Продажа

Солнечная долина Корпус 13-1

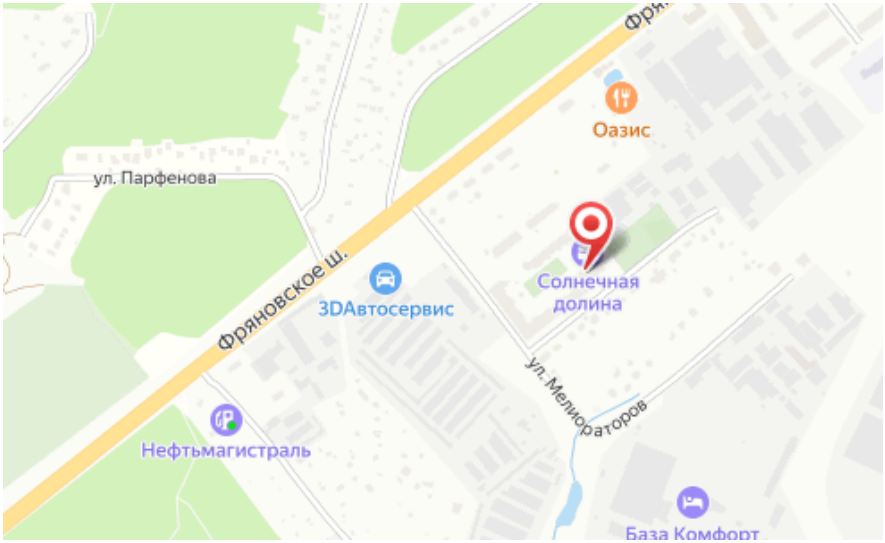
Москва,

Москва, г Щелково, ул Механизаторов

Щелковская

₽ 5 222 910

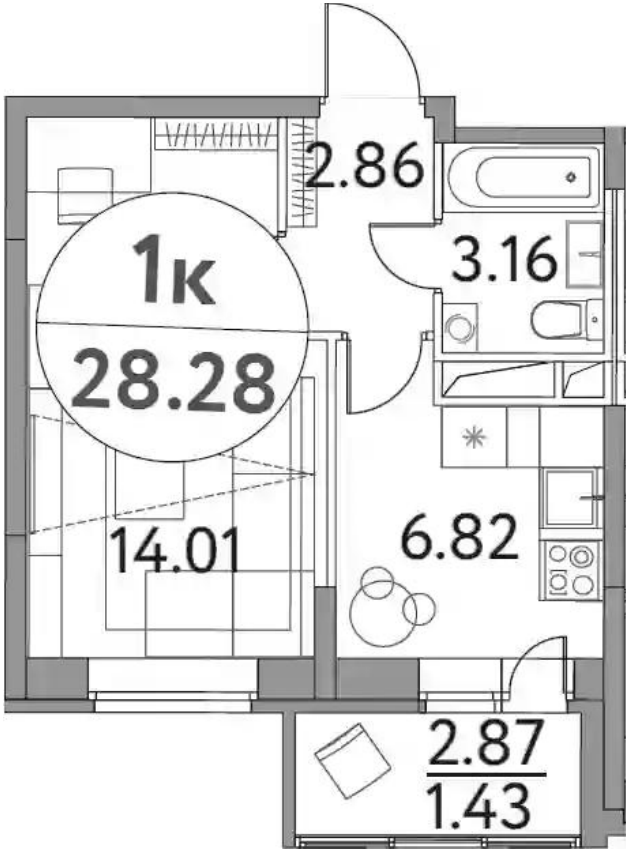
Проект «Солнечная долина» — это комплексная застройка домами высотой от 14 до 17 этажей. В оформлении фасадов используется облицовочный кирпич. Во всех домах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты.
В жилом комплексе «Солнечная долина» представлено множество планировочных решений:от студий 20 м² до просторных семейных трехкомнатных квартир с площадью 86 м². Есть возможность приобрести квартиру с черновой или с чистовой отделкой. Высота потолков — 2,76 метра. Все лоджии и балконы застеклены.
Проект комплекса «Солнечная долина» включает: остекление подъездов и холлов, систему видеонаблюдения на детской площадке с возможностью дистанционного контроля с помощью программы «Безопасный регион». Дворы и прилегающие к домам территории создают переходную зону между городским и загородным ландшафтом, гармонично организуя пространство для детей и взрослых. На первых этажах расположены коммерческие помещения. За порядком следит собственная управляющая компания.Большим плюсом является наличие автономной бесшумной крышной котельной. С ней жильцы дома забудут про долгое отключение горячей воды в летний период, а с наступлением холодов, управляющая компания сама включит отопление в квартирах.
ЖК «Солнечная долина» расположен в тихом и зеленом районе города Щелково.В 10 минутах ходьбы от первой очереди расположен большой зеленый природный массив. Рядом находятся крупные гипермаркеты. В 5 минутах ходьбы от жилого комплекса расположена остановка общественного транспорта, от которой за 30-35 минут на автобусе можно добраться до метро Щелковская.Также за 10 минут можно доехать до ж/д станции Воронок, а далее за 35 минут на электричке до Ярославского вокзала (метро Комсомольская). К 2030 году до станции Воронок будет продлена МЦД–D5



