**Продажа**

## Shagal Корпус 11

Москва, Даниловский

ул Петра Кончаловского,

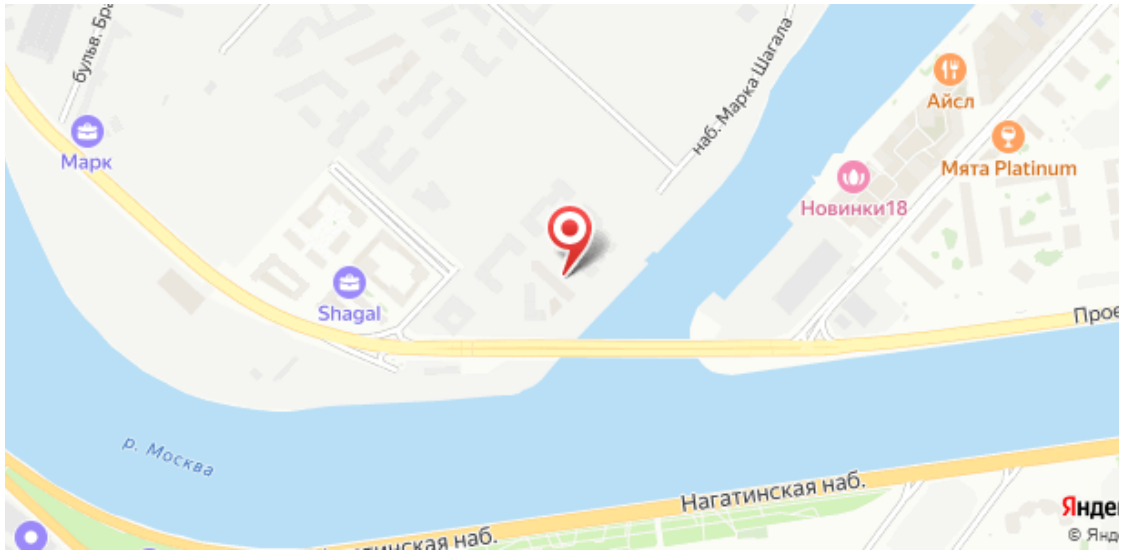
Технопарк
ЗИЛ

**₽ 31 377 530**

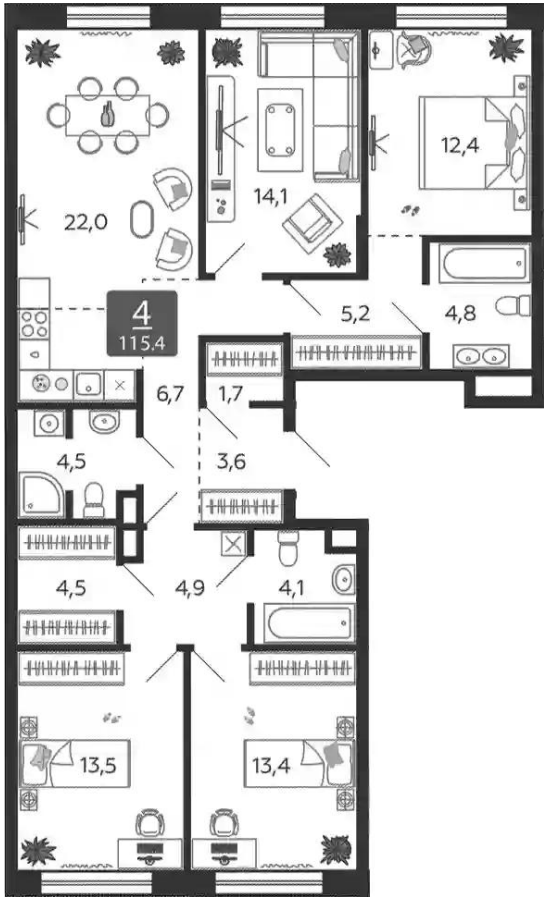
Жилой квартал «Shagal» представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Buromoscow. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов.
Покупателям в ЖК «Shagal» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Из большинства квартир открывается вид на Москву-реку. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка.
Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. В 2 км расположена платформа МЦК «ЗИЛ» и станция метро «Технопарк».

Жилой комплекс: **Shagal**
Год постройки: **2024**
Тип дома: **Монолитный**

Корпус ЖК: **Корпус 11**
Квартал сдачи: **4**


Марк
Shagal
наб. Марка Шагала
Айсл
Мята Platinum
Новинки18
р. Москва
Нагатинская наб.

