



**Продажа**

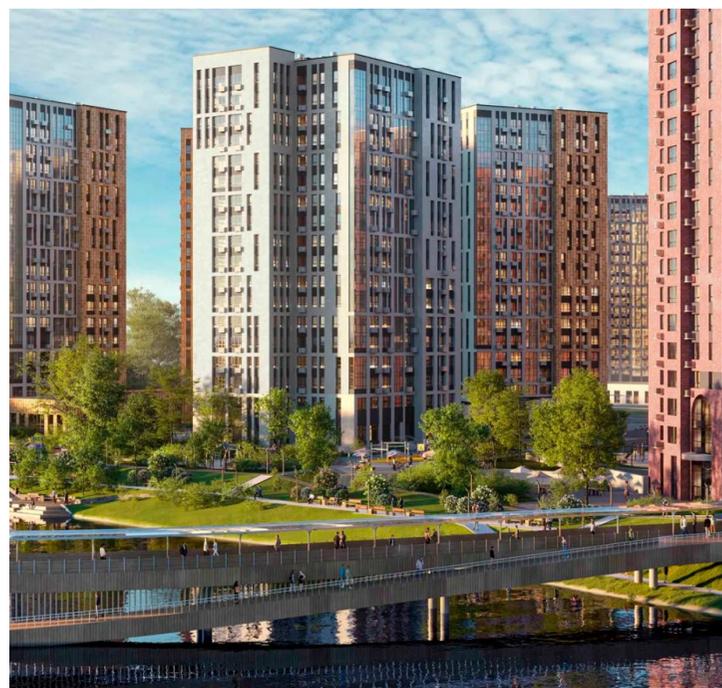
## **Прокшино Корпус 5.2.5**

Москва, Сосенское

Филатовское шоссе,

-  Прокшино
-  Филатов луг

 **₽ 12 553 143**



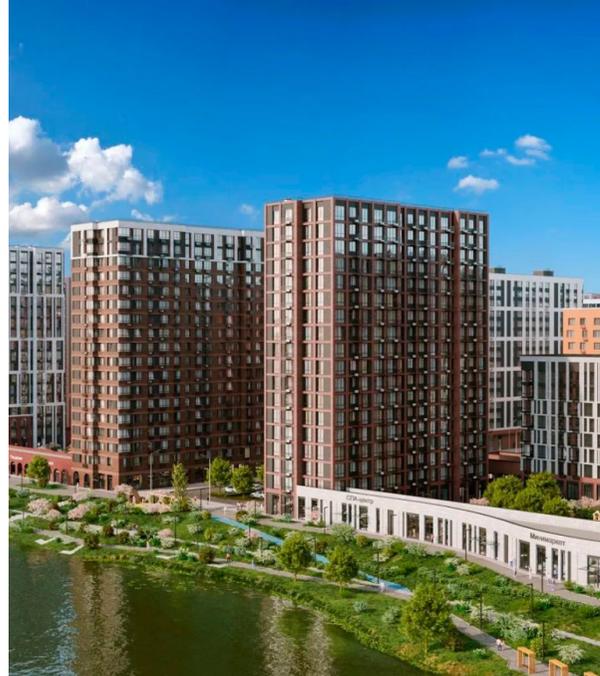
Жилой комплекс «Прокшино» состоит из 10 домов высотой от 16 до 18 этажей, построены по кирпично-монолитной технологии. Навесные вентилируемые фасады выполнены из керамогранита. Для каждой группы домов предусмотрен свой дизайн и оформление входных групп.

В ЖК представлен широкий выбор планировочных решений – от студий до четырехкомнатных. Покупателям предлагаются квартиры без отделки, с подчистовой отделкой, а также два варианта чистовой отделки – в теплых и холодных тонах.

Для автовладельцев в ЖК «Прокшино» предусмотрен подземный паркинг на 523 машиноместа и наземные гостевые автостоянки. Каждый корпус оборудован бесшумными скоростными лифтами, спускающимися до паркинга. Жильцам также доступны кладовые помещения на уровне подземного и цокольного этажей.

