



**Продажа**

## **Бристоль Корпус 2**

Москва,

ул Шекспира,

📍 Рассказовка

💎 **₽ 10 322 505**



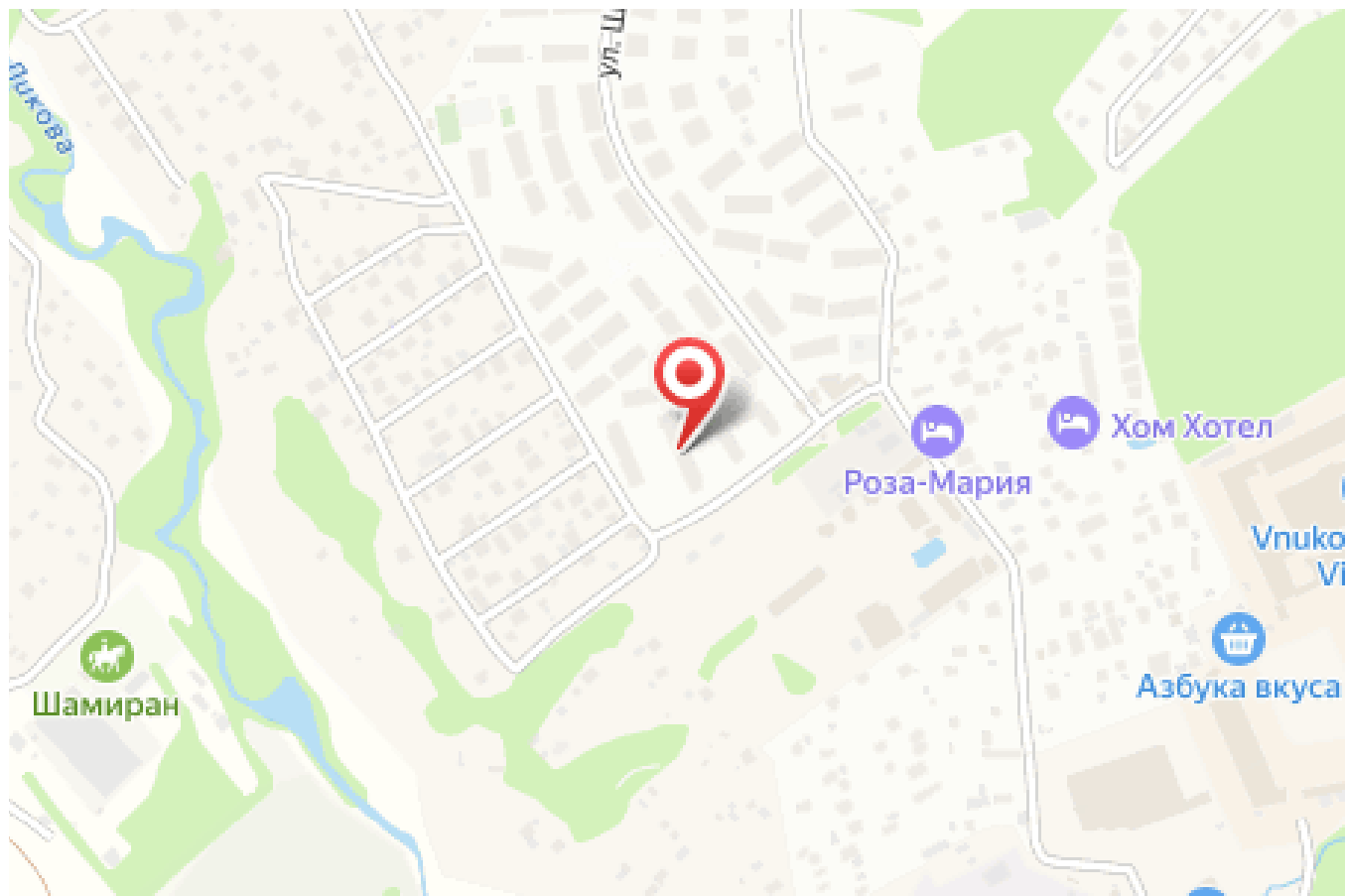


Жилой комплекс «Бристоль» — это 4 корпуса высотой от 3 до 4 этажей. Дома построены по долговечной кирпично-монолитной технологии. В оформлении стен используется современный вентилируемый навесной фасад. Во всех домах выполнена дизайнерская отделка входных групп.

