



Продажа

Метрополия Корпус 3

Москва, Южнопортовый

Волгоградский пр-кт,

🚶 Угрешская

🚶 Волгоградский проспект

🚶 Дубровка

🏠 **₽ 14 037 605**

Проект «Метрополия» включает в себя семь монолитных жилых корпусов и развитую сеть собственной инфраструктуры. Архитектурная концепция ЖК, разработанная известным бюро «Speech», выполнена в стиле кирпичного импрессионизма, что придает каждой новостройке необычный и эффектный облик. Все здания в комплексе имеют собственные имена, взятые от крупнейших мегаполисов мира: Рим, Токио, Берлин, Москва, Париж, Нью-Йорк и Лондон. Высота каждого дома — 30 этажей. Покупателям квартир в ЖК «Метрополия» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры преимущественно евроформата. В них предусмотрены потолки высотой 3,15м, панорамные окна, из которых открываются живописные виды на окрестности, компактные прихожие и гардеробные комнаты. Квартиры передаются покупателям без отделки.

Архитектура корпусов образует закрытые дворы с системой контроля доступа и видеонаблюдением. На придомовой территории расположены пешеходные дорожки и тротуары, зеленые зоны с ландшафтным дизайном, места для отдыха, детские и спортивные площадки с безопасным резиновым покрытием. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 930 места. В состав комплекса входят коммерческие помещения на первых этажах, где разместятся магазины продуктов и бытовых товаров, сервисные организации, офисы, стоматологические клиники и заведения общепита.

Жилой комплекс «Метрополия» возводится в Южнопортовом районе ЮВАО Москвы. В пешей доступности от новостройки есть благоустроенная набережная, работают супермаркеты и образовательные учреждения, спортивные объекты, библиотека и поликлиника. Метро «Угрешская» находится в пяти минутах пешком.

