Продажа

1-й Нагатинский Корпус 2

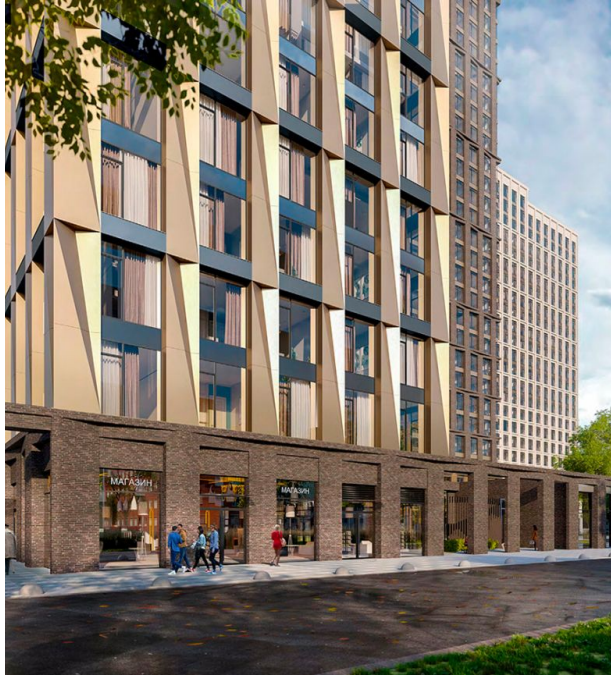
Москва, Нагатино-Садовники

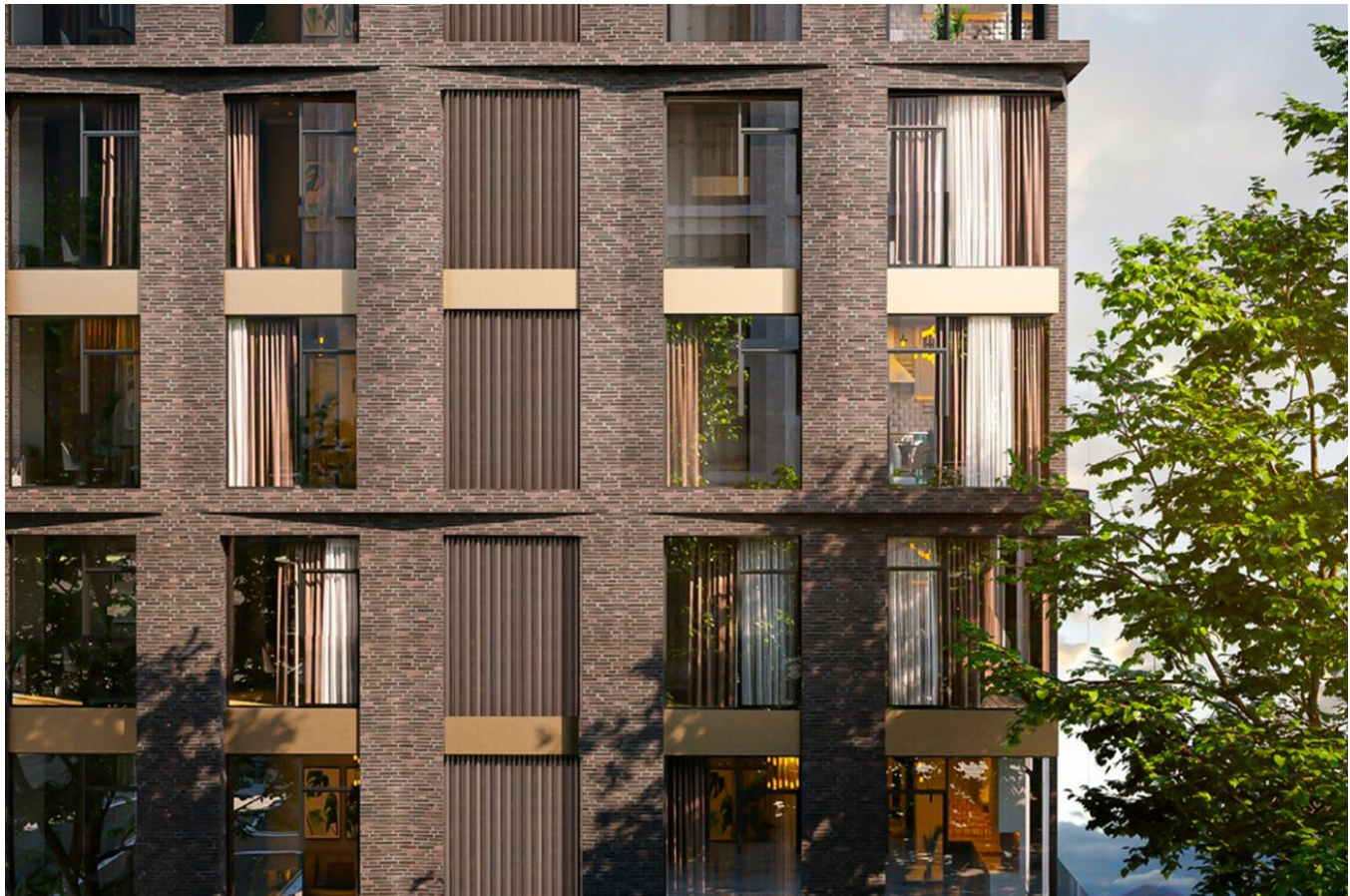
ул Нагатинская,

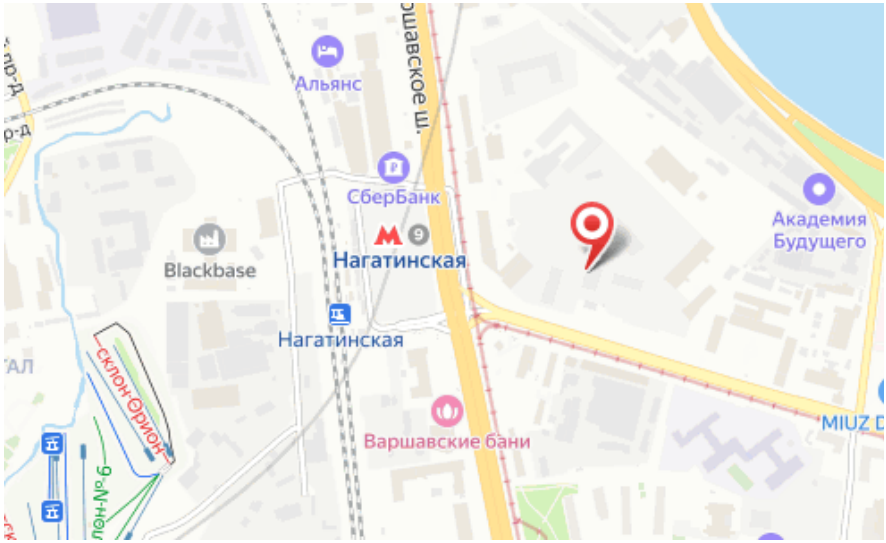
Нагатинская
Верхние Котлы

₽ 16 915 855

Жилой комплекс «1-й Нагатинский» — это 3 кирпично-монолитных корпуса высотой от 24 до 28 этажей. В оформлении стен используется современный навесной вентилируемый фасад из керамогранита. В лобби выполнена дизайнерская отделка и установлены современные скоростные лифты.
В проекте «1-й Нагатинский» предложено множество планировочных решений, в наличии студии и европланировки. Всего разработано более, чем 100 планировочных решений. Сдаются они с подчистовой отделкой, высотой потолков 3,15 метров и панорамными окнами. Из части квартир открывается прекрасный вид на реку.
По всей территории жилого комплекса «1-й Нагатинский» есть Wi-fi. В закрытом дворе предусмотрена круглосуточная охрана, сделан ландшафтный дизайн, установлены детские и спортивные площадки, организованы места для отдыха. На территории проекта находятся детский сад и школа. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг, в котором спроектированы кладовые помещения.
Жилой комплекс «1-й Нагатинский» находится в районе Нагатино-Садовники. В двух минутах пешком расположены благоустроенные набережные: Нагатинская, Новоданиловская и Набережная Марка Шагала. Напротив ЖК спроектирован новый мультифункциональный ТРЦ с бассейном и кинотеатрами. Рядом с комплексом находятся магазины, кафе, салоны красоты, детские сады, школы, медицинские учреждения, батутный парк, скейт-парк, всесезонный горнолыжный комплекс и картинг. До метро «Нагатинская» 5 минут пешком.



