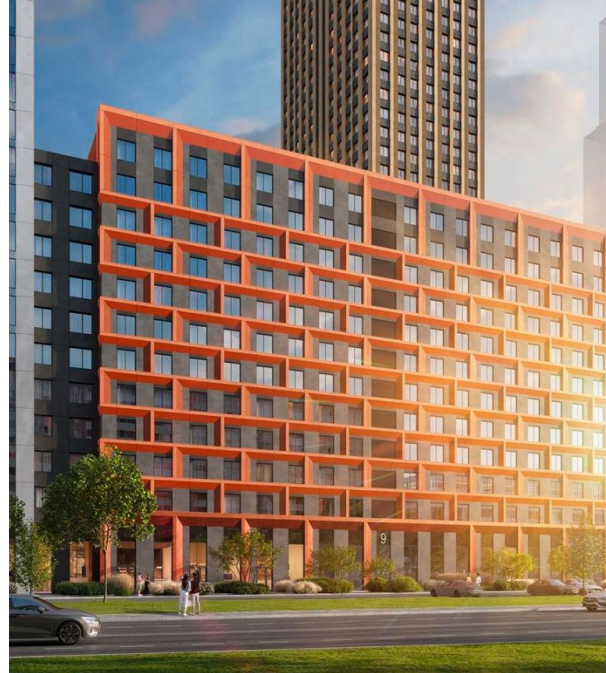
🚶 Мичуринский проспект

🚇 Очаково

💎 **₽ 14 743 515**

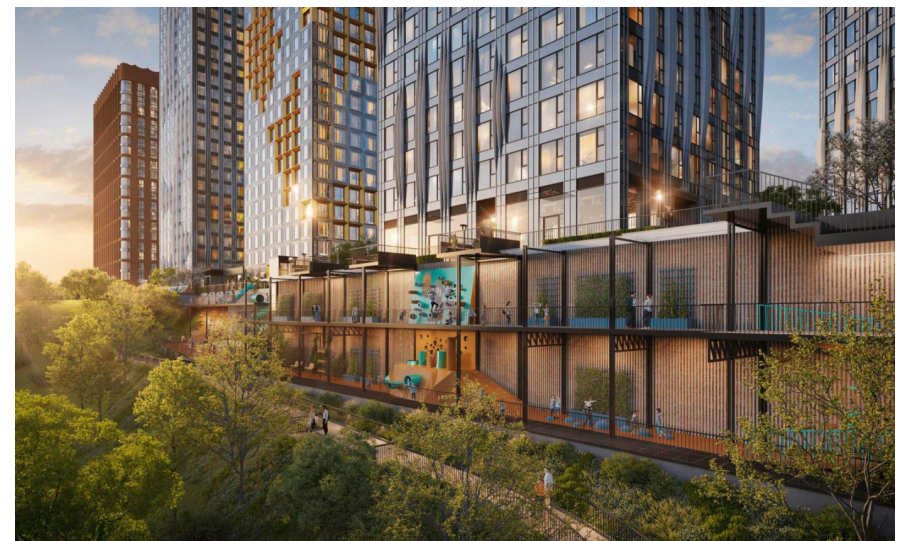


Внешний облик домов в проекте «Level Мичуринский» разработало бюро СПИЧ. Концептуальная доминанта архитектуры — тектоника воды, отражающей солнечный свет. Для облицовки корпусов 1–5 выбраны современные алюминиевые кассеты. Эффектно меняя оттенок в зависимости от разного освещения и погоды, они формируют основу футуристического облика комплекса. Фасады корпуса 6 облицованы клинкерным кирпичом и полированной нержавеющей сталью. В лобби выполнена дизайнерская отделка, предусмотрена зона ожидания, гостевой санузел, музыкальное сопровождение, кондиционирование воздуха. В большинстве квартир проекта «Level Мичуринский» предусмотрено