Продажа

Гоголь Парк Корпус 4

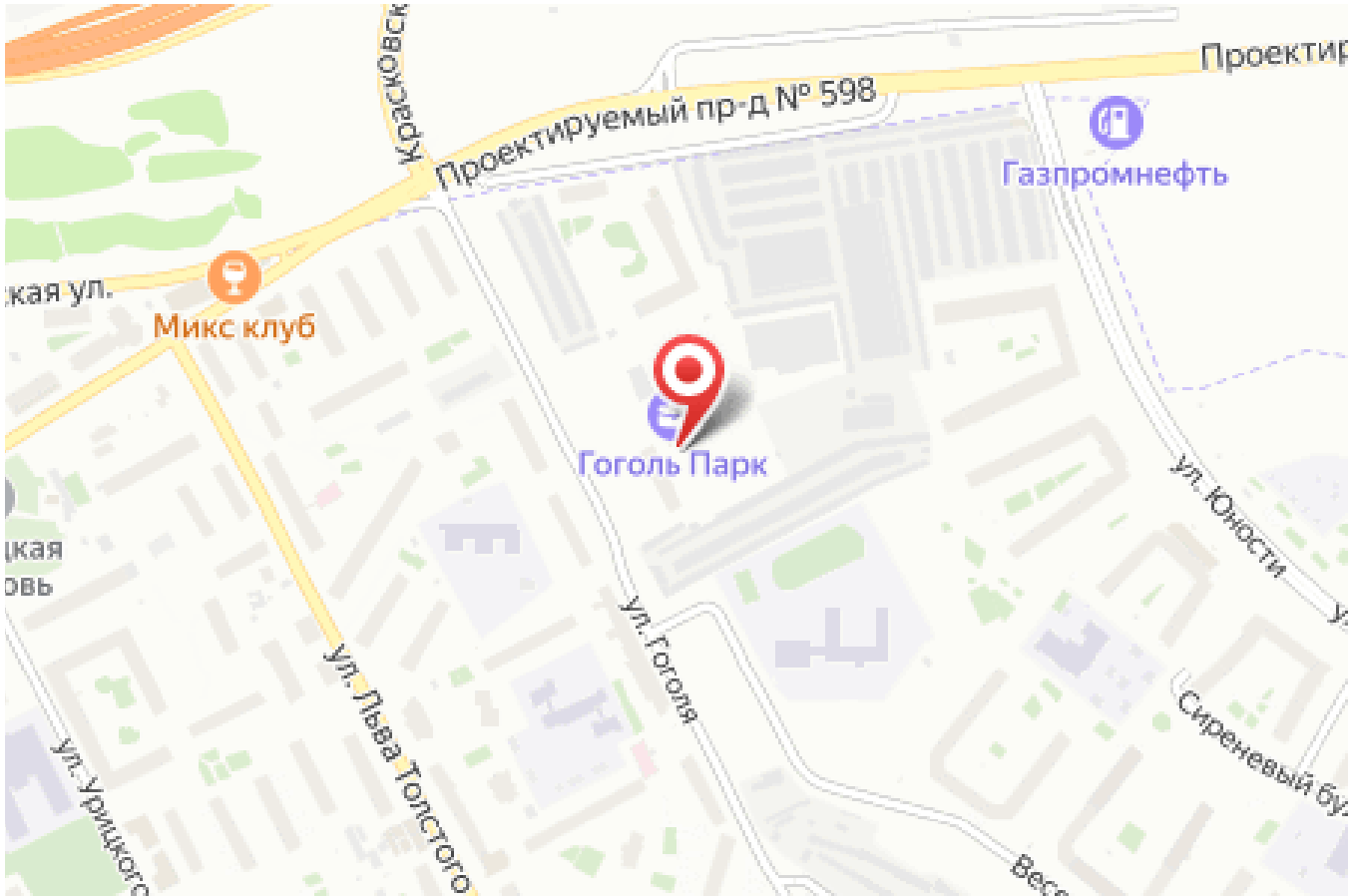
Москва,

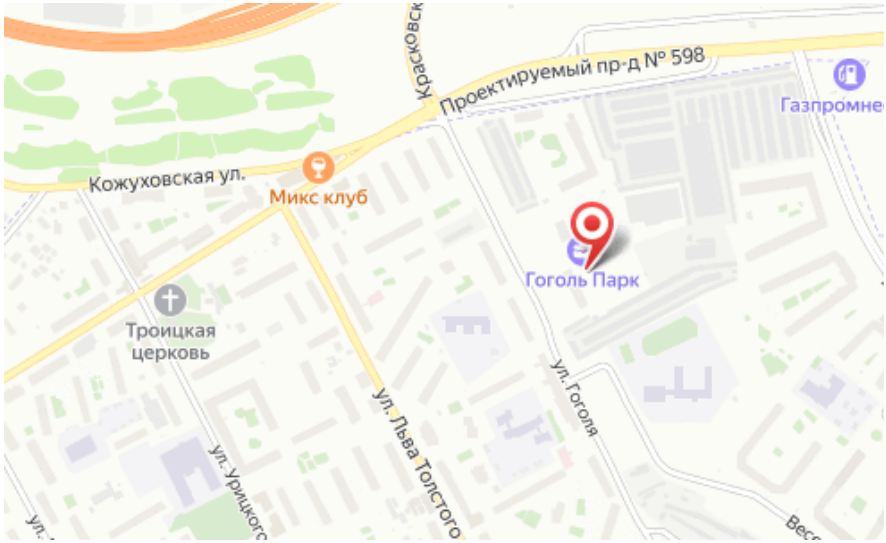
Москва, г Люберцы, ул Гоголя

Лухмановская

₽ 6 870 900

Жилой комплекс «Гоголь Парк» — это дома переменной этажности: от 22 до 25 этажей. В оформлении стен зданий используется навесной вентилируемый фасад с цветными элементами. Во вех входных группах выполнена дизайнерская отделка. В проекте предусмотрены колясочные и кладовые.
В жилом комплексе «Гоголь Парк» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без стен, увеличенными окнами и высотой потолков 2,82 метра.
Размеры дворовой территории «Гоголь Парк» сопоставимы с габаритами Красной площади. Треть двора отдана под озеленение с благоустроенными газонами, хвойными и лиственными деревьями и кустарниками, лианами из девичьего винограда и цветниками из многолетних растений. Выделенные зоны отдыха для взрослых и игровые площадки для детей разных возрастов огорожены теневым навесом. На территории двора предусмотрена всесезонная спортивная площадка с резиновым покрытием под крышей. Между корпусами спроектирован двухэтажный детский сад с отдельной игровой площадкой. Внешний периметр отдан под гостевой паркинг. Так же предусмотрен подземный паркинг с доступом на лифте на каждый этаж. В двух минутах от жилого комплекса расположен многоуровневый наземный паркинг с сервисами для автомобилей.