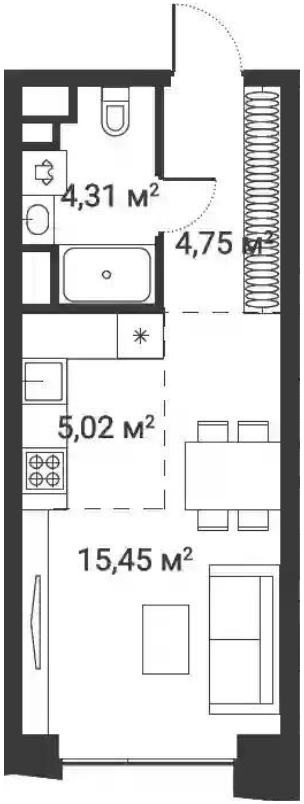




Жилой комплекс: **1-й Нагатинский**
Год постройки: **2025**

Корпус ЖК: **Корпус 2**
Квартал сдачи: **2**

Планировки

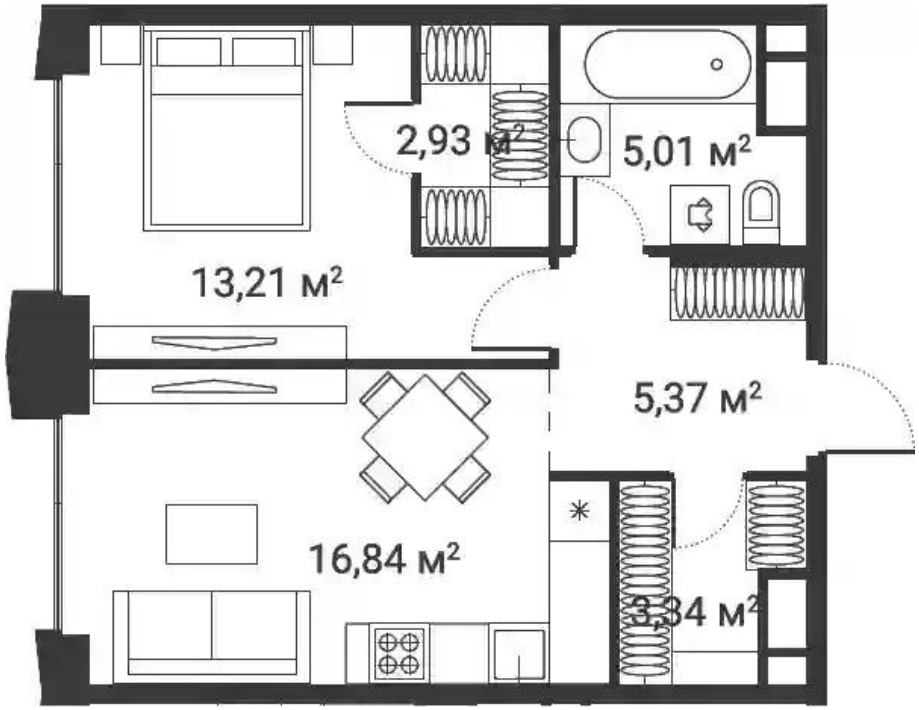


Студия

от ₽ 16 915 855

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.53 м²
Стоимость за м²	₽ 572 836
Жилая площадь	20.47 м²
Этаж	15
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	28

