



Продажа

Shagal Корпус 4

Москва, Даниловский

ул Ильи Чашника,

 Технопарк

 ЗИЛ

 **₽ 20 099 484**



Жилой квартал «Shagal» представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Vugomoscov. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов.

Покупателям в ЖК «Shagal» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Из большинства квартир открывается вид на Москву-реку. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка.

Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. В 2 км расположена платформа МЦК «ЗИЛ» и станция метро «Технопарк».

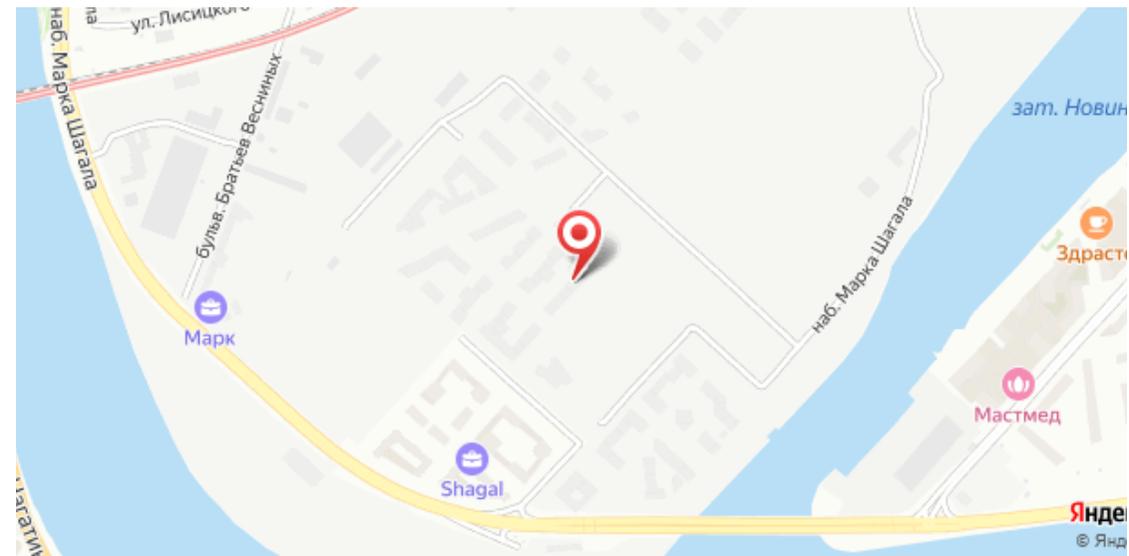




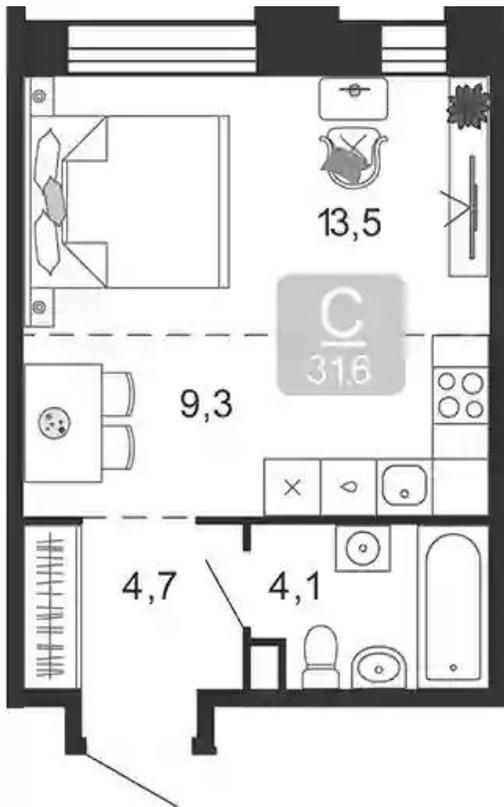
Жилой комплекс: **Shagal**
Год постройки: **2025**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 4**
Квартал сдачи: **3**



