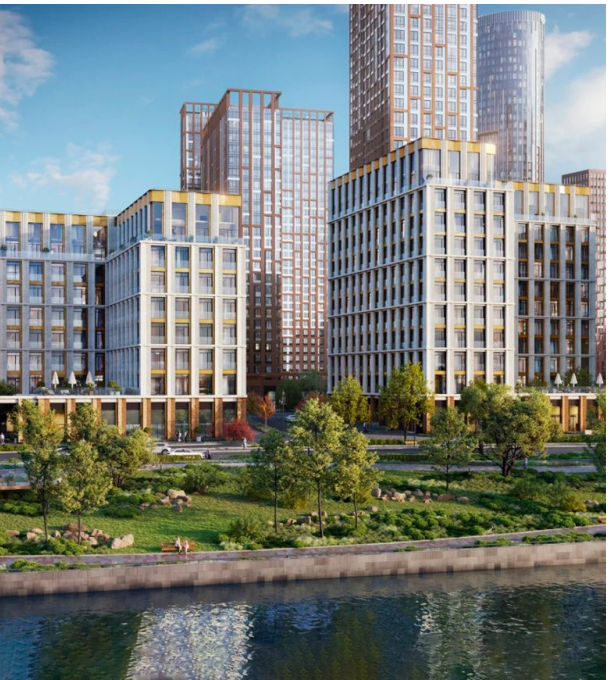


Продажа

Sydney Prime Корпус 3.1

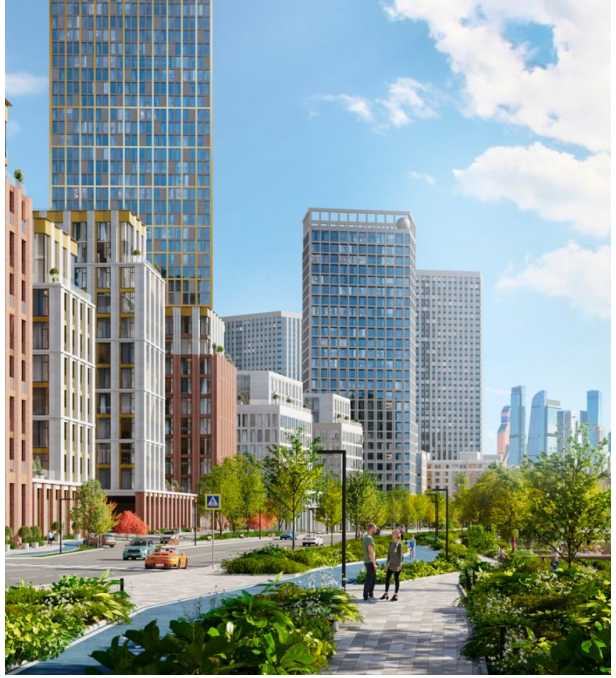
Москва, Хорошёво-Мневники

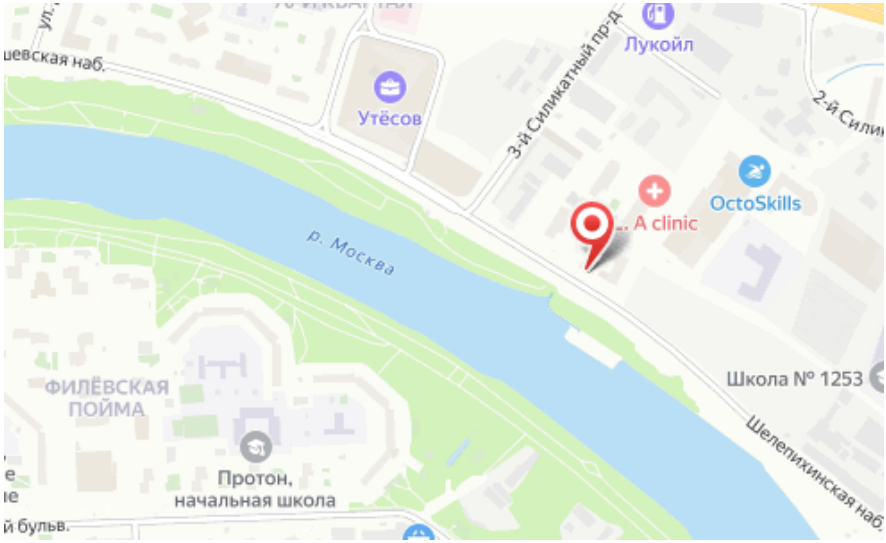
ул Шеногина,

Народное Ополчение
Шелепиха
Шелепиха

₽ 64 345 144

Проект «Sydney Prime» — это квартал на территории 20 Га, включающий в себя 9 корпусов разной этажности: от 8 до 14 этажей. Дизайн квартала разрабатывал Ким Ен Гир. В оформлении наружных стен зданий используется медь, клинкерный кирпич, многослойные фасады. Входные группы корпусов имеют общий дизайн-код, в лобби сделана дизайнерская отделка от Олега Клодта и установлены скоростные бесшумные лифты.
В проекте «Sydney Prime» предложено 53 вида планировок, можно подобрать квартиру с мастер-спальней или двухуровневый пентхаус, большую кухню-гостиную, просторные помещения для хранения вещей или ванную с окном. Каскадное расположение домов обеспечивает прекрасные панорамные виды на реки, Филевский парк и на «Москва-Сити». На каждом этаже насчитывается не более 4 квартир. Сдаются они в виде свободной планировки, с подчистовой отделкой и высотой потолков от 3,6 метров.
Во дворах «Sydney Prime», спроектированных Хироки Мадзуро, сделан разноуровневый ландшафт с холмами, горками, высокими деревьями и кустарниками. В проекте предусмотрены игровые зоны и площадки для отдыха, оборудованы лужайки для спорта и спроектирован пруд с деревянным настилом. Размещение дворового пространства на стилобате создает камерную атмосферу, а для владельцев автомобилей предусмотрен подземный двухуровневый паркинг с прямым доступом на лифте.
Проект «Sydney Prime» располагается на первой береговой линии Москвы-реки в районе Хорошево-Мневники. В ближайшем окружении находится 7 природных парков и прямой выход на благоустроенную набережную Москвы-реки.





