



**Продажа**

## **FORST Корпус 1**

Москва, Даниловский

ул Автозаводская,

- 🚇 Тульская
- 🚇 Автозаводская
- 🚇 ЗИЛ

💎 **₽ 25 692 399**





В проекте «FØRST» всего 8 секций до 20 этажей. Клинкерные фасады воспроизводят расцветку прибрежных гор: чередующиеся темно- и светло-серые этажи создают эффект слоистой скальной породы. Скульптурная нерегулярность частных лоджий придает фасадам тектоническую структуру. В главном лобби проекта предусмотрена библиотека и камин.

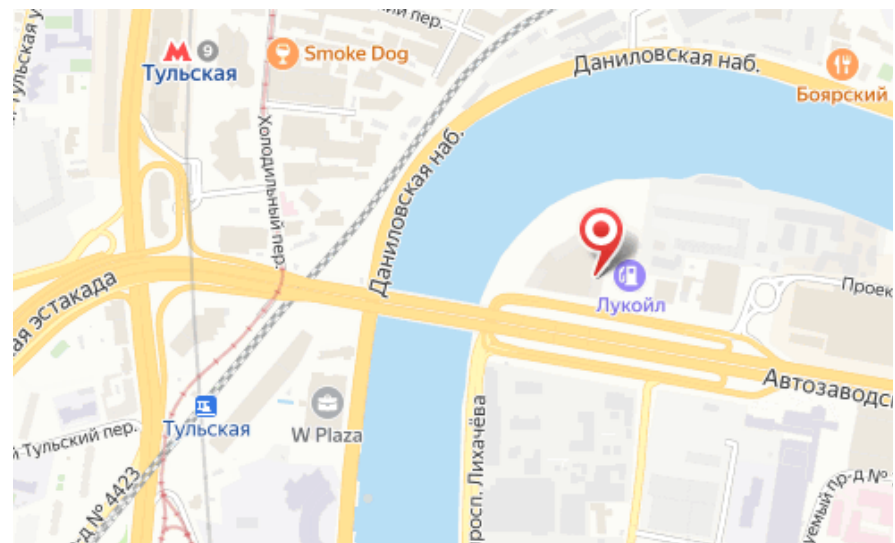
Остекление в проекте «FØRST» определяет ключевую типологию квартир. Те, что выходят на реку — с панорамными окнами высотой до 2,5 метра и шириной от стены до стены. Квартиры, которые смотрят во двор, отличаются окнами шириной до 1,8 метра и подоконниками на высоте 45 см от пола. В проекте предусмотрено множество планировочных решений — квартиры с окнами в ванной, пентхаусы с камином, есть квартиры с террасами, патио и сауной. Территория двора ЖК «FØRST» разбита на 8 флористических зон — от устойчивых к вытаптыванию лужаек до красочных цветочных островов, всплывающих посреди пешеходных дорожек. Внутренний двор разделен на несколько обособленных зон для активного и спокойного отдыха. Во дворе предусмотрены различные детские зоны для игр. На первых этажах запроектированы коммерческие помещения и коворкинг. На территории комплекса находится коммерческий детский сад с эксплуатируемой кровлей, на которой создано уникальное безопасное игровое пространство. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с зарядкой для электромобилей. Проект «FØRST» расположен на Симоновской набережной в непосредственной близости к воде. Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности детские сады, школы, кафе, магазины, медицинские учреждения. Метро «Тульская» находится в 15 минутах пешком, а Кремль в 7 км от проекта.







Жилой комплекс: **FORST**  
Год постройки: **2024**  
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 1**  
Квартал сдачи: **2**

## Планировки

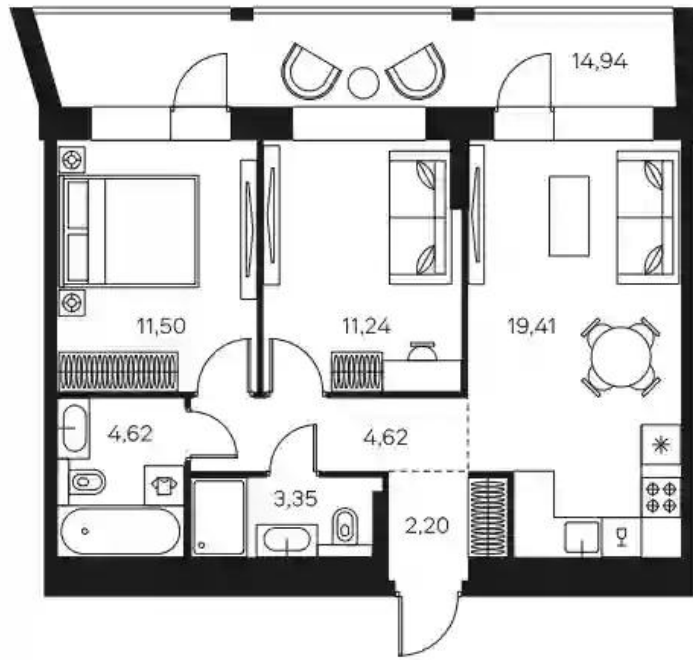


**2-к.квартира 64.1 м<sup>2</sup>, 4/20 эт.**

**от  $\text{₽ } 30\,953\,890$**

Количество комнат	2
Общая площадь	64.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 482\,900$
Жилая площадь	23.92 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	21.36 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	20

