



**Продажа**

## Новое Внуково Корпус 17

Москва, Кокошкино

дп Кокошкино, ул Горького,

- 📍 Рассказовка
- 📍 Аэропорт Внуково
- 📍 Пыхтино

🔑 **₽ 8 343 417**





Проект «Новое Внуково» включает в себя 14 очередей строительства. Жилые корпуса расположены так, чтобы защищать дворы от ветра, но в то же время обеспечивать красивый вид из окон каждой квартиры. На фасадах предусмотрены корзины под кондиционер. Входные парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы

Покупателям в ЖК «Новое Внуково» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Дольщики могут выбрать отделку: без внутренних стен или с чистовой.

В состав комплекса входит 3 школы на 2750 мест, 5 детских садов на 1200 мест, детская и взрослая поликлиника. Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Территория благоустроена, организованы пешеходные и велодорожки. Для детей разного возраста предусмотрен плейхаб под открытым небом. На территории комплекса и в местах общего пользования есть Wi-Fi-покрытие.

ЖК «Новое Внуково» расположен на участке между поселком Кокошкино и деревней Шарапово в Новой Москве. В 20 минутах езды расположено 2 лесопарка: Валуевский и Ульяновский. 20 минут пешком до Ж/Д станции «Кокошкино».





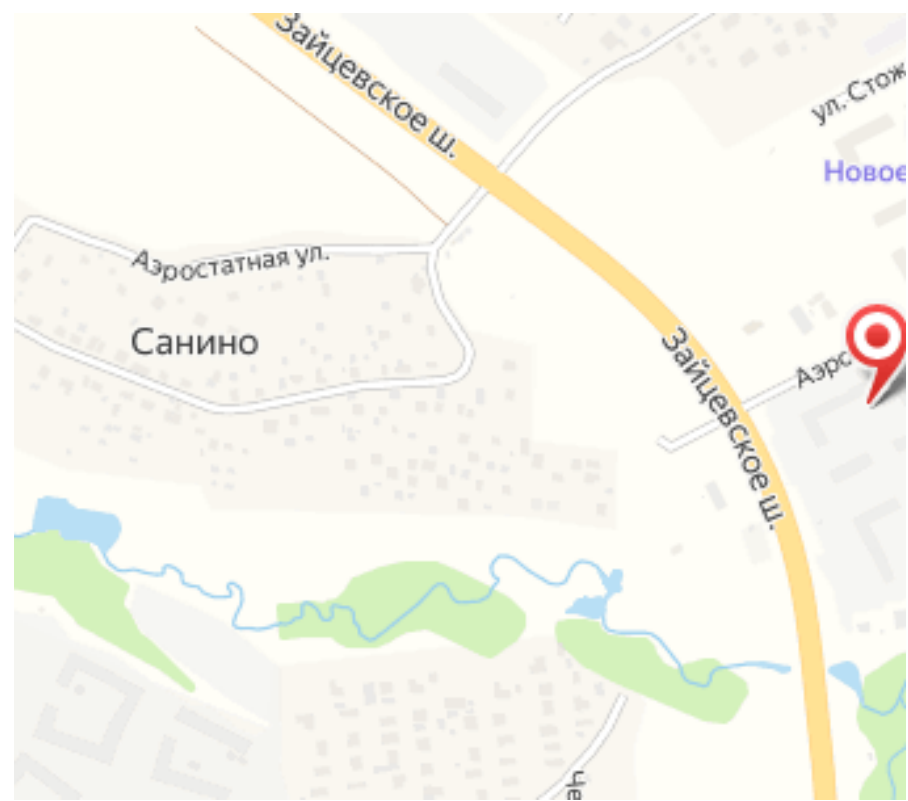


Жилой комплекс: **Новое Внуково**  
Год постройки: **2024**



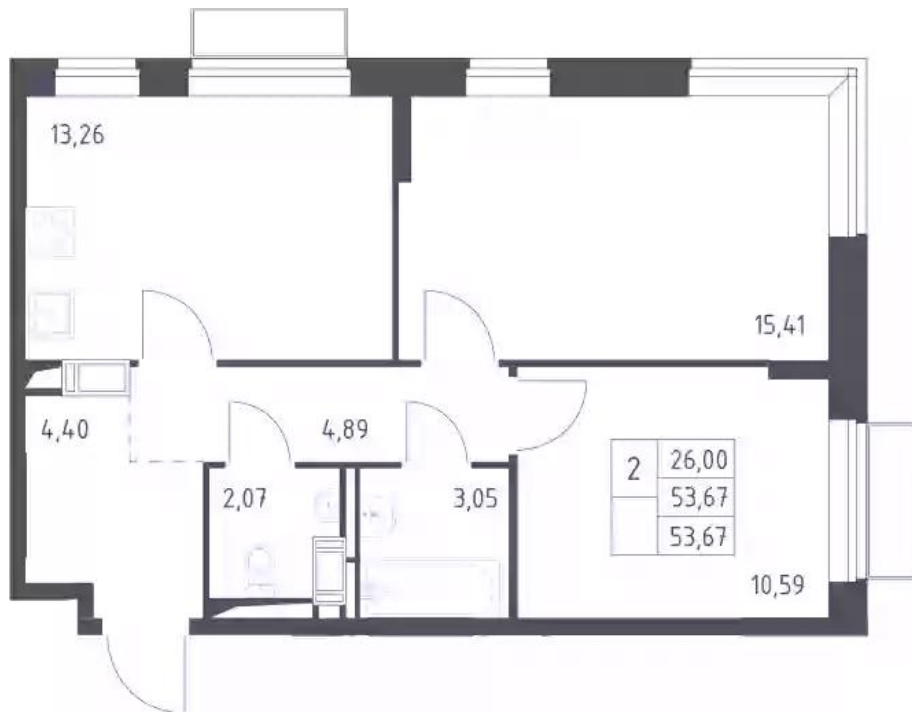
Корпус ЖК: **Корпус 17**  
Квартал сдачи: **4**







## Планировки



**2-к.квартира 53.67 м<sup>2</sup>, 9/9 эт.**

**от  $\text{₽ } 11\,286\,948$**

Количество комнат	2
Общая площадь	53.67 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 210\,303$
Жилая площадь	26 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	13.26 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	9

## Планировки



**1-к.квартира 38 м<sup>2</sup>, 9/9 эт.**

**от  $\text{₽ } 9\,507\,264$**

Количество комнат	1
Общая площадь	38 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 250\,191$
Жилая площадь	10.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19.18 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	9

