



Продажа

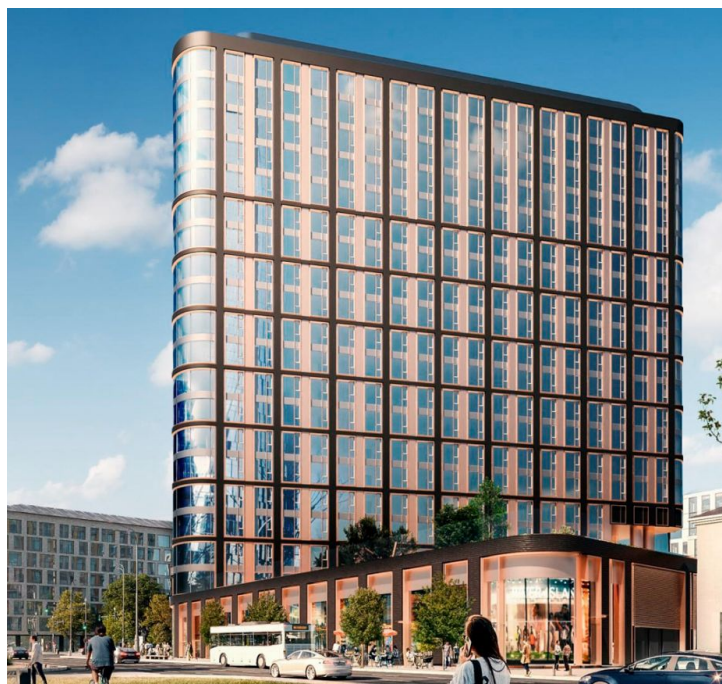
Level Академическая Корпус 1

Москва, Академический

ул Профсоюзная,

Академическая

₽ 19 503 970

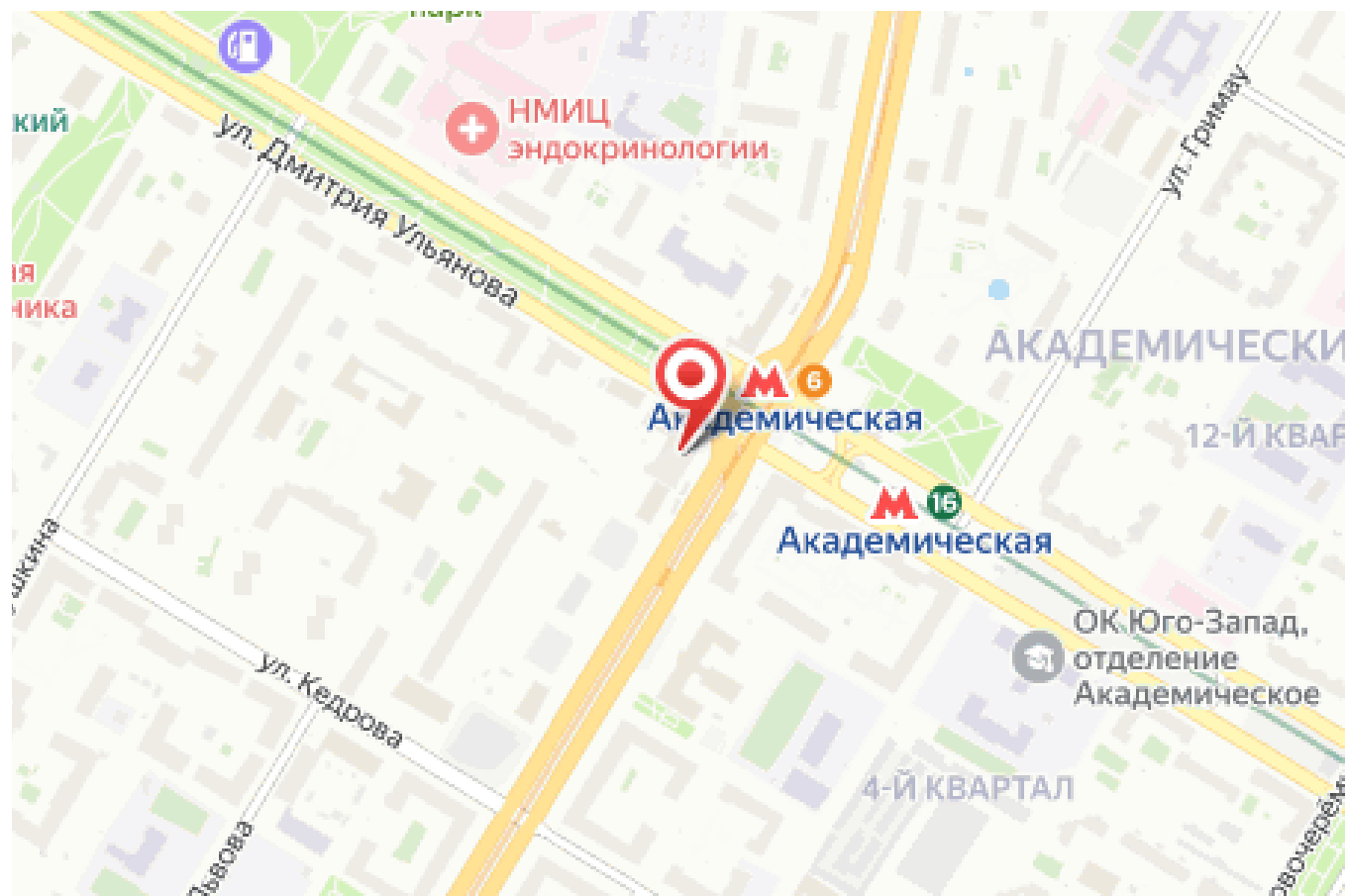
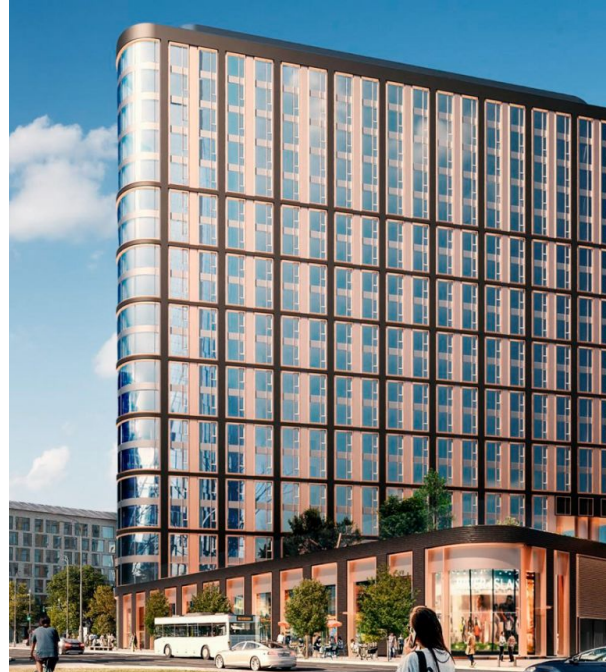


