Продажа

Продажа КутузовGRAD II

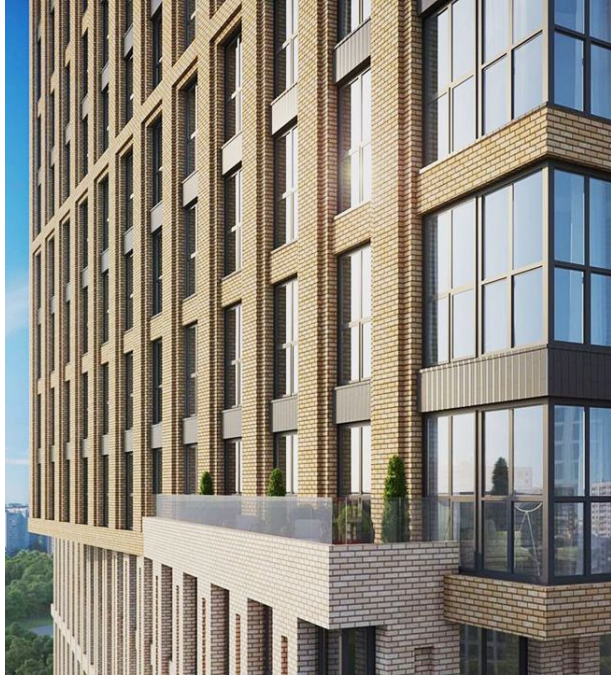
Москва, Можайский

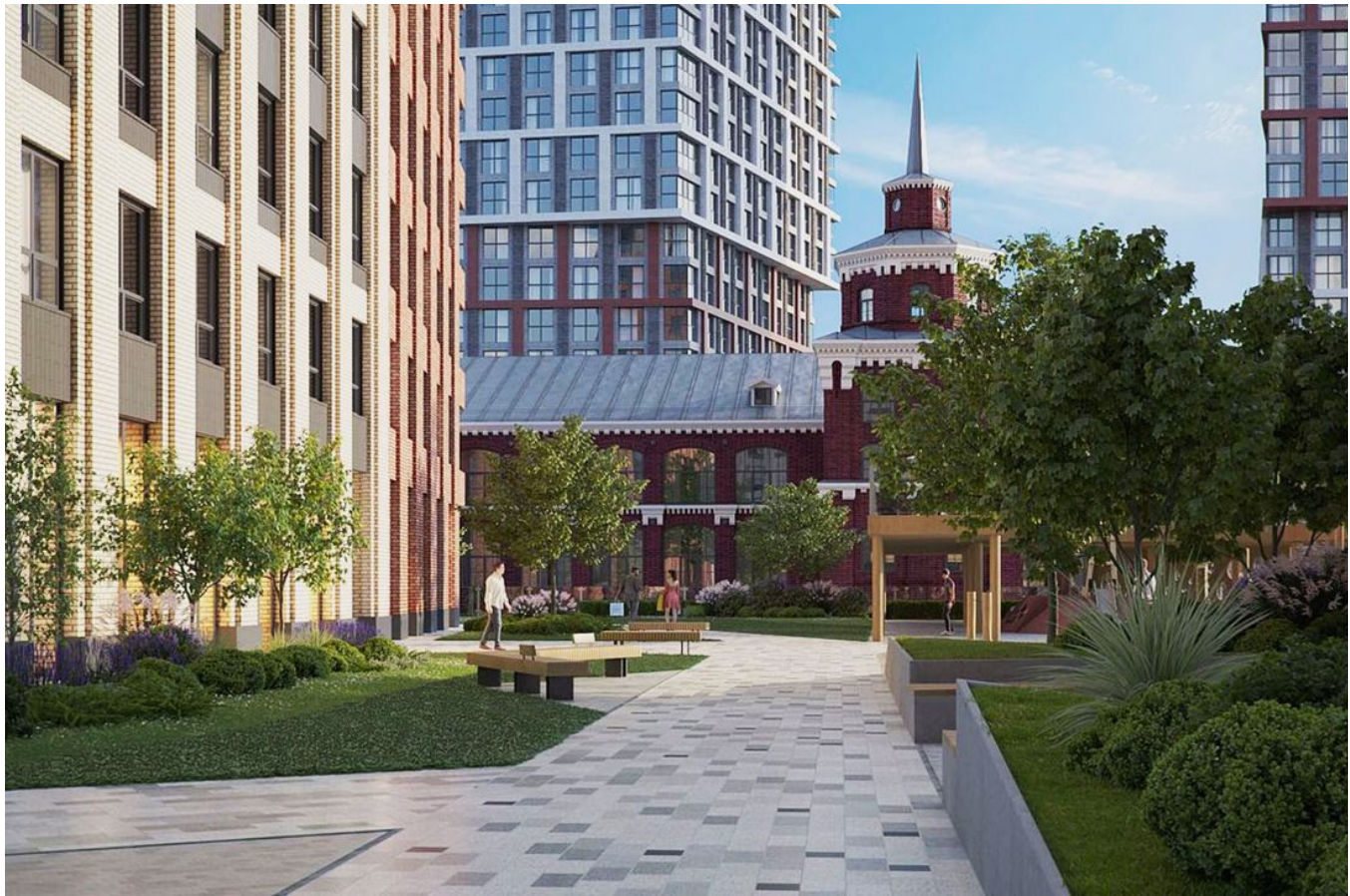
пер 2-й Петра Алексеева,

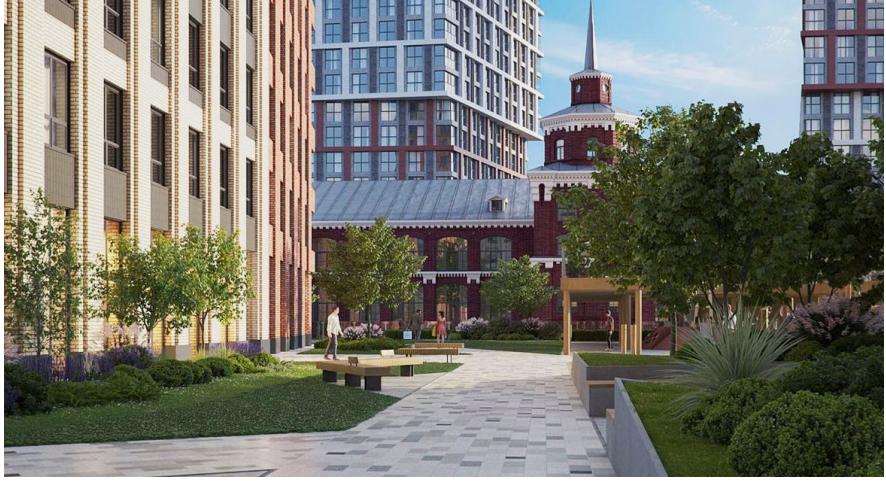
Кунцевская
Давыдково

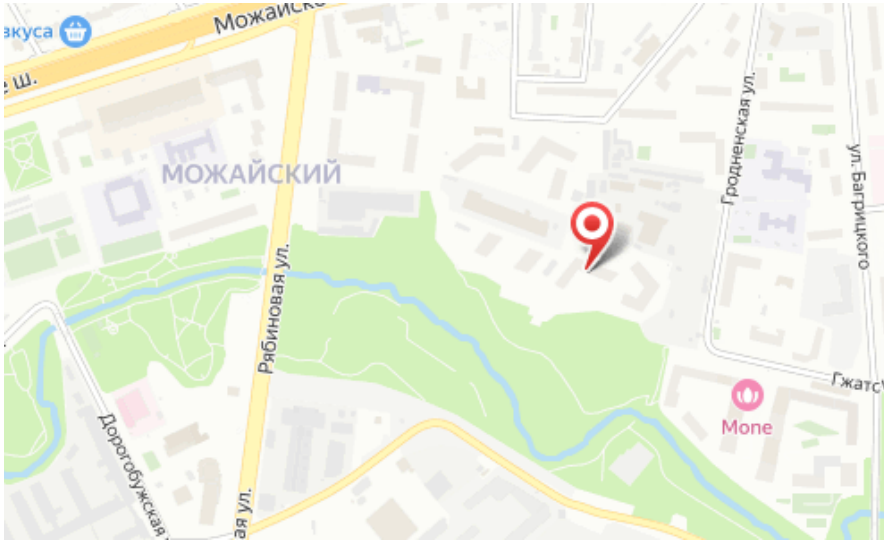
₽ 17 943 750

Проект «КутузовGRAD II» включает в себя шесть жилых корпусов высотой 28 этажей. Дизайн входных групп разработан бюро «Glekel&Partners». На первом этаже лобби и зона ожидания для гостей, помещения для хранения колясок и велосипедов, место для консьержа. Стены общественных пространств отделаны декоративной штукатуркой, в холлах картины и малые архитектурные формы.
Проектом запланированы квартиры различных площадей и планировок от небольших студий до просторных двухуровневых квартир. Кроме того, будут представлены квартиры с каминами, террасами и окнами в ванных комнатах. Лоджии с панорамным остеклением обеспечат повышенную освещенность. Квартиры передаются дольщикам с чистовой отделкой и без отделки.
Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 479 мест с возможностью установки системы Klaus. Также запроектированы кладовые помещения для хранения колясок и велосипедов. Проектом предусмотрено создание уютных закрытых дворов, свободных от автомобилей. Все придомовые территории благоустроены и озеленены по авторскому проекту бюро «iCube», предусмотрены пешеходные аллеи, игровые площадки и уличные гимнастические комплексы.
Жилой комплекс «КутузовGRAD II» — расположен на западе Москвы, в 20 минутах пешком от метро «Давыдково», рядом с Кутузовским проспектом и Поклонной горой. Развитая собственная инфраструктура с кафе и магазинами на первых этажах дополняется шаговой доступностью крупнейшего природного заказника «Долина реки Сетунь».





