



Продажа

Квартал Западный Корпус 2

Москва, Марушкинское

деревня Большое Свинорье, Боровское шоссе,

- 🚶 Рассказовка
- 🚶 Аэропорт Внуково
- 🚶 Пыхтино

🔑 **₽ 7 667 544**

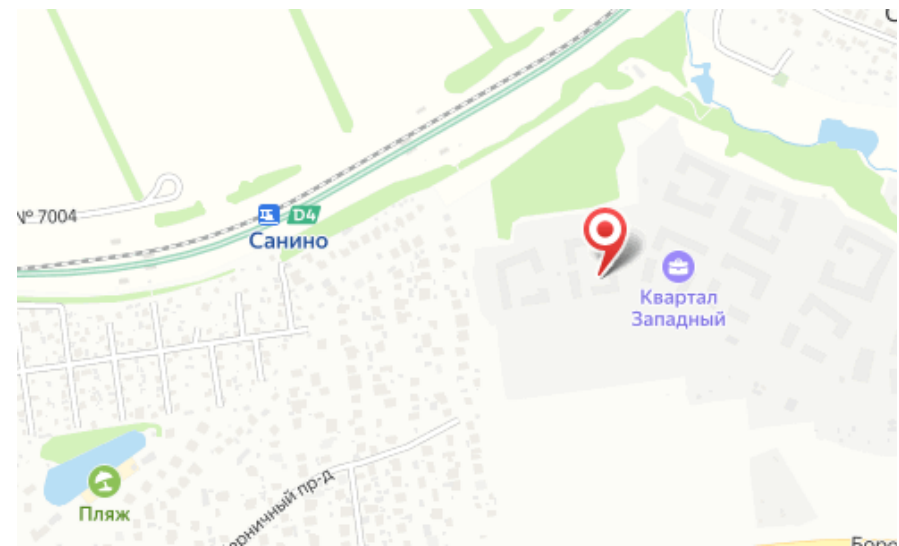


Жилой комплекс «Квартал Западный» включает дома от 5 до 14 этажей. Дизайн-код «Луг» нашел отражение во внешнем виде фасадов: используется кирпич зеленого, коричневого, голубого и белого цветов. Оттенки вдохновлены утренним лугом, покрытым легким туманом. Корзины для кондиционеров гармонично вписываются в общий дизайн. В каждом дизайнерском подъезде оборудованы колясочные. В «Квартале Западный» есть множество планировочных решений: от компактных студий до просторных 4-комнатных квартир евроформата. Часть планировок — с балконами. На верхних этажах расположены видовые варианты. На территории проекта «Квартал Западный» предусмотрены школа, 2 детских сада, станция скорой помощи. В закрытых дворах — игровые и спортивные площадки, пространства для отдыха и встреч с друзьями. Для активных игр обустроен плейхаб. Жилой комплекс «Квартал Западный» находится в Новой Москве, в 25 км от МКАД, на берегу реки Незнайки. В жилом комплексе предусмотрен собственный съезд на Боровское шоссе. Благодаря удачному расположению добраться до центра Москвы можно по Боровскому, Киевскому или Минскому шоссе. Всего в 7 минутах пешком расположена станция Санино.





Жилой комплекс: **Квартал Западный**
Год постройки: **2024**



Корпус ЖК: **Корпус 2**
Квартал сдачи: **4**



1-к.квартира 44.43 м², 1/5 эт.

от ₽ 10 136 028

Количество комнат	1
Общая площадь	44.43 м ²
Стоимость за м ²	₽ 228 135
Жилая площадь	16.34 м ²
Площадь кухни	19.53 м ²
Этаж	1
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	4.2 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	5

