



**Продажа**

## **Южные сады Корпус 2.2**

Москва, Бутово Южное

ул Бартеневская,

 Бунинская аллея

 Улица Горчакова

 **₽ 11 035 901**



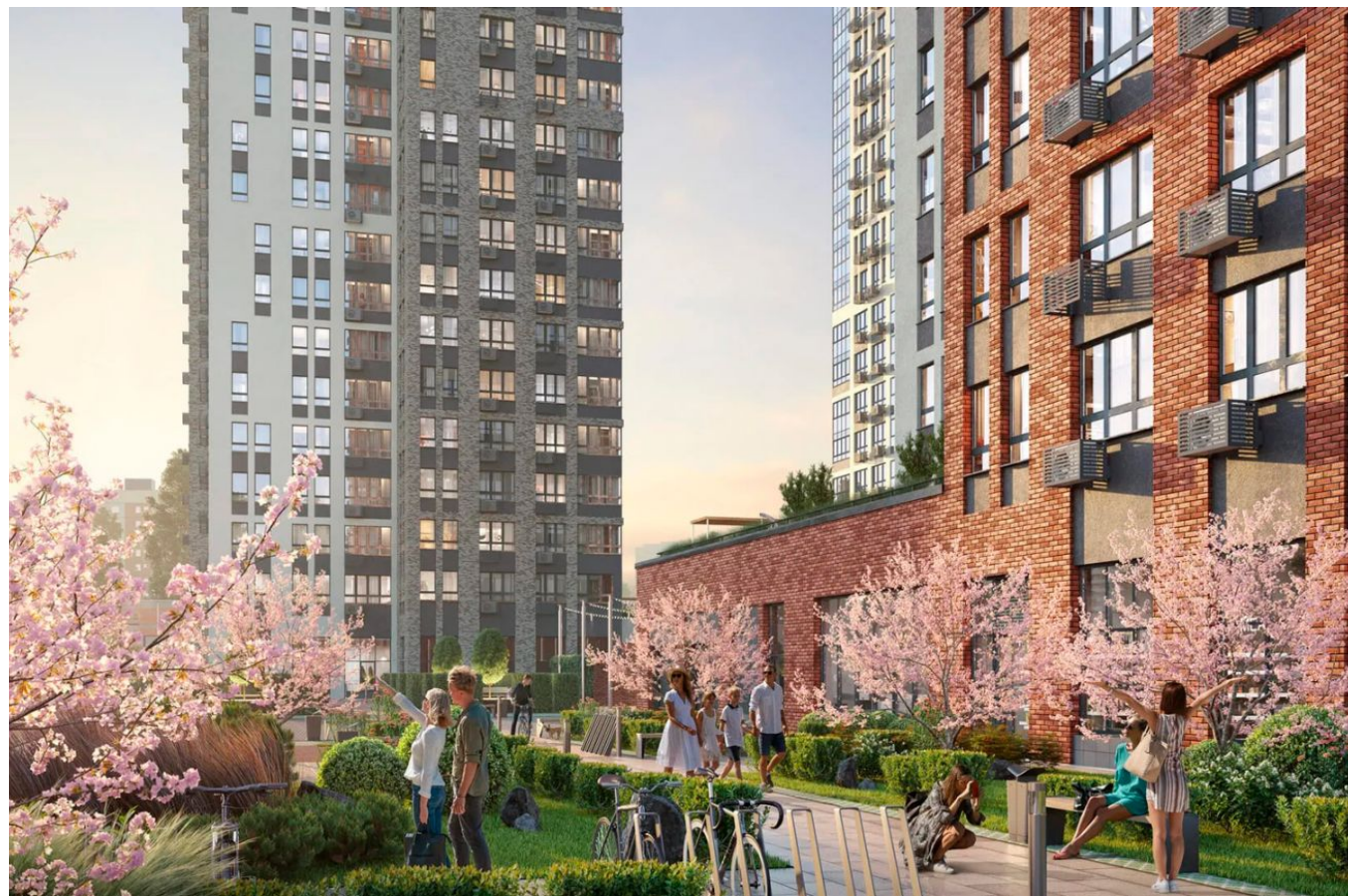


Проект «Южные сады» включает в себя несколько жилых домов высотой 20-22 этажа. Облик каждого дома разработан индивидуально. В отделке вентилируемых фасадов применяются штукатурка, облицовочная фасадная плитка разных размеров и текстур. Дизайн входных групп выполнен по эксклюзивному авторскому проекту Studio 211.

