



Продажа

Insider Корпус 3

Москва, Даниловский

ул Автозаводская,

 Автозаводская

 ЗИЛ

 Тульская

 **₽ 13 468 800**



Комплекс апартamentов «Insider» — это 3 корпуса переменной этажности: от 10 до 16 этажей. Проект создан в бюро «Цимайло, Ляшенко и партнеры». Выполнен он в стиле современного минимализма — ступенчатый силуэт террас задает ритм, а матовый архитектурный бетон в облицовке сглаживает масштаб здания. Цвет фасада — слоновая кость. В дизайнерском гранд-лобби с водопадом обустроена зона ожидания с мягкой мебелью и журнальными столиками. Рядом расположены Lounge Bar с пекарней и Speakeasy Bar. В проекте предусмотрен консьерж-сервис.

В проекте «Insider» площади планировок варьируются от студий 20 кв. метров до просторных трехкомнатных апартamentов площадью более 100 кв. метров. Представлены варианты с мастер-спальней и выходом на собственную большую террасу. Благодаря высокому потолкам и большим панорамным окнам апартamentы наполнены светом и воздухом. Отделка представлена в трех стилистических решениях — Minimal, Culture и Nature. Все апартamentы сдаются с системой «Умный дом», а собственное мобильное приложение позволяет заказать услугу консьержа, настроить взаимодействие с управляющей компанией, проконтролировать коммунальные платежи или разместить заявку на ремонт.

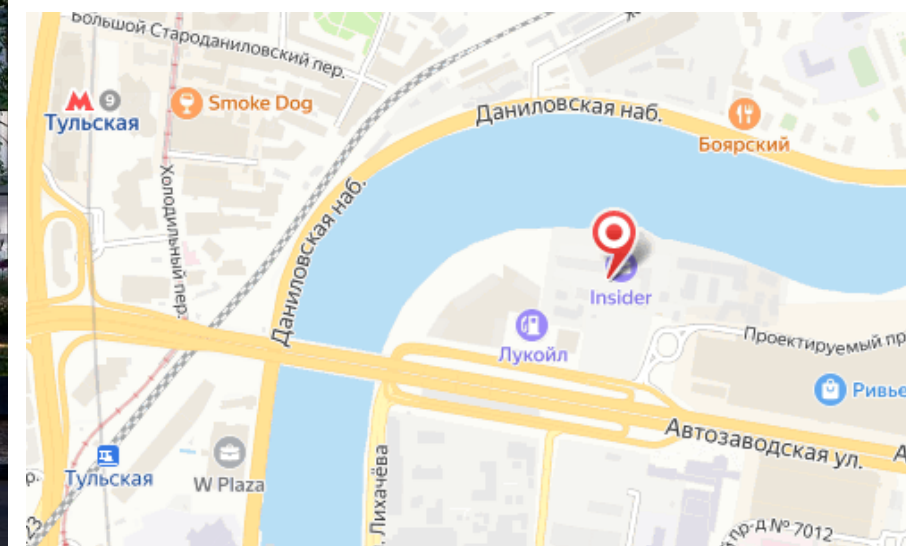
В проекте «Insider» предусмотрены фитнес-студия с инфракрасной сауной, кафе с летней террасой, детский центр, дизайнерская лаунж-зона с лобби-баром и служба ресепшен. Для бизнеса спроектированы 2 коворкинга и пространство деловых встреч. В лобби работают аптека и стоматология. Минимаркет, химчистка и пункт бытовых услуг удовлетворяют большинство повседневных потребностей. Во дворе расположены зоны отдыха и фонтан. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с въездом по рампе через систему распознавания номеров. Здесь же находятся келлеры площадью от 1,4 до 7,7 кв. метров. Паркинг оборудован настенной системой хранения велосипедов и розетками для электромобилей.

Проект «Insider» расположен на Симоновской набережной в непосредственной близости к воде. Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности детские сады, школы, кафе, магазины, медицинские учреждения и фитнес центр. Метро «Тульская» находится в 15 минутах пешком, а Кремль в 7 км от проекта.