## Планировки

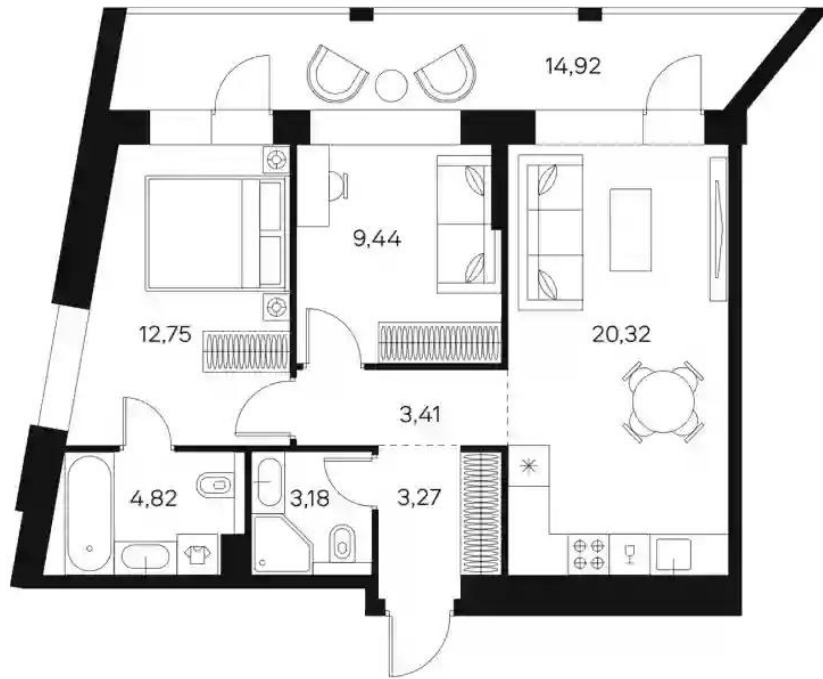


**2-к.квартира 56.94 м<sup>2</sup>, 5/20 эт.**

**от ₹ 31 953 801**

Количество комнат	2
Общая площадь	56.94 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 561 184
Жилая площадь	22.74 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.24 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	20

## Планировки

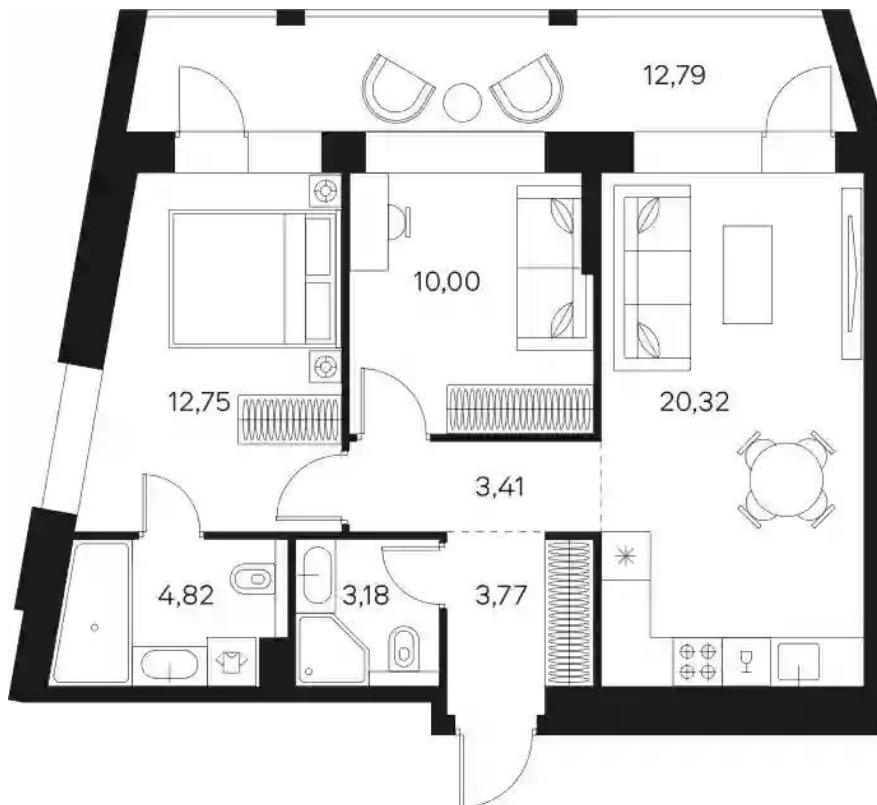


**2-к.квартира 57.19 м<sup>2</sup>, 6/20 эт.**

**от ₹ 25 787 592**

Количество комнат	2
Общая площадь	57.19 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 450 911
Жилая площадь	22.19 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.32 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	20

