



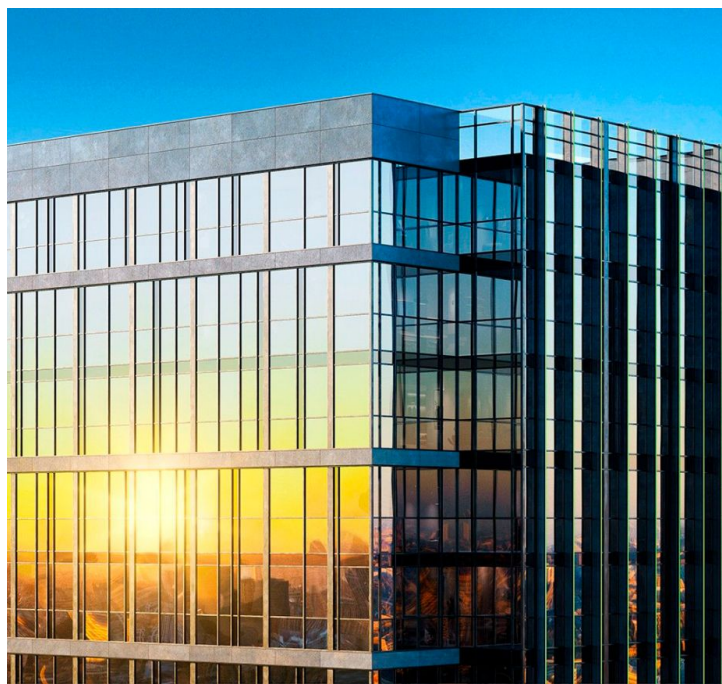
**Продажа**

## **Октябрьская 98 Корпус 1**

Москва, Марьяна роща

ул Шереметьевская,

 **₽ 10 583 504**



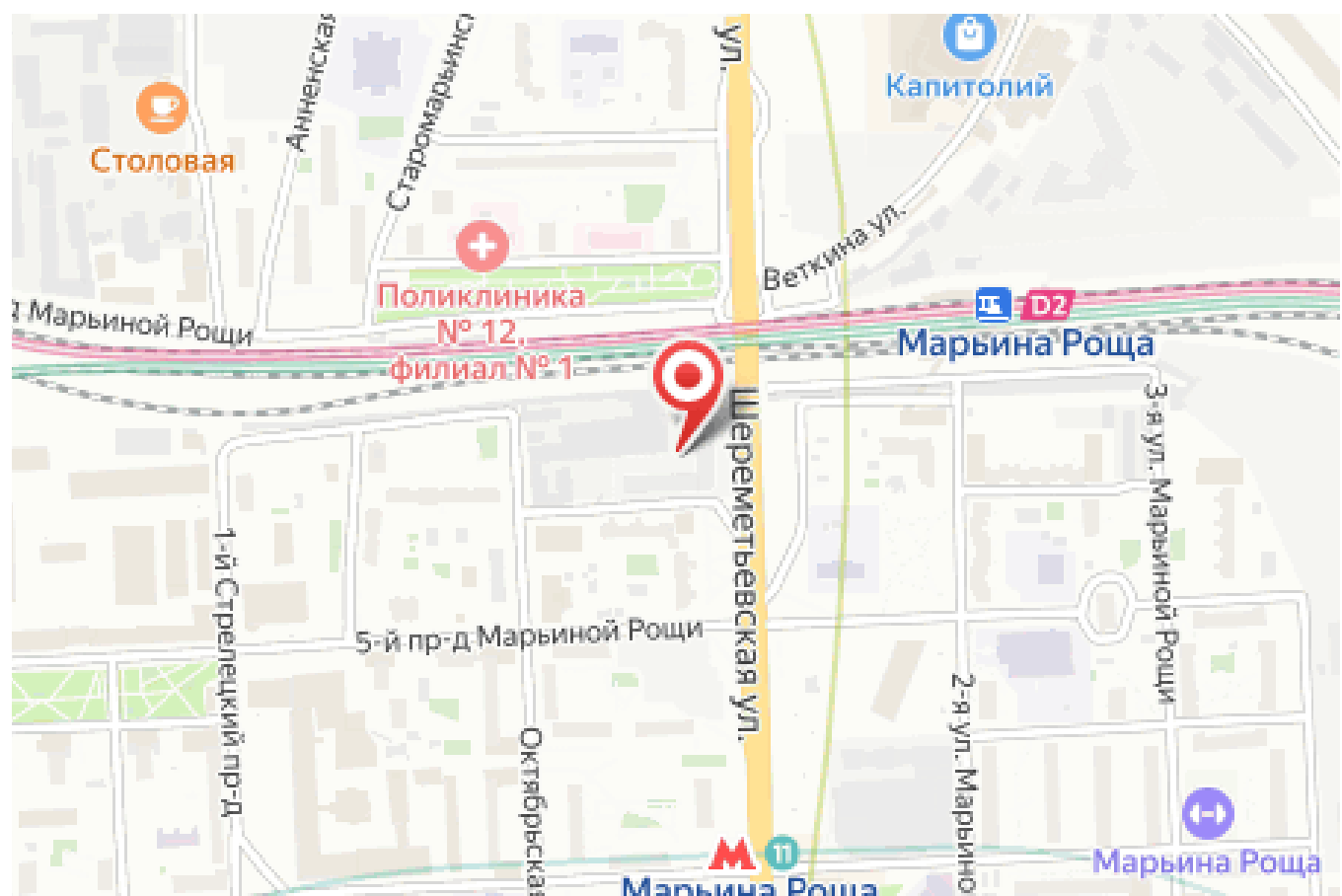
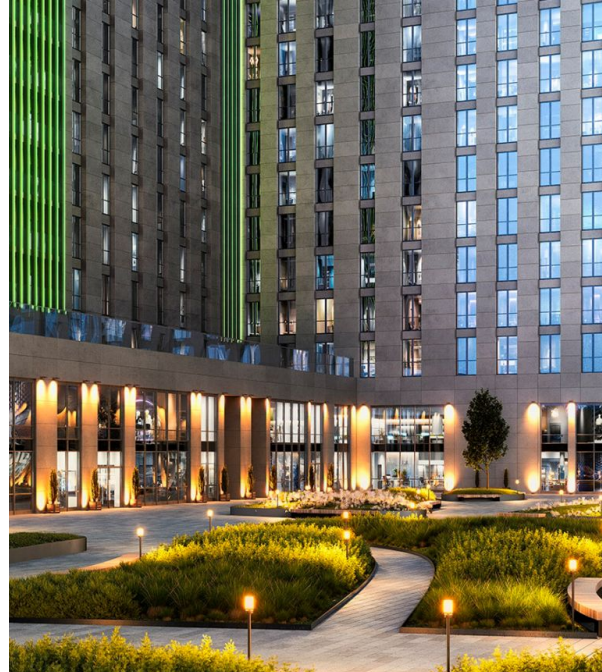


Комплекс апартamentов «Октябрьская 98» — это 1 кирпично-монолитный корпус переменной этажности: от 13 до 24 этажей. В здании выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные скоростные лифты.

В комплексе «Октябрьская 98» предложено множество планировочных решений: в наличии апартаменты, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без стен, высотой потолков 2,8 метра, панорамными окнами и системой «умный дом».

В проекте «Октябрьская 98» выполнен ландшафтный дизайн придомовой территории и обустроены зоны отдыха. В комплексе предусмотрен свой ресторан. Для владельцев автомобилей спроектирован двухуровневый подземный паркинг с прямым доступом на лифте.

