Продажа

1-й Нагатинский Корпус 1

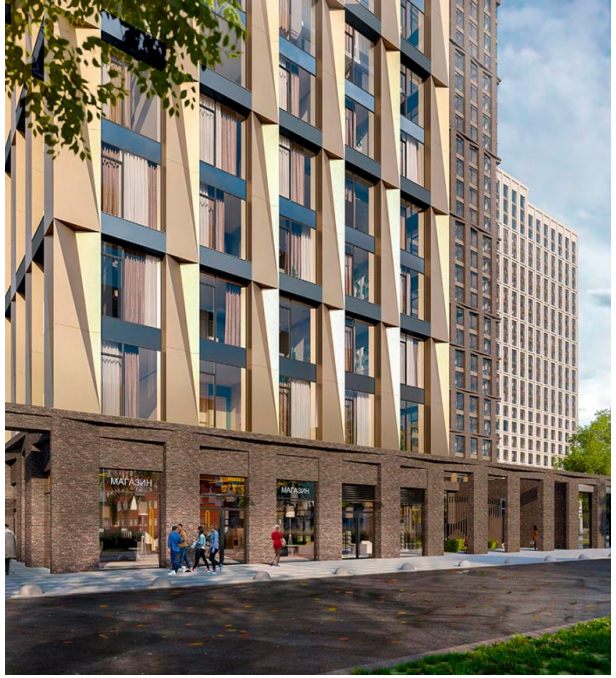
Москва, Нагатино-Садовники

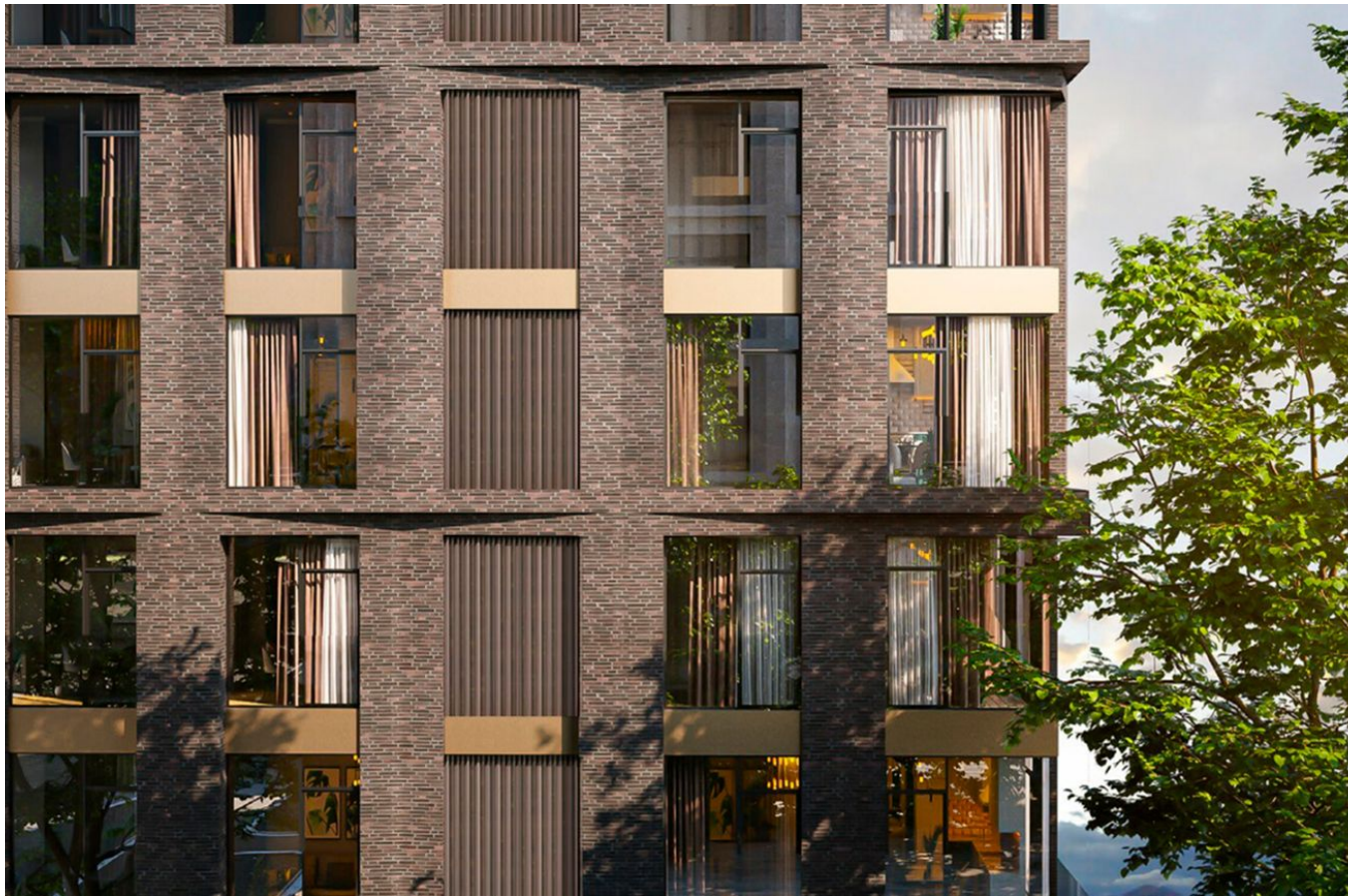
ул Нагатинская,

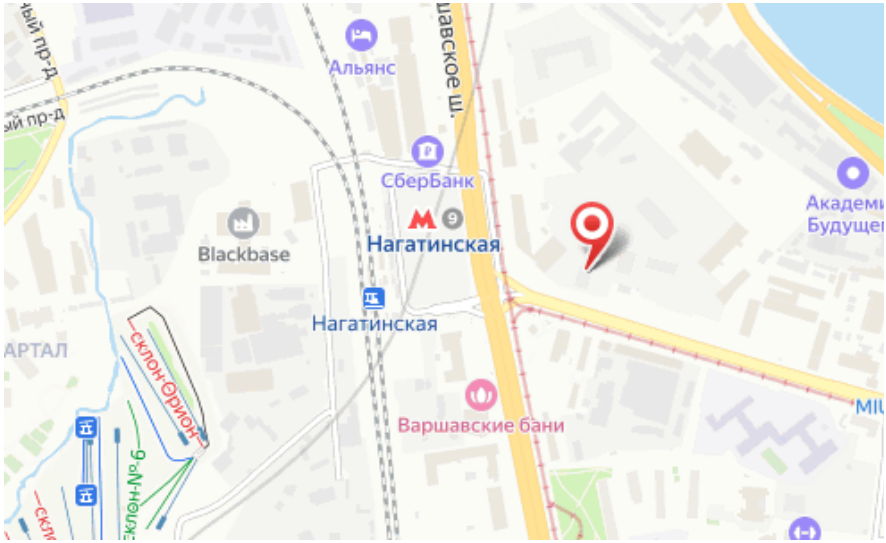
Нагатинская
Верхние Котлы

₽ 17 232 308

Жилой комплекс «1-й Нагатинский» — это 3 кирпично-монолитных корпуса высотой от 24 до 28 этажей. В оформлении стен используется современный навесной вентилируемый фасад из керамогранита. В лобби выполнена дизайнерская отделка и установлены современные скоростные лифты.
В проекте «1-й Нагатинский» предложено множество планировочных решений, в наличии студии и европланировки. Всего разработано более, чем 100 планировочных решений. Сдаются они с подчистовой отделкой, высотой потолков 3,15 метров и панорамными окнами. Из части квартир открывается прекрасный вид на реку.
По всей территории жилого комплекса «1-й Нагатинский» есть Wi-fi. В закрытом дворе предусмотрена круглосуточная охрана, сделан ландшафтный дизайн, установлены детские и спортивные площадки, организованы места для отдыха. На территории проекта находятся детский сад и школа. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг, в котором спроектированы кладовые помещения.
Жилой комплекс «1-й Нагатинский» находится в районе Нагатино-Садовники. В двух минутах пешком расположены благоустроенные набережные: Нагатинская, Новоданиловская и Набережная Марка Шагала. Напротив ЖК спроектирован новый мультифункциональный ТРЦ с бассейном и кинотеатрами. Рядом с комплексом находятся магазины, кафе, салоны красоты, детские сады, школы, медицинские учреждения, батутный парк, скейт-парк, всесезонный горнолыжный комплекс и картинг. До метро «Нагатинская» 5 минут пешком.



