



Продажа

Insider Корпус 1

Москва, Даниловский

ул Автозаводская,

📍 Автозаводская

📍 ЗИЛ

📍 Тульская

🔑 **₽ 15 571 400**



Комплекс апартamentов «Insider» — это 3 корпуса переменной этажности: от 10 до 16 этажей. Проект создан в бюро «Цимайло, Ляшенко и партнеры». Выполнен он в стиле современного минимализма — ступенчатый силуэт террас задает ритм, а матовый архитектурный бетон в облицовке сглаживает масштаб здания. Цвет фасада — слоновая кость. В дизайнерском гранд-лобби с водопадом обустроена зона ожидания с мягкой мебелью и журнальными столиками. Рядом расположены Lounge Bar с пекарней и Speakeasy Bar. В проекте предусмотрен консьерж-сервис.

В проекте «Insider» площади планировок варьируются от студий 20 кв. метров до просторных трехкомнатных апартamentов площадью более 100 кв. метров. Представлены варианты с мастер-спальней и выходом на собственную большую террасу. Благодаря высокому потолкам и большим панорамным окнам апартamentы наполнены светом и воздухом. Отделка представлена в трех стилистических решениях — Minimal, Culture и Nature. Все апартamentы сдаются с системой «Умный дом», а собственное мобильное приложение позволяет заказать услугу консьержа, настроить взаимодействие с управляющей компанией, проконтролировать коммунальные платежи или разместить заявку на ремонт.

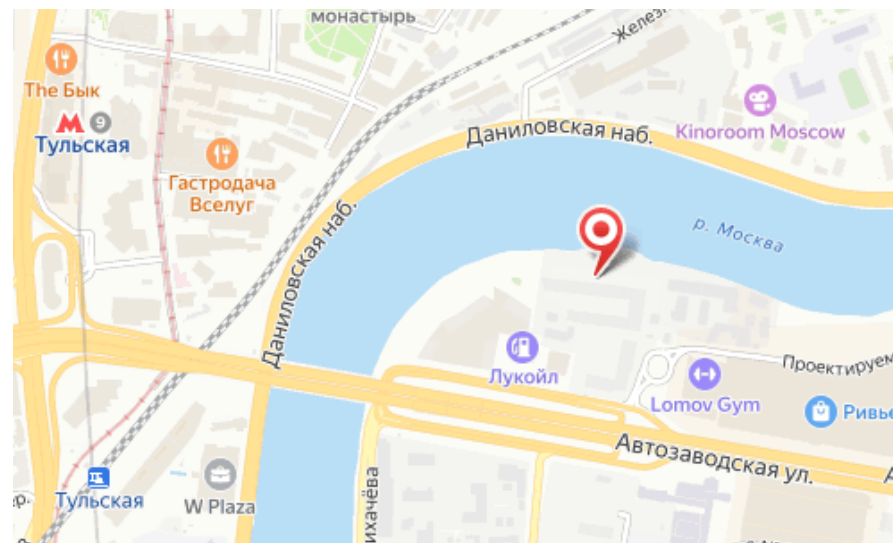
В проекте «Insider» предусмотрены фитнес-студия с инфракрасной сауной, кафе с летней террасой, детский центр, дизайнерская лаунж-зона с лобби-баром и служба ресепшен. Для бизнеса спроектированы 2 коворкинга и пространство деловых встреч. В лобби работают аптека и стоматология. Минимаркет, химчистка и пункт бытовых услуг удовлетворяют большинство повседневных потребностей. Во дворе расположены зоны отдыха и фонтан. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с въездом по рампе через систему распознавания номеров. Здесь же находятся келлеры площадью от 1,4 до 7,7 кв. метров. Паркинг оборудован настенной системой хранения велосипедов и розетками для электромобилей.

Проект «Insider» расположен на Симоновской набережной в непосредственной близости к воде. Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности детские сады, школы, кафе, магазины, медицинские учреждения и фитнес центр. Метро «Тульская» находится в 15 минутах пешком, а Кремль в 7 км от проекта.