В комплексе «Бристоль» предложено множество планировочных решений классического типа. Сдаются они без стен, высотой потолков от 2,85 до 5,5 метров и увеличенными окнами.

В жилом комплексе «Бристоль» есть все коммуникации: электричество, магистральный газ, магистральная канализация и центральное водоснабжение. В проекте предусмотрена закрытая территория с детскими площадками, рестораном, детским садом, спортивным залом и мойкой машин. По всему периметру жилого комплекса ведется постоянное видеонаблюдение.

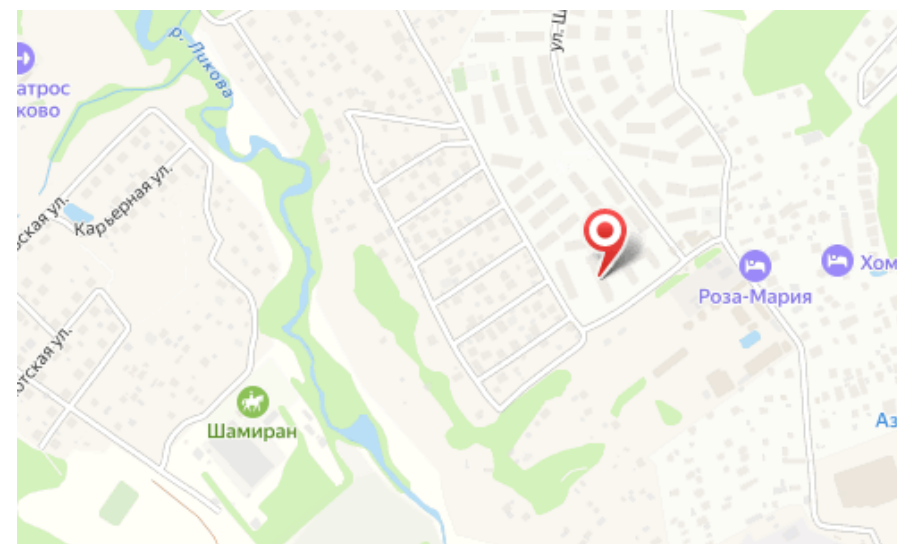
Жилой комплекс «Бристоль» расположен в 7 километрах от МКАД, на территории Ульяновского лесопарка, недалеко от населенного пункта Лапшинка. Недалеко находится аэропорт Внуково. До ближайшей станции метро «Рассказовка» — около 3 км. В радиусе 2 км работают школа, 4 детских сада, продуктовые супермаркеты, спортивные центры, салон красоты, кафе, поликлиника, медицинский центр и ТЦ Vnukovo Outlet Village. Также в пешей доступности находятся Лесопарковая зона и река Ликово. В 1 км расположен развлекательный комплекс «Глория Парк» с водоемом и пляжем.





