



**Продажа**

## **Южные сады Корпус 2.1**

Москва, Бутово Южное

ул Бартеневская,

-  Бунинская аллея
-  Улица Горчакова

 **₽ 9 292 678**



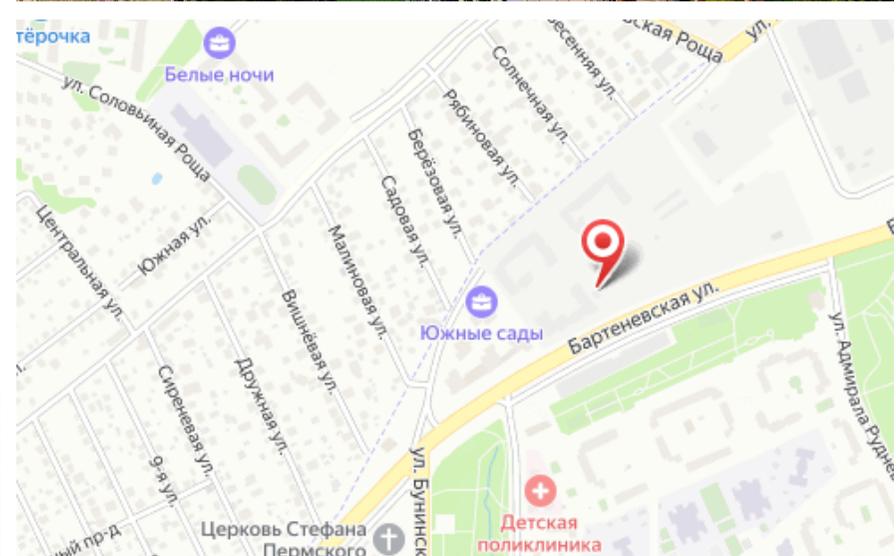
Проект «Южные сады» включает в себя несколько жилых домов высотой 20-22 этажа. Облик каждого дома разработан индивидуально. В отделке вентилируемых фасадов применяются штукатурка, облицовочная фасадная плитка разных размеров и текстур. Дизайн входных групп выполнен по эксклюзивному авторскому проекту Studio 211.

В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Среди них представлены двухэтажные квартиры, квартиры с террасами и мастер-спальнями. Они сдаются без отделки и с подчистовой отделкой. Также застройщик предоставляет возможность дозаказать чистовую отделку из 6 дизайнерских стилей.

В состав комплекса входят детский сад, фитнес-зал и коммерческие помещения на первых этажах. Двор закрыт от машин и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг. В каждой секции есть кладовые помещения и колясочные. Территория комплекса благоустроена: высажены вечнозеленые деревья и живые изгороди. Спроектирован амфитеатр, двор-патио с геопластикой и детские площадки.

Проект расположен близко от природных рекреационных зон. Среди них в пешей доступности: парк Южное Бутово, детский ландшафтный парк и Бутовский лесопарк. Метро «Бунинская аллея» и «Улица Горчакова» находятся в 15 минутах пешком.

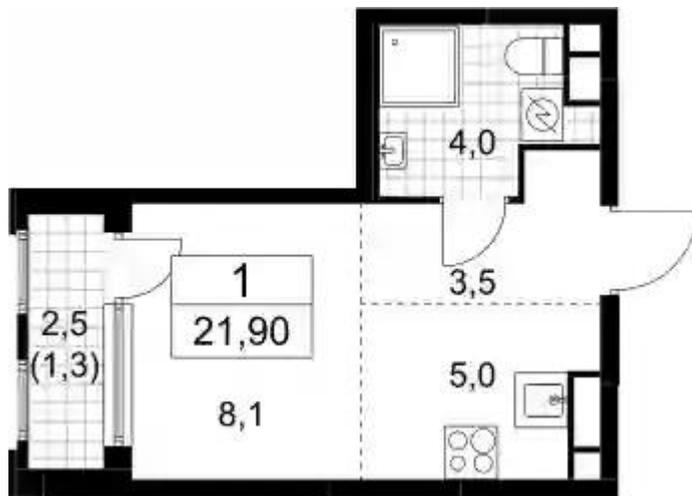




Жилой комплекс: **Южные сады**  
Год постройки: **2025**

Корпус ЖК: **Корпус 2.1**  
Квартал сдачи: **2**

## Планировки

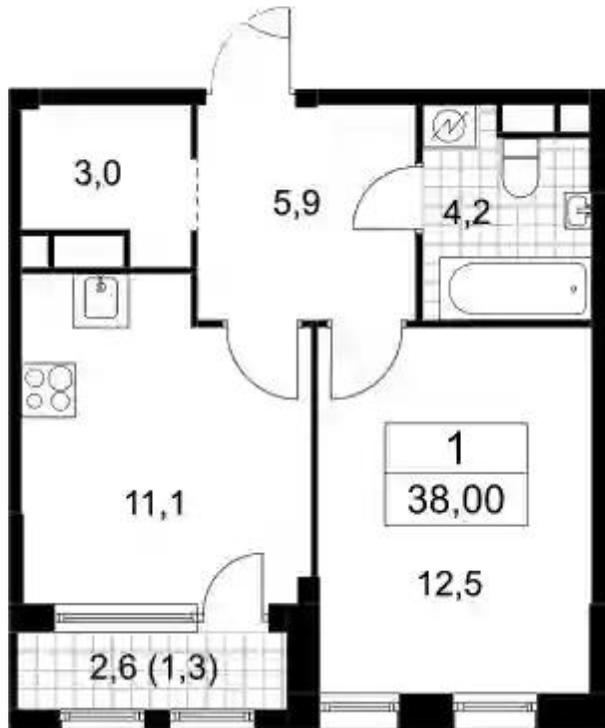


## Студия

от **₽ 9 292 678**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	20.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 451 101
Жилая площадь	13.1 м <sup>2</sup>
Этаж	17
Высота потолков	2.97 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	30

