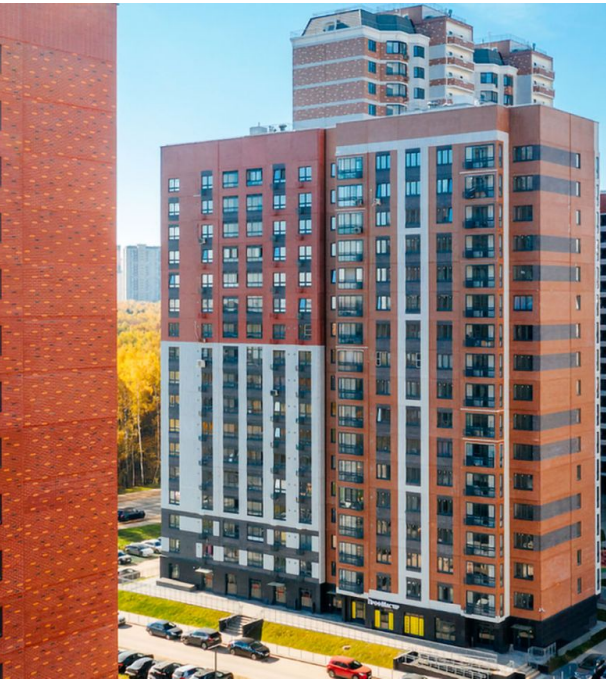


Продажа

Южная Битца Корпус 8

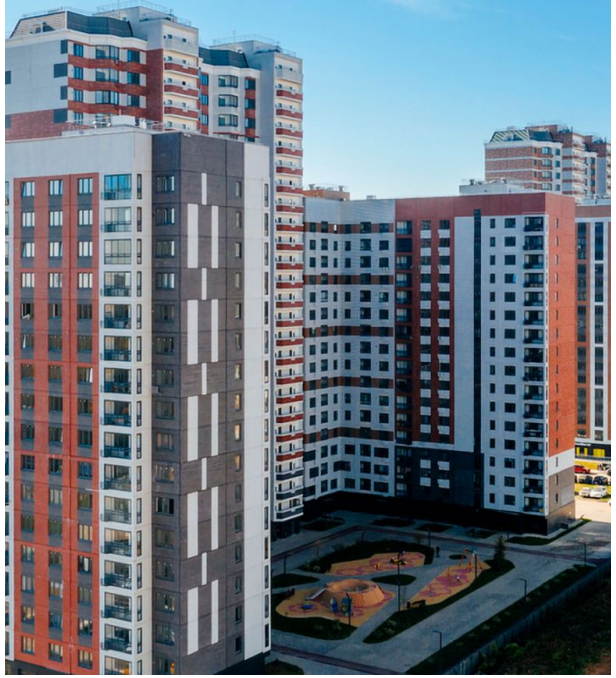
Москва,

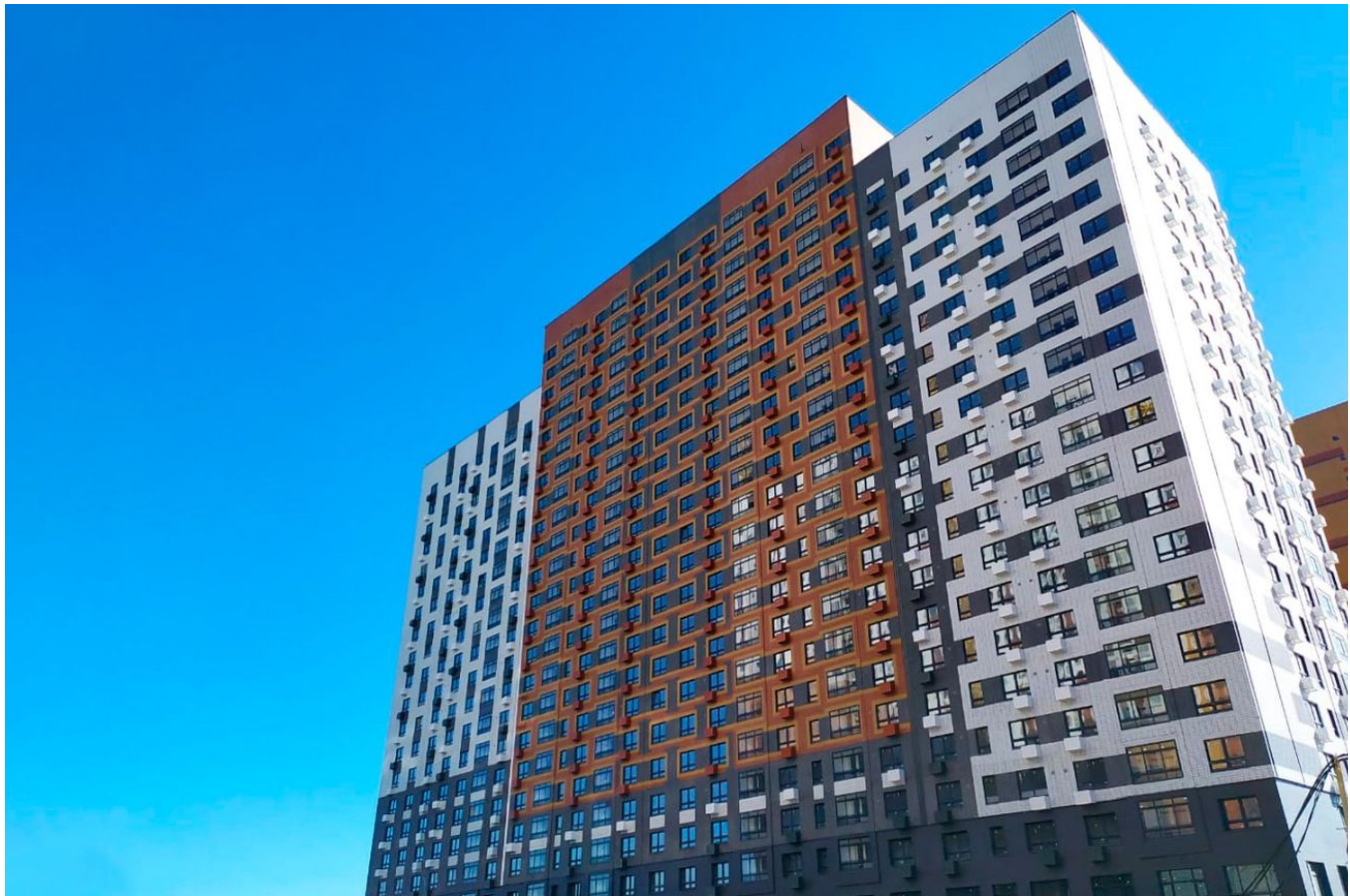
ул Варшавское шоссе,

Бульвар Дмитрия Донского
Битца
Бутово

₽ 11 016 960

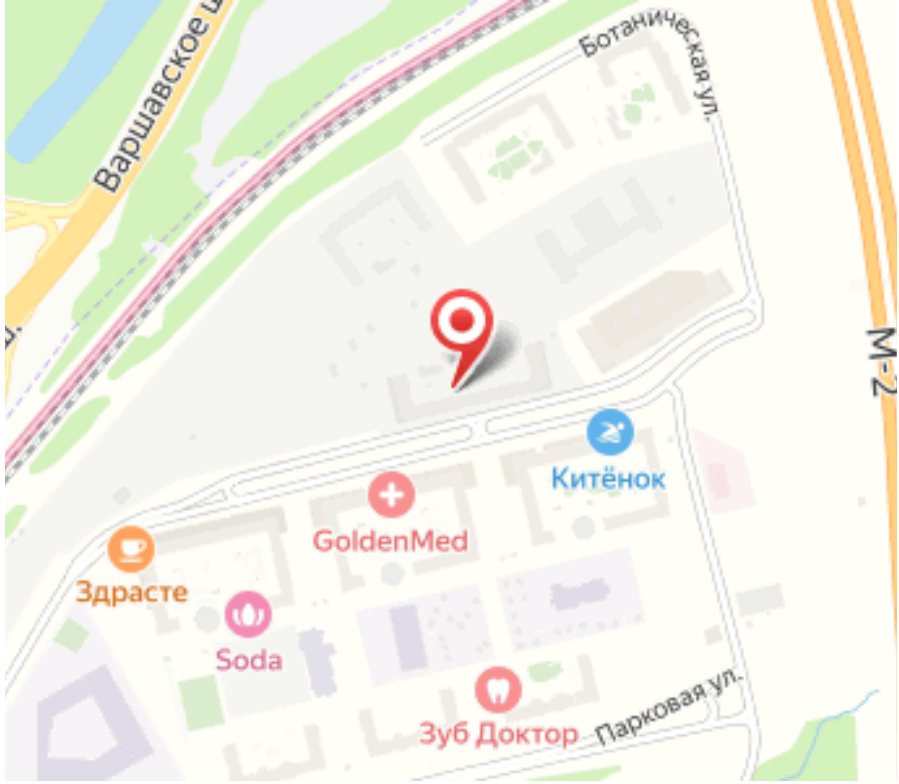
Жилой комплекс «Южная Битца» - это 12 жилых корпусов разной высоты от 17 до 25 этажей. Корпуса выполнены в стиле современной архитектуры с фасадами из штукатурки в разных оттенках бело-коричневой цветовой гаммы.
Квартиры в комплексе представлены большим разнообразием классических планировок площадью от 32,7 до 98,9 квадратных метров. Застройщик предлагает покупателям жилые помещения с подчистовой и чистовой отделкой в 6 стилях на выбор.Также есть возможность приобрести квартиру с видом на лесопарк.
На первых этажах корпусов предусмотрены коммерческие помещения, а для автовладельцев спроектированы надземные и подземные паркинги. Территория комплекса благоустроена. Здесь есть детские и спортивные площадки, прогулочные зоны, места для отдыха и площадка для дрессировки собак. Дворы закрыты от автомобилей, а внутридворовое пространство удобно организовано. Внутренняя инфраструктура также включает в себя четыре детских сада, две школы и поликлинику.
«Южная Битца» удобно расположена между Варшавским и Симферопольским шоссе. Жителям комплекса доступна вся внешняя инфраструктура района: образовательные учреждения, объекты здравоохранения, спортивные комплексы, кинотеатры, кафе, рестораны и парки. Из торговых и развлекательных центров доступны ТРЦ «Шёлковый путь», Каширский двор, Леруа Мерлен, ТЦ «Галерея Атлантис» и Мега Теплый Стан. До выезда на МКАД 10 минут. Метро «Бульвар Дмитрия Донского» находится в 15 минутах транспортом.