Жилой комплекс: **Sydney Prime**
Год постройки: **2024**
Тип дома: **Монолитный**

Корпус ЖК: **Корпус 3.1**
Квартал сдачи: **3**

Планировки

1-к.квартира 56.6 м², 2/9 эт.

от ₽ 64 345 144

Количество комнат	1
Общая площадь	56.6 м²
Стоимость за м²	₽ 1 136 840
Жилая площадь	14.1 м²
Площадь кухни	31.1 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.6 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	9

Планировки

2-к.квартира 93.9 м², 2/9 эт.

от ₽ 129 929 900

Количество комнат	2
Общая площадь	93.9 м²
Стоимость за м²	₽ 1 383 705
Жилая площадь	28.8 м²
Площадь кухни	30.7 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.6 м
Тип санузла	3
Этажность	9

Планировки

2-к.квартира 93.9 м², 2/9 эт.

от ₽ 133 948 350

Количество комнат	2
Общая площадь	93.9 м²
Стоимость за м²	₽ 1 426 500
Жилая площадь	28.8 м²
Площадь кухни	30.7 м²
Этаж	2
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.6 м
Тип санузла	3
Этажность	9

Планировки

1-к.квартира 56.6 м², 3/9 эт.

от ₽ 66 618 200

Количество комнат	1
Общая площадь	56.6 м²
Стоимость за м²	₽ 1 177 000
Жилая площадь	14.1 м²
Площадь кухни	31.1 м²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.6 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	9

Планировки

1-к.квартира 56.6 м², 3/9 эт.

от ₽ 66 618 200

Количество комнат	1
Общая площадь	56.6 м²
Стоимость за м²	₽ 1 177 000
Жилая площадь	14.1 м²
Площадь кухни	31.1 м²
Этаж	3
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.6 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	9

Планировки

1-к.квартира 56.6 м², 5/9 эт.

от ₽ 66 957 800

Количество комнат	1
Общая площадь	56.6 м²
Стоимость за м²	₽ 1 183 000
Жилая площадь	14.1 м²
Площадь кухни	31.1 м²
Этаж	5
Наличие балкона/лоджии	нет
Высота потолков	3.6 м
Тип санузла	Совмещенный
Этажность	9