





**Продажа**

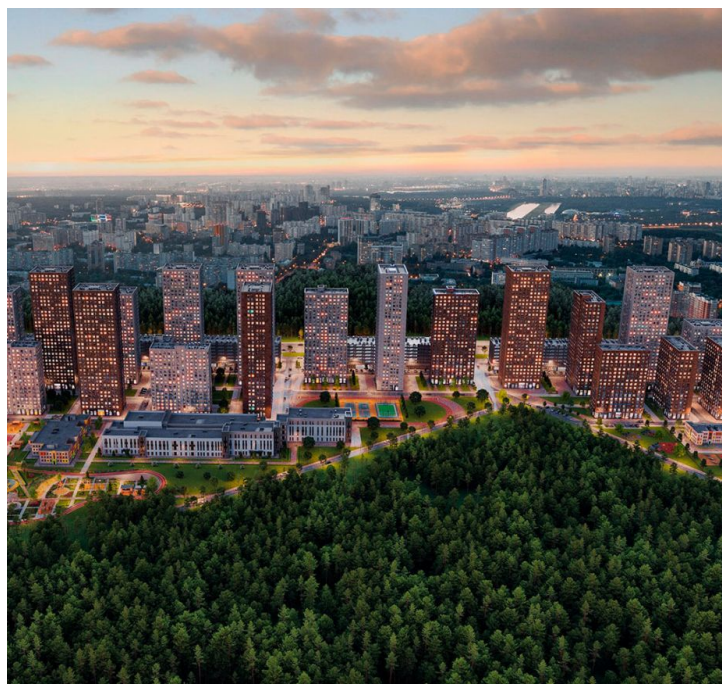
## **Каштановая роща Корпус 1.3**

Москва,

Москва, Московская обл, г Одинцово, г  
Одинцово, Минское шоссе

 Рассказовка  
 Внуково

 **₽ 14 209 275**





Жилой комплекс «Каштановая роща» — это 22 монолитных корпуса высотой от 17 до 32 этажей. В оформлении фасадов домов используется современный навесной вентилируемый фасад. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. В проекте «Каштановая роща» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без отделки и высотой потолков 2,74 метра. Большую часть проекта «Каштановая роща» занимает благоустроенная территория с выделенными зонами отдыха и спорта, включающие в себя поля для игры в футбол, баскетбол, волейбол и хоккей. На территории ЖК предусмотрена пешеходная аллея с велнес-центром, магазинами, кафе и фуд-холлом. Внутри комплекса расположена собственная школа и 2 детских сада. Также в рамках жилого комплекса предусмотрены детская и взрослая поликлиники. Для автомобилей спроектированы многоуровневые паркинги.

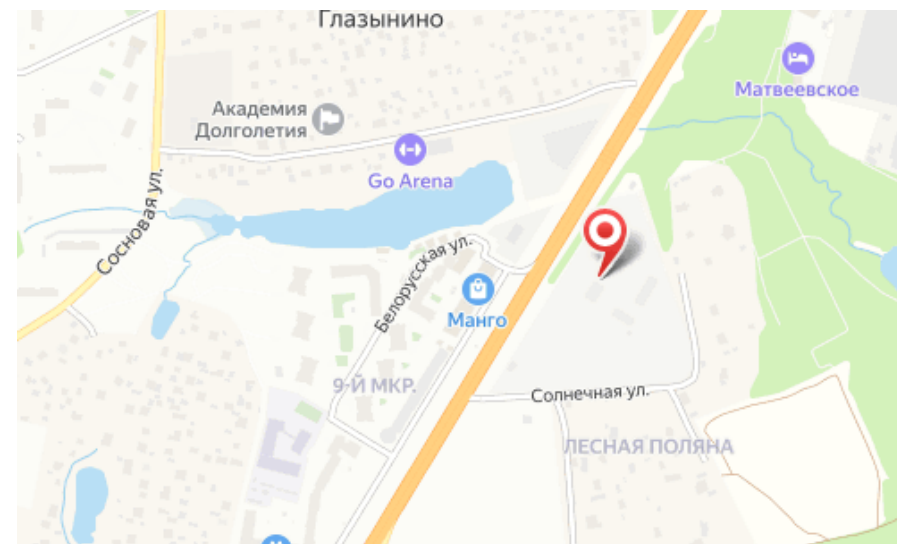
ЖК «Каштановая роща» расположен в 7,5 км от МКАД в Одинцовском районе. С двух сторон комплекс окружен лесным массивом. Рядом с ЖК находятся Историко-культурный заповедник А. С. Пушкина, Дом-музей Б. Л. Пастернака, Музей-усадьба «Архангельское». Проект расположен всего в 10 минутах транспортом от крупнейших торговых центров: Vnukovo Outlet Village, Novaya Riga Outlet Village, ТРЦ «Вегас», мебельный центр «Три кита».







Жилой комплекс: **Каштановая роща**  
Год постройки: **2024**  
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 1.3**  
Квартал сдачи: **3**

## Планировки



**3-к.квартира 68.15 м<sup>2</sup>, 10/17 эт.**

**от  $\text{₽ } 14\,209\,275$**

Количество комнат	3
Общая площадь	68.15 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 208\,500$
Жилая площадь	33.34 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.3 м <sup>2</sup>
Этаж	10
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.74 м
Тип санузла	3
Этажность	17