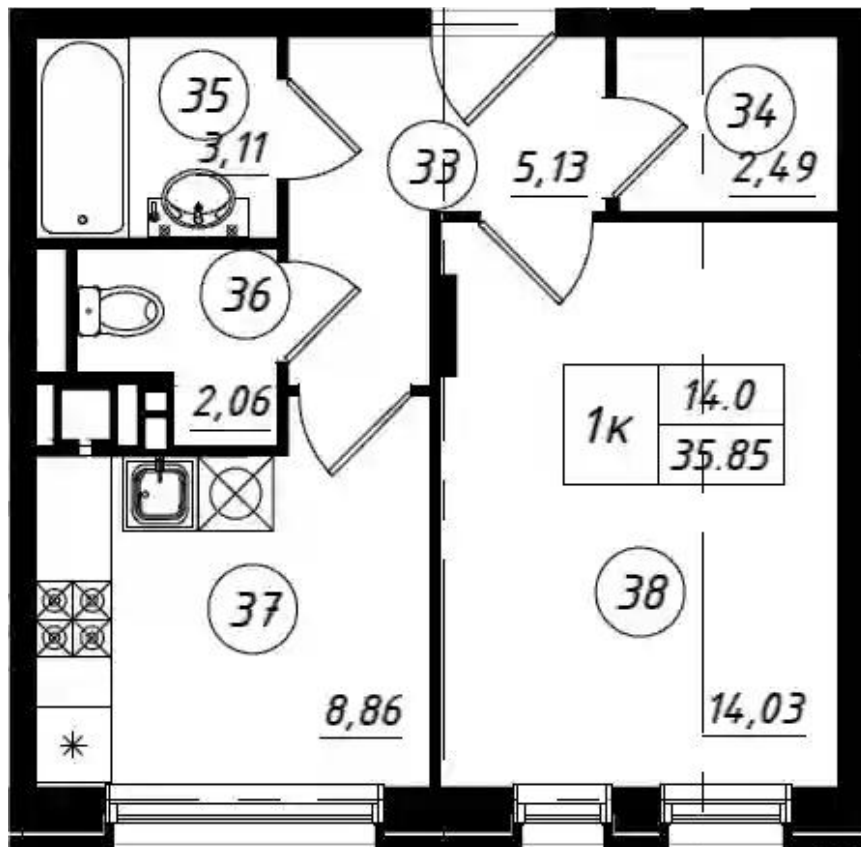


Жилой комплекс: **Бристоль**  
Год постройки: **2023**



Корпус ЖК: **Корпус 2**  
Квартал сдачи: **1**

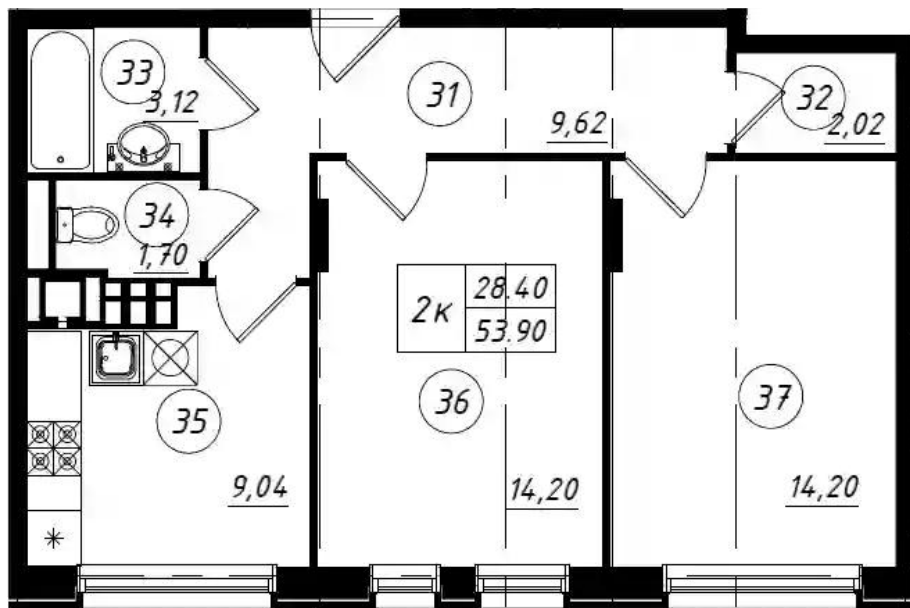
## Планировки



## 1-к.квартира от **₽ 10 322 505**

Количество комнат	1
Общая площадь	35.85 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 287 936
Жилая площадь	14.03 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	8.86 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	4

## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 15 105 612**

Количество комнат	2
Общая площадь	53.9 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 280 253
Жилая площадь	28.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	9.04 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.85 м
Тип санузла	Раздельный
Этажность	4