Продажа

Метрополия Корпус 3

Москва, Южнопортовый

Волгоградский пр-кт,

- Угрешская
- Волгоградский проспект
- Дубровка

₽ 14 073 100

Проект «Метрополия» включает в себя семь монолитных жилых корпусов и развитую сеть собственной инфраструктуры. Архитектурная концепция ЖК, разработанная известным бюро «Speech», выполнена в стиле кирпичного импрессионизма, что придает каждой новостройке необычный и эффектный облик. Все здания в комплексе имеют собственные имена, взятые от крупнейших мегаполисов мира: Рим, Токио, Берлин, Москва, Париж, Нью-Йорк и Лондон. Высота каждого дома — 30 этажей.

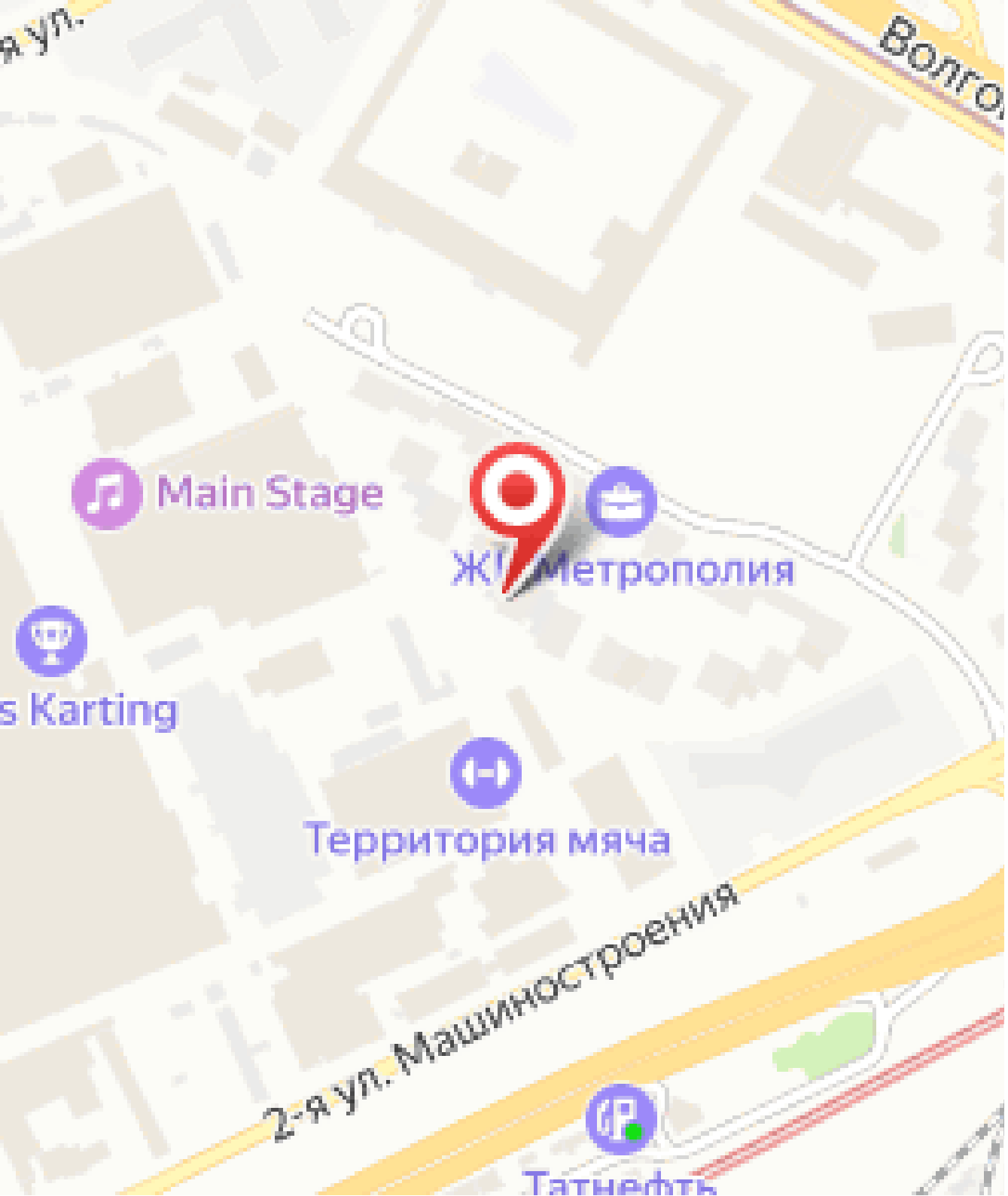
Покупателям квартир в ЖК «Метрополия» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры преимущественно евроформата. В них предусмотрены потолки высотой 3,15м, панорамные окна, из которых открываются живописные виды на окрестности, компактные прихожие и гардеробные комнаты. Квартиры передаются покупателям без отделки.

