



Продажа

Shagal Корпус 12

Москва, Даниловский

ул Петра Кончаловского,

 Технопарк

 ЗИЛ

 **₽ 21 892 645**



Жилой квартал «Shagal» представляет собой проект комплексного освоения территории. Над созданием концепции жилого комплекса работало архитектурное бюро Buromoscow. Главной особенностью комплекса является соседство разных типологий застройки и форматов жилья — от таунхаусов до небоскребов. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов.

Покупателям в ЖК «Shagal» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Из большинства квартир открывается вид на Москву-реку. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. В подземной части зданий находятся паркинги и кладовые помещения. Также проектом предусмотрено благоустройство набережной и создание 4-километровой парковой зоны и первого в столице водного парка.

Комплекс расположен вдоль Москвы-реки и набережной Марка Шагала. Отличную транспортную доступность обеспечивает прямой выезд на ТТК и развитая сеть общественного транспорта. В 2 км расположена платформа МЦК «ЗИЛ» и станция метро «Технопарк».



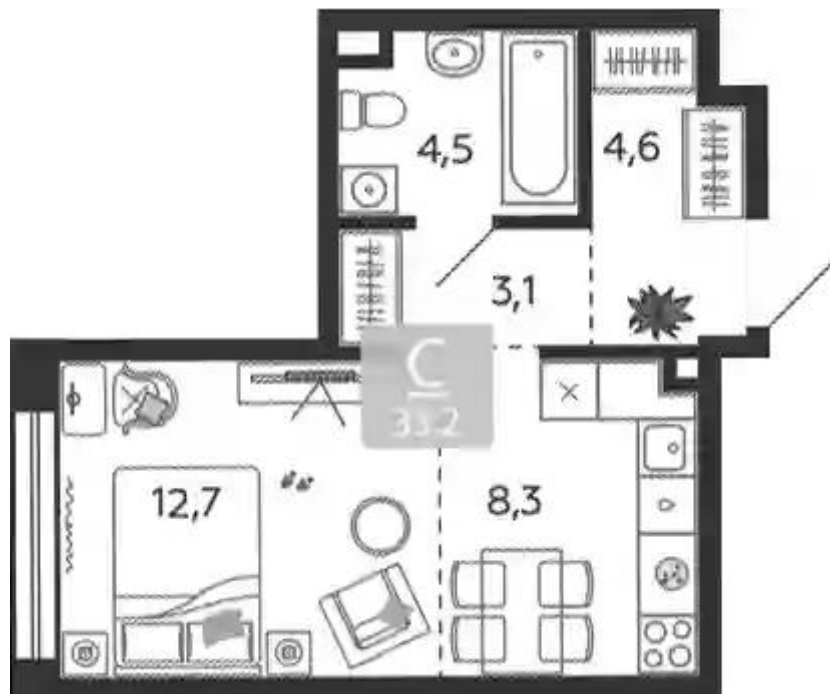


Жилой комплекс: **Shagal**
Год постройки: **2024**
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус 12**
Квартал сдачи: **4**



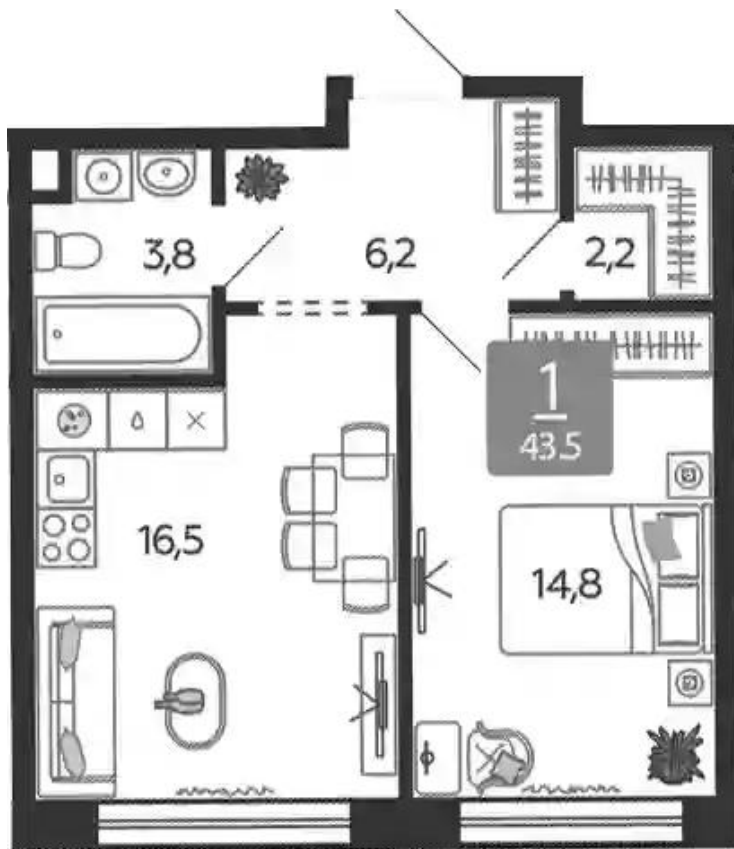


Студия

от **₽ 21 892 645**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	33.2 м²
Стоимость за м²	₽ 659 417
Жилая площадь	21 м²
Этаж	17
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.99 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	17