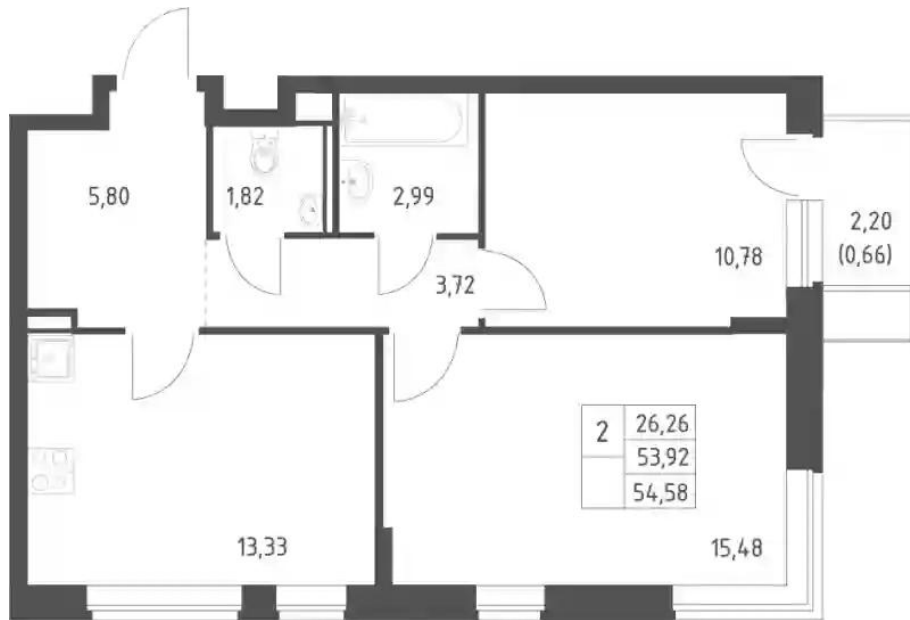


1-к.квартира 44.43 м², 2/5 эт.

от **₽ 10 339 906**

Количество комнат	1
Общая площадь	44.43 м²
Стоимость за м²	₽ 232 724
Жилая площадь	16.34 м²
Площадь кухни	19.53 м²
Этаж	2
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	5

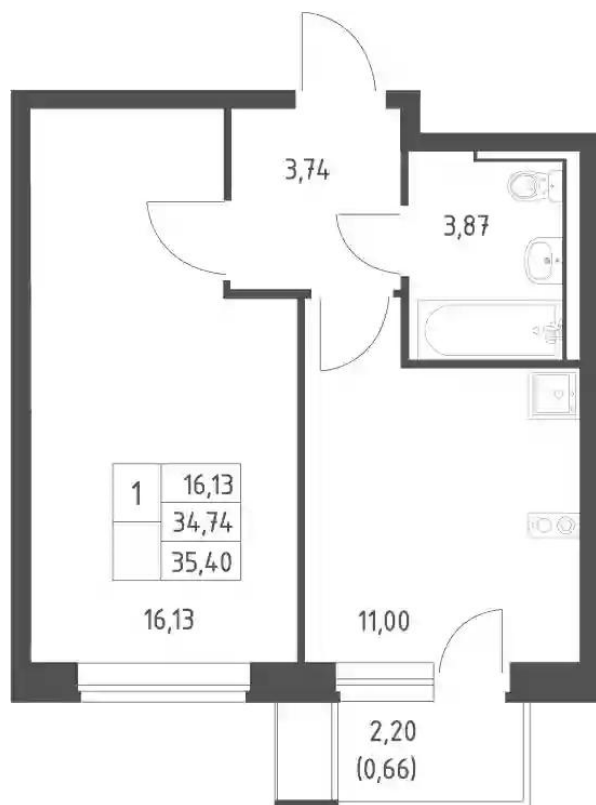
Планировки



2-к.квартира 53.92 м², 5/5 эт.

от ₽ 12 379 398

Количество комнат	2
Общая площадь	53.92 м²
Стоимость за м²	₽ 229 588
Жилая площадь	26.26 м²
Площадь кухни	13.33 м²
Этаж	5
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	5



1-к.квартира 34.74 м², 5/5 эт.

от ₽ 9 536 120

Количество комнат	1
Общая площадь	34.74 м²
Стоимость за м²	₽ 274 500
Жилая площадь	16.13 м²
Площадь кухни	11 м²
Этаж	5
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	5

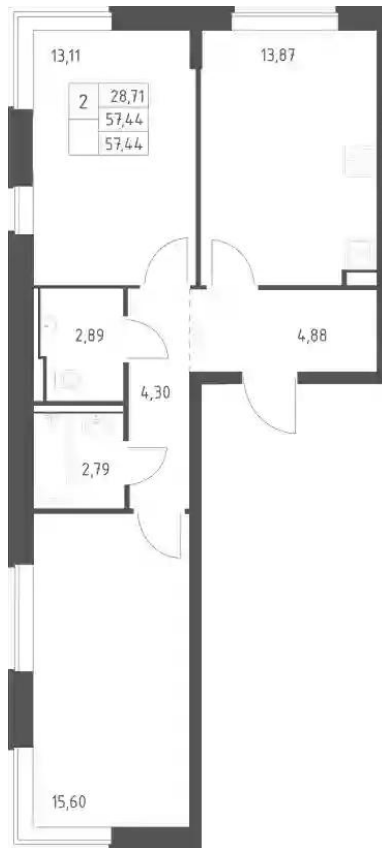
Планировки



Студия 36.58 м², 1/5 эт.

