Продажа

## Новое Видное Корпус 16.2

Москва,

Москва, рп Горки Ленинские, Зеленое шоссе

Домодедовская

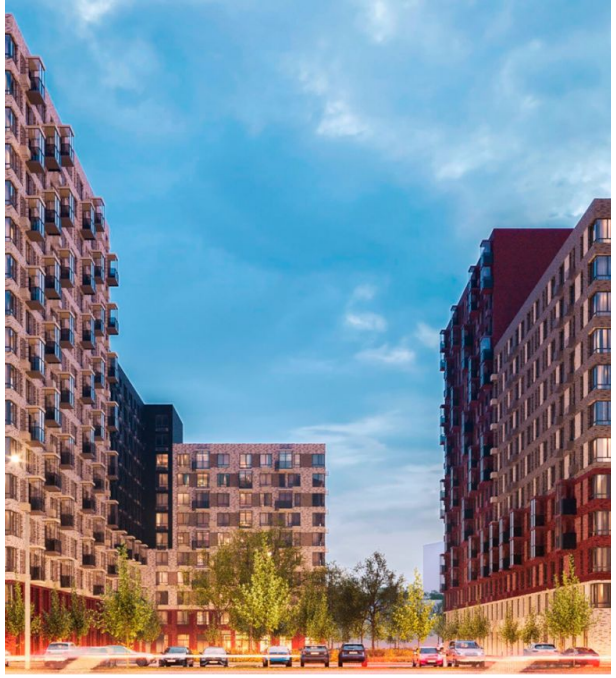
**₽ 4 987 164**

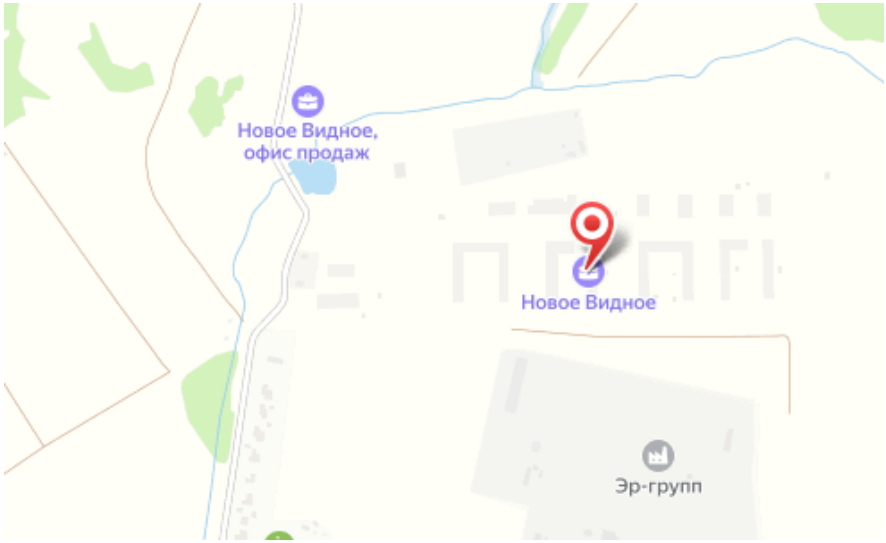
Жилой комплекс «Новое Видное» включает более 30 урбан-блоков. Дома высотой от 10 до 17 этажей выполнены в соответствии с уникальным дизайн-кодом «Лесные озера». Фасады облицованы декоративным кирпичом в оттенках речных камней — белом, сером, бежевом, терракотовом. Их сочетание создает эффект естественного рисунка, который напоминает поверхность камней на берегу водоема. Дизайн код также четко считывается в интерьерах внутренних помещений и элементах благоустройства. Входные группы расположены на уровне земли, благодаря панорамному остеклению в помещениях много естественного света, а подъезды хорошо просматриваются. В каждой секции предусмотрены два лифта — пассажирский и грузовой, оборудованы колясочные и кладовые.

В ЖК «Новое Видное» предложено множество планировочных решений: от компактных студий до просторных 4-комнатных квартир евроформата. Часть квартир — с балконами. Увеличенные оконные проемы и угловое остекление визуально расширяют пространство и пропускают больше естественного света. Все квартиры сдаются с чистовой отделкой и высотой потолков 2,75 метра.

На территории жилого комплекса предусмотрены 3 школы, 7 детских садов, поликлиника торговый и физкультурно-оздоровительный центры. Спроектированы разнообразные уютные пространства: места для тихого отдыха, детские игровые площадки, спортивные площадки с тренажерами. Дворы жилого комплекса закрыты от машин, для входа на территорию действует пропускная система. Для владельцев автомобилей предусмотрены наземные паркинги.

ЖК «Новое Видное» находится в поселке Горки Ленинские в 8 км от МКАД. Рядом с комплексом расположены значимые природные объекты — музей-заповедник Горки Ленинские, Видновский лесопарк и Пуговичинский пруд. Добраться до ближайшей железнодорожной станции «Калинина» можно за 20 минут пешком.






Жилой комплекс: **Новое Видное**
Год постройки: **2025**

Корпус ЖК: **Корпус 16.2**
Квартал сдачи: **1**

## Планировки

# Студия

## от ₽ 4 987 164

| | |
|---|---|
| Количество комнат | Студия |
| Общая площадь | 22.19 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 224 748 |
| Жилая площадь | 15.23 м² |
| Этаж | 12 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 2.75 м |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Этажность | 12 |

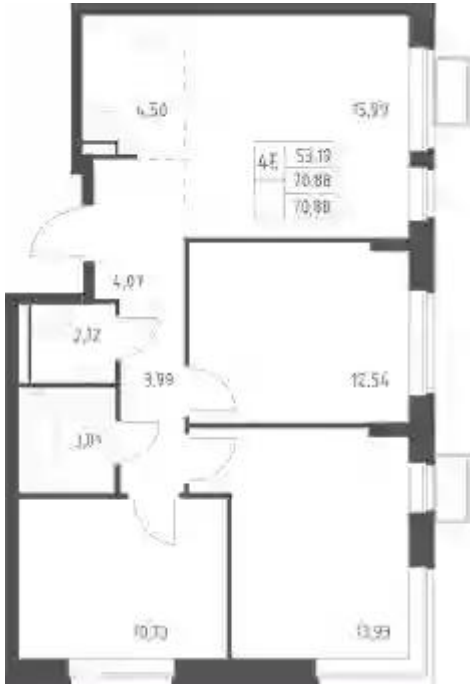
## Планировки

# 1-к.квартира

## от ₽ 6 009 689

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 1 |
| Общая площадь | 34.98 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 171 804 |
| Жилая площадь | 15.42 м² |
| Площадь кухни | 11.03 м² |
| Этаж | 15 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 2.75 м |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Этажность | 17 |

## Планировки




# 3-к.квартира

## от ₽ 12 231 464

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 70.88 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 172 566 |
| Жилая площадь | 37.2 м² |
| Площадь кухни | 20.49 м² |
| Этаж | 12 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 2.75 м |
| Тип санузла | Раздельный |
| Этажность | 12 |