## Планировки

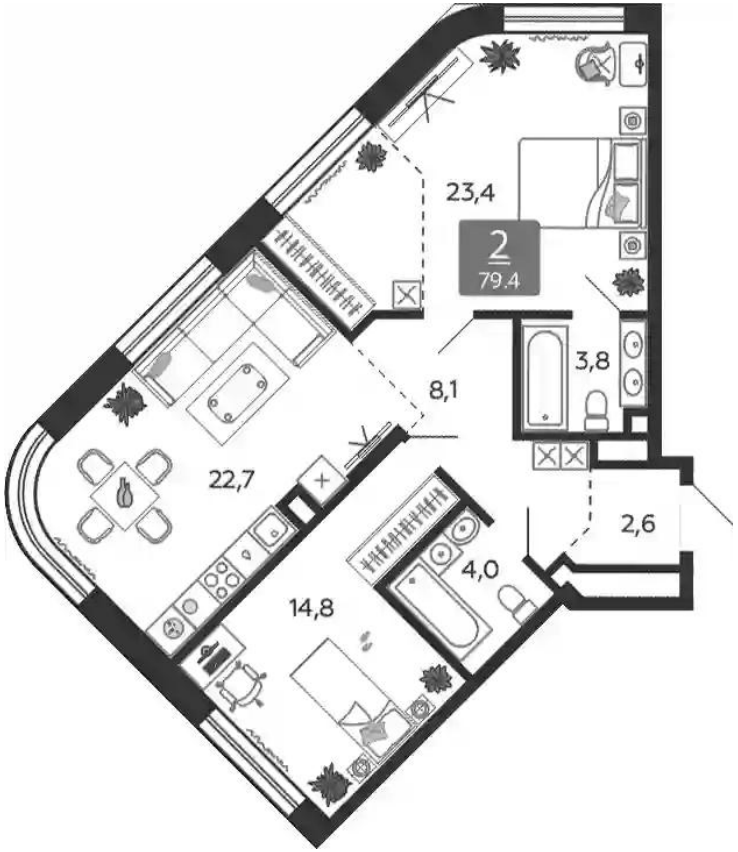



# 4-к.квартира 115.4 м², 8/9 эт.

## от ₽ 56 942 825

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 4 |
| Общая площадь | 115.4 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 493 439 |
| Жилая площадь | 53.4 м² |
| Площадь кухни | 22 м² |
| Этаж | 8 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 2.99 м |
| Тип санузла | 3 |
| Этажность | 9 |
| Отделка | Без отделки |