Жилой комплекс «Level Академическая» — это камерный проект из 1 корпуса высотой в 19 этажей, разработанный бюро UNK project. Для оформления здания использован большой процент остекления фасада. Во всех местах общего пользования выполнена дизайнерская отделка.

В проекте «Level Академическая» представлено более 20 опций функциональных планировочных решений площадью от 18 до 143 кв. метров. Есть редкие форматы: с окнами в ванных комнатах, с собственными патио и трехсторонние с моллированным остеклением. У большинства квартир открывается прекрасный вид в сторону МГУ и Москва-Сити.

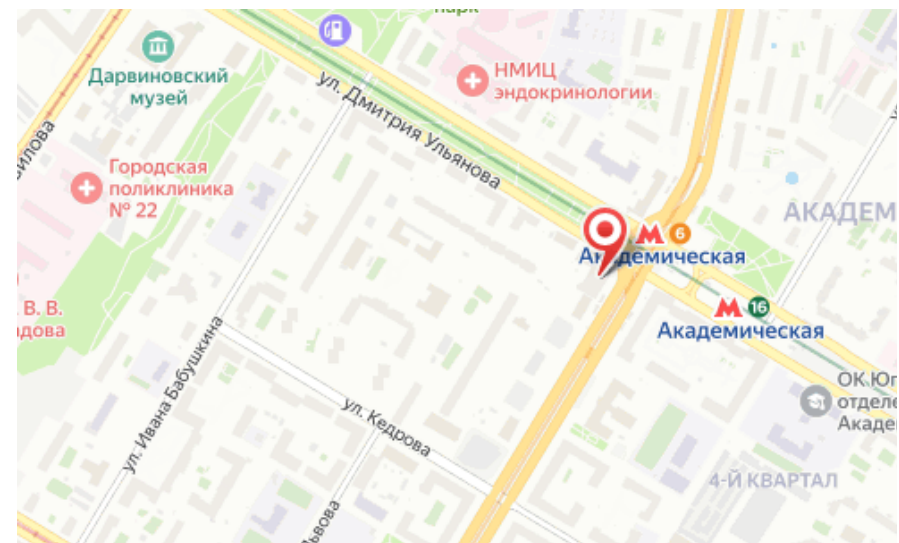
На территории проекта «Level Академическая» создана развитая внутренняя инфраструктура — собственный торговый центр с супермаркетом, кафе и магазинами. Помимо этого, спроектирован закрытый безопасный двор на стилобате с детской игровой площадкой, зоной для занятий спортом, а также уютными местами для работы на открытом воздухе.

ЖК «Level Академическая» находится в районе с отличной транспортной доступностью: 1 минута пешком до метро «Академическая», 8 минут на автомобиле до Садового кольца, 4 минуты до ТТК, 13 минут до Кремля. В округе расположилось 80 детских садов, 50 школ, 30 вузов. Многие из них входят в топ рейтингов лучших образовательных учреждений страны. Кроме того, район утопает в зелени парков. Общая площадь природных объектов в радиусе 2–6 км от дома — 476,5 га.