## Планировки

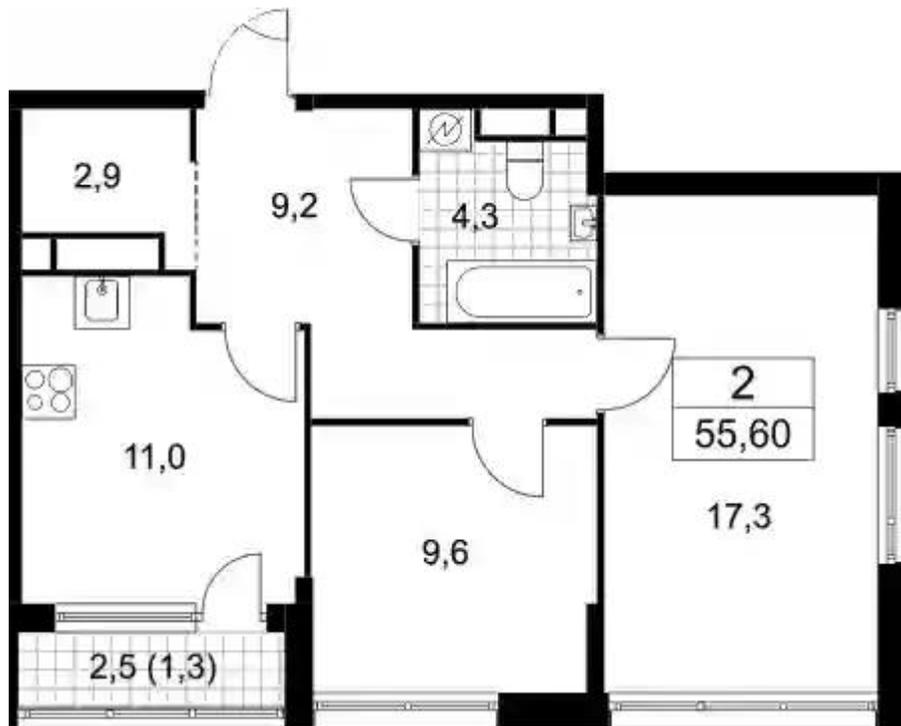


### 1-к.квартира

от **₽ 13 770 703**

Количество комнат	1
Общая площадь	36.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 375 224
Жилая площадь	12.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.1 м <sup>2</sup>
Этаж	14
Высота потолков	2.97 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	30

## Планировки

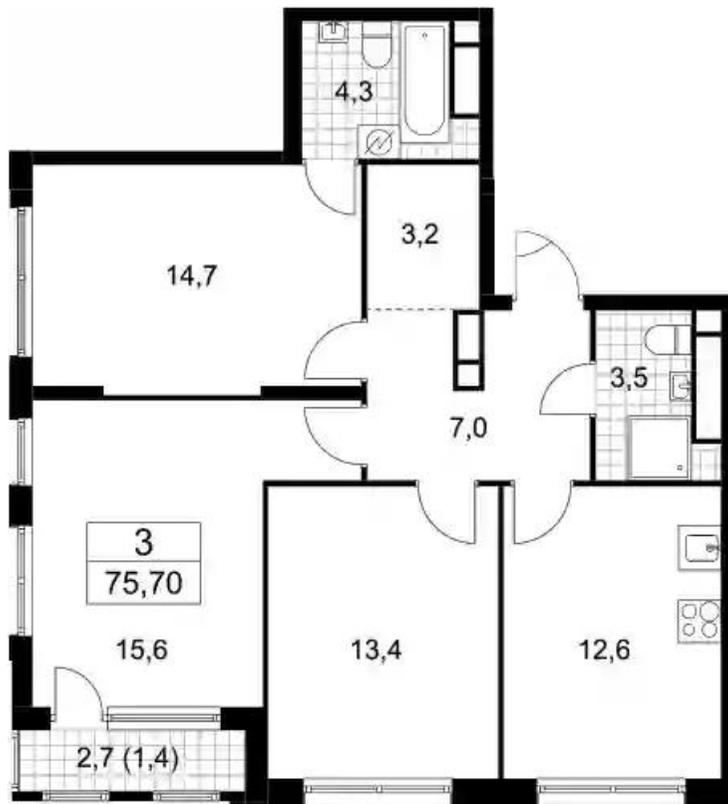


## 2-к.квартира

от **₽ 16 396 008**

Количество комнат	2
Общая площадь	54,3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 301 952
Жилая площадь	26,9 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11 м <sup>2</sup>
Этаж	30
Высота потолков	2,97 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	30

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 22 074 589**

Количество комнат	3
Общая площадь	74.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 297 101
Жилая площадь	43.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.6 м <sup>2</sup>
Этаж	25
Высота потолков	2.97 м
Тип санузла	3
Этажность	30