



Продажа

Ильинка 3/8 Корпус 2

Москва, Тверской

ул Ильинка,

- 🚶 Площадь Революции
- 🚶 Театральная
- 🚶 Китай-город

💎 **₽ 564 460 000**



Проект «Ильинка 3/8» представляет собой 3 реконструированных исторических особняка XIX века, 4 современные резиденции — отдельные дома по 4–5 этажей, по проекту Kleinwelt Architekten. Фасады — натуральный камень, элементы из патинированной латуни, белокаменные рельефы в арочных нишах первых этажей. Представительные лобби решены в авторском, продуманном до мельчайших деталей неорусском стиле. Лифтовые кабины и элементы навигации выполнены по индивидуальному дизайн-проекту. Входные группы резиденций будут украшены точными копиями зооморфных рельефов с фасадов древнего Георгиевского собора в городе Юрьеве-Польском Владимирской области.

На каждом этаже комплекса «Ильинка 3/8» расположено всего от 1 до 4 апартаментов. Сдаются они со свободной планировкой и высокими потолками до 5,3 метров. Окна выполнены из ценных пород древесины по тщательно восстановленным аутентичным чертежам. В комплектации с энергоэффективными стеклопакетами из высококачественного просветленного стекла Crystalvision.

В проекте «Ильинка 3/8» предусмотрен закрытый сад с многоярусным озеленением. Ландшафтная подсветка спроектирована по принципу зеленого театра. В мощении дорожек использована раскладка из нескольких видов натурального камня. В комплексе спроектированы фитнес-зал с массажным кабинетом и одноуровневый подземный паркинг на 36 машиномест с автомобильными лифтами.

Проект «Ильинка 3/8» находится в историческом центре Москвы в 400 метрах от Кремля. В пешей доступности музеи, рестораны, бутики, магазины, медицинские и учебные учреждения. Метро «Площадь Революции», «Театральная» и «Китай-город».





Жилой комплекс: **Ильинка 3/8**
Год постройки: **2024**
Тип дома: **Кирпичный**



Корпус ЖК: **Корпус 2**
Квартал сдачи: **3**