## Планировки

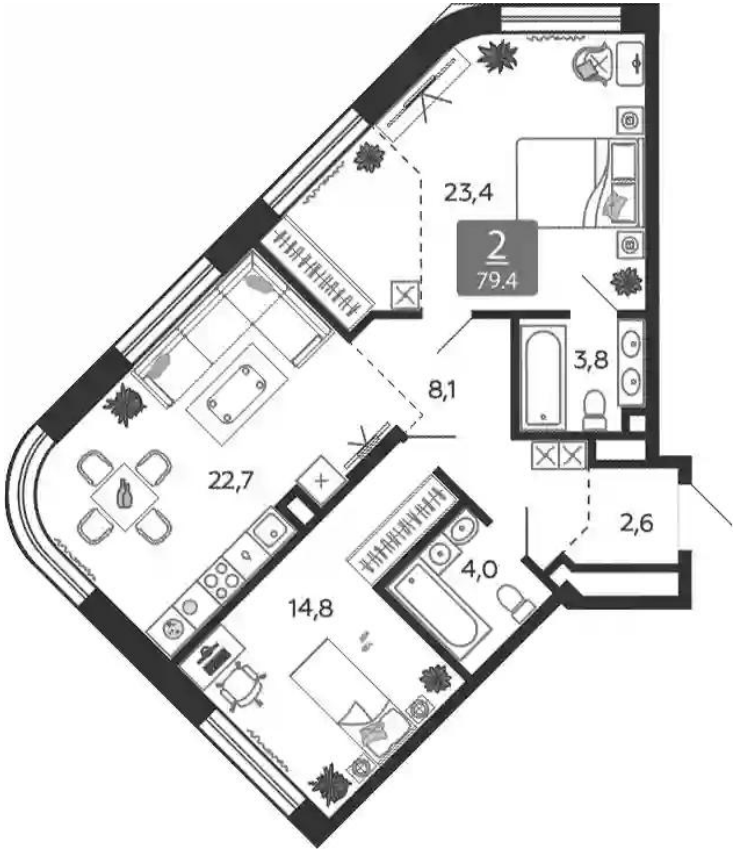



# 2-к.квартира 79.4 м², 4/11 эт.

## от ₽ 37 787 178

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 79.4 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 475 909 |
| Жилая площадь | 38.2 м² |
| Площадь кухни | 22.7 м² |
| Этаж | 4 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 2.99 м |
| Тип санузла | 3 |
| Этажность | 11 |

## Планировки

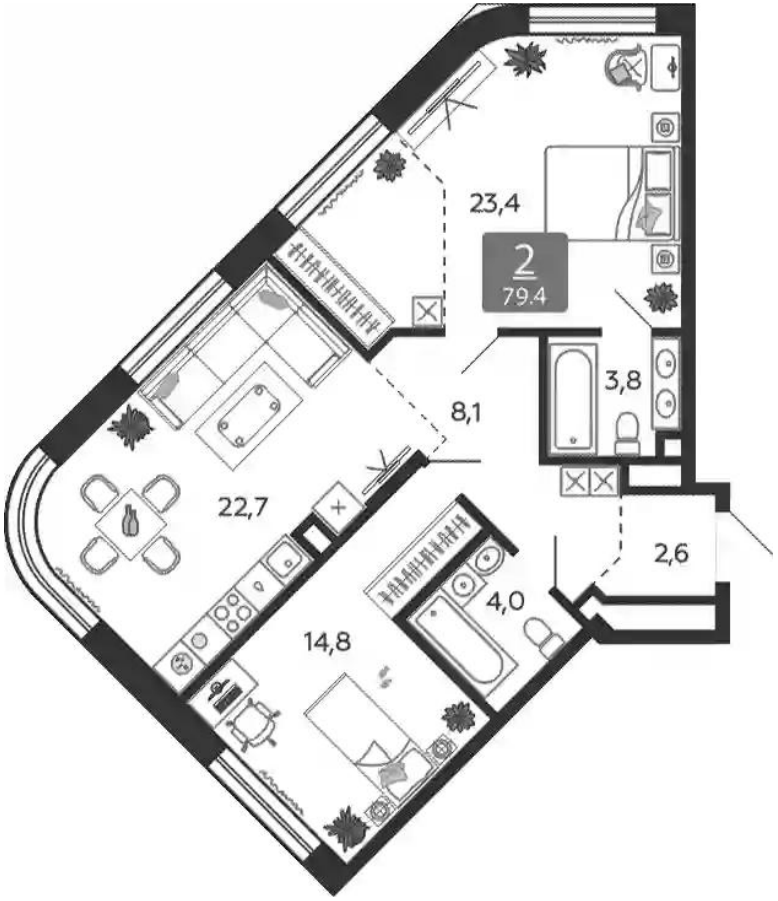



# 2-к.квартира 79.4 м², 6/11 эт.

## от ₽ 39 658 409

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 79.4 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 499 476 |
| Жилая площадь | 38.2 м² |
| Площадь кухни | 22.7 м² |
| Этаж | 6 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 2.99 м |
| Тип санузла | 3 |
| Этажность | 11 |