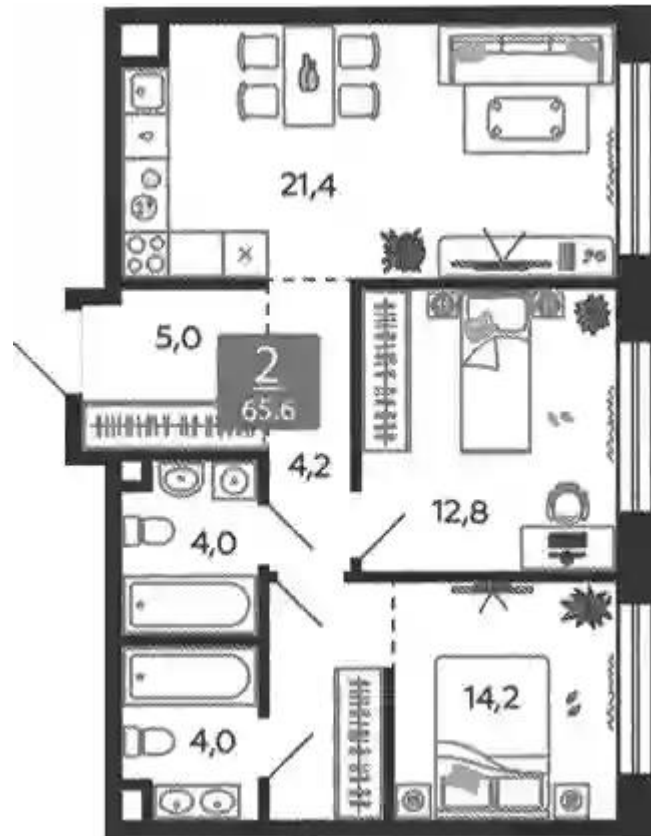
Планировки



1-к.квартира

от **₽ 24 536 717**

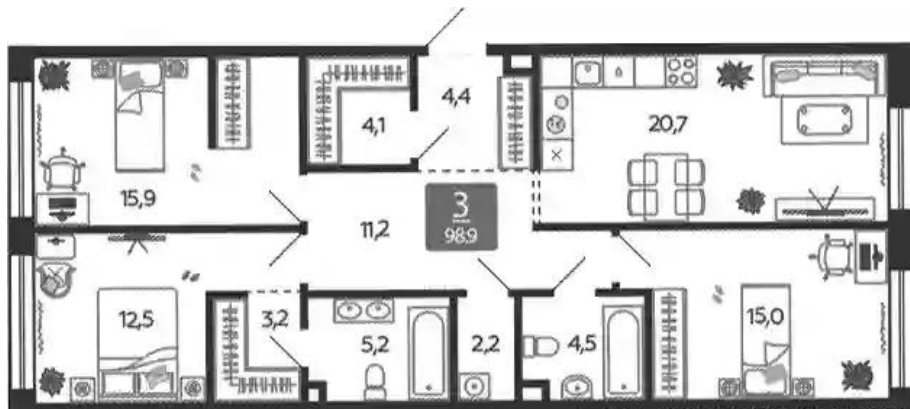
Количество комнат	1
Общая площадь	43.5 м²
Стоимость за м²	₽ 564 062
Жилая площадь	14.8 м²
Площадь кухни	16.5 м²
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.99 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	10



2-к.квартира

от **₽ 31 942 143**

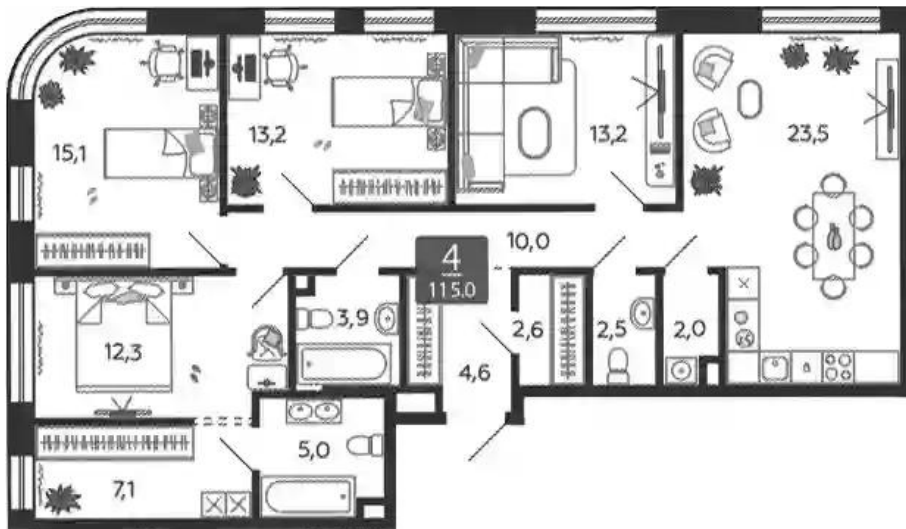
Количество комнат	2
Общая площадь	65.6 м²
Стоимость за м²	₽ 486 923
Жилая площадь	27 м²
Площадь кухни	21.4 м²
Этаж	8
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.99 м
Тип санузла	3
Этажность	17



3-к.квартира

от **₽ 37 020 938**

Количество комнат	3
Общая площадь	98.9 м²
Стоимость за м²	₽ 374 327
Жилая площадь	43.4 м²
Площадь кухни	20.7 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.99 м
Тип санузла	3
Этажность	7
Отделка	Без отделки



4-к.квартира

от **₽ 54 197 491**

Количество комнат	4
Общая площадь	115 м²
Стоимость за м²	₽ 471 283
Жилая площадь	53.8 м²
Площадь кухни	23.5 м²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	2.99 м
Тип санузла	3
Этажность	7
Отделка	Без отделки