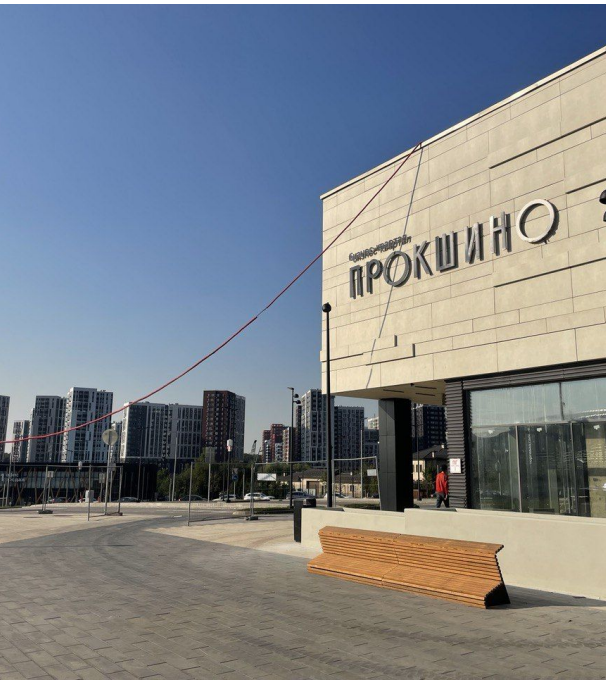


Аренда

Аренда Торговое помещение

Москва,

Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, бизнес-квартал Прокшино

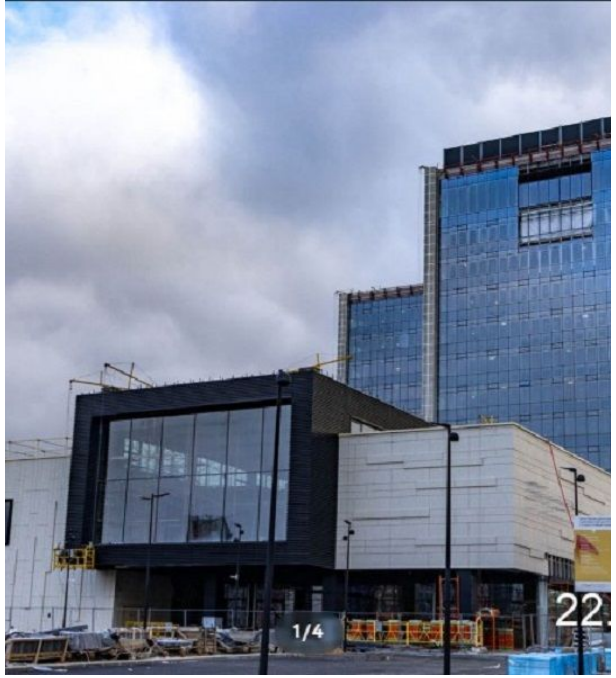
Прокшино

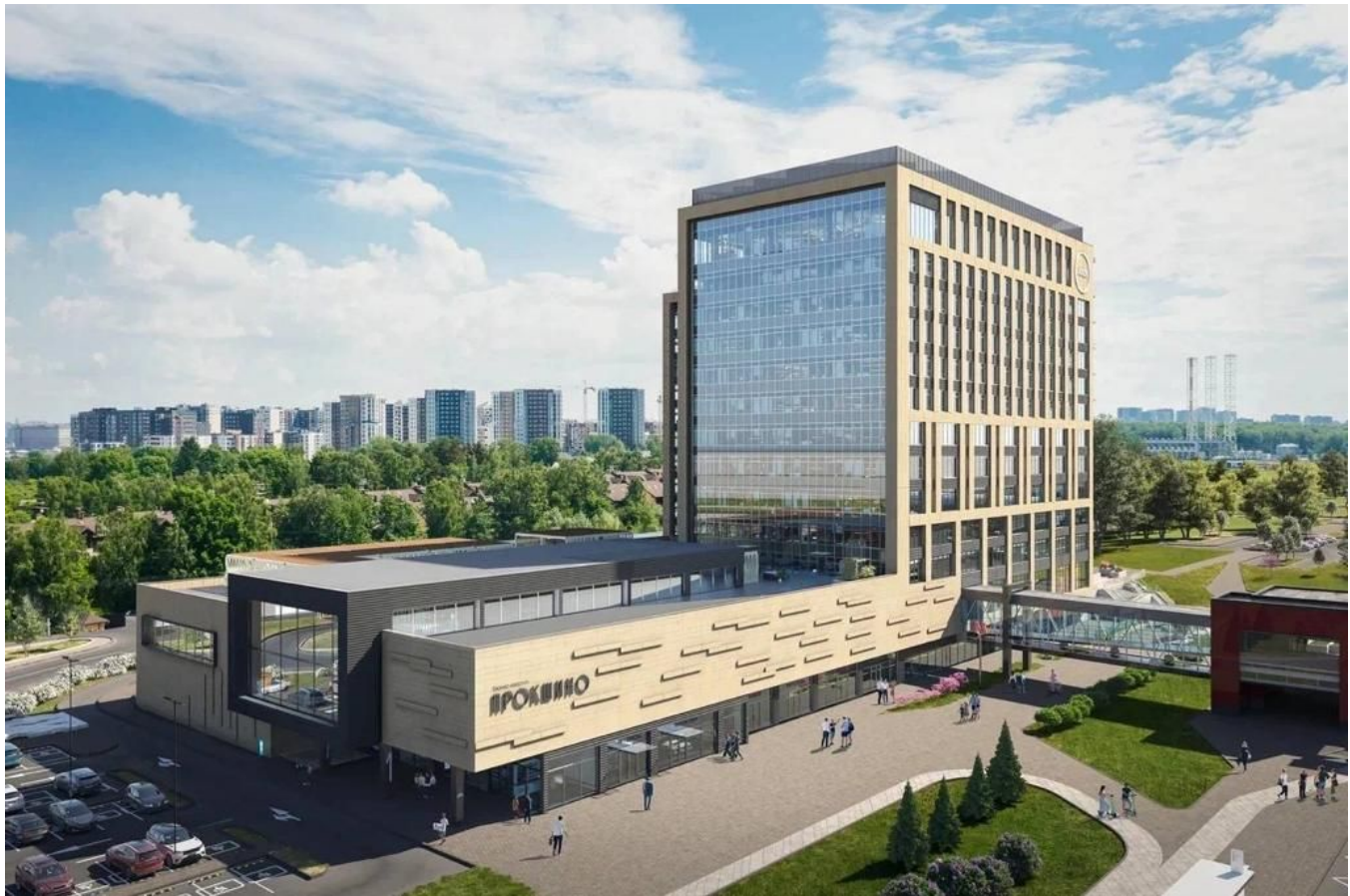
₽ 534 000

Аренда торгового помещения площадью 89 м2 по улице Прокшино бизнес-квартал, к1, (1 минута пешком от метро Прокшино).

Помещение 89 м2 на 1 этаже, открытая планировка, высота потолка 5 м, один вход один с фасада, витражные окна. Электрическая мощность 25 кВт. Место для размещения рекламы.
Помещение располагается в новом строящемся торгово офисном центре "БК Прокшино"- это 13 этажный современный бизнес-центр класса А с собственным подземным и наземным паркингом. Часть первого этажа занимает супермаркет с прикассовыми помещениями, а так же street retail на первой линии. Рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Здание введено в эксплуатацию. Ключи декабрь 2024г.
Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор.