На территории комплекса произведено озеленение, оборудованы детские и спортивные площадки, прогулочные зоны и зоны отдыха. На первых этажах отведено место под коммерческие помещения, где расположены детские развивающие центры, творческие и спортивные студии, фитнес-центры, медицинские центры, кафе, рестораны, пекарни и продовольственные магазины. В проект ЖК «Прокшино» входят две школы, рассчитанных на 3000 мест и несколько детских садов на 1040 мест.

ЖК находится на берегу Хованского пруда и реки Сосенки. В 200 метрах от комплекса находится лесопарк Хованская дубрава. В пешей доступности спроектированы бизнес-квартал «Прокшино» и спортивный комплекс «Прокшино ADRENALINE». Станция метро «Прокшино» в 10 минутах пешком.





Жилой комплекс: **Прокшино**  
Год постройки: **2024**



Корпус ЖК: **Корпус 5.2.5**  
Квартал сдачи: **4**

школа № 109

Прокшинский просп.

Пятёрочка

Парадная



da

Пятёрочка

Смотровая площадка

ул. Баратынского

Первомайская ул.

**1-к.квартира 31.2 м<sup>2</sup>, 14/18 эт.**

**от ₹ 12 553 143**



Количество комнат	1
Общая площадь	31.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 402 344
Жилая площадь	12.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.8 м <sup>2</sup>
Этаж	14
Высота потолков	3.14 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	18

**1-к.квартира 31.2 м<sup>2</sup>, 17/18 эт.**

**от  $\text{R } 12\,691\,598$**

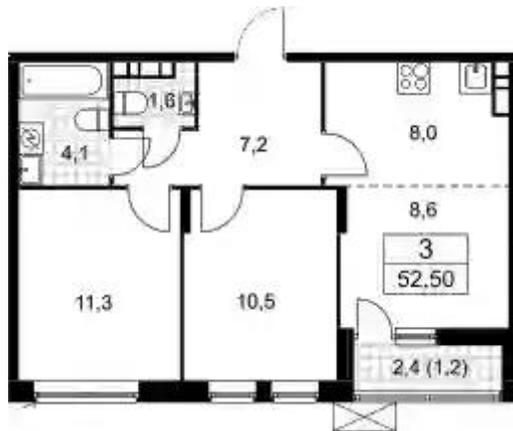


Количество комнат	1
Общая площадь	31.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{R } 406\,782$
Жилая площадь	12.9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.8 м <sup>2</sup>
Этаж	17
Высота потолков	3.14 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	18

## Планировки

### 2-к.квартира 51.3 м<sup>2</sup>, 18/18 эт.

от **₽ 18 146 994**

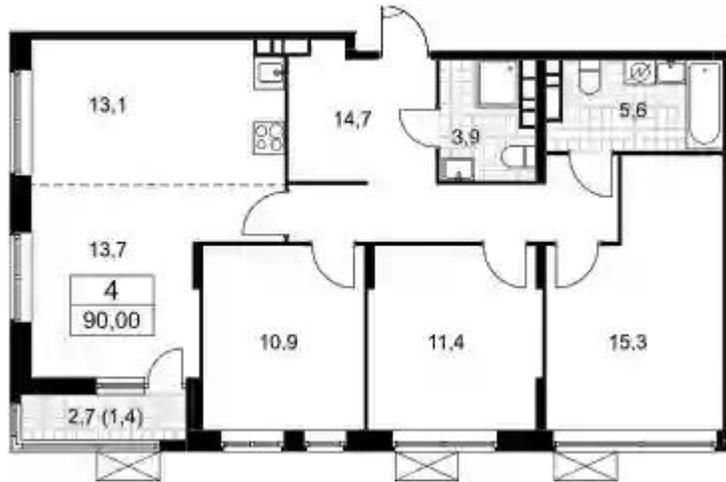


Количество комнат	2
Общая площадь	51.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 353 743
Жилая площадь	21.8 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.6 м <sup>2</sup>
Этаж	18
Высота потолков	3.14 м
Тип санузла	3
Этажность	18

## Планировки

### 3-к.квартира 88.6 м<sup>2</sup>, 18/18 эт.

от **₽ 31 208 411**



Количество комнат	3
Общая площадь	88.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 352 239
Жилая площадь	37.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	26.8 м <sup>2</sup>
Этаж	18
Высота потолков	3.14 м
Тип санузла	3
Этажность	18