



**Продажа**

## **Скандинавия Корпус 27.4**

Москва, Сосенское

поселок Коммунарка, ул Липовый парк,

 Ольховая

 **₽ 9 118 777**



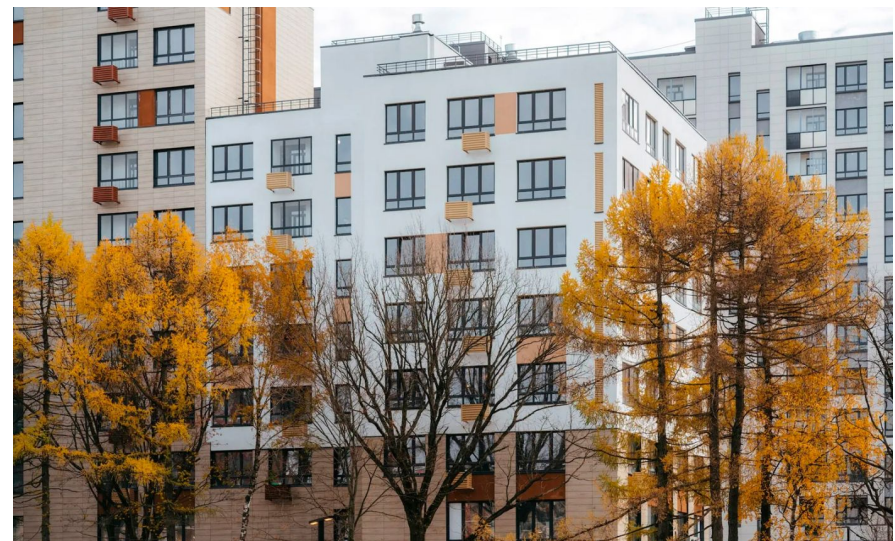
Жилой квартал «Скандинавия» включает в себя 19 корпусов высотой от 7 до 16 этажей. Навесные вентилируемые фасады светлых оттенков выполнены в лаконичном дизайне.

Из окон открываются виды на зеленые зоны. Квартыры передаются дольщикам без отделки, также в некоторых корпусах застройщик предлагает чистовую отделку на выбор в трех вариантах: «Скандинавское утро», «Классический стиль», «Вечер в Скандинавии». В состав объекта входят детский сад и школа, а также подземный паркинг. На территории жилого комплекса находится собственный парк для отдыха и спорта с 20 многовековыми дубами. Во дворе расположены прогулочная аллея и выезд на велосипедную дорожку длиной в 15 км. Напротив дома находятся благоустроенные зоны отдыха у ручьев и пруда. Также в составе объекта есть торгово-общественный комплекс, собственная баня у леса и SPA-центр. Жилой квартал окружен лесными массивами, для жителей предусмотрен собственный выход в Бутовский лесопарк. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, спортивные и медицинские центры. В 10 минутах транспортом расположен ТРЦ «МЕГА Тёплый стан», где работают «Ашан» и «Икеа». Выезд на МКАД, а также метро «Тёплый Стан» и «Коммунарка» находится в 20 минутах транспортом. В 2024 году в 5 минутах пешком от комплекса будет открыто метро «Потапово».