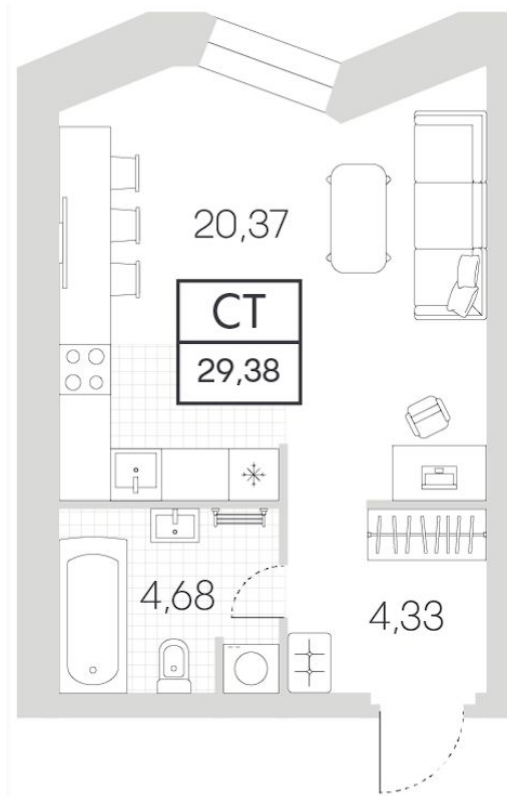




Жилой комплекс: **Insider**
Год постройки: **2025**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **2**

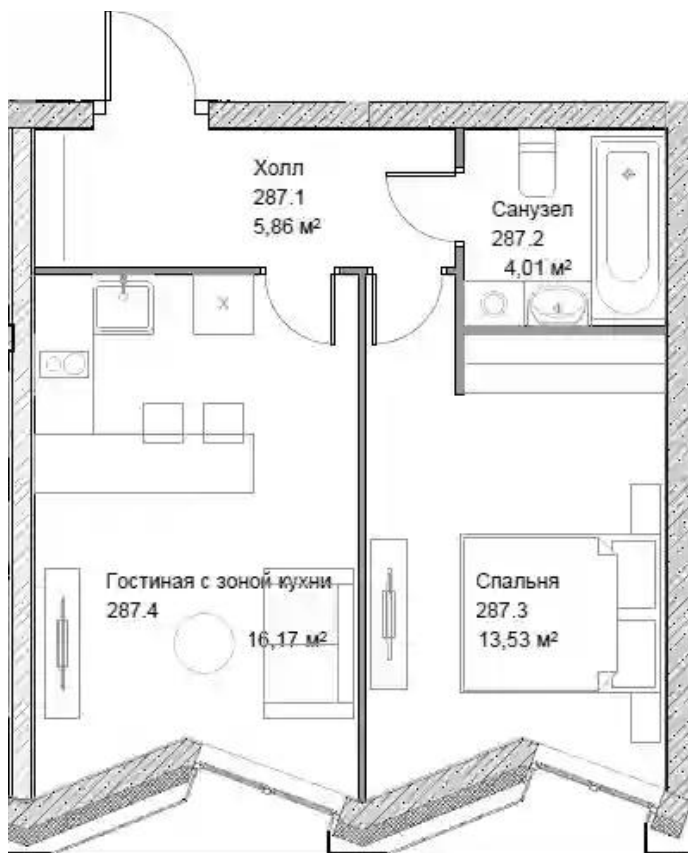


Студия

от **₽ 15 571 400**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.38 м²
Стоимость за м²	₽ 530 000
Жилая площадь	20.37 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	16

