



**Продажа**

## Продажа River Park

Москва, Дорогомилово

Кутузовский пр-кт,

 Парк Победы

 Кутузовская

 Фили

 **₽ 37 727 606**





Жилой комплекс «River Park Towers Кутузовский» — это 5 башен высотой в 45 и 46 этажей. Автором архитектурного проекта выступает одно из самых именитых отечественных бюро — ADM. Архитектура отличается уникальной пластикой фасадов с использованием панорамного остекления. У башен есть свои имена: Topaz, Emerald, Amber, Diamond и Lazur. В лобби выполнена премиальная отделка и предусмотрен консьерж сервис.

В проекте «River Park Towers Кутузовский» предложены планировки с огромными окнами и просторными балконами, радиусные панорамные квартиры и пентхаусы с деревянными каминами. Практически из всех квартир открываются завораживающие виды на Москву-реку и международный деловой центр «Москва-Сити». В комплексе представлены квартиры без отделки, с отделкой White box и с отделкой под ключ. Высота потолков от 3,1 до 6,1 метра.

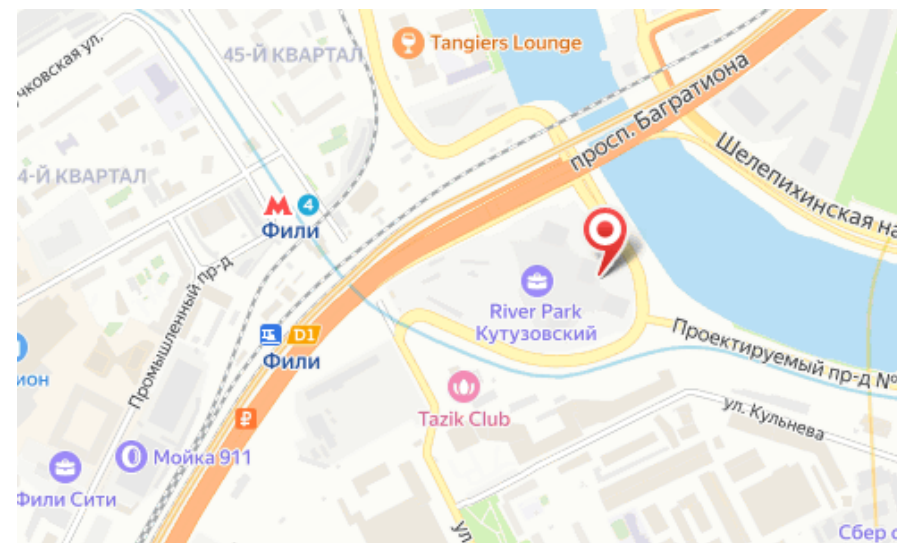
Важной особенностью проекта «River Park Towers Кутузовский» является концепция «двор без машин». Благоустройством территории занималось бюро WEST8. На общем стилобате, объединяющем корпуса, размещен закрытый внутренний двор-парк площадью в 2 гектара. На его территории размещены арт-объекты, выполнен ландшафтный дизайн, оборудованы прогулочные, игровые и спортивные зоны. На крыше каждой башни спроектированы свои зоны отдыха с джакузи, барбекю зоной, всепогодными беседками с WI-FI и пространствами для занятия йогой. На территории комплекса находится частный детский сад и школа, музыкальный салон, гольф-симулятор, Gentlemen's club с бильярдной, beauty-coworking, развивающий Kid's club и всепогодная игровая комната. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг на 564 места. Жилой комплекс «River Park Towers Кутузовский» находится в районе Дорогомилово. В пешей доступности находятся детские сады, школы, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские учреждения, фитнес клуб, парк Фили и Поклонная гора. В 100 метрах от комплекса расположена благоустроенная набережная. До метро «Фили» всего 5 минут пешком.