Архитектура корпусов образует закрытые дворы с системой контроля доступа и видеонаблюдением. На придомовой территории расположены пешеходные дорожки и тротуары, зеленые зоны с ландшафтным дизайном, места для отдыха, детские и спортивные площадки с безопасным резиновым покрытием. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 930 места. В состав комплекса входят коммерческие помещения на первых этажах, где разместятся магазины продуктов и бытовых товаров, сервисные организации, офисы, стоматологические клиники и заведения общепита.

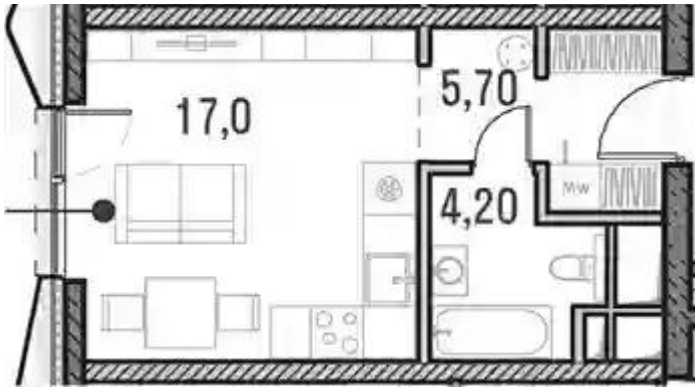
Жилой комплекс «Метрополия» возводится в Южнопортовом районе ЮВАО Москвы. В пешей доступности от новостройки есть благоустроенная набережная, работают супермаркеты и образовательные учреждения, спортивные объекты, библиотека и поликлиника. Метро «Угрешская» находится в пяти минутах пешком.

Жилой комплекс: **Метрополия**
Год постройки: **2024**

Корпус ЖК: **Корпус 3**
Квартал сдачи: **3**


я ул.
Волго
Main Stage
ЖК Метрополия
s Karting
Территория мяча
2-я ул. Машиностроения
Татнефть

Планировки

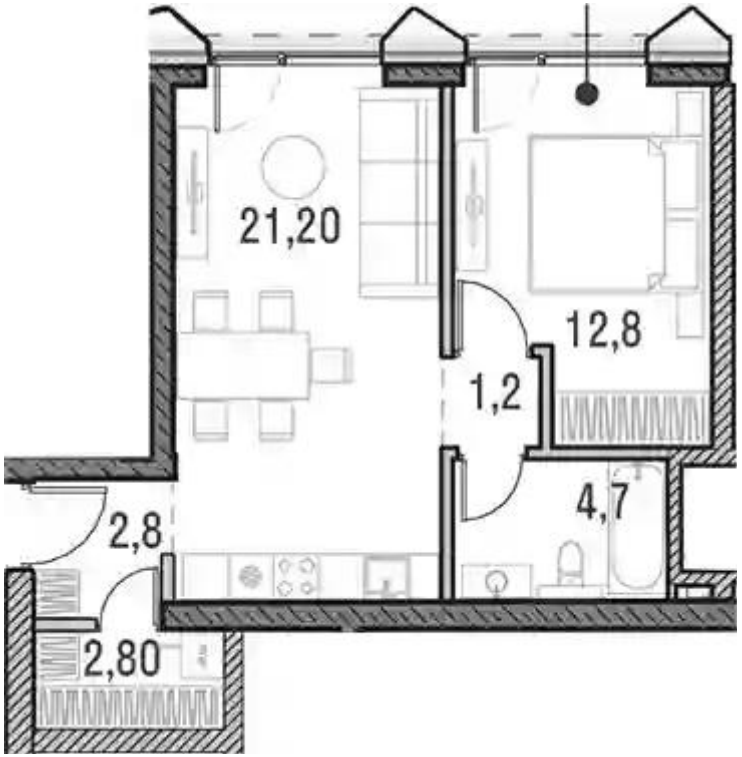


Студия

от ₽ 14 073 100

Количество комнат	Студия
Общая площадь	26.9 м²
Стоимость за м²	₽ 523 164
Жилая площадь	17 м²
Этаж	11
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.87 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	29