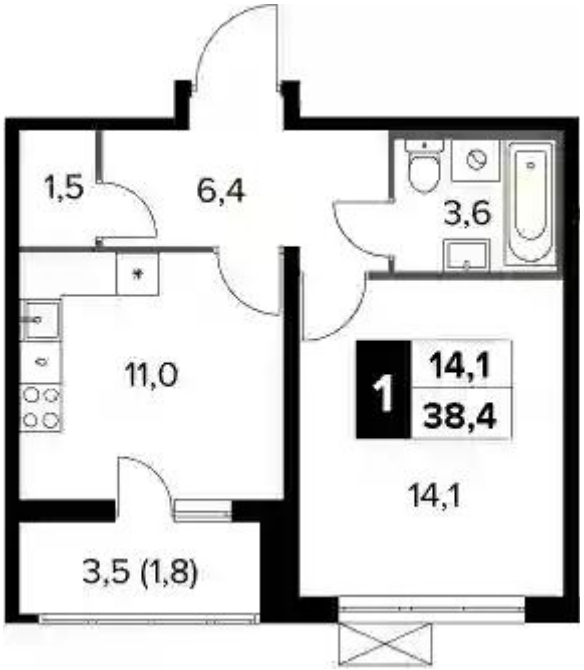


Жилой комплекс: **Южная Битца**
Год постройки: **2025**
Тип дома: **Панельный**

Корпус ЖК: **Корпус 8**
Квартал сдачи: **2**


Варшавское ш.
Ботаническая ул.
М-2
Китёнок
GoldenMed
Здрасте
Soda
Зуб Доктор
Парковая ул.

Планировки

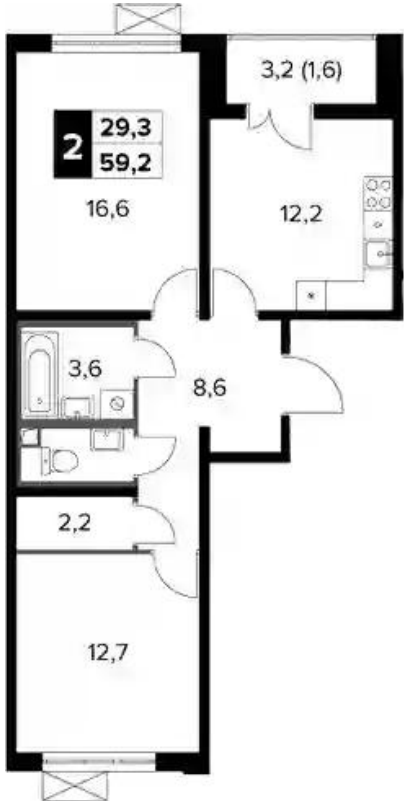


1-к.квартира

от ₽ 11 016 960

Количество комнат	1
Общая площадь	36.6 м²
Стоимость за м²	₽ 301 010
Жилая площадь	14.1 м²
Площадь кухни	11 м²
Этаж	22
Высота потолков	2.74 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	23