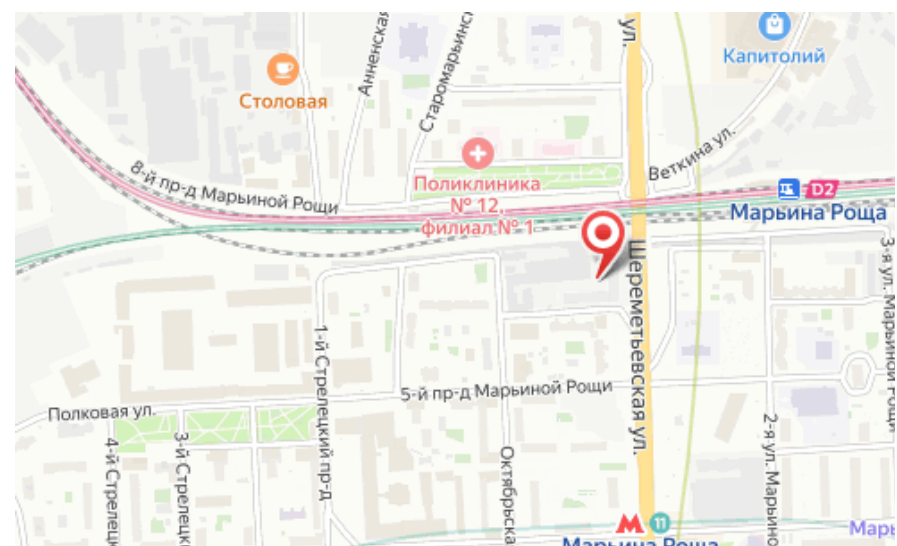
Комплекс апартamentов «Октябрьская 98» расположен в развитом районе Марьино роца. В пешей доступности магазины, кафе, школы, детские сады, медицинские учреждения, фитнес центры, институт и колледж. До метро «Марьино Роца» 5 минут пешком.



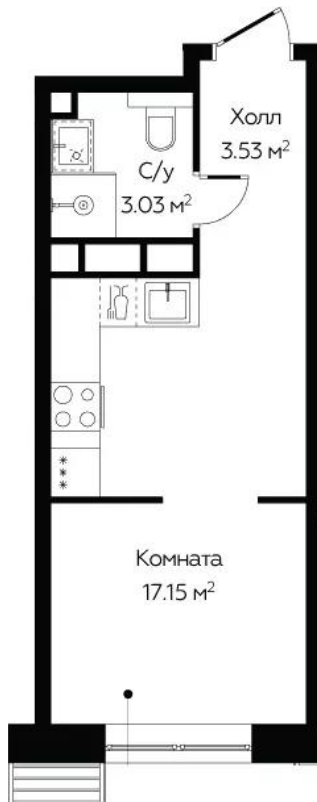




Жилой комплекс: **Октябрьская 98**  
 Год постройки: **2024**  
 Тип дома: **Монолитный**



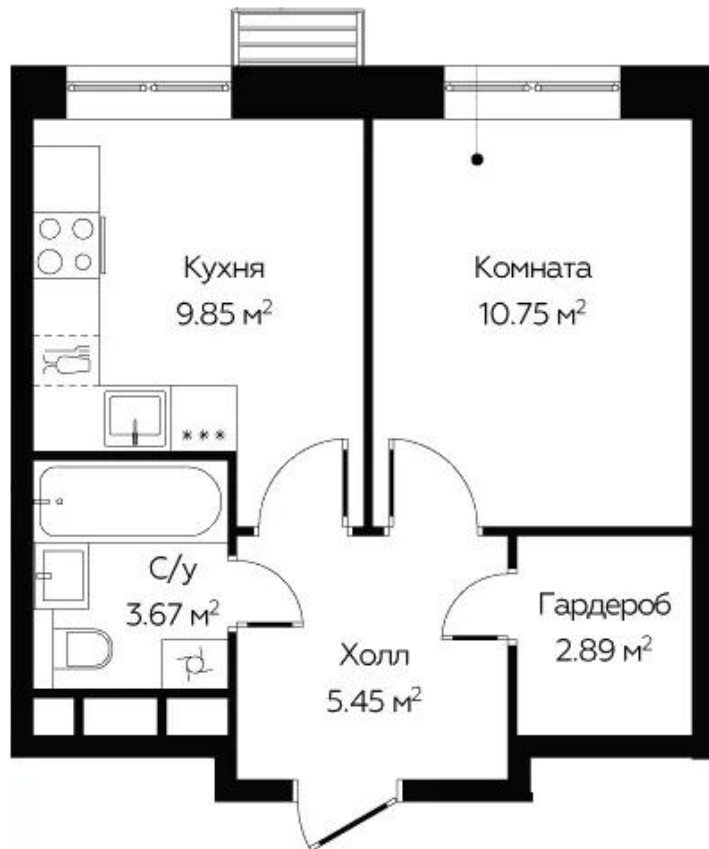
Корпус ЖК: **Корпус 1**  
 Квартал сдачи: **4**