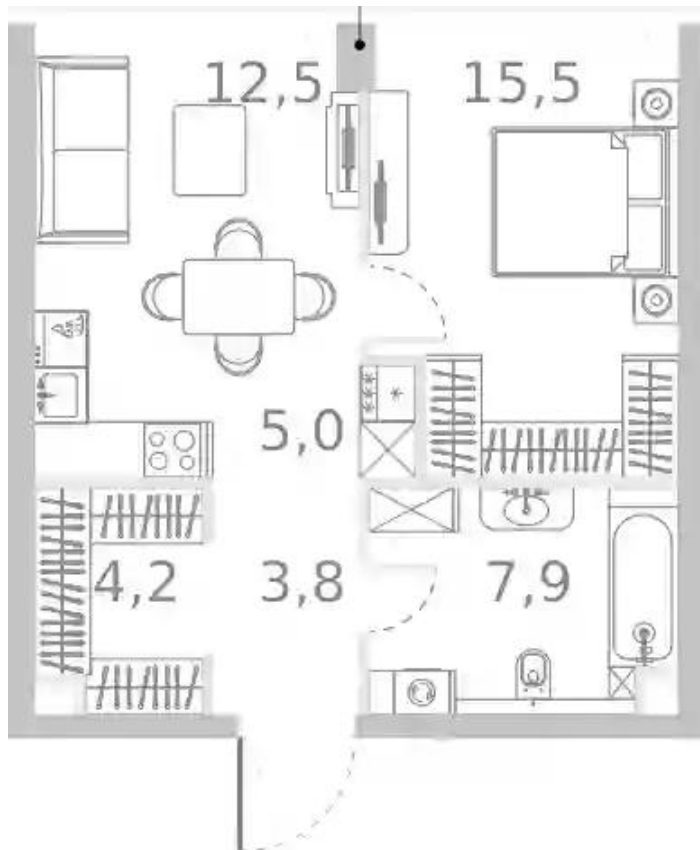


Жилой комплекс: **River Park Towers Кутузовский**  
Год постройки: **2026**  
Тип дома: **Монолитный**



Корпус ЖК: **Корпус Emerald**  
Квартал сдачи: **3**

## Планировки

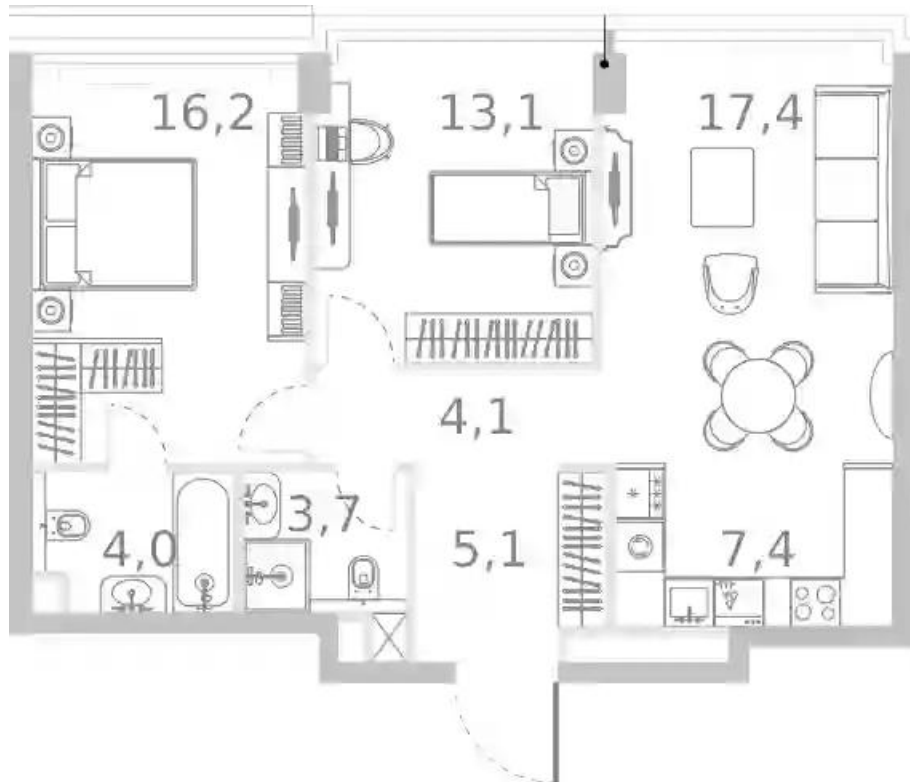


### 1-к.квартира

от **₽ 37 727 606**

Количество комнат	1
Общая площадь	48.9 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 771 526
Жилая площадь	15.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.5 м <sup>2</sup>
Этаж	26
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	46

## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 49 872 409**

Количество комнат	2
Общая площадь	71 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 702 428
Жилая площадь	29.3 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	24.8 м <sup>2</sup>
Этаж	20
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	46

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 81 086 643**

Количество комнат	3
Общая площадь	95.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 851 750
Жилая площадь	48.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	24.8 м <sup>2</sup>
Этаж	10
Высота потолков	3.1 м
Тип санузла	3
Этажность	46