






**Продажа**

## **Kinetik Корпус 1**

Москва, Дегунино Западное

Дмитровское шоссе,

-  Верхние Лихоборы
-  Дегунино
-  Лихоборы

 **₽ 11 925 359**





Проект «Kinetik» разработан в бюро MLA+ (Нидерланды), отличается элегантностью линий и сдержанностью цветовой гаммы. Комплекс образует пара зданий разной высоты с фасадами, облицованными клинкерной плиткой и алюминиевыми панелями. В холлах выполнена дизайнерская отделка общественных пространств и установлены современные лифты с коротким режимом ожидания.

В жилом комплексе «Kinetik» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без отделки и с чистовой, высота потолков составляет 2,7 метра, а из увеличенных окон открывается вид на город.

Площадь благоустроенной территории ЖК «Kinetik» составляет 5934 кв. метров. Территория проекта является закрытой, предусмотрен доступ по Face ID, а через домофон можно связаться с пунктом охраны. Во дворе с разноуровневой подсветкой выполнен ландшафтный дизайн, установлены детские и спортивные площадки, арт-объекты и фотозоны, организованы места для отдыха и работы. По всей территории проекта предусмотрен WI-FI. Для владельцев автомобилей организован подземный паркинг с распознаванием номеров и Bluetooth-меток, а также продуман прямой доступ к лифту и организованы места для зарядки электромобилей. Для удобства коммуникации на паркинге установлен усилитель сигнала сотовой связи.

Жилой комплекс «Kinetik» находится в районе Западное Дегунино. В пешей доступности 2 парка, детские сады, школы, медицинские учреждения, кафе, банки, салоны красоты, фитнес центры и спа. Метро «Верхние Лихоборы» находится в 5 минутах пешком.





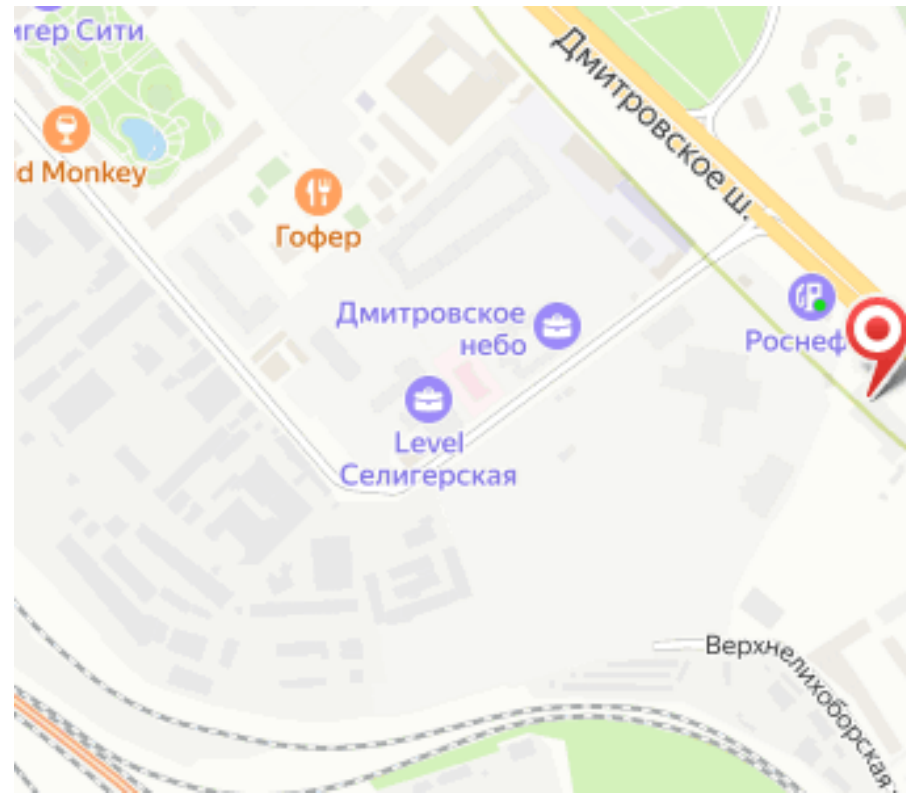


Жилой комплекс: **Kinetik**  
Год постройки: **2024**  
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 1**  
Квартал сдачи: **2**







## Студия

от **₽ 11 925 359**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23.03 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 517 818
Жилая площадь	14.86 м <sup>2</sup>
Этаж	30
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.7 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	31
Отделка	Без отделки



## 1-к.квартира

от **₽ 16 285 486**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.57 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 500 015
Жилая площадь	11.93 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.7 м <sup>2</sup>
Этаж	30
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.7 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	31
Отделка	Без отделки



## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 19 671 261**

Количество комнат	2
Общая площадь	53.55 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 367 344
Жилая площадь	17.24 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19.09 м <sup>2</sup>
Этаж	24
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.7 м
Тип санузла	3
Этажность	31
Отделка	Без отделки