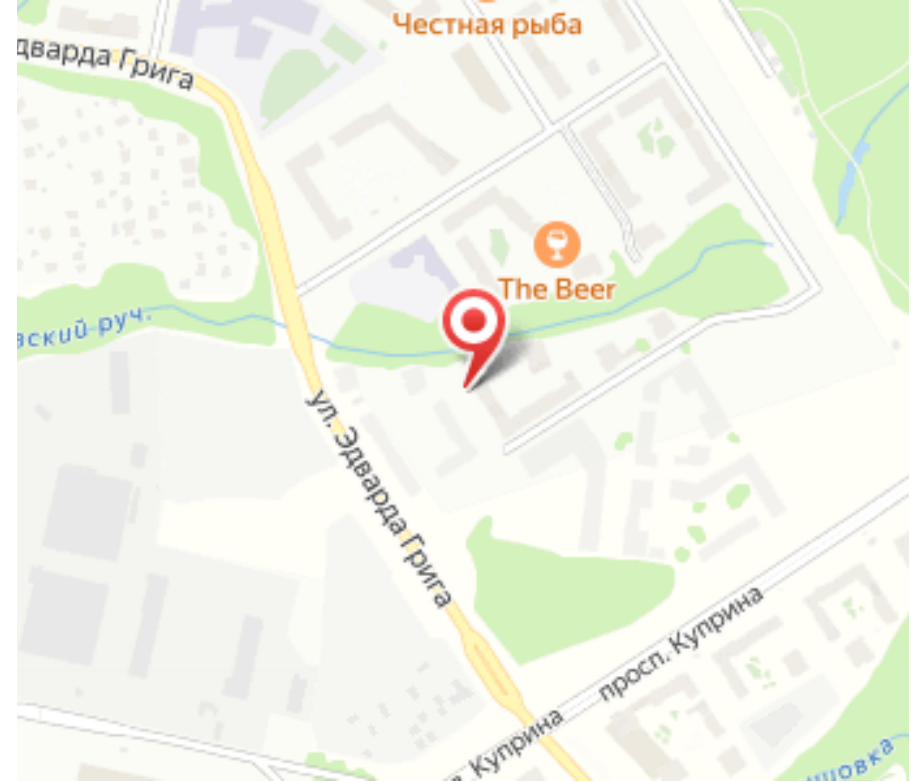


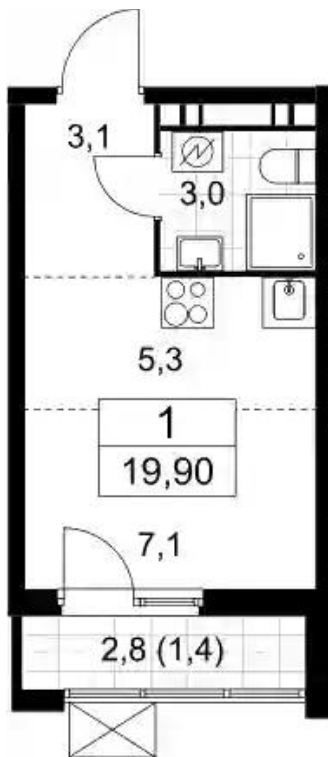


Жилой комплекс: **Скандинавия**  
Год постройки: **2024**



Корпус ЖК: **Корпус 27.4**  
Квартал сдачи: **4**



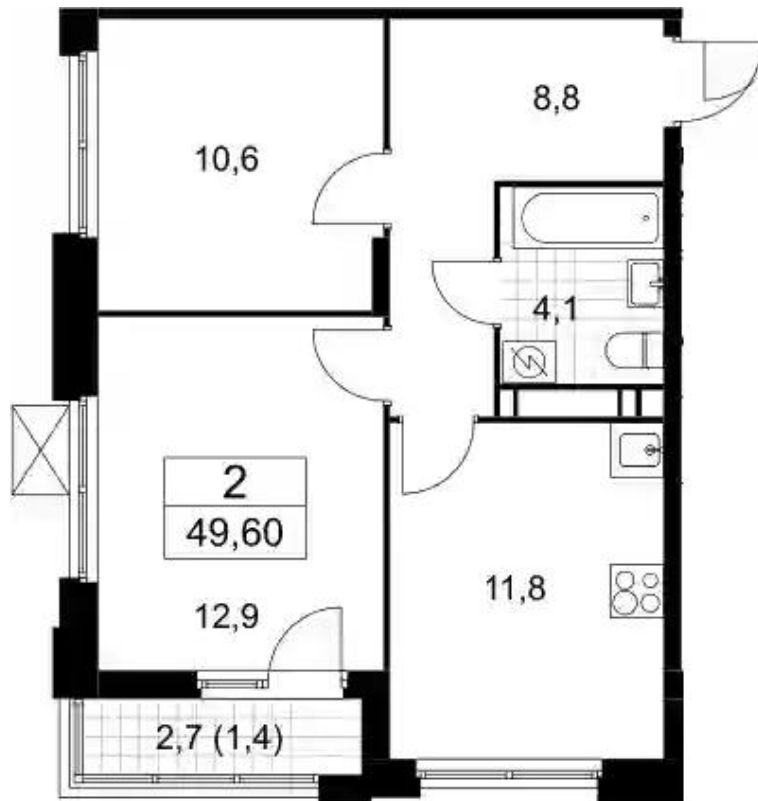


## Студия 18.5 м<sup>2</sup>, 8/8 эт.

от **₽ 9 118 777**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	18.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 492 907
Жилая площадь	12.4 м <sup>2</sup>
Этаж	8
Высота потолков	3.14 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	8