Планировки

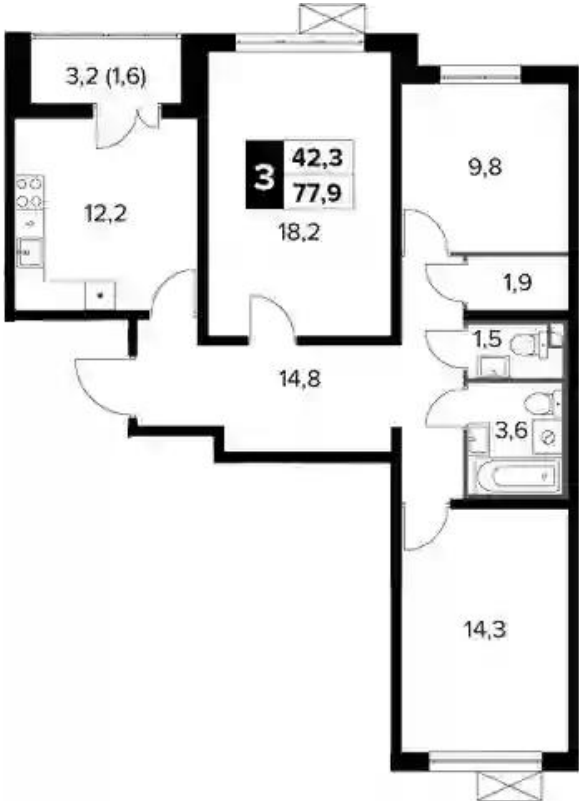


2-к.квартира

от ₽ 12 936 976

Количество комнат	2
Общая площадь	57.6 м²
Стоимость за м²	₽ 224 600
Жилая площадь	29.3 м²
Площадь кухни	12.2 м²
Этаж	16
Высота потолков	2.74 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	23

Планировки

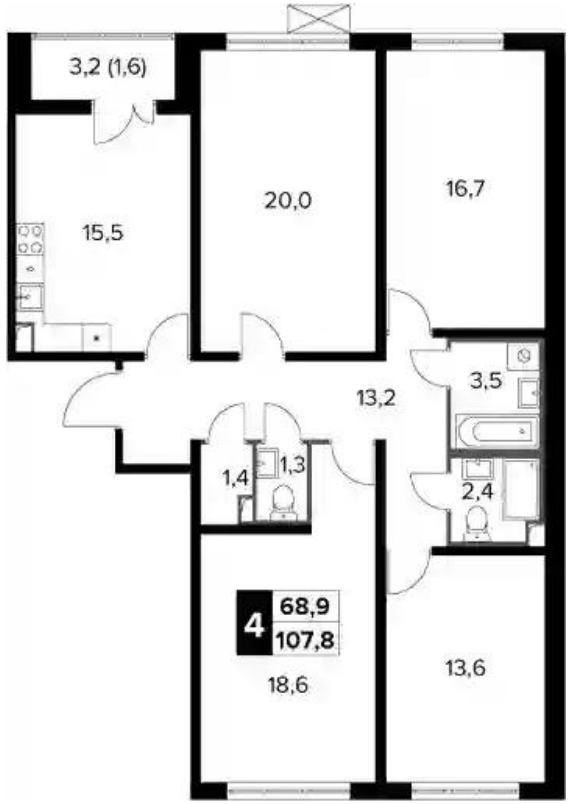


3-к.квартира

от ₽ 15 672 506

Количество комнат	3
Общая площадь	76.3 м²
Стоимость за м²	₽ 205 406
Жилая площадь	42.3 м²
Площадь кухни	12.2 м²
Этаж	21
Высота потолков	2.74 м
Тип санузла	3
Этажность	24

Планировки



4-к.квартира

от ₽ 20 450 037

Количество комнат	4
Общая площадь	106.2 м²
Стоимость за м²	₽ 192 562
Жилая площадь	68.9 м²
Площадь кухни	15.5 м²
Этаж	2
Высота потолков	2.74 м
Тип санузла	3
Этажность	23