Планировки

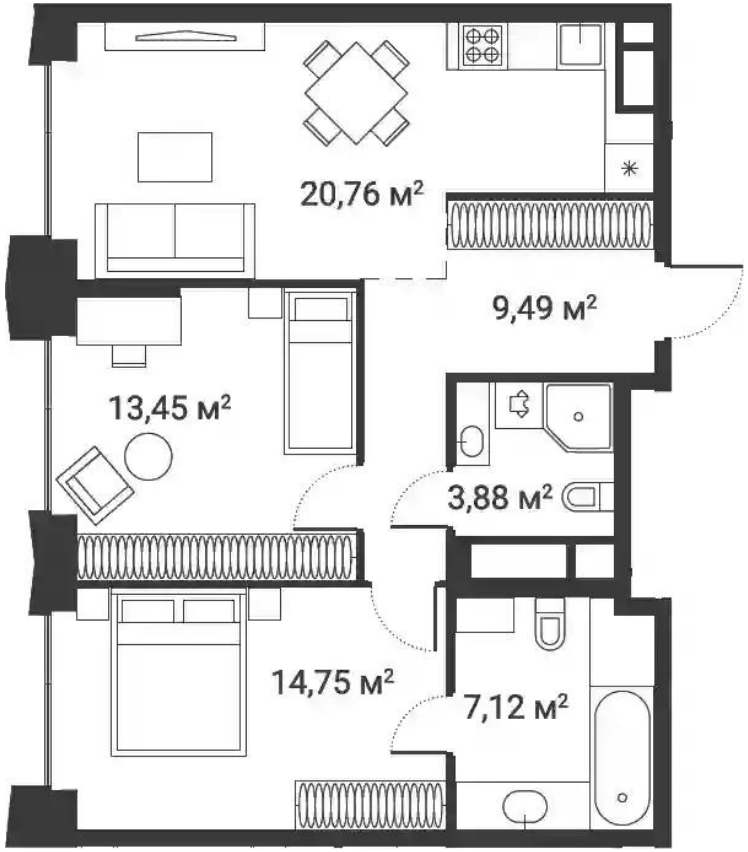


1-к.квартира

от ₽ 23 584 723

Количество комнат	1
Общая площадь	46.7 м²
Стоимость за м²	₽ 505 026
Жилая площадь	13.21 м²
Площадь кухни	16.84 м²
Этаж	27
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	28

Планировки

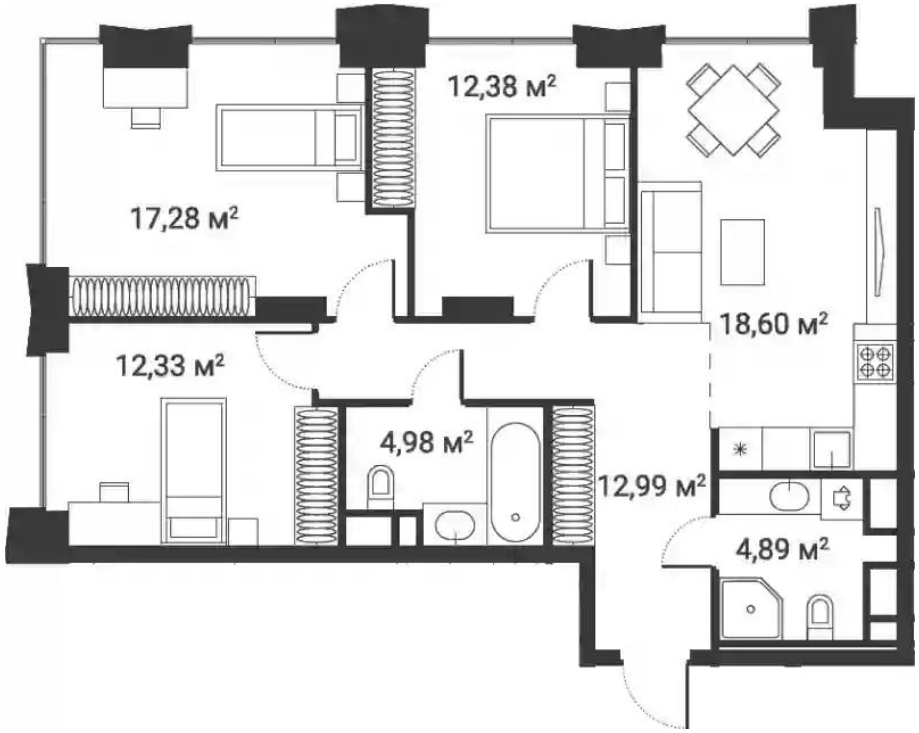


2-к.квартира

от ₽ 31 468 050

Количество комнат	2
Общая площадь	69.45 м²
Стоимость за м²	₽ 453 104
Жилая площадь	28.2 м²
Площадь кухни	20.76 м²
Этаж	9
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	28

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 35 773 592

Количество комнат	3
Общая площадь	83.45 м²
Стоимость за м²	₽ 428 683
Жилая площадь	41.99 м²
Площадь кухни	18.6 м²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	28