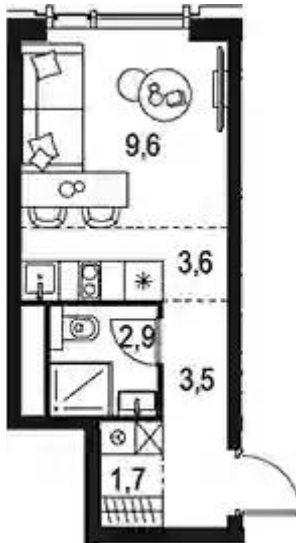




Жилой комплекс: **Level Академическая**
 Год постройки: **2025**
 Тип дома: **Монолитный**



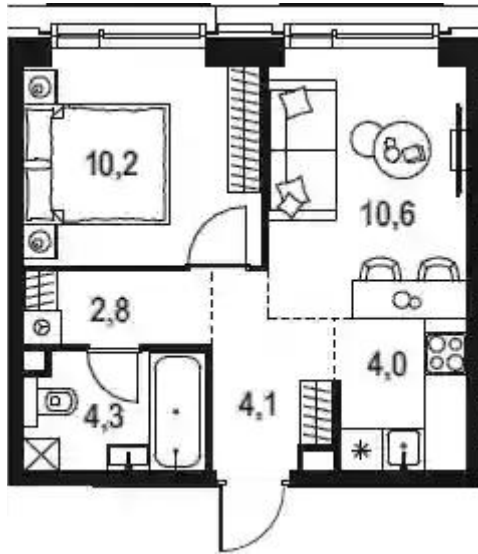
Корпус ЖК: **Корпус 1**
 Квартал сдачи: **3**



Студия

от **₽ 19 503 970**

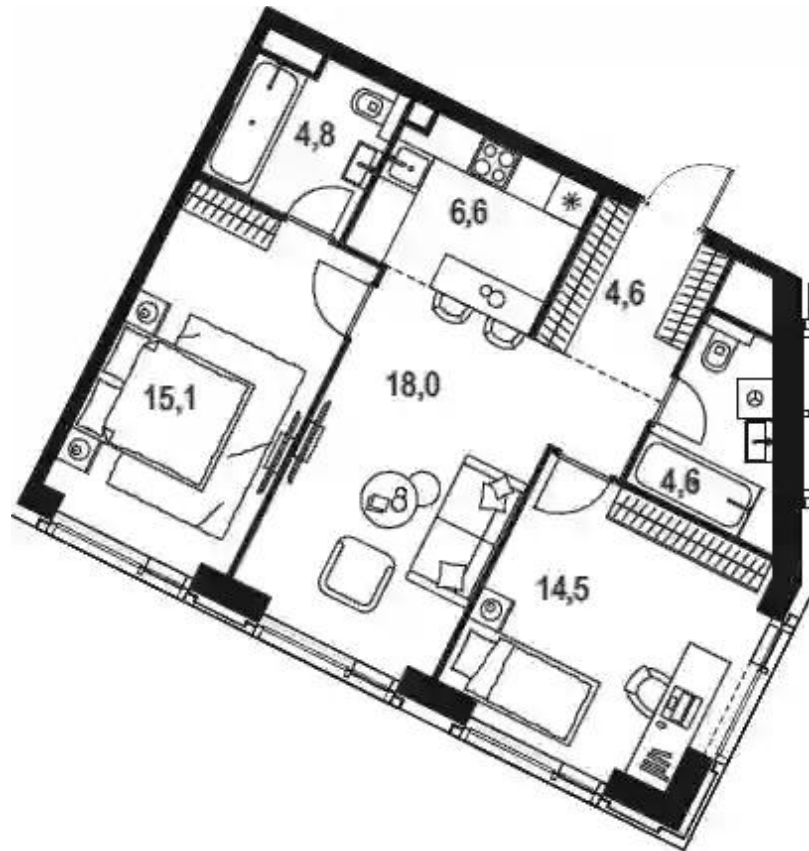
Количество комнат	Студия
Общая площадь	21.3 м ²
Стоимость за м ²	₽ 915 679
Жилая площадь	13.2 м ²
Этаж	18
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.17 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	19



1-к.квартира

от **₽ 24 089 132**

Количество комнат	1
Общая площадь	36 м ²
Стоимость за м ²	₽ 669 143
Жилая площадь	10.2 м ²
Площадь кухни	14.6 м ²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	19



2-к.квартира

от **₽ 39 167 317**

Количество комнат	2
Общая площадь	68.2 м²
Стоимость за м²	₽ 574 301
Жилая площадь	29.6 м²
Площадь кухни	24.6 м²
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	3
Этажность	19



3-к.квартира

от **₽ 59 188 858**

Количество комнат	3
Общая площадь	108 м ²
Стоимость за м ²	₽ 548 045
Жилая площадь	45.3 м ²
Площадь кухни	31.6 м ²
Этаж	2
Высота потолков	3.02 м
Тип санузла	3
Этажность	19



4-к.квартира

от **₽ 178 618 115**

Количество комнат	4
Общая площадь	143.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 1 248 205
Жилая площадь	56.9 м ²
Площадь кухни	55 м ²
Этаж	19
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	6.5 м
Тип санузла	3
Этажность	19