## Планировки

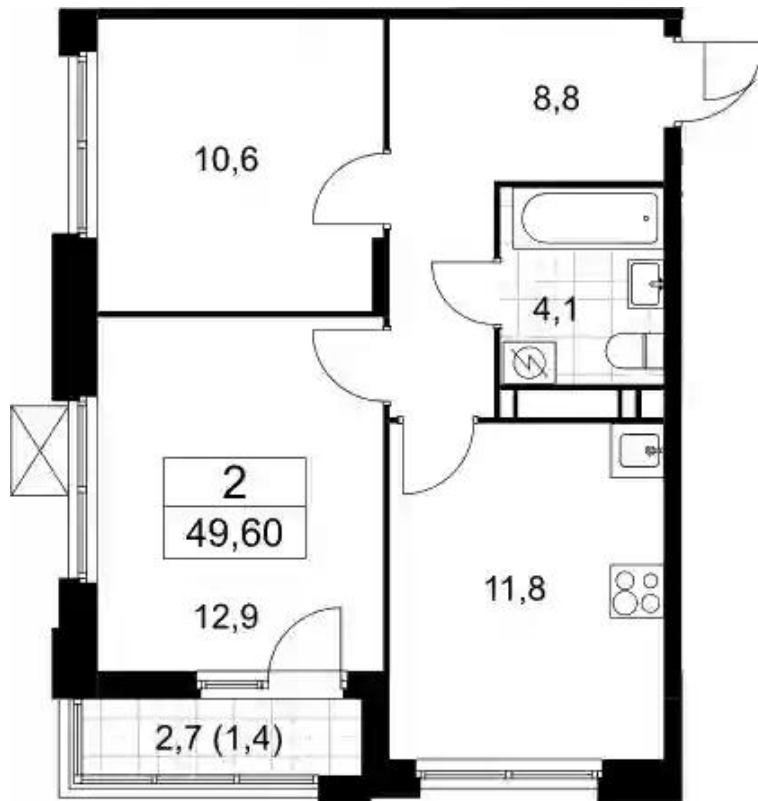


**2-к.квартира 48.2 м<sup>2</sup>, 11/15 эт.**

**от ₹ 16 921 685**

Количество комнат	2
Общая площадь	48.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 351 072
Жилая площадь	23.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.8 м <sup>2</sup>
Этаж	11
Высота потолков	3.14 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	15

## Планировки

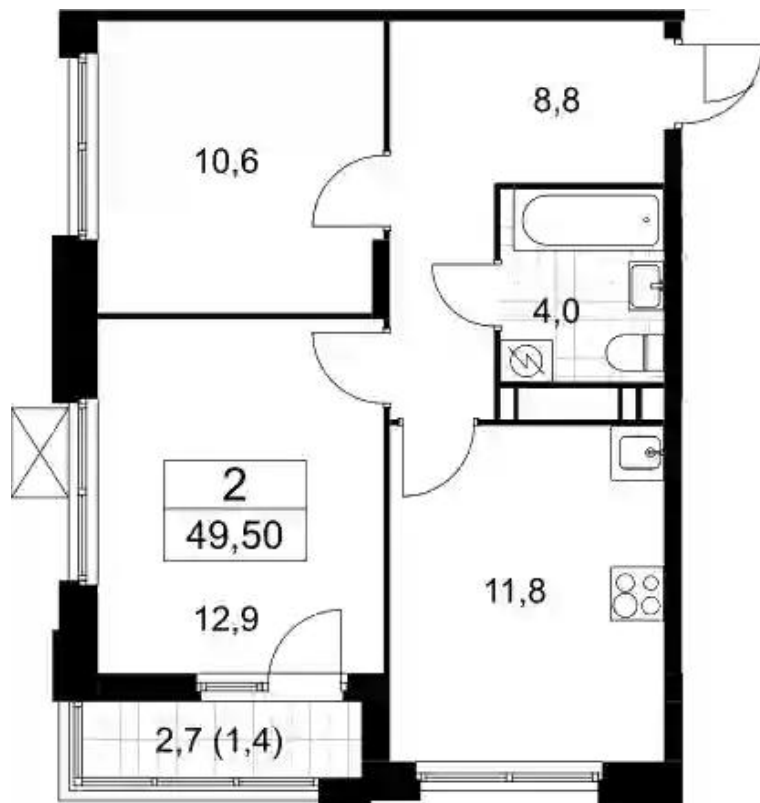


**2-к.квартира 48.2 м<sup>2</sup>, 13/15 эт.**

**от  $\text{₽ } 18\,444\,951$**

Количество комнат	2
Общая площадь	48.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 382\,675$
Жилая площадь	23.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.8 м <sup>2</sup>
Этаж	13
Высота потолков	3.14 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	15

## Планировки



**2-к.квартира 48.1 м<sup>2</sup>, 14/15 эт.**

**от ₹ 18 498 744**

Количество комнат	2
Общая площадь	48.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 384 589
Жилая площадь	23.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.8 м <sup>2</sup>
Этаж	14
Высота потолков	3.14 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	15