



Продажа

Дмитровское Небо Корпус 3

Москва, Северный

Ильменский проезд,

📍 Селигерская

📍 Верхние Лихоборы

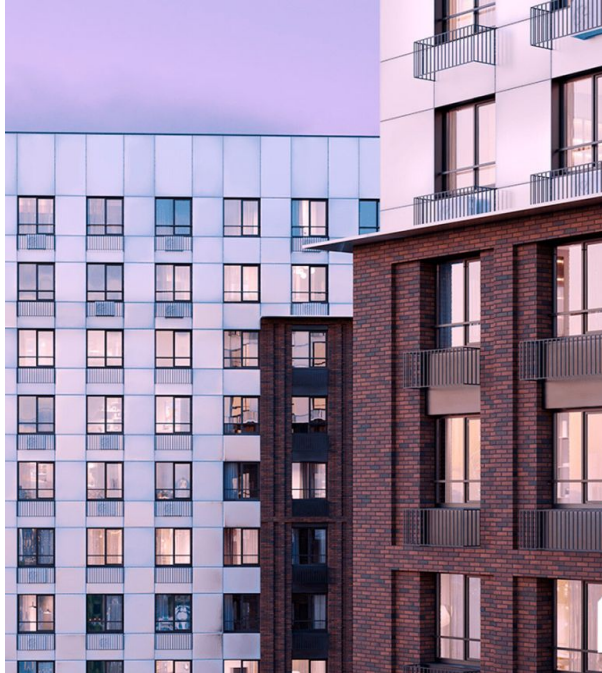
💎 **₽ 8 412 016**



Жилой комплекс «Дмитровское небо» включает 2 башни по 32 этажа. Здания объединены трехэтажным стилобатом, в котором размещаются коммерческие помещения. Входные группы представлены дизайнерскими лобби. Концепцию жилого комплекса разработало архитектурное бюро SPEECHСергея Чобана, обладателя Европейской премии в области архитектуры European Prize for Architecture. В каждом корпусе предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов.

В комплексе «Дмитровское небо»предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без стен, высотой потолков 2,7 метра и увеличенными окнами. Одно из преимуществ проекта «Дмитровское небо» — закрытый от автомобилей двор с детскими площадками. На его территории оборудована система видеонаблюдения с выводом на центральный пульт диспетчера. Под домами находится единое одноуровневое парковочное пространство на 164 места. На парковке предусмотрен пункт подкачки шин со встроенным пылесосом. На каждом этаже обоих зданий расположатся кладовки для хранения крупногабаритных вещей.

Жилой комплекс «Дмитровское небо» возводится в Северном административном округе в районе Западное Дегунино в Ильменском проезде. Рядом с ЖК работают 9 школ и 14 детских садов. В шаговой доступности от комплекса — парк имени Святослава Федорова, Дегунинский, Головинский и Ангарские пруды, а также главный ботанический сад Российской академии наук. Метро «Селигерская» и «Верхние Лихоборы» расположены в 5 минутах пешком.



