



**Продажа**

## Продажа ЗилАрт

Москва, Даниловский  
ул Архитектора Щусева,

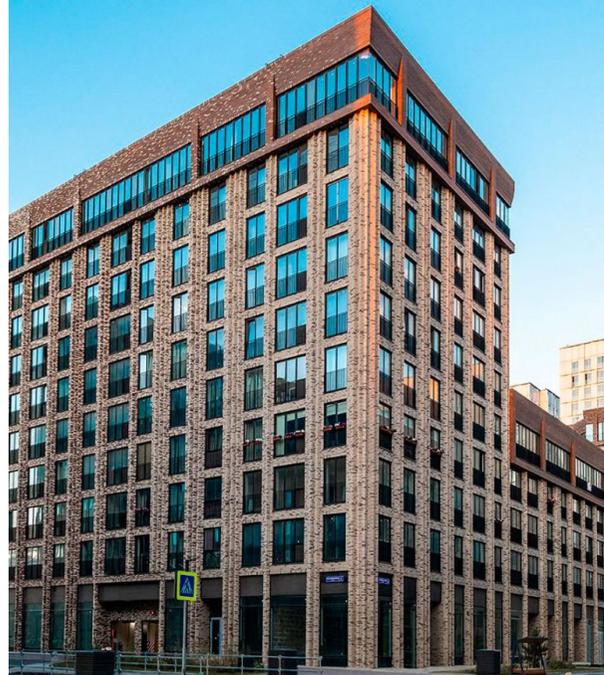
- 🚇 ЗИЛ
- 🚇 Автозаводская

💎 **₽ 21 855 411**



Жилой комплекс «Зиларт» включает в себя 8 кирпично-монолитных корпусов высотой от 3 до 35 этажей. Фасады выполнены с применением клинкерного кирпича, гранита, кортеновой стали и стемалита. Концепция комплекса представляет собой разделение на «Пять пространств – Жизни, Притяжения, Отдыха, Знаний и Природы, с уникальным благоустройством каждого из них. Архитектура каждого корпуса выполнена в индивидуальном стиле, разработанным девятью архитектурными бюро. Интерьеры входных групп соответствуют общим стилистическим решениям комплекса. В отделке применяются венецианская штукатурка, натуральный камень, дерево, мрамор, матовый керамогранит и графит. В квартирах предусмотрены свободные планировки, панорамное остекление и возможность установки каминов на верхних этажах. В объекте есть двухуровневые квартиры со вторым светом и потолками до 6,7 метра.

В состав объекта входят пять таунхаусов, 13 детских садов, три школы, галерея магазинов, арт-центр, театры, музейный зал и образовательный центр. В жилом комплексе предусмотрена служба консьержей. Придомовая территория благоустроена парками с ландшафтным дизайном и водоемами по проекту архитектора Джерри Ван Эйка. Во дворах находятся детские и спортивные площадки, велосипедные и пешеходные дорожки, малые архитектурные формы, а также набережная со спусками к Москве-реке. Жилой комплекс расположен в Даниловском районе. В 15 минутах пешком находится станция монорельса «ЗИЛ», а в пяти минутах пешком - МЦК «ЗИЛ». В семи минутах транспортом расположен гипермаркет «Ашан-Сити». Центр города находится в 15 минутах транспортом.

