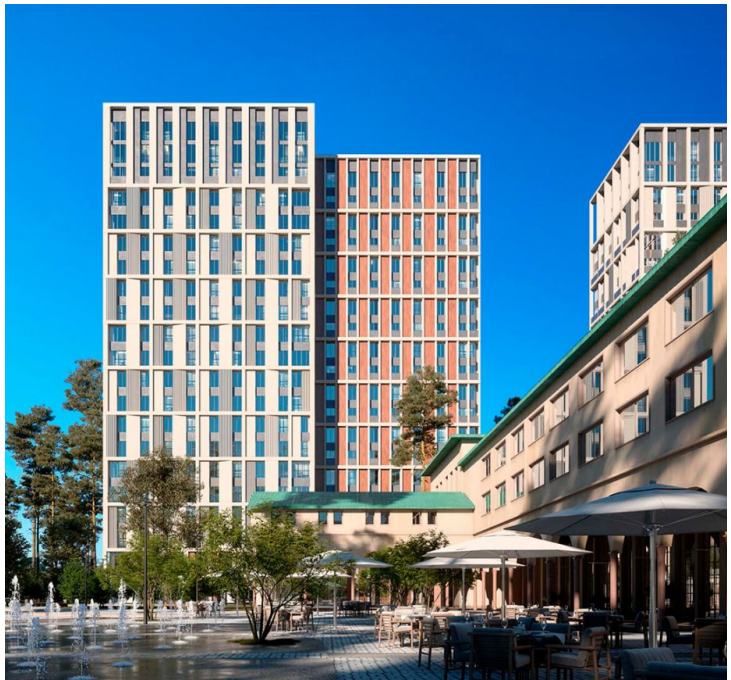


Продажа

Soul Корпус 2

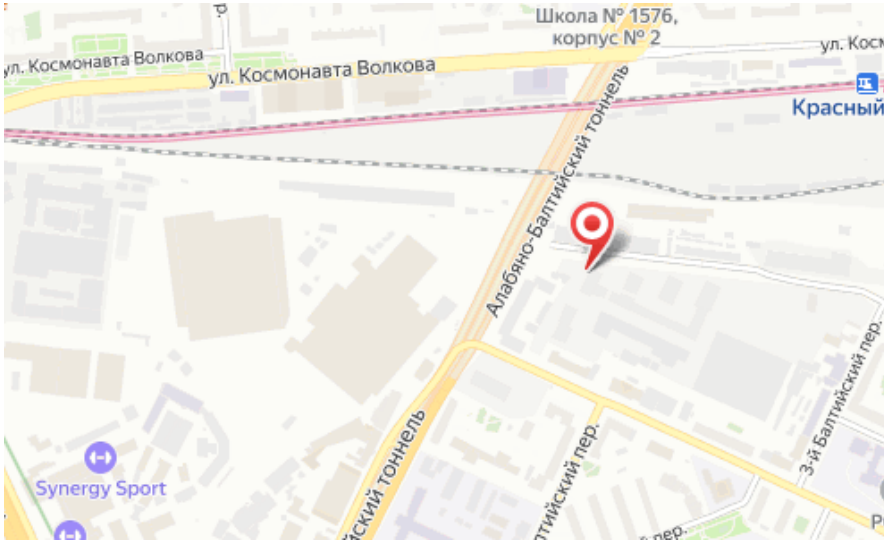
Москва, Северный

ул Часовая,

Сокол
Красный Балтиец

₽ 52 681 480

Архитектура «Soul» создана бюро SimpsonHaugh. Концепцию благоустройства разработало британское бюро Gillespies. В проекте предусмотрены дизайнерское лобби, колясочные и зоны хранения сезонного оборудования, зоны мойки лап домашних питомцев, буккроссинг и зоны для чтения.
В домах «Soul» даже односпальные квартиры спроектированы с двумя санузлами, а в ванных комнатах предусмотрены окна. В угловых гостиных по 3 окна, а мастер-бедрум — с гардеробными. Пентхаусы на последних этажах оборудованы каминами. Окна в домах делятся на 2 типа — панорамные и с подоконником 400 мм от пола. С балконов верхних этажей открывается панорамный вид на Тимирязевский парк, историческую архитектуру района, высотки Ходынского поля и Москва-Сити. Высота потолков составляет 3,1 метра, а в пентхаусах 3,5 метра.
Территория проекта «Soul» разбита на несколько функциональных зон. Во дворе выполнен ландшафтный дизайн, спроектированы детские и спортивные площадки и зоны отдыха. В проекте предусмотрены 2 детских сада на 100 и 200 мест, один из которых с игровой и прогулочной зоной на кровле. Историческому зданию, построенному в 1933-1938 годах по проекту советского архитектора Г. П. Гольца вернули предназначение. Над реконцепцией исторического здания работало голландское бюро Mei architects and planners, а российское XORA — над внутренним зонированием и интерьерами. Здесь откроются студии живописи и лепки, паблик-арт резиденции, детские клубы, междисциплинарные студии искусств, коворкинг, студии йоги, комнаты сенсорного отдыха, выставочные и event-пространства, образовательные центры. Для владельцев автомобилей предусмотрены подземный и гостевой паркинги.
ЖК «Soul» расположен в районе Аэропорт. Рядом с комплексом есть хорошая транспортная доступность центра, экология, парки, спортивные объекты и вся инфраструктура Ходынского поля. Метро «Сокол» находится в 10 минутах пешком.



Жилой комплекс: **Soul**
Год постройки: **2025**
Тип дома: **Монолитный**

Корпус ЖК: **Корпус 2**
Квартал сдачи: **3**