Жилой комплекс: **Солнечная долина**
Год постройки: **2024**

Корпус ЖК: **Корпус 13-1**
Квартал сдачи: **2**

Планировки

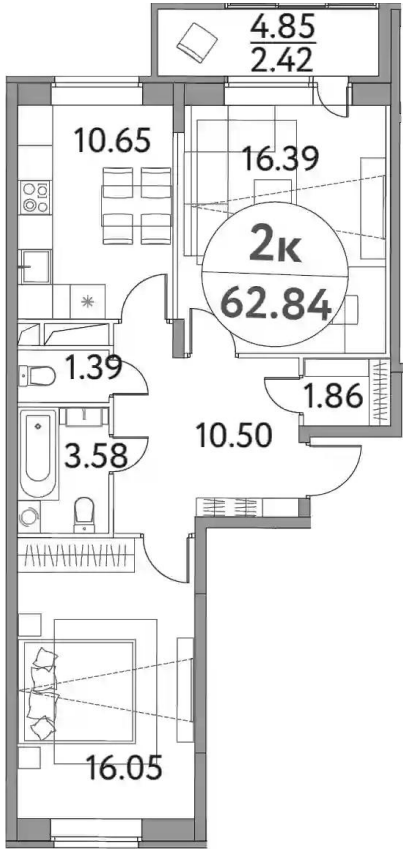


1-к.квартира

от ₽ 5 222 910

Количество комнат	1
Общая площадь	26.85 м²
Стоимость за м²	₽ 194 522
Жилая площадь	14.01 м²
Площадь кухни	6.82 м²
Этаж	7
Высота потолков	2.76 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17
Отделка	Без отделки

Планировки

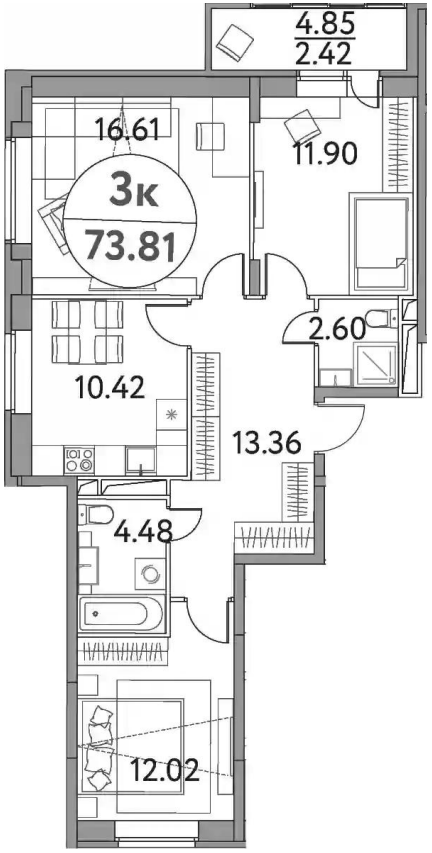


2-к.квартира

от ₽ 8 174 238

Количество комнат	2
Общая площадь	60.42 м²
Стоимость за м²	₽ 135 290
Жилая площадь	32.44 м²
Площадь кухни	10.65 м²
Этаж	11
Высота потолков	2.76 м
Тип санузла	3
Этажность	17
Отделка	Без отделки

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 9 430 950

Количество комнат	3
Общая площадь	71.39 м²
Стоимость за м²	₽ 132 105
Жилая площадь	40.53 м²
Площадь кухни	10.42 м²
Этаж	11
Высота потолков	2.76 м
Тип санузла	3
Этажность	17
Отделка	Без отделки