## Планировки

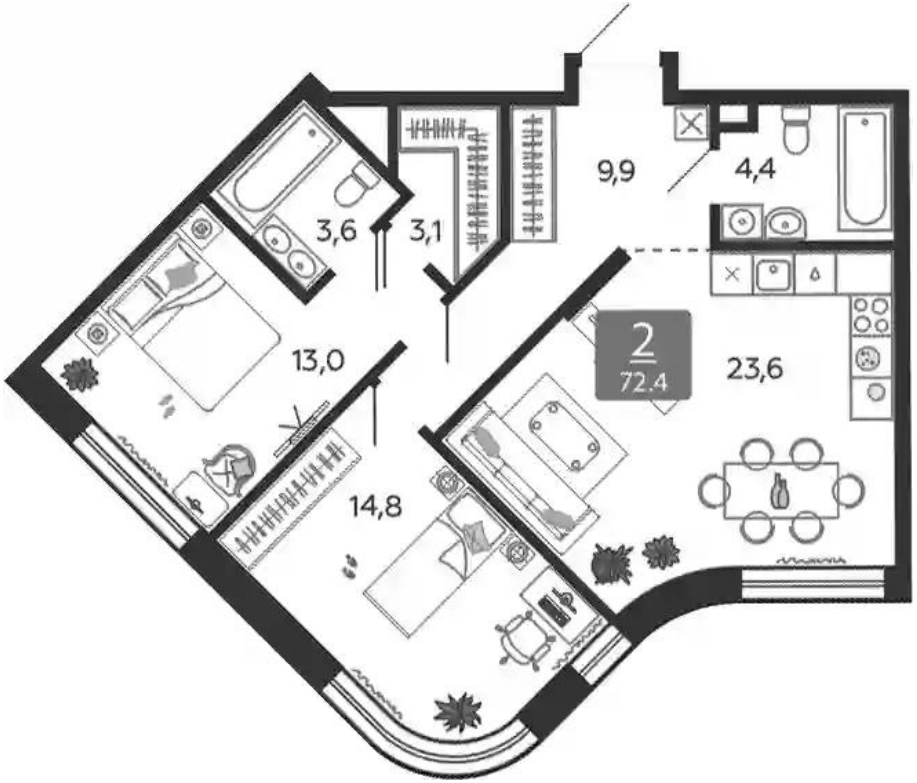



# 2-к.квартира 79.4 м², 7/11 эт.

## от ₽ 33 287 637

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 79.4 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 419 240 |
| Жилая площадь | 38.2 м² |
| Площадь кухни | 22.7 м² |
| Этаж | 7 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 2.99 м |
| Тип санузла | 3 |
| Этажность | 11 |
| Отделка | Без отделки |

## Планировки

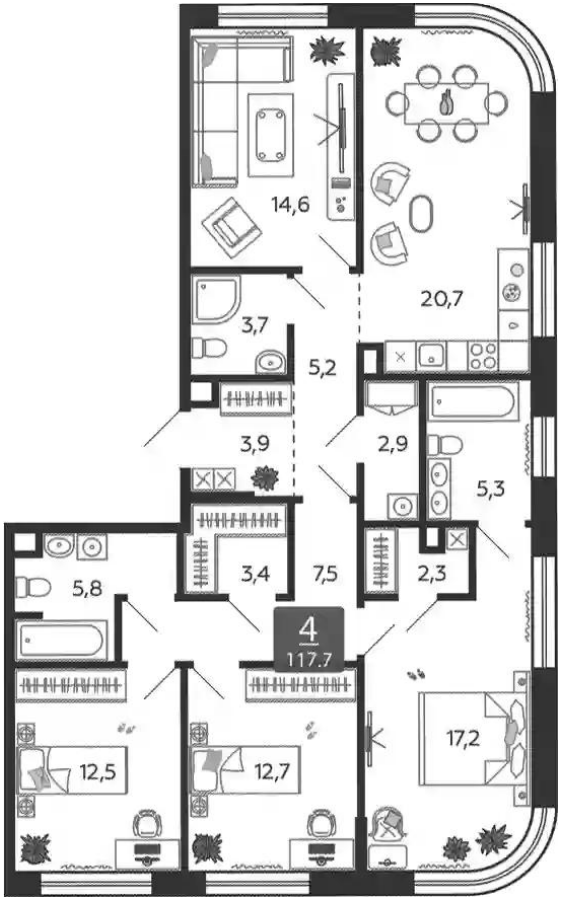



# 2-к.квартира 72.4 м², 9/11 эт.

## от ₽ 31 377 530

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 72.4 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 433 391 |
| Жилая площадь | 27.8 м² |
| Площадь кухни | 23.6 м² |
| Этаж | 9 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 2.99 м |
| Тип санузла | 3 |
| Этажность | 11 |