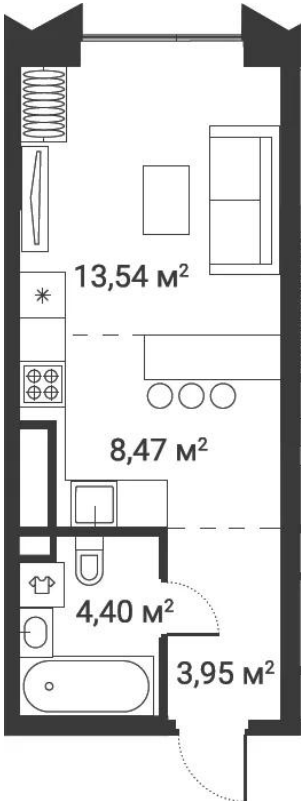




Жилой комплекс: **1-й Нагатинский**
Год постройки: **2025**

Корпус ЖК: **Корпус 1**
Квартал сдачи: **2**

Планировки

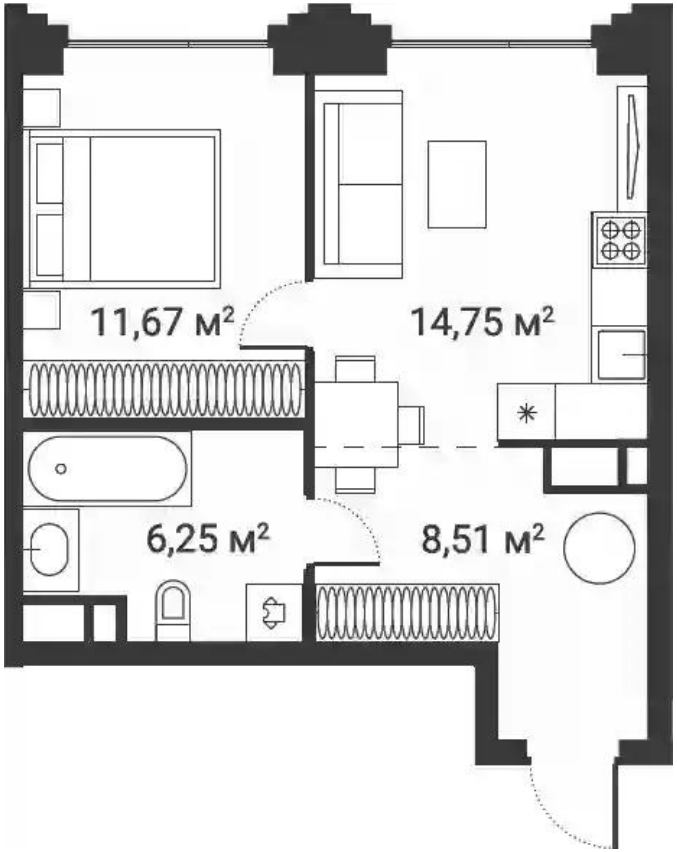


Студия

от ₽ 17 232 308

Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.36 м²
Стоимость за м²	₽ 567 599
Жилая площадь	22.01 м²
Этаж	10
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	28

