



Продажа

Дом на Сиреновой Корпус 62А

Москва,

Москва, г Щелково, ул Сиреневая

 Щелковская

 **₽ 4 553 900**



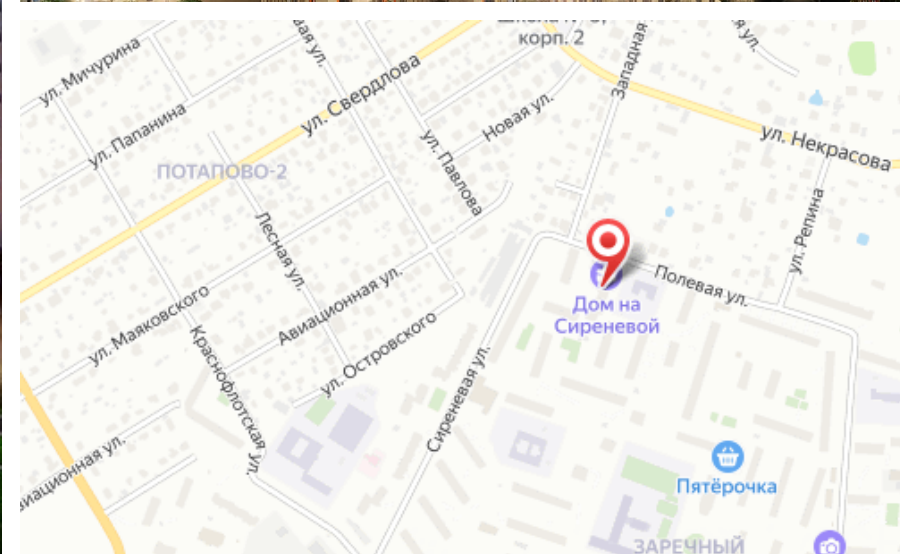
Жилой комплекс «Дом на Сиреновой» состоит из 2 корпусов высотой до 17 этажей. В оформлении фасада используется облицовочный кирпич. Во всех входных группах выполнена дизайнерская отделка и установлены современные лифты.

В ЖК «Дом на Сиреновой» множество планировочных решений: от однокомнатных до трехкомнатных квартир. Есть возможность приобрести квартиру с черновой или с чистой отделкой. Высота потолков 2,76 метра. В квартирах установлены двойные стеклопакеты с подоконниками.

В пешей доступности от ЖК «Дом на Сиреновой» расположены 6 детских садов и 3 школы. На территории спроектированы зоны отдыха, установлены игровые и спортивные площадки с каучуковым покрытием. На первых этажах домов расположены коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей предусмотрен наземный паркинг.

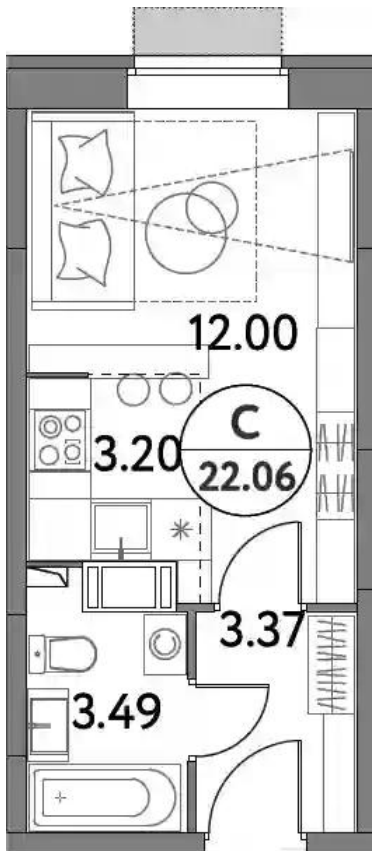
Жилой комплекс «Дом на Сиреновой» расположен в самом развитом районе города Щелково. Рядом есть все необходимое для комфортной жизни - от супермаркетов до салонов красоты. Также в 10 минутах ходьбы от комплекса находится лесопарковая зона, где можно насладиться природой, свежим воздухом и отдохнуть от городской суеты. В 7 минутах ходьбы от жилого комплекса расположена остановка общественного транспорта, от которой за 30-35 минут на автобусе можно добраться до метро Щелковская. Также за 10 минут можно доехать до ж/д станции Воронок, а далее за 35 минут на электричке до Ярославского вокзала (метро Комсомольская). К 2030 году до станции Воронок будет продлена МЦД-Д5