Планировки

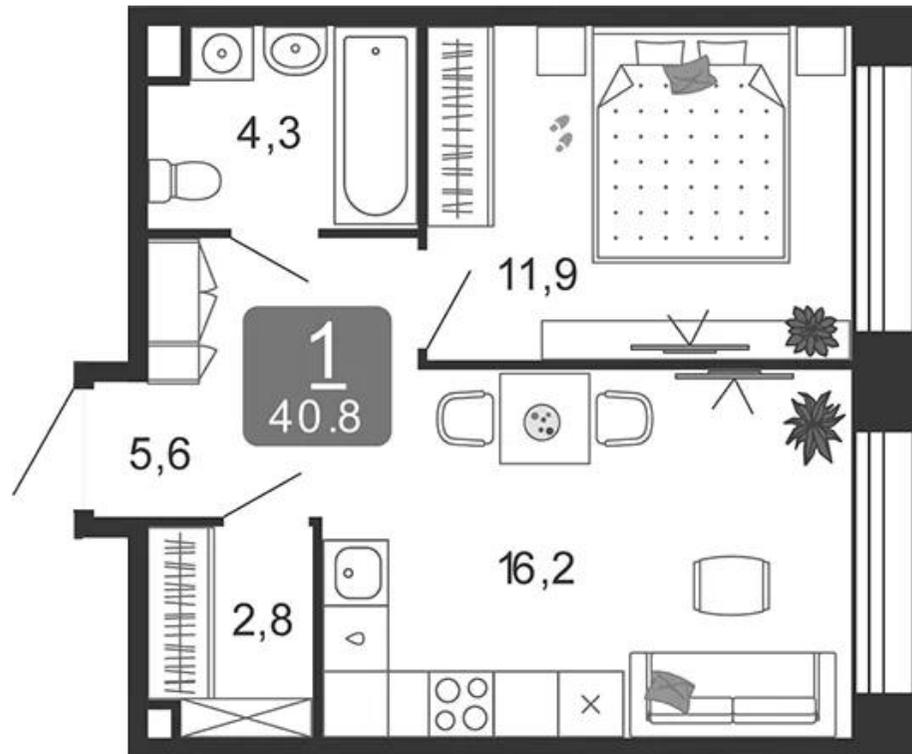


Студия

от **₽ 20 099 484**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	31.6 м ²
Стоимость за м ²	₽ 636 060
Жилая площадь	22.8 м ²
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	9

Планировки

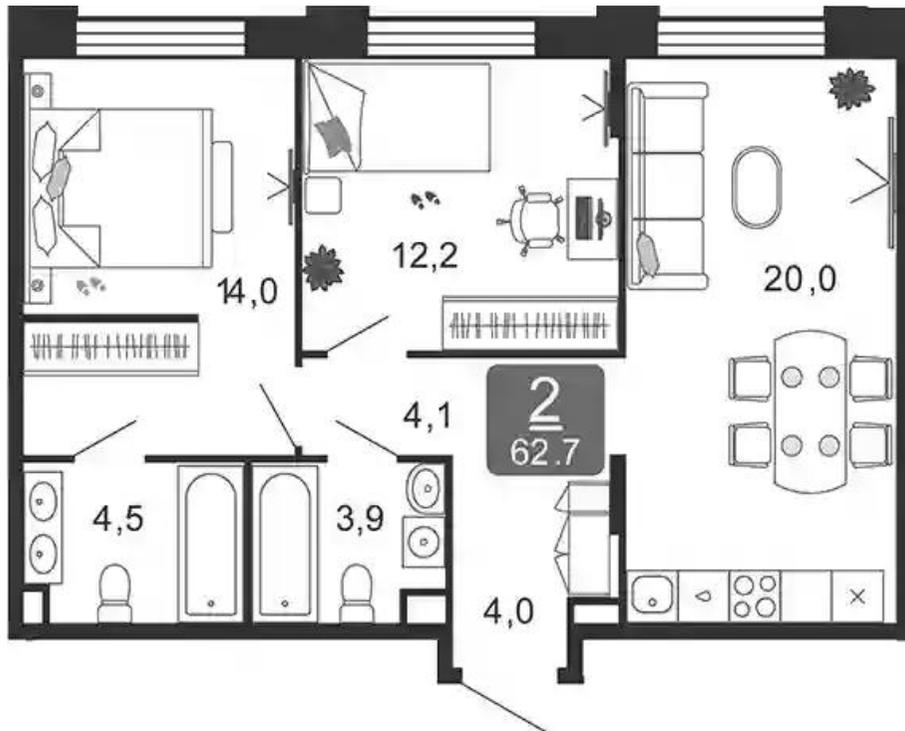


1-к.квартира

от **₽ 25 733 785**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 630 730
Жилая площадь	11.9 м ²
Площадь кухни	16.2 м ²
Этаж	14
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 31 064 439**

Количество комнат	2
Общая площадь	62.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 495 446
Жилая площадь	26.2 м ²
Площадь кухни	20 м ²
Этаж	7
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.3 м
Тип санузла	3
Этажность	17

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 43 503 232**

Количество комнат	3
Общая площадь	82.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 527 952
Жилая площадь	41 м ²
Площадь кухни	13.9 м ²
Этаж	12
Высота потолков	3.6 м
Тип санузла	3
Этажность	17