## Планировки

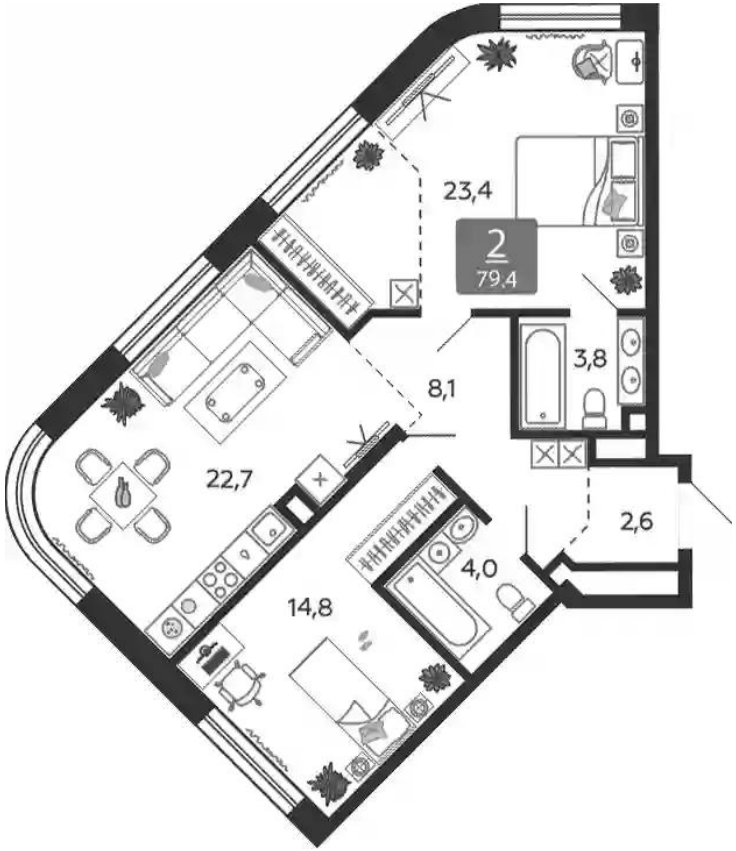



# 4-к.квартира 117.7 м², 10/11 эт.

## от ₽ 62 507 358

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 4 |
| Общая площадь | 117.7 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 531 074 |
| Жилая площадь | 57 м² |
| Площадь кухни | 20.7 м² |
| Этаж | 10 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 2.99 м |
| Тип санузла | 3 |
| Этажность | 11 |
| Отделка | Без отделки |

## Планировки

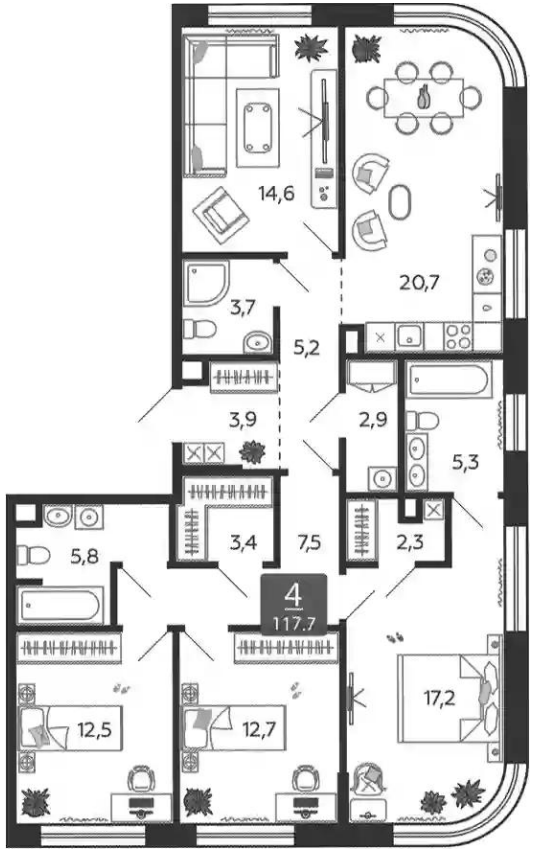



# 2-к.квартира 79.4 м², 11/11 эт.

## от ₽ 35 263 355

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 79.4 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 444 123 |
| Жилая площадь | 38.2 м² |
| Площадь кухни | 22.7 м² |
| Этаж | 11 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 2.99 м |
| Тип санузла | 3 |
| Этажность | 11 |

## Планировки




# 4-к.квартира 117.7 м², 11/11 эт.

## от ₽ 50 657 484

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 4 |
| Общая площадь | 117.7 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 430 395 |
| Жилая площадь | 57 м² |
| Площадь кухни | 20.7 м² |
| Этаж | 11 |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Высота потолков | 2.99 м |
| Тип санузла | 3 |
| Этажность | 11 |