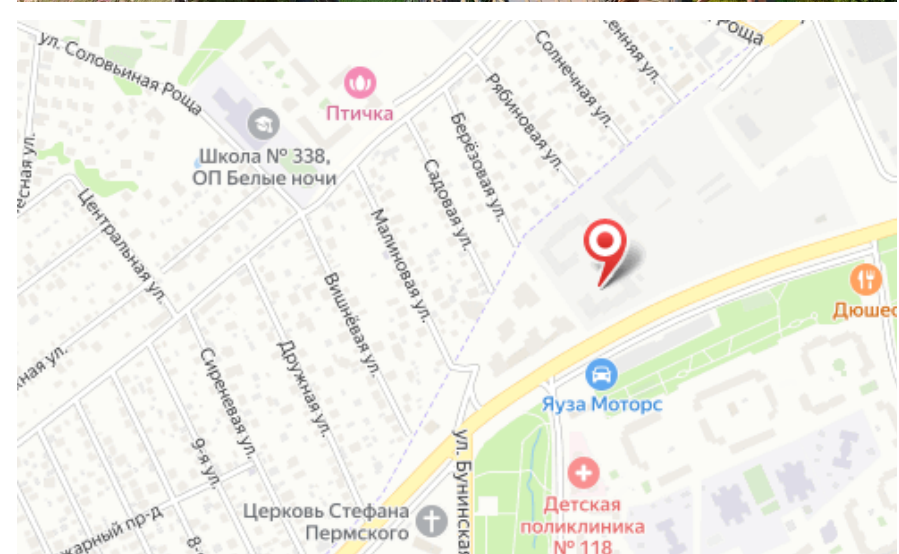
В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Среди них представлены двухэтажные квартиры, квартиры с террасами и мастер-спальнями. Они сдаются без отделки и с подчистовой отделкой. Также застройщик предоставляет возможность дозаказать чистовую отделку из 6 дизайнерских стилей.

В состав комплекса входят детский сад, фитнес-зал и коммерческие помещения на первых этажах. Двор закрыт от машин и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг. В каждой секции есть кладовые помещения и колясочные. Территория комплекса благоустроена: высажены вечнозеленые деревья и живые изгороди. Спроектирован амфитеатр, двор-патио с геопластикой и детские площадки.

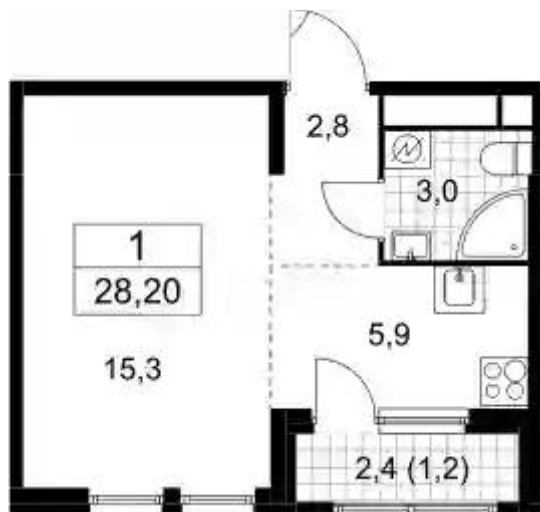
Проект расположен близко от природных рекреационных зон. Среди них в пешей доступности: парк Южное Бутово, детский ландшафтный парк и Бутовский лесопарк. Метро «Бунинская аллея» и «Улица Горчакова» находятся в 15 минутах пешком.







Корпус ЖК: **Корпус 2.2**  
Квартал сдачи: **2**



## Студия

от **₽ 11 035 901**

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Количество комнат | Студия      |
| Общая площадь     | 27 м²       |
| Стоимость за м²   | ₽ 408 737   |
| Жилая площадь     | 21.2 м²     |
| Этаж              | 24          |
| Высота потолков   | 2.97 м      |
| Тип санузла       | Совмещенный |
| Этажность         | 30          |

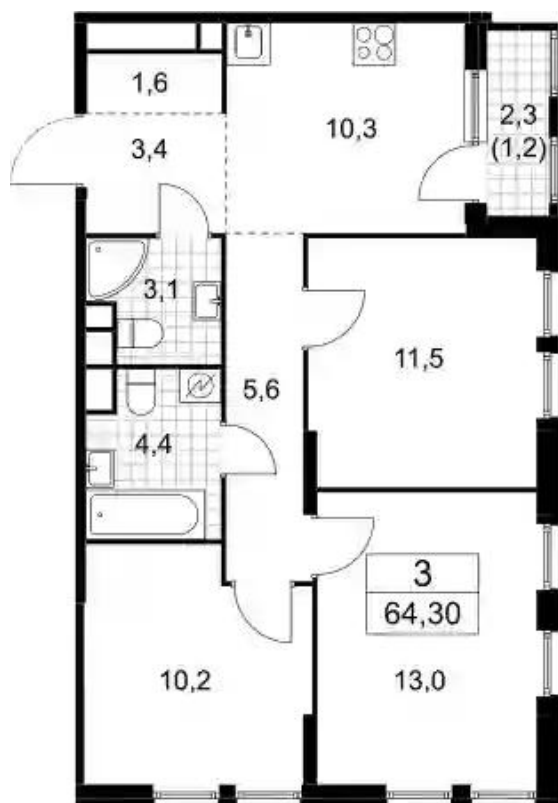
## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 17 744 680**

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Количество комнат | 2         |
| Общая площадь     | 56.9 м²   |
| Стоимость за м²   | ₽ 311 857 |
| Жилая площадь     | 24 м²     |
| Площадь кухни     | 14.6 м²   |
| Этаж              | 30        |
| Высота потолков   | 2.97 м    |
| Тип санузла       | 3         |
| Этажность         | 30        |



## 3-к.квартира

от **₽ 18 840 414**

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат           | 3                   |
| Общая площадь               | 63.1 м <sup>2</sup> |
| Стоимость за м <sup>2</sup> | ₽ 298 580           |
| Жилая площадь               | 34.7 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни               | 10.3 м <sup>2</sup> |
| Этаж                        | 21                  |
| Высота потолков             | 2.97 м              |
| Тип санузла                 | 3                   |
| Этажность                   | 30                  |