## Планировки



**1-к.квартира 37.97 м<sup>2</sup>, 9/9 эт.**

**от ₹ 9 040 626**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.97 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 238 099
Жилая площадь	10.51 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19.12 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	9

## Планировки



**1-к.квартира 32.47 м<sup>2</sup>, 9/9 эт.**

**от ₹ 8 543 782**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.47 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 263 128
Жилая площадь	10.42 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	9.99 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	9



## Планировки



**1-к.квартира 34.3 м<sup>2</sup>, 3/10 эт.**

**от ₹ 8 343 417**

Количество комнат	1
Общая площадь	34.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 243 248
Жилая площадь	10.96 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.83 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Высота потолков	2.82 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	10

## Планировки



**1-к.квартира 40.45 м<sup>2</sup>, 10/10 эт.**

**от  $\text{₽ } 9\,304\,347$**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.45 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 230\,021$
Жилая площадь	10.73 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.83 м <sup>2</sup>
Этаж	10
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	10



## Планировки



**1-к.квартира 34.3 м<sup>2</sup>, 10/10 эт.**

**от  $\text{₽ } 8\,939\,026$**

Количество комнат	1
Общая площадь	34.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 260\,613$
Жилая площадь	10.47 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.47 м <sup>2</sup>
Этаж	10
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	10

## Планировки

### 2-к.квартира 60.09 м<sup>2</sup>, 10/10 эт.

от **₽ 12 329 904**



Количество комнат	2
Общая площадь	60.09 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 205 191
Жилая площадь	27.71 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.52 м <sup>2</sup>
Этаж	10
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	10