от ₽ 10 556 889

Количество комнат	Студия
Общая площадь	36.58 м²
Стоимость за м²	₽ 288 597
Жилая площадь	21.21 м²
Этаж	1
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	4.2 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	5

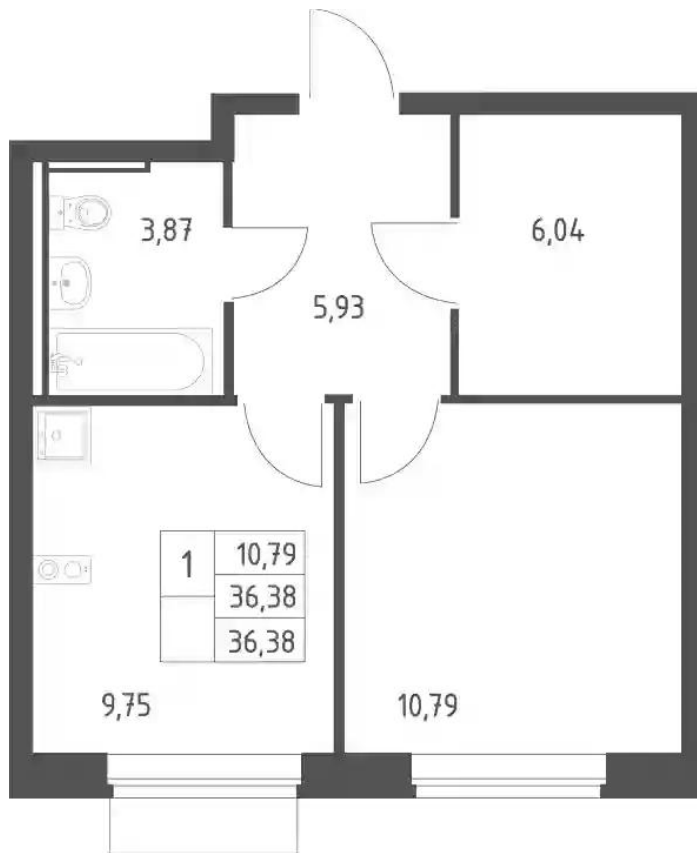


2-к.квартира 57.44 м², 1/5 эт.

от ₽ 11 860 670

Количество комнат	2
Общая площадь	57.44 м²
Стоимость за м²	₽ 206 488
Жилая площадь	28.71 м²
Площадь кухни	13.87 м²
Этаж	1
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	4.2 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	5

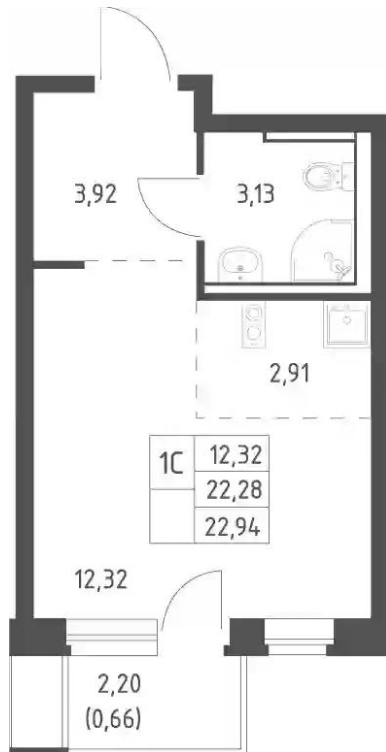
Планировки



1-к.квартира 36.38 м², 3/5 эт.

от ₽ 9 333 539

Количество комнат	1
Общая площадь	36.38 м²
Стоимость за м²	₽ 256 557
Жилая площадь	10.79 м²
Площадь кухни	9.75 м²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	5



Студия 22.28 м², 5/5 эт.

от **₽ 7 667 544**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.28 м ²
Стоимость за м ²	₽ 344 145
Жилая площадь	15.23 м ²
Этаж	5
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	5