Продажа

FORST Корпус 4

Москва, Даниловский

ул Автозаводская,

Тульская
Автозаводская
ЗИЛ

₽ 39 848 649

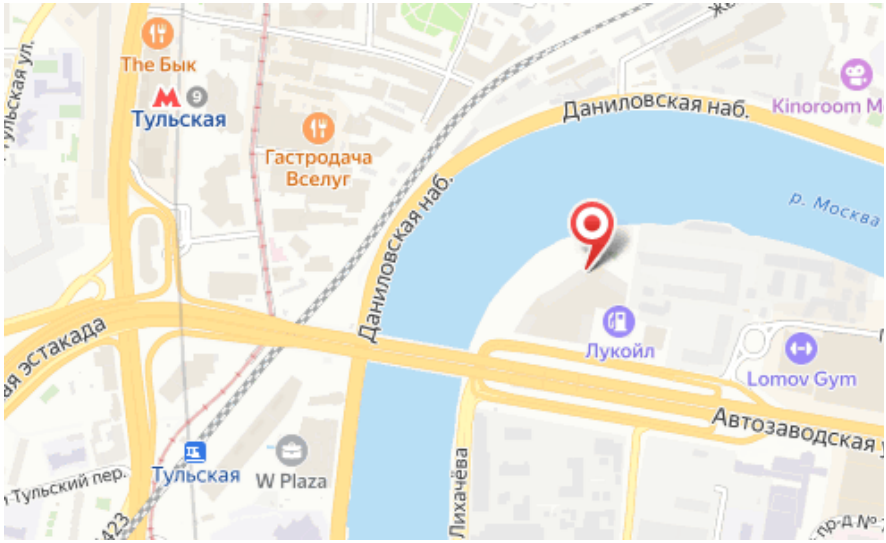
В проекте «FØRST» всего 8 секций до 20 этажей. Клинкерные фасады воспроизводят расцветку прибрежных гор: чередующиеся темно- и светло-серые этажи создают эффект слоистой скальной породы. Скульптурная нерегулярность приватных лоджий придает фасадам тектоническую структуру. В главном лобби проекта предусмотрена библиотека и камин.

Остекление в проекте «FØRST» определяет ключевую типологию квартир. Те, что выходят на реку — с панорамными окнами высотой до 2,5 метра и шириной от стены до стены. Квартиры, которые смотрят во двор, отличаются окнами шириной до 1,8 метра и подоконниками на высоте 45 см от пола. В проекте предусмотрено множество планировочных решений — квартиры с окнами в ванной, пентхаусы с камином, есть квартиры с террасами, патио и сауной.

Территория двора ЖК «FØRST» разбита на 8 флористических зон — от устойчивых к вытаптыванию лужаек до красочных цветочных островов, всплывающих посреди пешеходных дорожек.

Внутренний двор разделен на несколько обособленных зон для активного и спокойного отдыха. Во дворе предусмотрены различные детские зоны для игр. На первых этажах запроектированы коммерческие помещения и коворкинг. На территории комплекса находится коммерческий детский сад с эксплуатируемой кровлей, на которой создано уникальное безопасное игровое пространство. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с зарядкой для электромобилей.

Проект «FØRST» расположен на Симоновской набережной в непосредственной близости к воде. Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности детские сады, школы, кафе, магазины, медицинские учреждения. Метро «Тульская» находится в 15 минутах пешком, а Кремль в 7 км от проекта.



Жилой комплекс: **FORST**
Год постройки: **2024**
Тип дома: **Монолитный**

Корпус ЖК: **Корпус 4**
Квартал сдачи: **2**

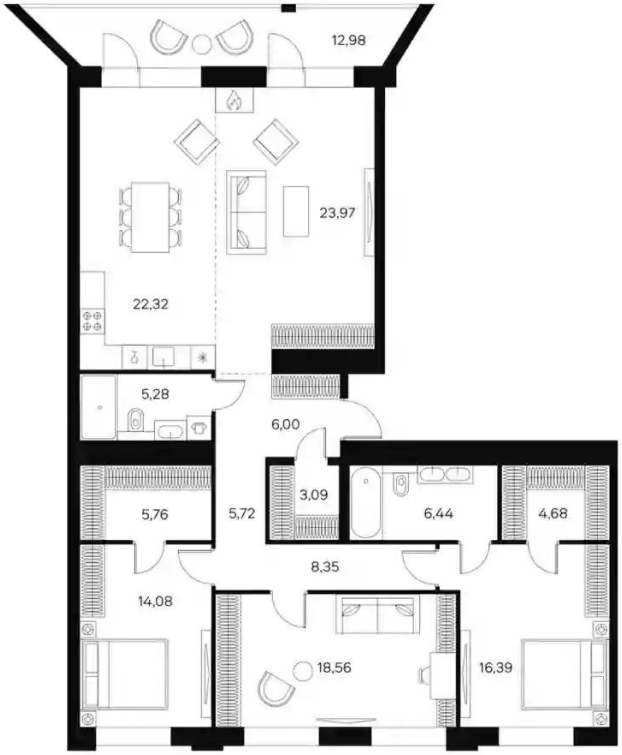
Планировки

2-к.квартира 66.93 м², 2/20 эт.

от ₽ 39 848 649

Количество комнат	2
Общая площадь	66.93 м²
Стоимость за м²	₽ 595 378
Жилая площадь	27.65 м²
Площадь кухни	21.26 м²
Этаж	2
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	3
Этажность	20

Планировки



3-к.квартира 135.95 м², 20/20 эт.

от ₽ 91 873 800

Количество комнат	3
Общая площадь	135.95 м²
Стоимость за м²	₽ 675 791
Жилая площадь	49.03 м²
Площадь кухни	46.29 м²
Этаж	20
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	3
Этажность	20

Планировки

2-к.квартира 94.63 м², 20/20 эт.

от ₽ 49 697 648

Количество комнат	2
Общая площадь	94.63 м²
Стоимость за м²	₽ 525 179
Жилая площадь	36.22 м²
Площадь кухни	36.49 м²
Этаж	20
Высота потолков	3.2 м
Тип санузла	3
Этажность	20