Жилой комплекс: **Дом на Сиреновой**
Год постройки: **2024**

Корпус ЖК: **Корпус 62А**
Квартал сдачи: **1**

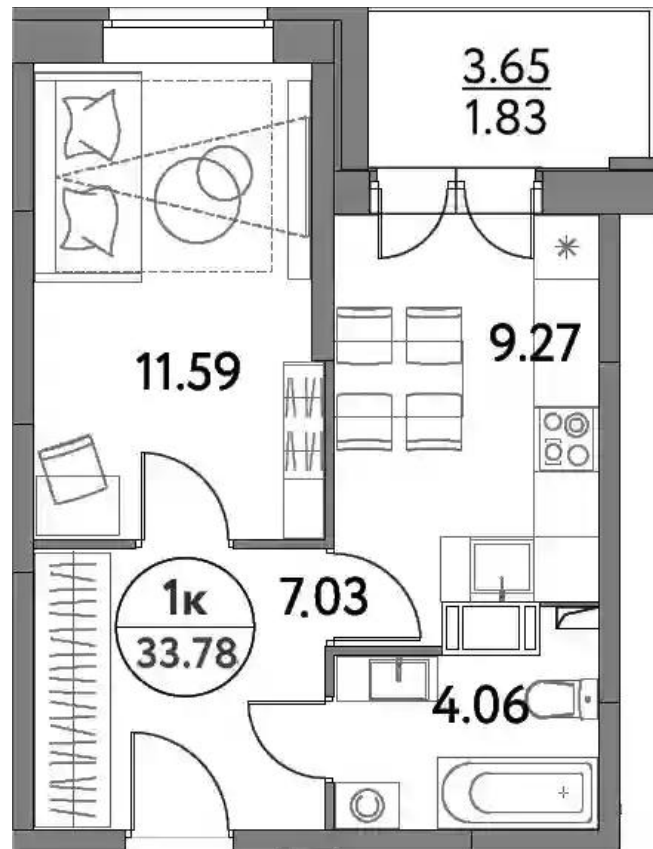


Студия

от **₽ 4 553 900**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.06 м ²
Стоимость за м ²	₽ 206 432
Жилая площадь	15.2 м ²
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.76 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17
Отделка	Без отделки

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 6 193 400**

Количество комнат	1
Общая площадь	31.95 м ²
Стоимость за м ²	₽ 193 847
Жилая площадь	11.59 м ²
Площадь кухни	9.27 м ²
Этаж	10
Высота потолков	2.76 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17
Отделка	Без отделки

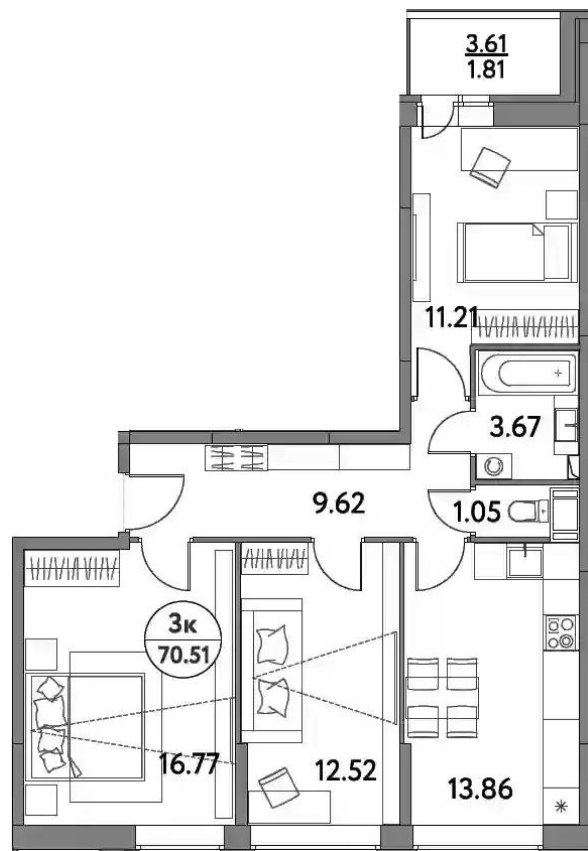
Планировки



2-к.квартира

от **₽ 9 585 800**

Количество комнат	2
Общая площадь	54.02 м ²
Стоимость за м ²	₽ 177 449
Жилая площадь	27.22 м ²
Площадь кухни	12.28 м ²
Этаж	11
Высота потолков	2.76 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	17
Отделка	Без отделки



3-к.квартира

от **₽ 11 118 800**

Количество комнат	3
Общая площадь	68.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 161 846
Жилая площадь	40.5 м ²
Площадь кухни	13.86 м ²
Этаж	13
Высота потолков	2.76 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	17
Отделка	Без отделки