панорамное остекление. В угловых квартирах корпуса 6 — моллированные окна. Отличительная черта проекта — великолепные видовые характеристики. Квартиры сдаются с отделкой white box, также есть возможность дозаказать чистовую отделку. На верхних этажах башен расположены пентхаусы, в том числе двухуровневые со вторым светом. Впечатляющая концепция благоустройства проекта «Level Мичуринский» разработана бюро Wowhaus. Основная идея заключается в максимальном раскрытии дворовой части на природное окружение. Большой перепад высот на участке позволяет создать уникальное многоуровневое пространство, которое плавно перетекает в Очаковский парк. В проекте выполнено функциональное зонирование территории: событийная площадка с сухим фонтаном, большой елью и арт-объектом, уникальная детская вертикальная площадка, детские площадки для разных возрастных категорий, спортивные площадки для активных и расслабляющих видов спорта, зоны для отдыха и работы на свежем воздухе, площадка для выгула собак. Также на территории квартала построены 3 детских сада и школа. Для владельцев автомобилей предусмотрен трехуровневый отапливаемый подземный паркинг. Проект «Level Мичуринский» возведен в престижном западном районе. В 700 м от ЖК расположено множество парков. В пешей доступности магазины, кафе, фитнес клубы, медицинские учреждения, школы, детские сады. До метро «Мичуринский проспект» — 10 минут пешком.

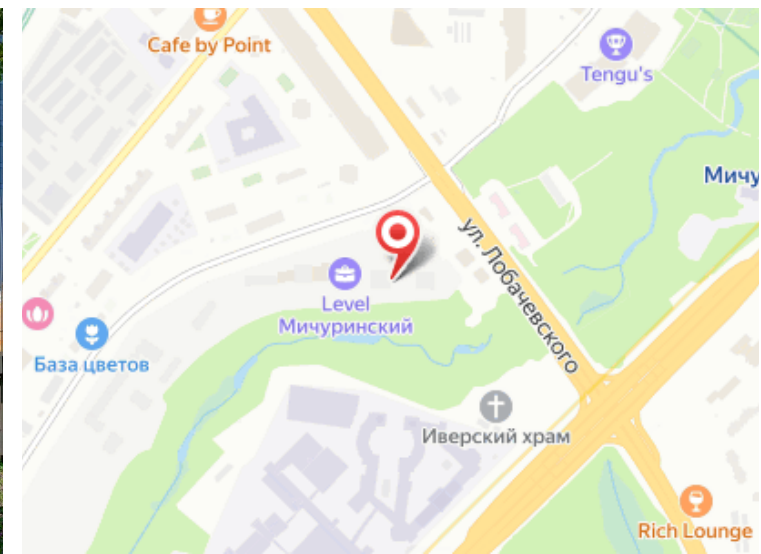
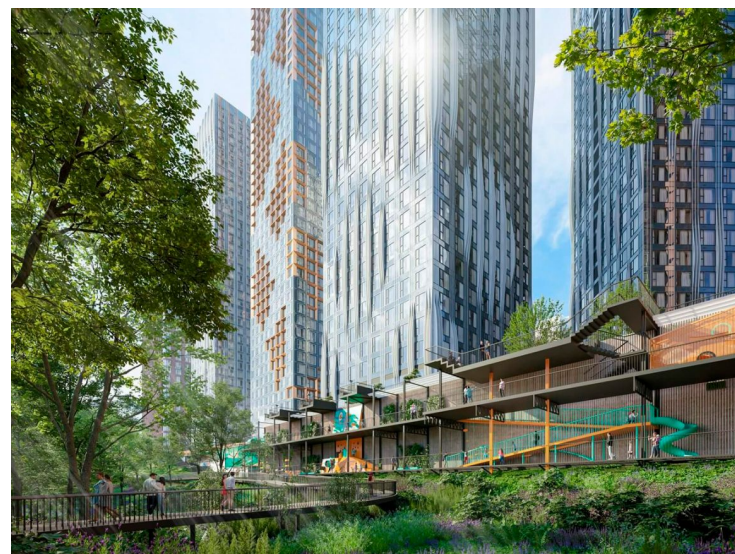
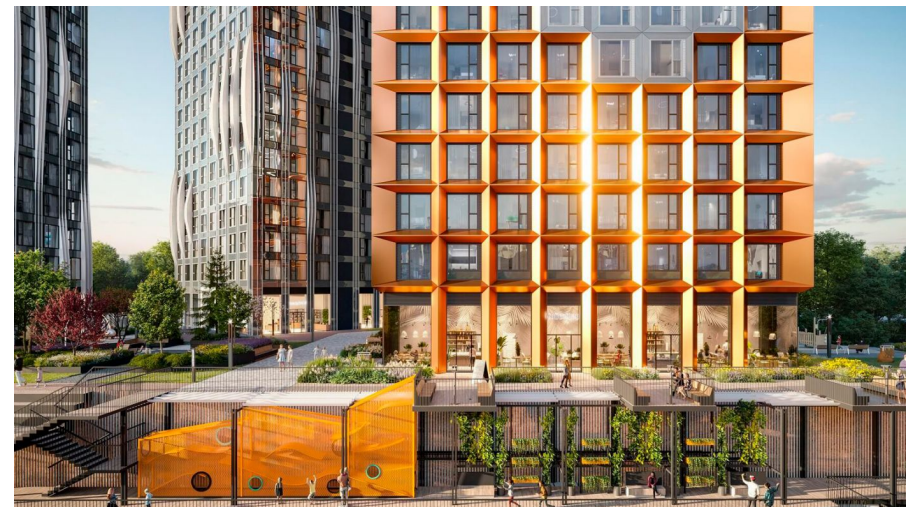