### Студия

от **₽ 10 583 504**

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Количество комнат      | Студия      |
| Общая площадь          | 23.71 м²    |
| Стоимость за м²        | ₽ 446 373   |
| Жилая площадь          | 17.15 м²    |
| Этаж                   | 6           |
| Наличие балкона/лоджии | нет         |
| Высота потолков        | 2.8 м       |
| Тип санузла            | Совмещенный |
| Этажность              | 13          |

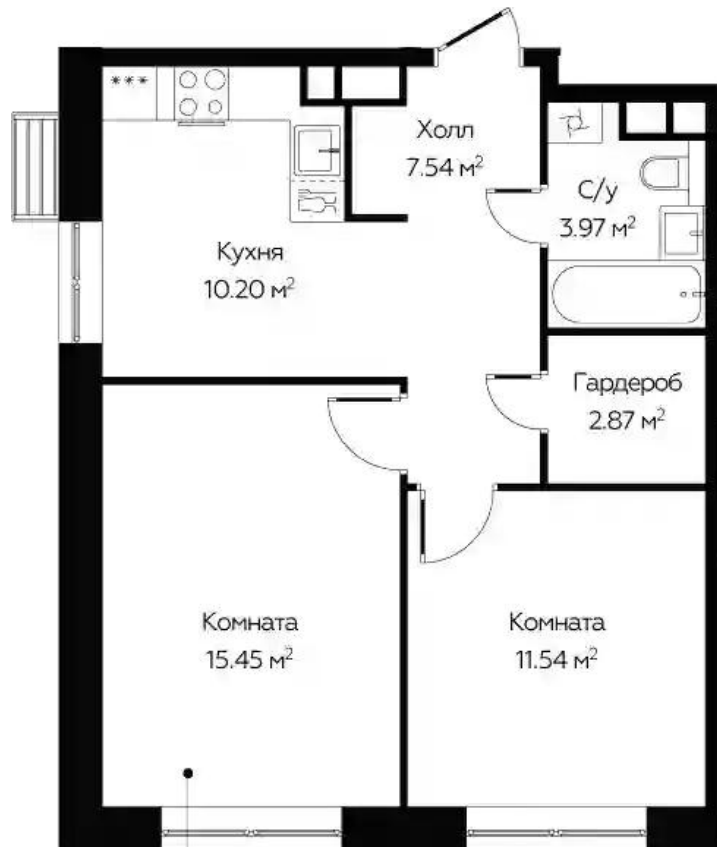


### 1-к.квартира

от **₽ 14 109 825**

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Количество комнат      | 1           |
| Общая площадь          | 32.61 м²    |
| Стоимость за м²        | ₽ 432 684   |
| Жилая площадь          | 10.75 м²    |
| Площадь кухни          | 9.85 м²     |
| Этаж                   | 13          |
| Наличие балкона/лоджии | нет         |
| Высота потолков        | 2.8 м       |
| Тип санузла            | Совмещенный |
| Этажность              | 13          |

## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 18 248 586**

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Количество комнат      | 2           |
| Общая площадь          | 51.57 м²    |
| Стоимость за м²        | ₽ 353 861   |
| Жилая площадь          | 26.99 м²    |
| Площадь кухни          | 10.2 м²     |
| Этаж                   | 10          |
| Наличие балкона/лоджии | нет         |
| Высота потолков        | 2.8 м       |
| Тип санузла            | Совмещенный |
| Этажность              | 13          |