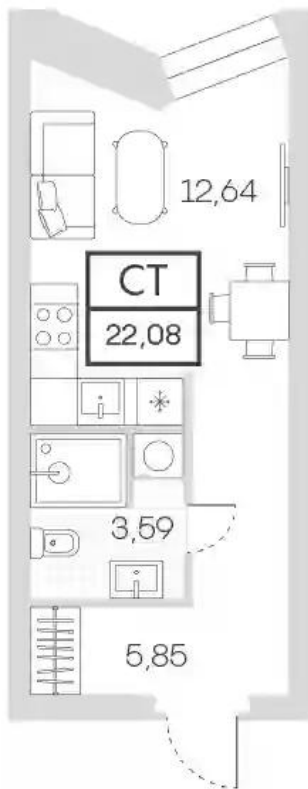




Жилой комплекс: **Insider**
 Год постройки: **2025**
 Тип дома: **Монолитный**



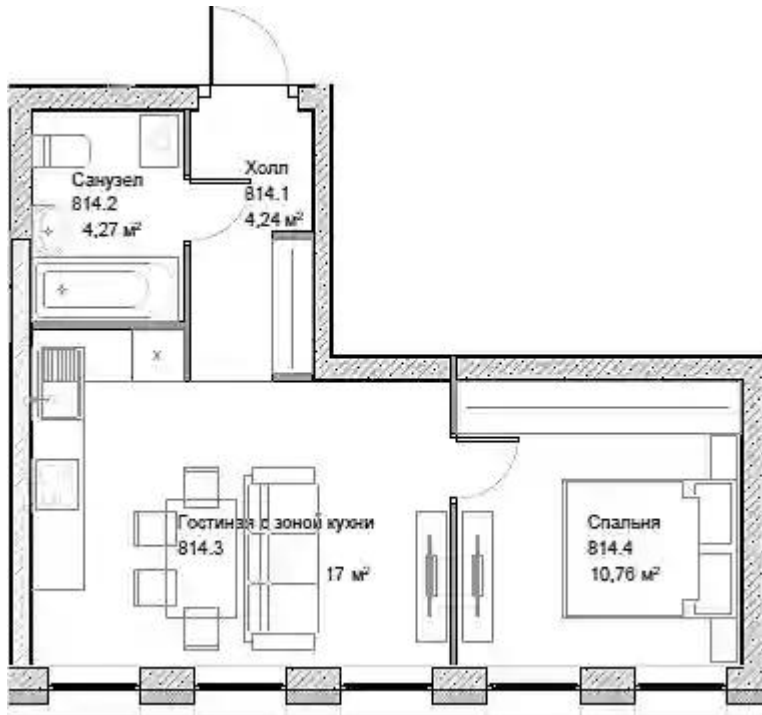
Корпус ЖК: **Корпус 3**
 Квартал сдачи: **2**



Студия

от **₽ 13 468 800**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.08 м ²
Стоимость за м ²	₽ 610 000
Жилая площадь	12.64 м ²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	16



1-к.квартира

от **₽ 17 762 500**

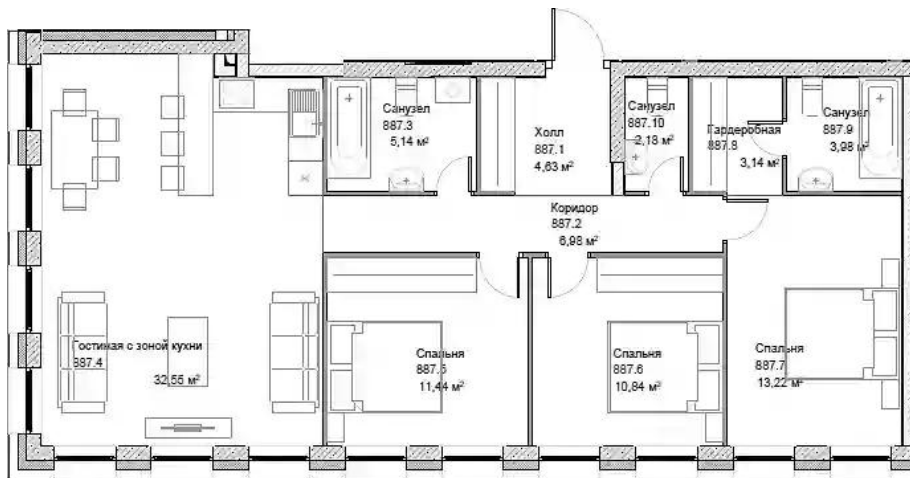
Количество комнат	1
Общая площадь	36.25 м²
Стоимость за м²	₽ 490 000
Жилая площадь	10.76 м²
Площадь кухни	17 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	10



2-к.квартира

от **₽ 22 160 460**

Количество комнат	2
Общая площадь	55.54 м²
Стоимость за м²	₽ 399 000
Жилая площадь	19.61 м²
Площадь кухни	21.26 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	16



3-к.квартира

от **₽ 43 733 250**

Количество комнат	3
Общая площадь	94.05 м²
Стоимость за м²	₽ 465 000
Жилая площадь	35.5 м²
Площадь кухни	32.55 м²
Этаж	7
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	10