Жилой комплекс «Гоголь Парк» находится в ГО Люберцы. В пешей доступности есть медицинские учреждения, магазины, кафе, школы, детские сады, парк. До метро «Лухмановская» 10 минут пешком.





Жилой комплекс: **Гоголь Парк**
Год постройки: **2025**

Корпус ЖК: **Корпус 4**
Квартал сдачи: **2**

Планировки

Студия

от ₽ 6 870 900

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.2 м²
Стоимость за м²	₽ 309 500
Жилая площадь	14.3 м²
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.82 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	24

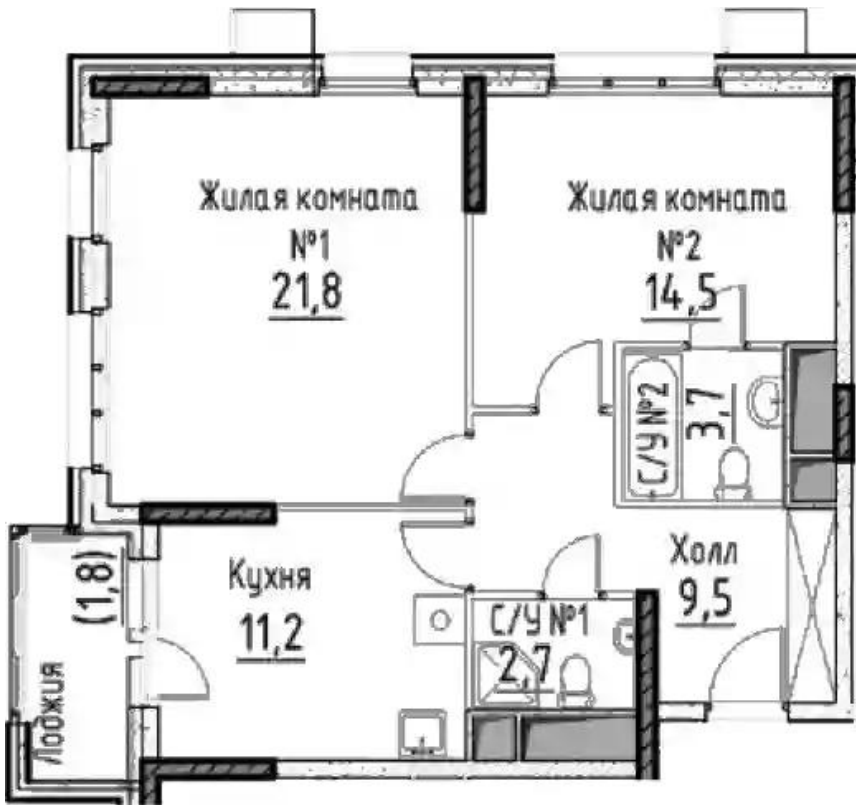
Планировки

1-к.квартира

от ₽ 8 673 000

Количество комнат	1
Общая площадь	29.4 м²
Стоимость за м²	₽ 295 000
Жилая площадь	8.8 м²
Площадь кухни	12.5 м²
Этаж	20
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.82 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	24

Планировки



2-к.квартира

от ₽ 16 300 000

Количество комнат	2
Общая площадь	63.4 м²
Стоимость за м²	₽ 257 098
Жилая площадь	36.3 м²
Площадь кухни	11.2 м²
Этаж	19
Высота потолков	2.82 м
Тип санузла	3
Этажность	24

Планировки

3-к.квартира

от ₽ 17 280 000

Количество комнат	3
Общая площадь	72 м²
Стоимость за м²	₽ 240 000
Жилая площадь	38.9 м²
Площадь кухни	13.6 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.82 м
Тип санузла	3
Этажность	24