Л

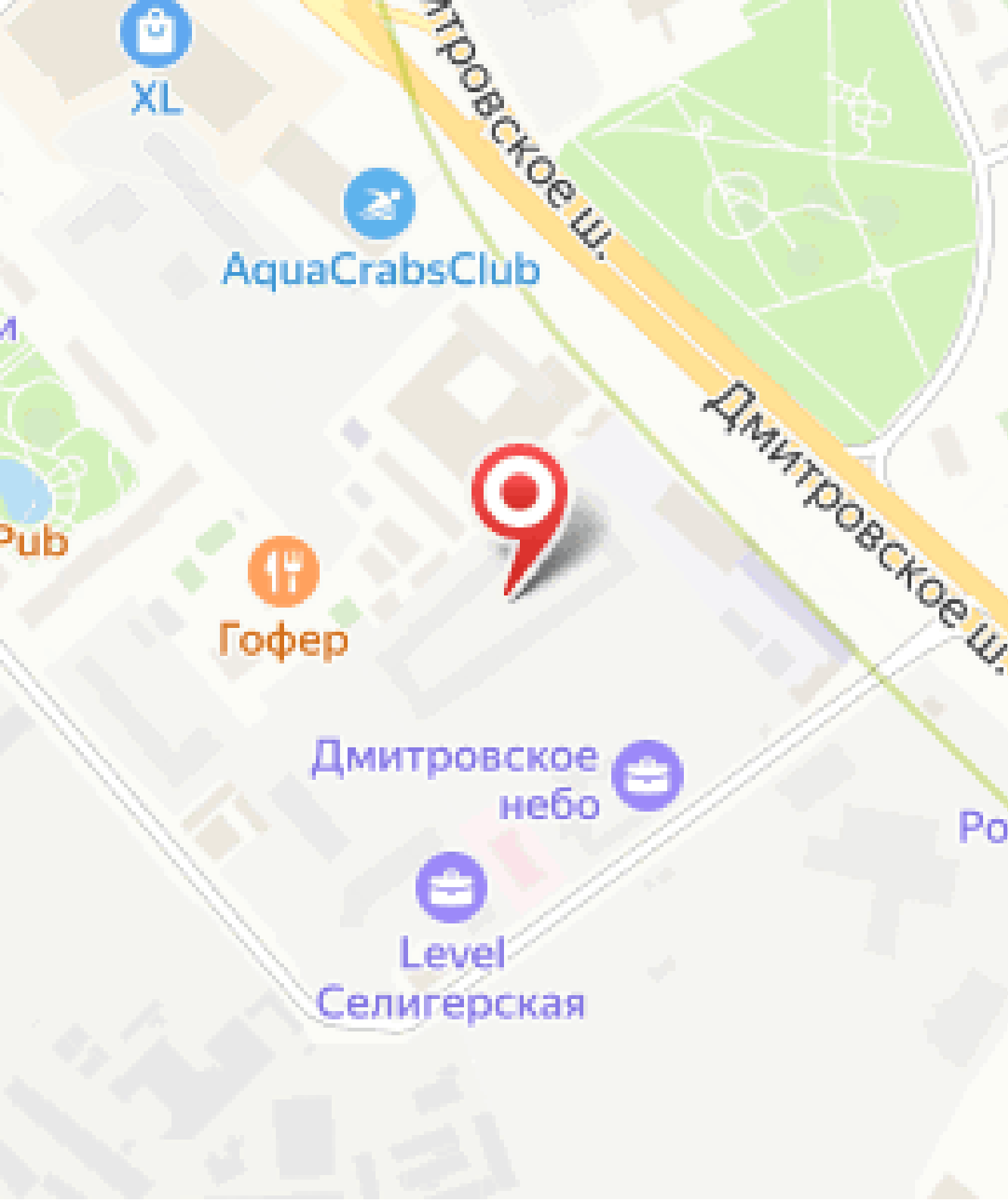
Л С Р

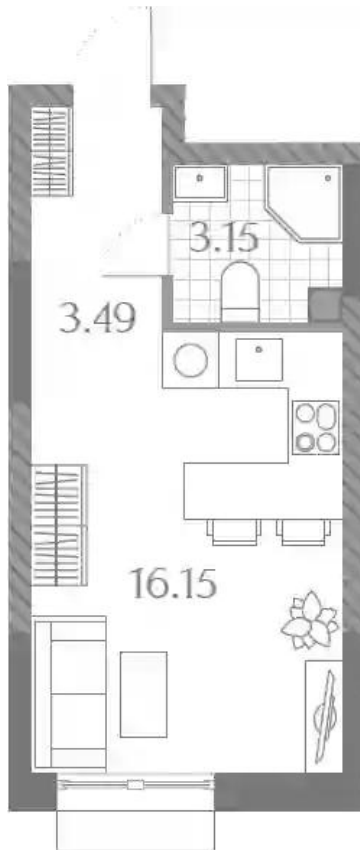


Жилой комплекс: **Дмитровское Небо**
 Год постройки: **2025**
 Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 3**
 Квартал сдачи: **4**





Студия

от **₽ 8 412 016**

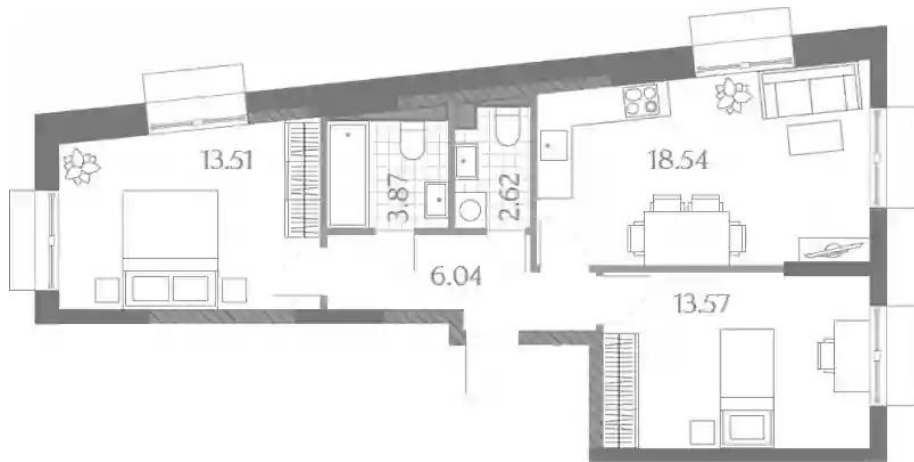
Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.79 м²
Стоимость за м²	₽ 369 110
Жилая площадь	16.15 м²
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.7 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	7
Отделка	Без отделки



1-к.квартира

от **₽ 14 359 931**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.37 м²
Стоимость за м²	₽ 355 708
Жилая площадь	12.92 м²
Площадь кухни	20.96 м²
Этаж	7
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.7 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	11



2-к.квартира

от **₽ 20 389 076**

Количество комнат	2
Общая площадь	58.15 м ²
Стоимость за м ²	₽ 350 629
Жилая площадь	27.08 м ²
Площадь кухни	18.54 м ²
Этаж	11
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.7 м
Тип санузла	3
Этажность	11
Отделка	Без отделки



3-к.квартира

от **₽ 31 003 446**

Количество комнат	3
Общая площадь	75.03 м²
Стоимость за м²	₽ 413 214
Жилая площадь	41.15 м²
Площадь кухни	18.81 м²
Этаж	23
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.7 м
Тип санузла	3
Этажность	23
Отделка	Без отделки