Планировки

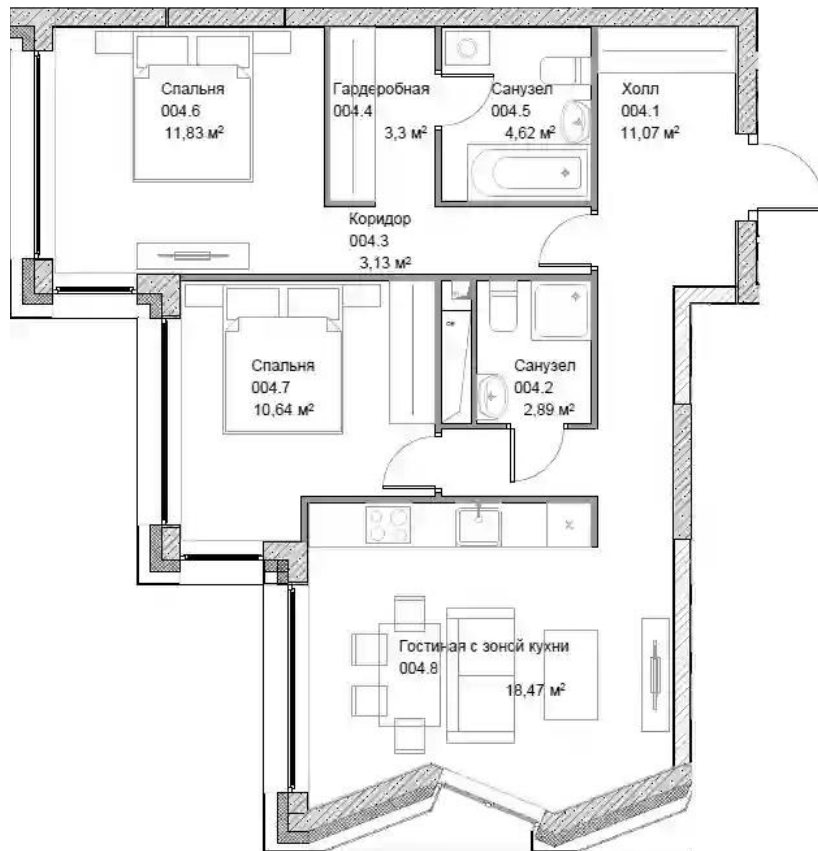


1-к.квартира

от **₽ 19 359 900**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.51 м²
Стоимость за м²	₽ 490 000
Жилая площадь	13.53 м²
Площадь кухни	16.17 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	16

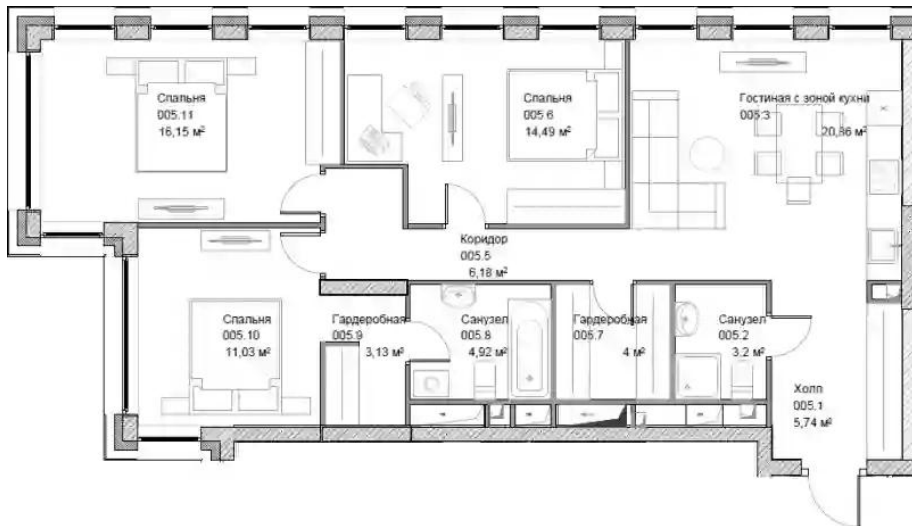
Планировки



2-к.квартира

от **₽ 28 435 900**

Количество комнат	2
Общая площадь	66.13 м²
Стоимость за м²	₽ 430 000
Жилая площадь	22.47 м²
Площадь кухни	18.47 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	16



3-к.квартира

от **₽ 42 926 400**

Количество комнат	3
Общая площадь	89.43 м²
Стоимость за м²	₽ 480 000
Жилая площадь	41.67 м²
Площадь кухни	20.86 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	16