Планировки

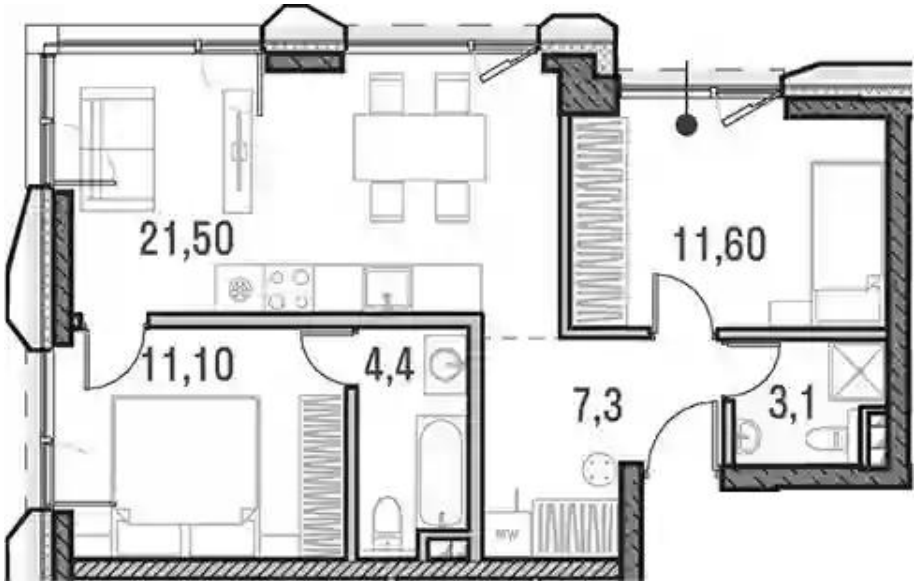


1-к.квартира

от ₽ 19 205 755

Количество комнат	1
Общая площадь	45.5 м²
Стоимость за м²	₽ 422 105
Жилая площадь	12.8 м²
Площадь кухни	21.2 м²
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.87 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	29

Планировки

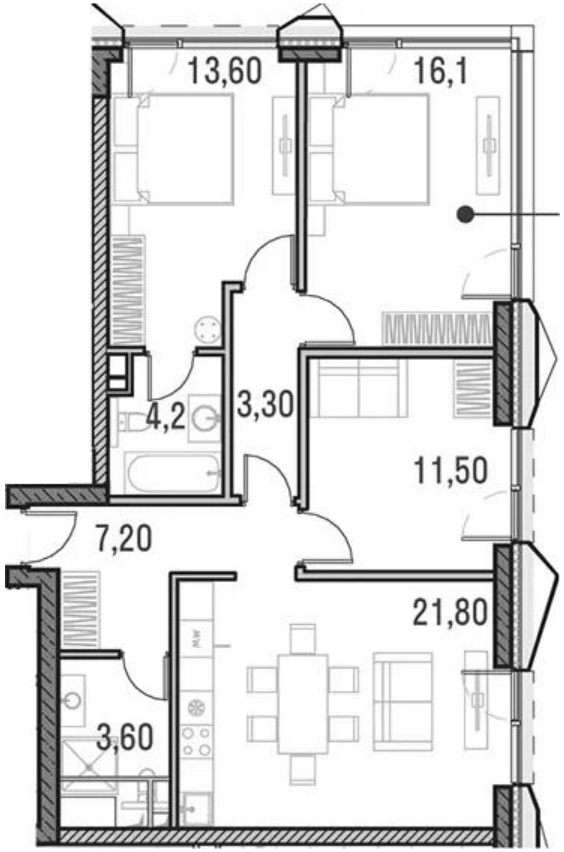


2-к.квартира

от ₽ 22 110 391

Количество комнат	2
Общая площадь	59 м²
Стоимость за м²	₽ 374 752
Жилая площадь	22.7 м²
Площадь кухни	21.5 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.87 м
Тип санузла	3
Этажность	29

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 27 286 501

Количество комнат	3
Общая площадь	81.2 м²
Стоимость за м²	₽ 336 041
Жилая площадь	41.2 м²
Площадь кухни	21.8 м²
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.87 м
Тип санузла	3
Этажность	29