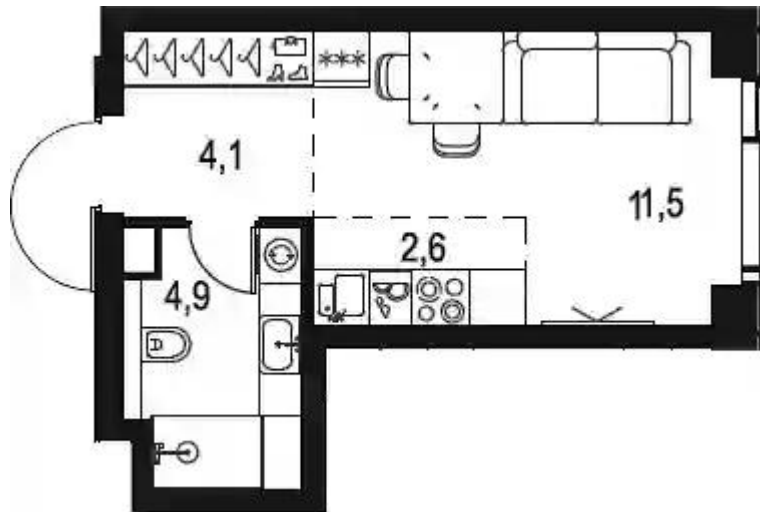


Жилой комплекс: **Level Мичуринский**
Год постройки: **2025**



Корпус ЖК: **Корпус 3**
Квартал сдачи: **2**



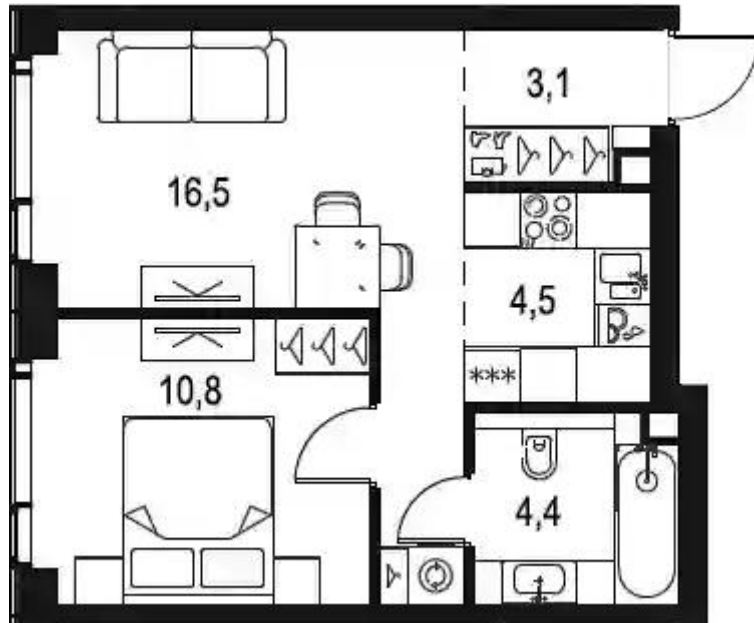


Студия

от **₽ 14 743 515**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 638 247
Жилая площадь	14.1 м ²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	30

Планировки

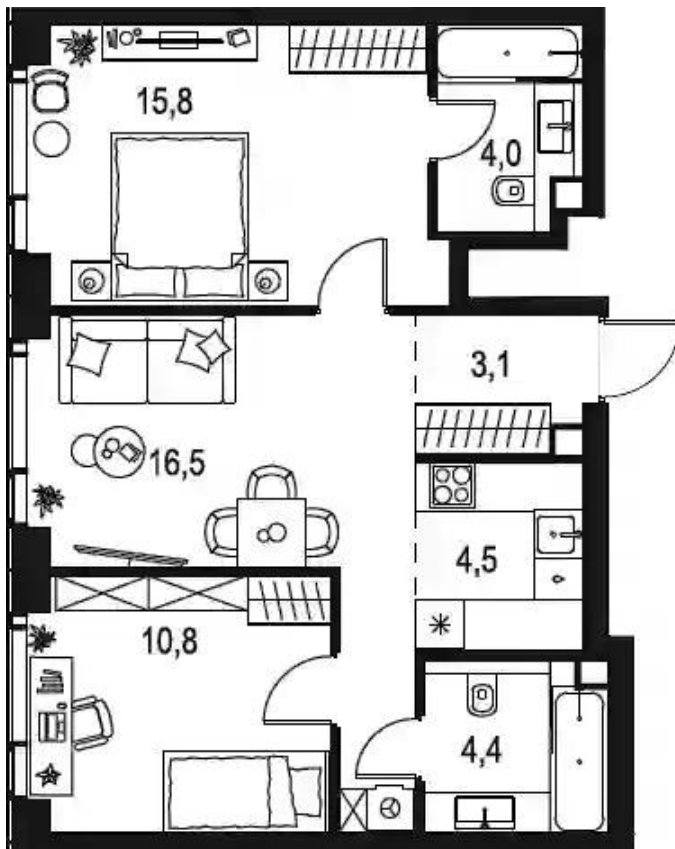


1-к.квартира

от **₽ 20 308 152**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.3 м ²
Стоимость за м ²	₽ 516 747
Жилая площадь	10.8 м ²
Площадь кухни	21 м ²
Этаж	24
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	30