Планировки

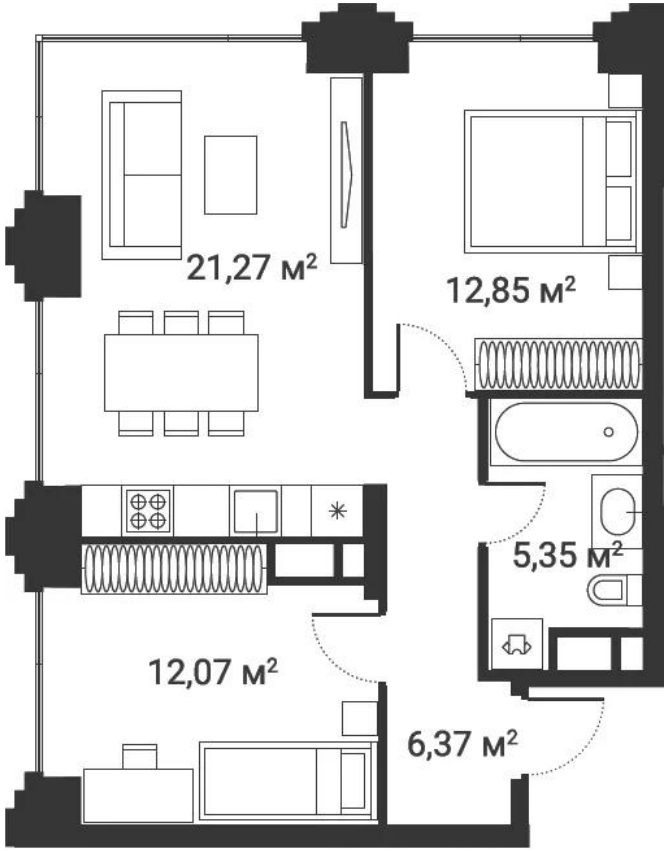


1-к.квартира

от ₽ 22 627 173

Количество комнат	1
Общая площадь	41.18 м²
Стоимость за м²	₽ 549 470
Жилая площадь	11.67 м²
Площадь кухни	14.75 м²
Этаж	26
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	28

Планировки

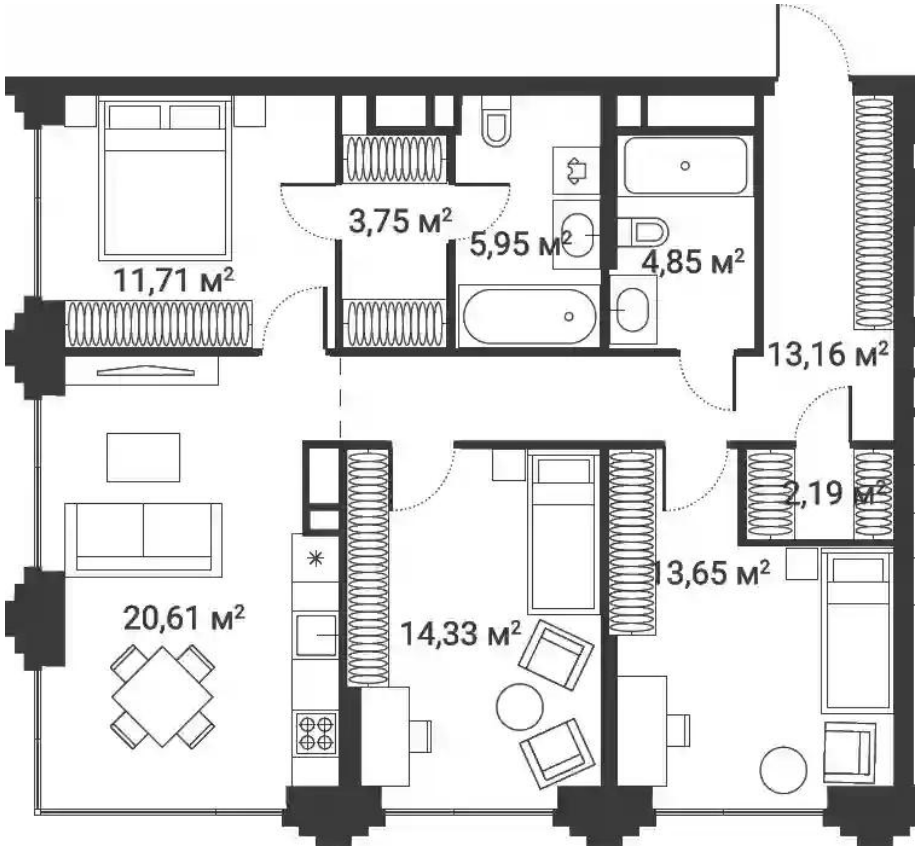


2-к.квартира

от ₽ 27 400 187

Количество комнат	2
Общая площадь	57.91 м²
Стоимость за м²	₽ 473 151
Жилая площадь	24.92 м²
Площадь кухни	21.27 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	28

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 51 987 006

Количество комнат	3
Общая площадь	90.2 м²
Стоимость за м²	₽ 576 353
Жилая площадь	39.69 м²
Площадь кухни	20.61 м²
Этаж	26
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.15 м
Тип санузла	3
Этажность	28