Продажа

Luzhniki Collection Корпус Highline 2

Москва, Хамовники

Лужнецкая наб,

Лужники
Воробьевы горы

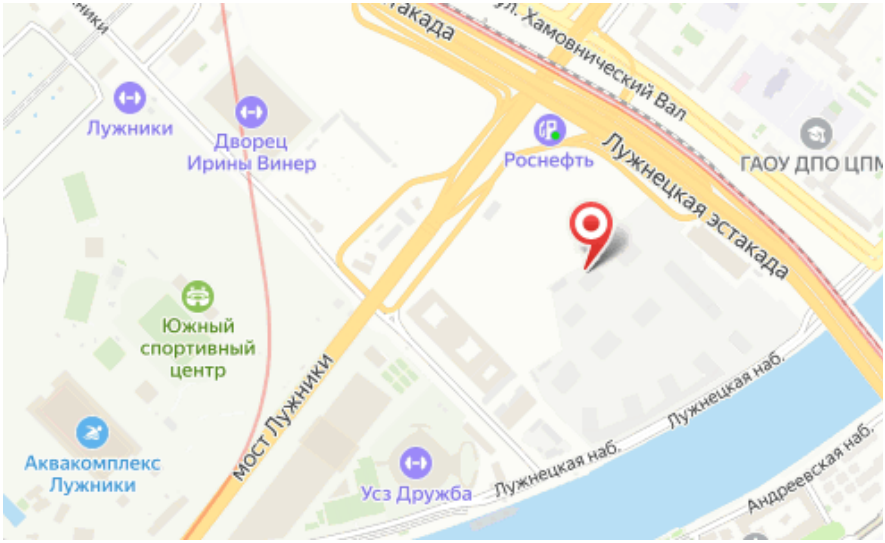
₽ 52 495 660

Жилой комплекс «Luzhniki Collection» — это 12 клубных домов с разной этажностью: от 16 до 18 этажей. Проект представляет собой 4 коллекционные собрания. Waterfront — первая линия домов на Лужнецкой набережной. Garden — дома на территории тенистого сада. Highline — дома с видом на динамичный Сити. Mountain line — архитектурный ансамбль из 3-х башен вдоль Piazza. Проработка проектных решений доверена команде ведущих архитектурных бюро: британского Dyer и нидерландского MVRDV. В оформлении фасадов используются натуральные материалы и панорамное остекление. Концепция каждого собрания домов поддерживается уникальными дизайнерскими решениями их парадных лобби, разработанными американским бюро ODA Architects.

В проекте предложено больше 150 планировочных решений. Сдаются они с высокими потолками от 3,25 метров, без стен или с подчистовой отделкой. Из панорамных окон квартир открываются вдохновляющие виды на лесной массив Воробьевых гор и Москва-реку, парковую зону СК «Лужники», небоскребы Москва-Сити или исторически значимые объекты района Хамовники.

Приватный сад «Luzhniki Collection», площадью в 8 Га, представляет собой холмистый всесезонный ландшафт, в котором разместилось 13 площадок для детских игр, 10 зон отдыха, 4 оборудованные спортивные площадки, 7 крытых площадок для прогулок в дождливое время года, площадка для дрессировки и выгула собак. Особый шарм прогулочным аллеям добавят relax зоны с уличными каминами, авторские арт-объекты и адаптивное ландшафтное освещение. Клубные дома обеспечены высокоуровневой инфраструктурой: реконструированная прогулочная набережная, центральная благоустроенная Piazza, современный офисный кластер класса А+, ритейл-галерея с бутиками и ресторанами, детским центром, центром восстановительной медицины и ветеринарной клиникой. На -1 этаже каждого дома расположены общественные пространства для отдыха, для детей, для бизнеса и для спорта. В проекте предусмотрен дизайнерский подземный паркинг и коллекционные комнаты.

Проект «Luzhniki Collection» расположен в окружении 9 парков: Природный заказник Воробьевы горы, Парк Лужники, Парк Новодевичьи пруды, Парк Горького, Нескучный сад, Усадьба Трубецких в Хамовниках, Сквер Девичьего поля, Парк искусств Музеон, Природный заказник Долина реки Сетунь. СК «Лужники» расположен всего в 50 метрах от комплекса.



Жилой комплекс: **Luzhniki Collection**
Год постройки: **2026**
Тип дома: **Монолитный**

Корпус ЖК: **Корпус Highline 2**
Квартал сдачи: **4**