Планировки

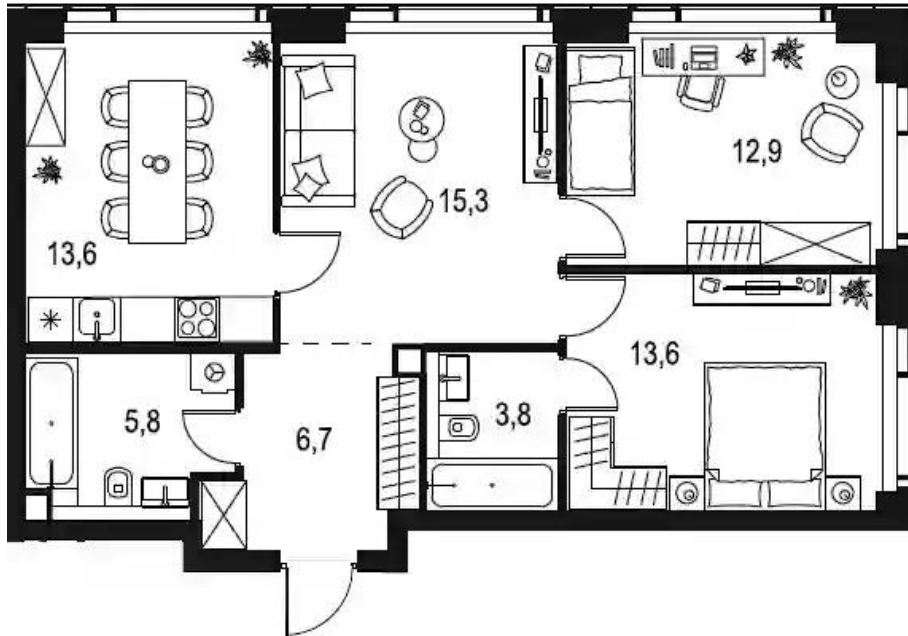


2-к.квартира

от **₽ 30 903 157**

Количество комнат	2
Общая площадь	59.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 522 896
Жилая площадь	26.6 м ²
Площадь кухни	21 м ²
Этаж	18
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	3
Этажность	30

Планировки

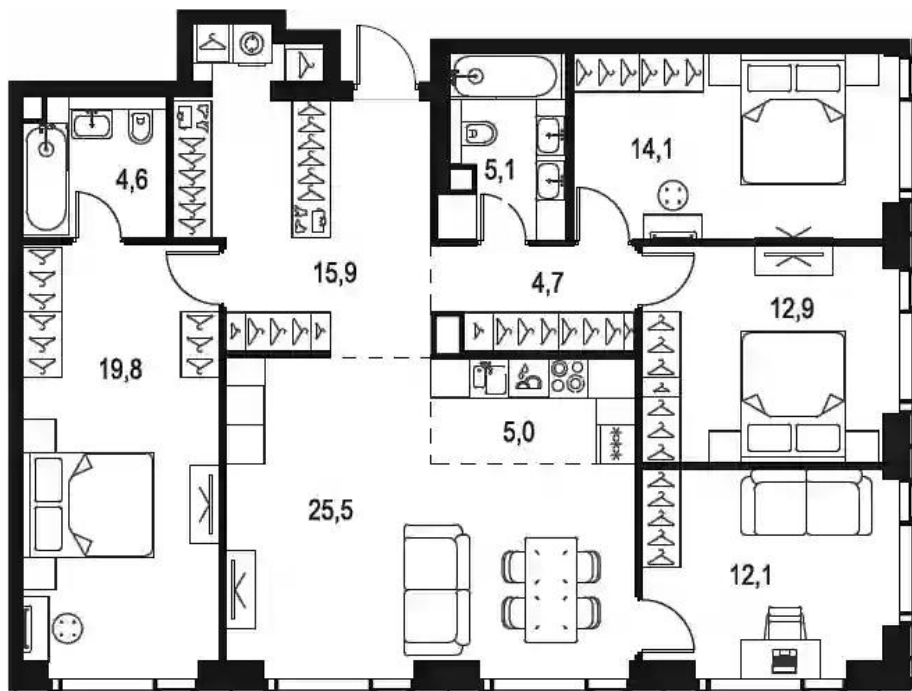


3-к.квартира

от **₽ 33 519 999**

Количество комнат	3
Общая площадь	71.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 467 503
Жилая площадь	41.8 м ²
Площадь кухни	13.6 м ²
Этаж	20
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	3
Этажность	30

Планировки



4-к.квартира

от **₽ 52 998 359**

Количество комнат	4
Общая площадь	119.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 442 760
Жилая площадь	58.9 м ²
Площадь кухни	30.5 м ²
Этаж	27
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	3
Этажность	30