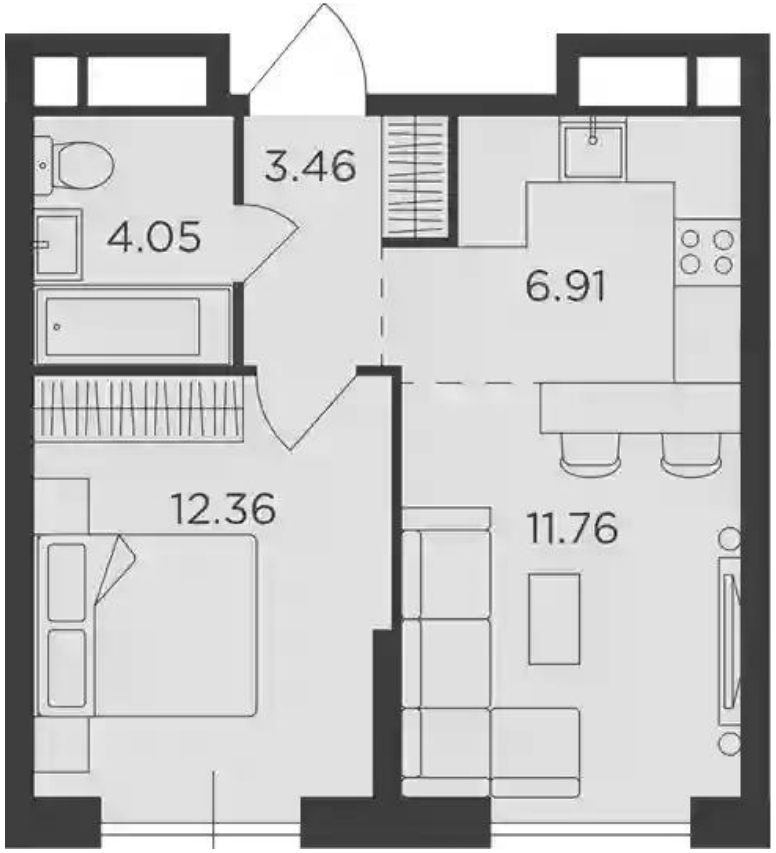




Жилой комплекс: **КутузовGRAD II**
Год постройки: **2023**

Корпус ЖК: **Корпус 5**
Квартал сдачи: **2**

Планировки

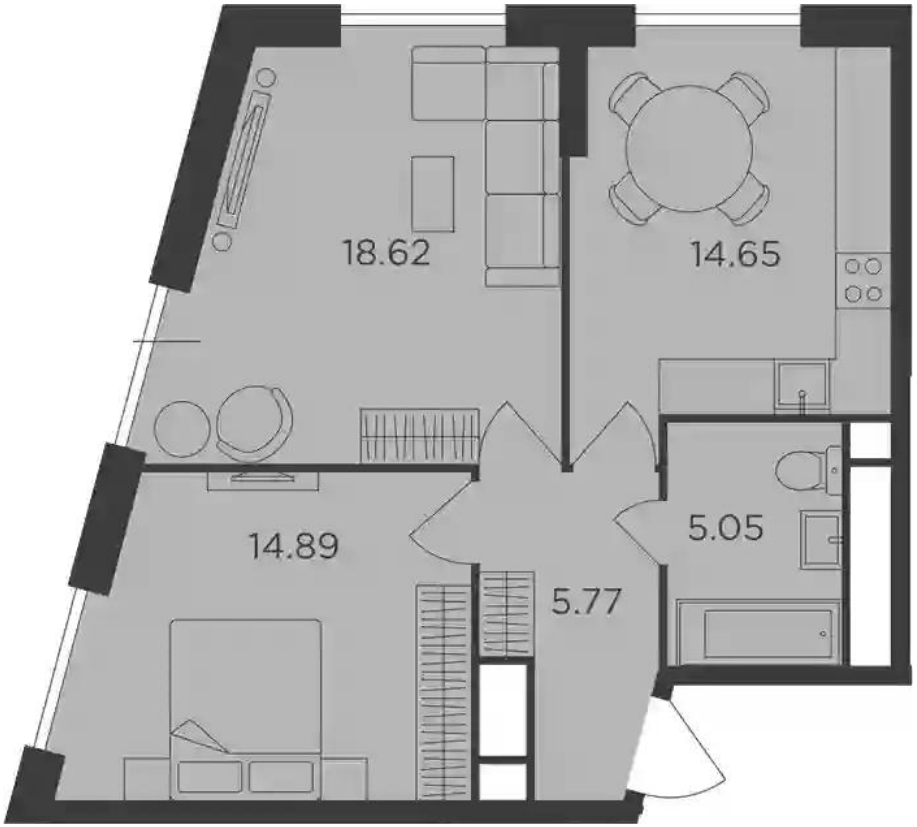


1-к.квартира

от ₽ 17 943 750

Количество комнат	1
Общая площадь	38.54 м²
Стоимость за м²	₽ 465 588
Жилая площадь	12.36 м²
Площадь кухни	18.67 м²
Этаж	30
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.9 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	30

Планировки

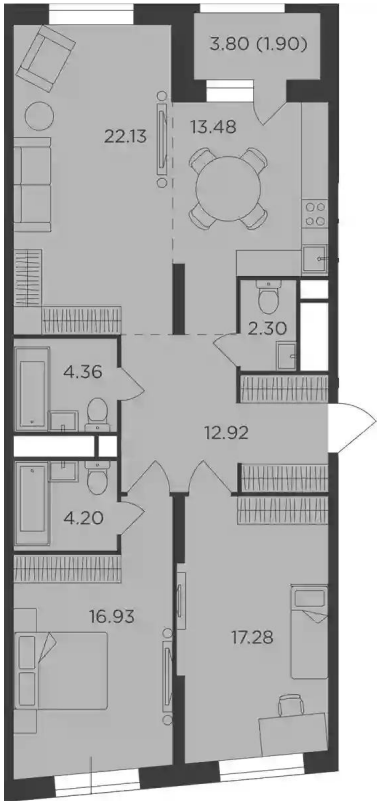


2-к.квартира

от ₽ 24 805 500

Количество комнат	2
Общая площадь	58.98 м²
Стоимость за м²	₽ 420 575
Жилая площадь	33.51 м²
Площадь кухни	14.65 м²
Этаж	30
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.9 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	30

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 33 587 350

Количество комнат	3
Общая площадь	93.6 м²
Стоимость за м²	₽ 358 839
Жилая площадь	56.34 м²
Площадь кухни	13.48 м²
Этаж	12
Высота потолков	3.21 м
Тип санузла	3
Этажность	30

Планировки

4-к.квартира

от ₽ 50 658 960

Количество комнат	4
Общая площадь	139.02 м²
Стоимость за м²	₽ 364 401
Жилая площадь	69.54 м²
Площадь кухни	38.15 м²
Этаж	30
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.9 м
Тип санузла	3
Этажность	30