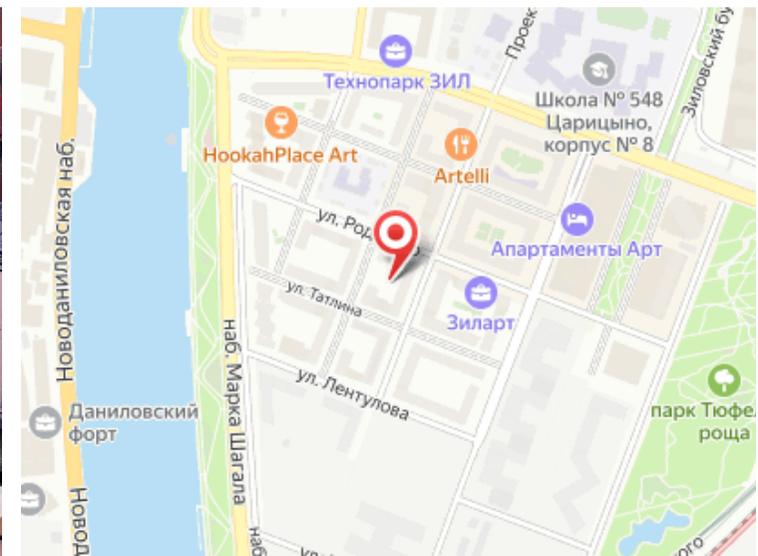




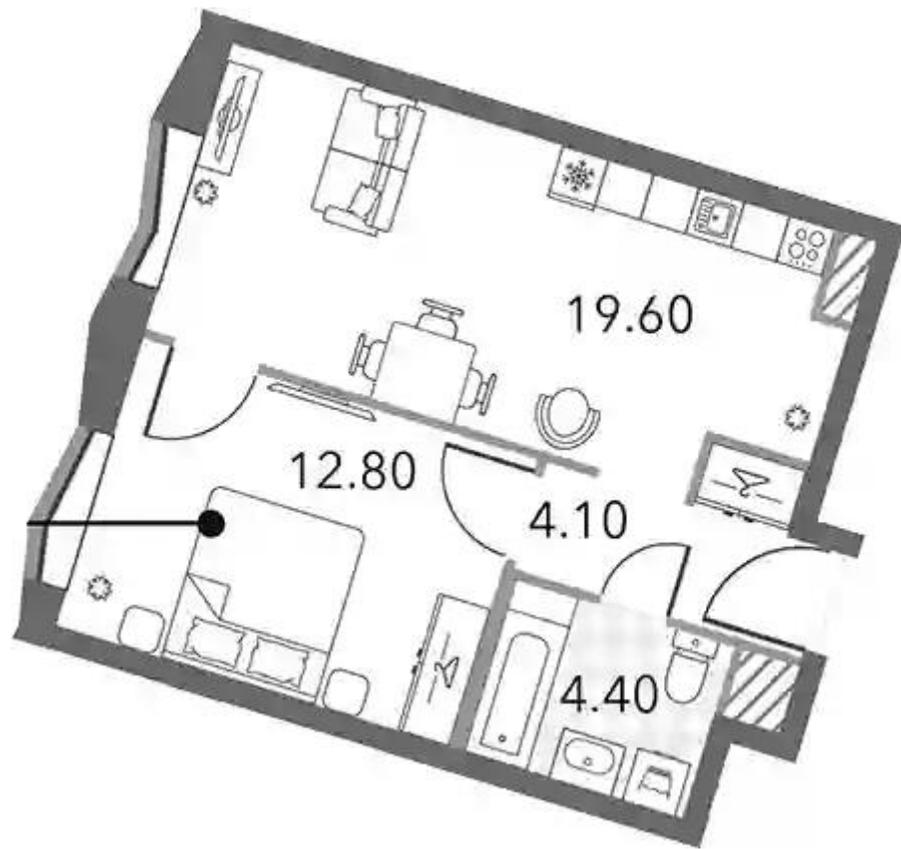
Жилой комплекс: **ЗилАрт**  
Год постройки: **2023**  
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 14**  
Квартал сдачи: **4**



## Планировки

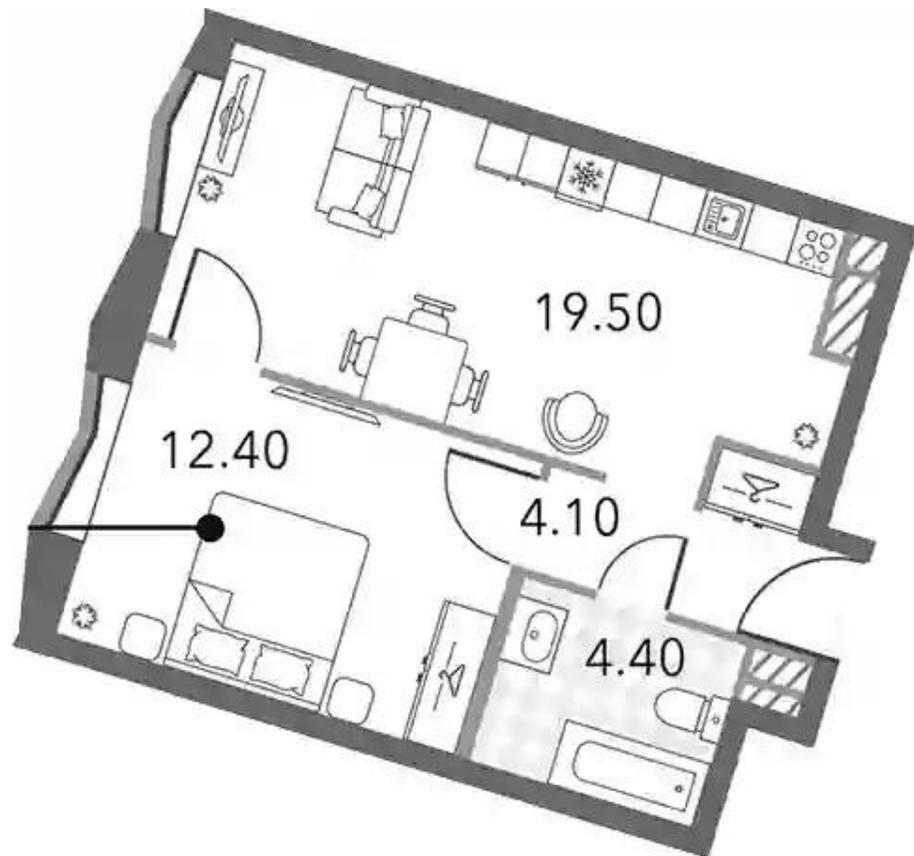


**1-к.квартира 40.7 м<sup>2</sup>, 13/16 эт.**

**от ₹ 21 855 411**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 536 988
Жилая площадь	12.8 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19.4 м <sup>2</sup>
Этаж	13
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	16