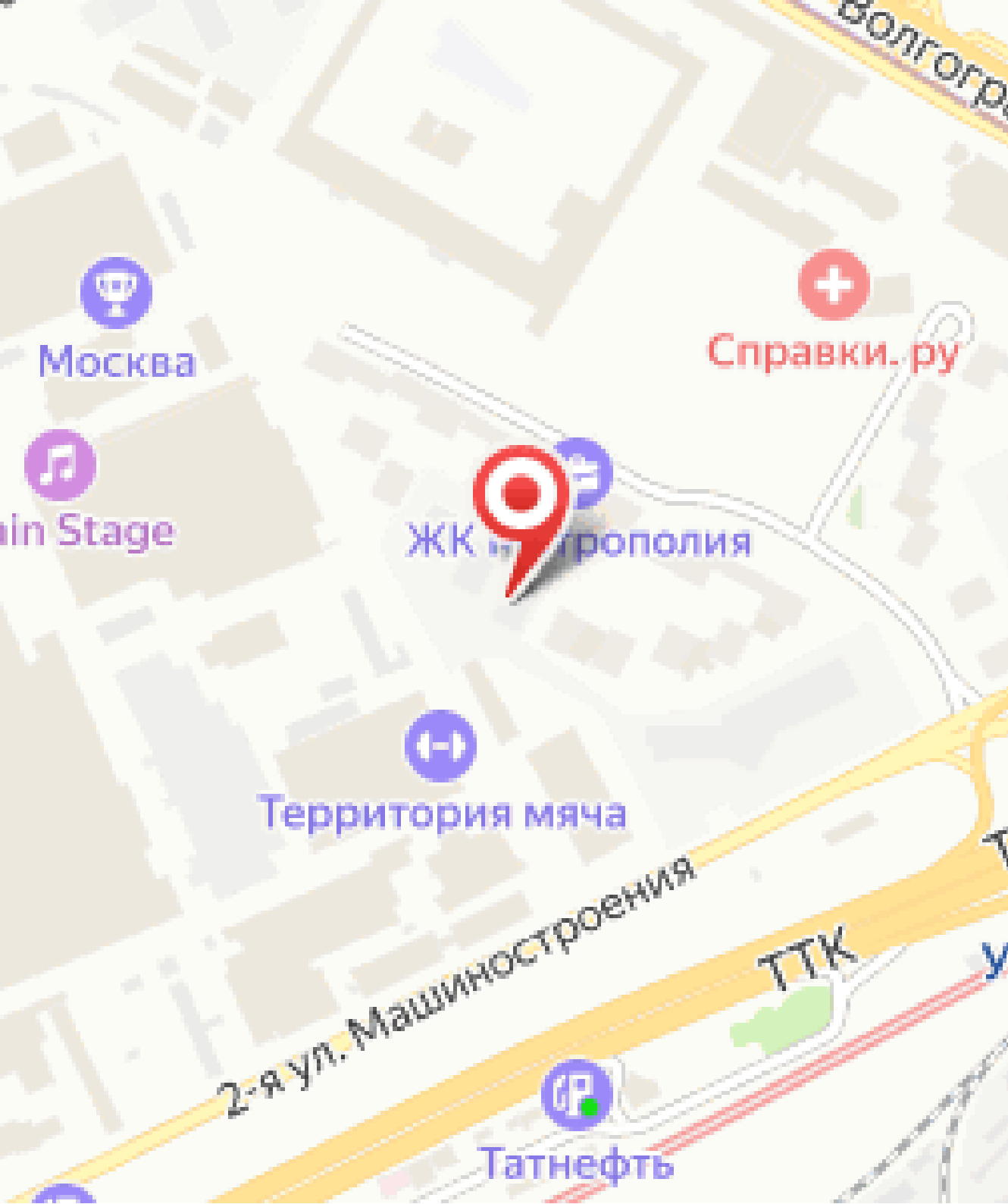


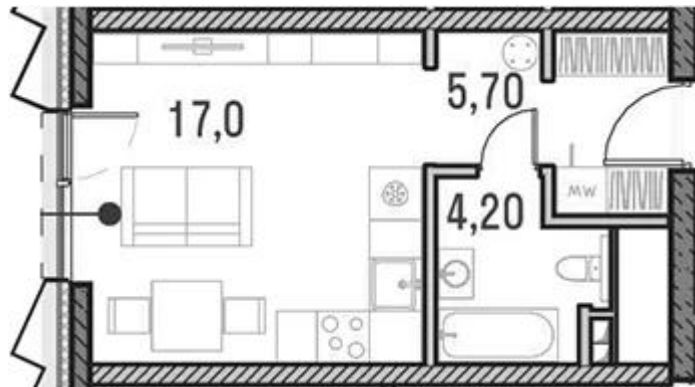


Жилой комплекс: **Метрополия**
Год постройки: **2024**



Корпус ЖК: **Корпус 3**
Квартал сдачи: **3**



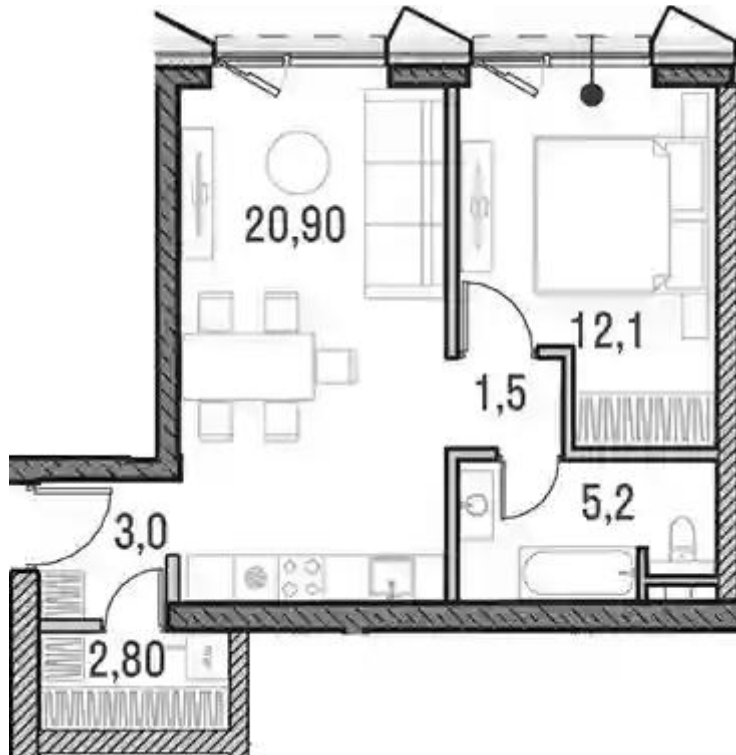


Студия

от **₽ 14 037 605**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	26.9 м²
Стоимость за м²	₽ 521 844
Жилая площадь	17 м²
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.87 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	29

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 19 061 803**

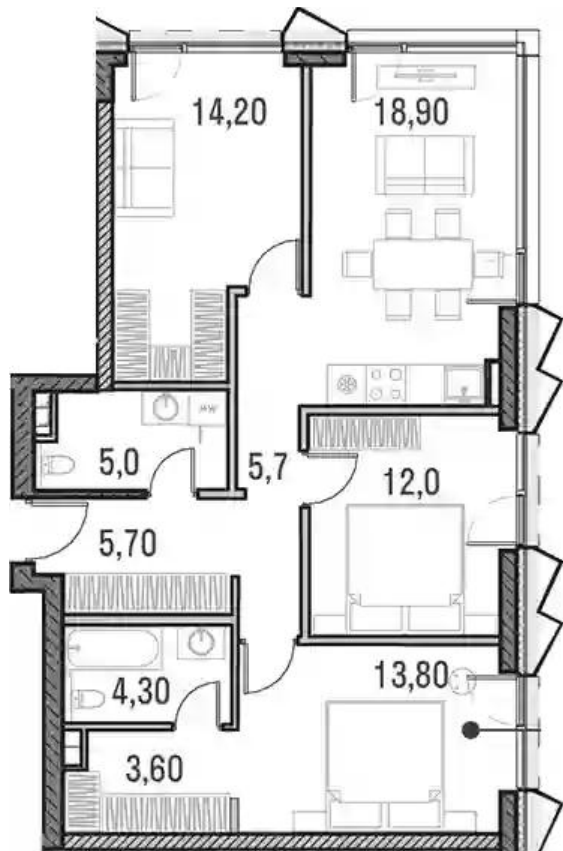
Количество комнат	1
Общая площадь	45.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 419 864
Жилая площадь	12.1 м ²
Площадь кухни	20.9 м ²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.87 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	29



2-к.квартира

от **₽ 21 687 565**

Количество комнат	2
Общая площадь	56.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 384 531
Жилая площадь	24.2 м ²
Площадь кухни	16.4 м ²
Этаж	20
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.87 м
Тип санузла	3
Этажность	29



3-к.квартира

от **₽ 28 841 754**

Количество комнат	3
Общая площадь	83.2 м²
Стоимость за м²	₽ 346 656
Жилая площадь	40 м²
Площадь кухни	18.9 м²
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.87 м
Тип санузла	3
Этажность	29