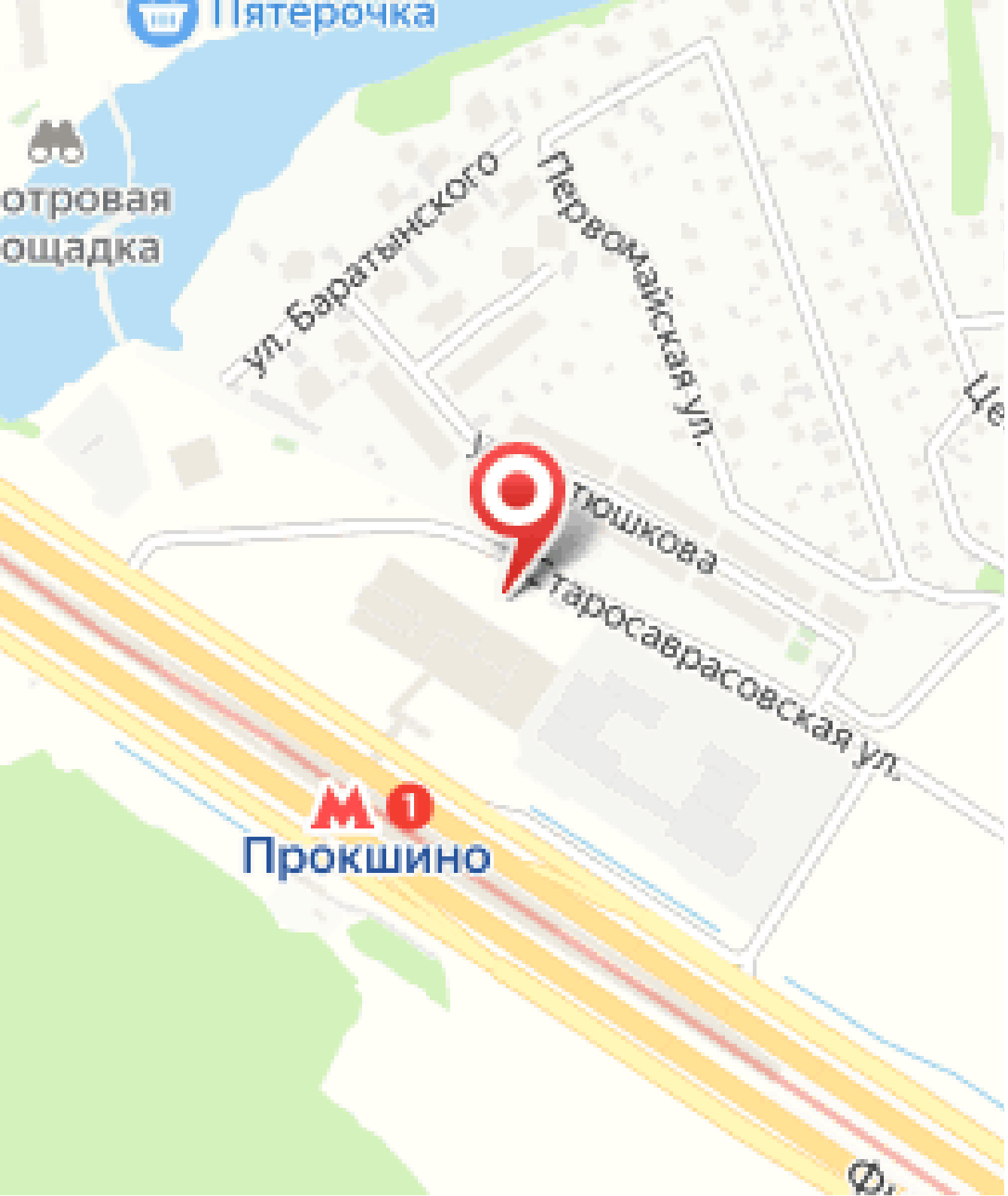
Арендная плата 534 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Общая площадь: **89 м²**
Этаж: **1**
Название Жилого Комплекса: **ЖК «Прокшино»**

Вид объекта: **Торговое помещение**
Этажность дома: **13**


Пятерочка
отровая
ощадка
ул. Баратынского
Первомайская ул.
Тюшкова
Старосаврасовская ул.
Прокшино