## Планировки

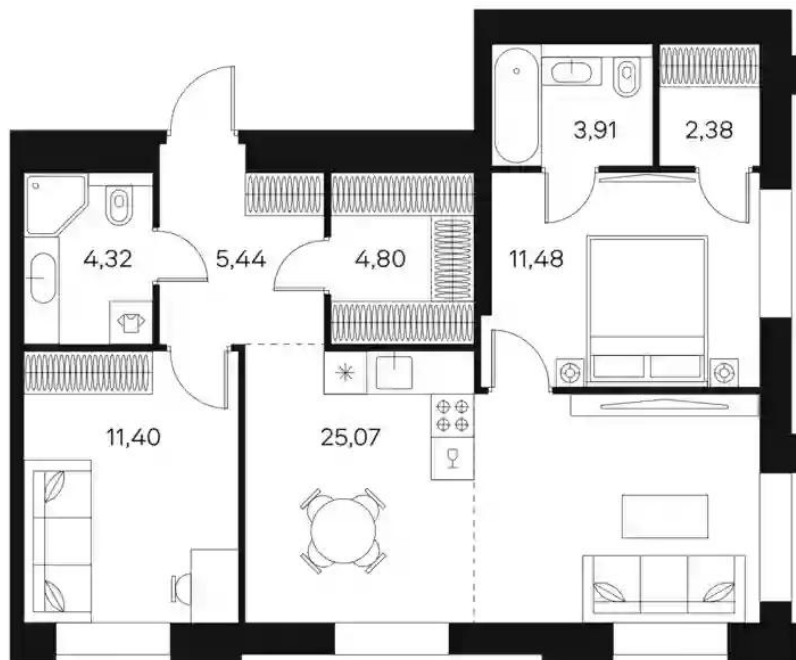


**2-к.квартира 57.69 м<sup>2</sup>, 7/20 эт.**

**от ₹ 25 692 399**

Количество комнат	2
Общая площадь	57.69 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 445 353
Жилая площадь	22.75 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.32 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	20

## Планировки



**2-к.квартира 68.8 м<sup>2</sup>, 12/20 эт.**

**от  $\text{₽ } 32\,838\,240$**

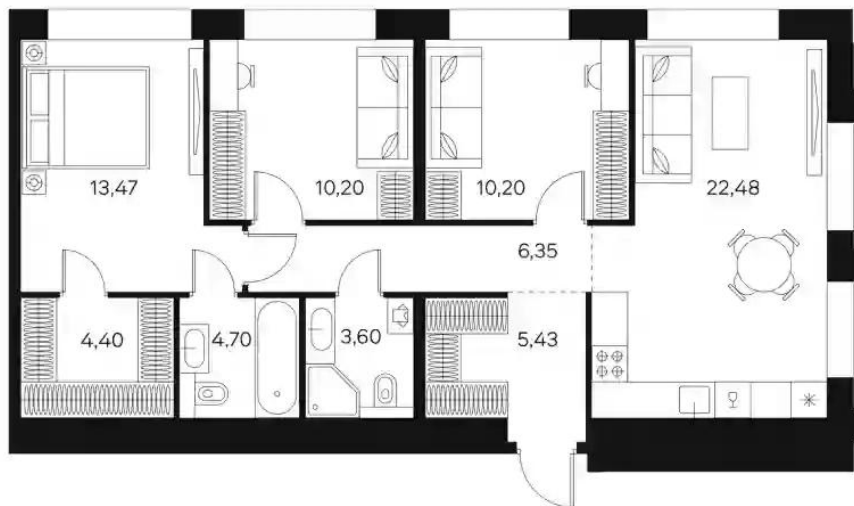
Количество комнат	2
Общая площадь	68.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 477\,300$
Жилая площадь	22.88 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	25.07 м <sup>2</sup>
Этаж	12
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	20



## Планировки

### 3-к.квартира 80.83 м<sup>2</sup>, 17/20 эт.

от **₽ 38 030 515**



Количество комнат	3
Общая площадь	80.83 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 470 500
Жилая площадь	33.87 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	22.48 м <sup>2</sup>
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.95 м
Тип санузла	3
Этажность	20