## Планировки



**1-к.квартира 40.4 м<sup>2</sup>, 16/16 эт.**

**от ₹ 23 181 479**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 573 799
Жилая площадь	12.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19.5 м <sup>2</sup>
Этаж	16
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	16

## Планировки



**3-к.квартира 86 м<sup>2</sup>, 3/11 эт.**

**от ₹ 41 327 386**

Количество комнат	3
Общая площадь	86 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 480 551
Жилая площадь	47 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	11

## Планировки



**3-к.квартира 86 м<sup>2</sup>, 4/11 эт.**

**от Р 41 647 134**

Количество комнат	3
Общая площадь	86 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	Р 484 269
Жилая площадь	47 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	11

## Планировки



**3-к.квартира 86 м<sup>2</sup>, 6/11 эт.**

**от ₹ 41 863 080**

Количество комнат	3
Общая площадь	86 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 486 780
Жилая площадь	47 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	11

## Планировки

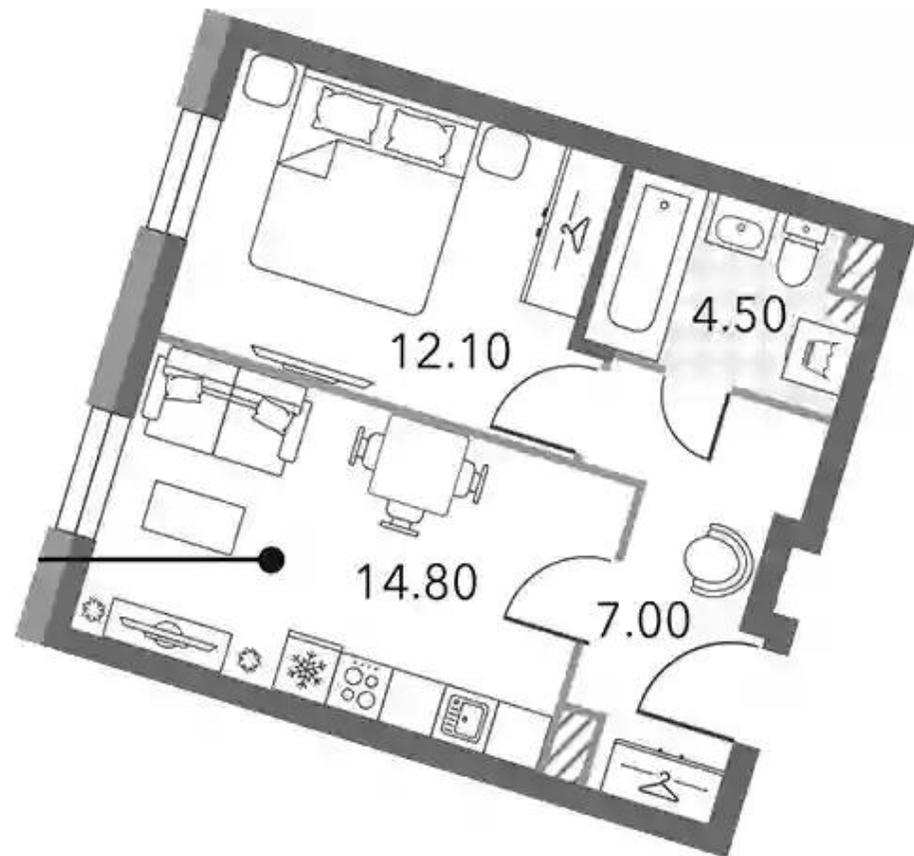


**3-к.квартира 86 м<sup>2</sup>, 11/11 эт.**

**от ₹ 46 323 556**

Количество комнат	3
Общая площадь	86 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 538 646
Жилая площадь	47 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17 м <sup>2</sup>
Этаж	11
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	3
Этажность	11

## Планировки



**1-к.квартира 38.4 м<sup>2</sup>, 8/8 эт.**

**от 22 054 732**

Количество комнат	1
Общая площадь	38.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	Р 574 342
Жилая площадь	12.1 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.8 м <sup>2</sup>
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	8